

Gemeente Heusden

Nota van Inlichtingen 2 - Beweeg- en Ontmoetlocaties

2-9-2024

Opmerkingen / bijzonderheden:

- De datum van inschrijving van 1 oktober 2024 wordt met twee dagen verschoven om een correct termijn van 10 dagen te krijgen tussen publicatie laatste Nota van Inlichtingen en inschrijving. De nieuwe datum wordt hiermee: 3 oktober 2024 om 12:00 uur. De overige data blijven gehandhaafd.



Ref. nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
48	Antwoord 27 uit NVI 1	U geeft voor de invulling van de casus in NVI 1 een bandbreedte voor het beschikbare budget aan tussen € 130.000 en € 150.000 excl. btw. Ons voorstel zou zijn om één budget voor de casus vast te stellen, bijvoorbeeld € 140.000,00 exclusief btw. De opdracht aan de inschrijver is om binnen dit gestelde budget een zo goed mogelijk passend plan te maken. Bestaande uit een ontwerp en open begroting conform de regietarieven uit bijlage 8. Het plan beoordeelt u op basis van de volgende doelen zoals omschreven in de leidraad; het ontwerpen en realiseren van creatieve beweeg- en ontmoetlocaties voor alle inwoners, ook die met een beperking, waarbij veel aandacht wordt besteed aan water, groen en spelen.	Het doel om dit niet vast stellen op een definitief bedrag is omdat de focus moet liggen op de te leveren kwaliteit en de creativiteit van u als inschrijver. Dit geeft ons inziens de inschrijver extra ruimte om te komen tot een passend voorstel. Uw voorstel wordt derhalve niet overgenomen.
49	Bijlage 8	Wij stellen voor om de tarieven exclusief UAW kosten aan te bieden en de inschrijvers afzonderlijk deze tarieven in te laten vullen. Kunt u akkoord gaan met dit voorstel? Dit is reeds opgenomen in de voorgestelde lijst (zie vorige vraag)	We gaan niet akkoord met het voorstel.
50	Bijlage 8	Wij hebben via de berichtenmodule een uitgebreid voorstel bijgevoegd voor de meest voorkomende tarieven binnen het project. Daarbij hebben wij fictieve hoeveelheden verwerkt, zodat u eenvoudig een realistisch vergelijkbaar overzicht kunt krijgen van iedere inschrijver. Kan dit voorstel als inschrijfdocument dienen voor alle inschrijvers? De inschrijvers dienen dan enkel de eenheidsprijzen invullen. Opdrachtgever kan zelf de overige cellen beveiligen tegen overschrijvingen. Deze totaalsom van deze lijst geldt dan voor het prijsvergelijk.	We gaan niet akkoord met het voorstel. Wel zien we in uw voorstel een aantal posten staan die niet opgenomen zijn in onze lijst. Kunt u van de ontbrekende posten een bandbreedte aangeven, zodat we die kunnen opnemen in de definitieve lijst?

Ref. nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
51	Bijlage 2	Er is een dubbele bijlage 2 verstrekt; (een verwerkersovereenkomst) deze staat echter nergens benoemd of beschreven. Kunt u deze bijlage toelichten, of kunt u deze bijlage laten vervallen?	Dit is mogelijk wat verwarrend. De bijlage 2 Verwerkersovereenkomst is onderdeel van de Raamovereenkomst. De bijlage 2 Casus hoort bij de aanbestedingsleidraad. Daarmee zijn beide bijlagen van toepassing.
52	Leidraad 9	Sanctiebeleid; de initiële looptijd van de overeenkomst is 3 jaar. U gaat in uw berekening uit van het totaal beschikbare budget van € 2.800.000,-. Dit is het budget inclusief de optionele verlenging van 1 x 2 jaar. Kunnen er alleen sancties worden opgelegd bij de eindafrekening van de totale overeenkomst (dus de initiële looptijd inclusief optionele verlenging)?	Dank voor dit aandachtspunt. Indien geen verlenging plaatsvindt van de overeenkomst, danwel deze eerder wordt ontbonden, wordt in plaats van het totaal beschikbare budget (van 5 jaar), het budget pelaad over de looptijd zoals uitgevoerd. Als voorbeeld, indien de looptijd 3 jaar is wordt $(3/5) * 2.800.000$ als uitgangspunt genomen voor budget.
53	Leidraad 9	Sanctiebeleid; u gaat in uw sanctiebeleid uit van het totale beschikbare budget. Dit lijkt ons buitenproportioneel hoog aangezien er 2 raamcontractanten zijn en de werkelijke waarde per raamcontractant naar verwachting 50% hiervan zal zijn. Kunt u daarom dit bedrag per raamcontractant halveren?	Dank voor uw aandachtspunt. het totale budget wordt aangepast naar de helft, 1.4 miljoen per raamcontracthouder. Zie ook antwoord op vraag 52 hoe omgegaan wordt met het budget indien de looptijd geen 5 jaar is (bij vraag 52 wordt nog uitgegaan van 2.8 miljoen, dit moet dan 1.4 miljoen zijn).
54	Leidraad 9	Sanctiebeleid; klopt het dat opdrachtgever per (sub)criterium eenmalig gedurende de looptijd inclusief verlengingen een sanctie op kan leggen? (U gaat in uw sanctiebeleid namelijk uit van het totale budget van € 2.800.000,-)	Dit is juist, de sanctie kan per (sub) criterium eenmalig worden opgelegd. Zie antwoord op vraag 52 en 53 ten aanzien van budget.

Ref. nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
55	Leidraad 9	Sanctiebeleid; hoeveel tijd krijgt de Opdrachtnemer na een schriftelijke ingebrekestelling om het in het (sub)criterium beschreven resultaat alsnog te behalen?	Dit zal per situatie bekeken worden om zorg te dragen dat er een redelijke termijn is waarbinnen de Opdrachtnemer verbetering kan laten zien (zie ook artikel 46 lid 1 uit de UAV 2012).
56	Leidraad 9	Sanctiebeleid; wanneer is er volgens opdrachtgever sprake van 'blijvend tekortkomen'?	In lijn met artikel 46 lid 1 uit de UAV 2012 is er sprake van 'blijvend tekortkomen' wanneer na ingebrekestelling en na het verstrekken van de redelijke termijn tot verbetering er blijvend door Opdrachtnemer niet voldaan wordt aan de Overeenkomst.
57	Leidraad 9	Sanctiebeleid; hoeveel tijd krijgt de Opdrachtnemer na aanmaning tot verbetering om het in het (sub)criterium beschreven resultaat alsnog te behalen?	Dit zal per situatie bekeken worden om zorg te dragen dat er een redelijke termijn is waarbinnen de Opdrachtnemer verbetering kan laten zien (zie ook artikel 46 lid 1 uit de UAV 2012).
58	Leidraad 7.2	Hier wordt een zekerheidsstelling beschreven. Het lijkt ons gezien de aard van de werkzaamheden niet noodzakelijk en onnodig kostenverhogend om een zekerheidsstelling te verstrekken. Kunt u toelichten waarvoor er een zekerheidsstelling gevraagd wordt? En kunt u daarnaast aangeven hoe hoog de zekerheidsstelling dient te zijn en waar wij deze kunnen afprijzen?	De zekerheidsstelling (bankgarantie) dient 5% van het totaal budget per raamcontracthouder te zijn (5% van 1.4 miljoen = 70.000 euro) en dient als garantie om het werk (projecten) af te kunnen maken indien een raamcontracthouder zijn verplichtingen niet nakomt.
59	Leidraad 6.3 Subgunningscriterium 2 Kans & Risico	Wat wordt er bedoeld met 'Het Project'; de uit te werken casus, of de gehele aanbestedingsprocedure?	Het betreft de gehele aanbestedingsprocedure.

Ref. nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
60	Leidraad 6.3 Subgunningscriterium 2 Kans & Risico	We dienen de belangrijkste kans en het belangrijkste risico te beschrijven. Kunt u dit aanpassen naar de top 3 risico's en de top 3 kansen?	We kiezen ervoor om de opzet te houden zoals die is, om de inspanning die door inschrijvers gedaan moet worden beperkt te houden.
61	Leidraad 6.2.2 Subgunningscriterium G1b casus prijs	In de NVI (1) is antwoord gegeven op vraag 42 m.b.t. de beoordeling van Subgunningscriterium G1b casus prijs. Zou u dit antwoord nader toe kunnen lichten; Het is voor ons namelijk onduidelijk hoe u de meerwaarde gaat bepalen op de onderdelen 'volledigheid', 'haalbaarheid', 'wat je er voor terug krijgt' en 'de tarieven op de ROK', zonder de prijscomponent mee te nemen in uw beoordeling. Kunt u dit per hierboven beschreven onderdeel aangeven?	Conform de beschreven AHP methode wordt per beoordelaar een kwaliteitswaarde gegeven aan de inschrijving per subcriterium en de beschrijving die daarbij hoort (doel en de vereisten zoals beschreven) en net als bij de andere kwaliteitscriteria in consensus geobjectiveerd conform de procedure 'beoordeling van de inschrijving op kwaliteit'. U kunt dus prijs casus (de te maken offerte / PVA 1b) zien als kwaliteitscriterium, net als de andere criteria. de waardering vindt plaats zoals beschreven in de matrix (dus maximaal bij "zeer goede invullingmaximaal vertrouwen", zie par 6.2.. De relatie met de tarievenlijst is enkel dat de tarieven in de offerte dezelfde moeten zijn als in de tarievenlijst.
62	Leidraad 6.2.2 Subgunningscriterium G1b casus prijs	U vraagt hier een offerte van de inschrijver. Is het (in afwijking op het gestelde in leidraad 8.3) toegestaan om een offerte op briefpapier van de inschrijver aan te bieden?	Enkel als het briefpapier vrij is van algemene voorwaarden, of andere aanvullende voorwaarden die strijdig zijn met hetgeen beschreven is in paragraaf 8.3 uit de Inschrijvingsleidraad.

Ref. nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
63	Leidraad 6.2.2 Subgunningscriterium G1b casus prijs	Er zijn 2xA4 beschikbaar voor het presenteren van een offerte behorende bij de omvormingen op de casus-locatie. Onze standaard gedetailleerde offertes bestaan doorgaans uit veel meer pagina's. Kunt u de eis m.b.t. het maximale aantal pagina's laten vervallen?	'Aanbesteder gaat akkoord met het vervallen van de eis met betrekking tot het maximaal aantal pagina's, mits de onderbouwing enkel gaat over wat er gedaan wordt/ geplaatst wordt, dan een onderbouwing van een visie.
64	Leidraad 5.5.2	De inschrijving dient rechtsgeldige ondertekend te zijn. Is het toegestaan om de aan te leveren documenten door een bevoegde gevolmachtigde (conform uittreksel KVK) te laten ondertekenen met een gekwalificeerde elektronische handtekening (PKI), aangezien deze manier van ondertekenen bij de wet gelijk is gesteld aan een analoge of handgeschreven ondertekening?	Akkoord.
65	Leidraad 5.2.1	In TenderNed is geen ruimte opgenomen om het onderdeel 'Inleiding en bedrijfsgegevens' te uploaden. Dit onderdeel is ook niet beschreven in hoofdstuk 6 van de leidraad. Komt het onderdeel inleiding en bedrijfsgegevens te vervallen?	Bedankt voor het melden en het is wel de bedoeling dat hier ruimte voor wordt gegeven. Dit zal in TenderNed worden toegevoegd.
66	Leidraad 2 Planning	Wij kunnen in de leidraad geen informatie terugvinden over de presentatie. Kunt u de inhoud hiervan nader toelichten?	Het betreft een verificatie van de inschrijving (waaronder hoe de casus is uitgewerkt en hoe het bedrijfsprofiel eruit ziet) door de twee Inschrijvers die potentieel in aanmerking komen van gunning.

Ref. nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
67	Leidraad 2 Planning	In NVI 1 zouden 2 data gepubliceerd zijn voor een presentatie. Deze hebben wij niet kunnen vinden. Welke data worden de presentaties gehouden?	De presentatie worden gepland in de week na voornemen tot gunning. Aanbesteder zal met de twee inschrijvers die in aanmerking komen voor gunning in week 44 of week 45 een moment plannen welke schikt voor beide partijen.
68	Leidraad 1.2	Hierin staat beschreven 'Er zal afgestapt worden van speeltuinen voor 0-12 jarigen. Met het doel om creatieve beweeg- en ontmoetlocaties voor alle inwoners, ook die met een beperking, te ontwerpen en te realiseren, waarbij veel aandacht wordt besteed aan water, groen en spelen. Bij de herinrichting van de locaties moet de ruimte als geheel beschouwd worden. Ook zal een aantal locaties, met weinig speelwaarde, verdwijnen als speeltuin. Deze worden vergroend achtergelaten'. Voorgaande tekst impliceert dat u op zoek bent naar meer dan alleen een speeltoestellenleverancier. Klopt het dat u voor deze opdracht op zoek bent naar een contractant die zowel het participatietraject als het ontwerptraject (onderbouwd op een visie op het groen in en de waterhuishouding in de wijk) oppakt, en in de uitvoeringsfase gebruik kan maken van de best passende speeltoestellen van verschillende toestelleveranciers?	In de basis klopt de veronderstelling dat we op zoek zijn naar een partij (waarschijnlijk bestaande uit meerdere partijen) die zowel de participatie (ondersteunend), het ontwerp als de uitvoering kan realiseren. Voor het leveren van passende speeltoestellen mag dit met een vaste toestelleverancier zijn, maar kan ook met verschillende leveranciers.

Ref. nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
69	Leidraad 1.1	De uit te voeren opdrachten worden per wijk geclusterd. Daarnaast staat er dat de werkzaamheden binnen de raamovereenkomst kunnen worden verdeeld 'naar kennis en kunde en capaciteit' Er wordt binnen de opdracht gewerkt met 2 raamcontractanten. - Kunt u toelichten hoe de verdeling van de werkzaamheden tussen de raamcontractanten tot stand komt en hoe u borgt dat de verdeling van de opdrachten (waarde) tussen de 2 raamcontractanten gelijkmatig zal zijn ?	Aan het begin van het jaar verdelen we de wijken zoveel mogelijk gelijk naar waarde over de twee partijen. Als we vooraf verwachten dat een wijk beter past qua wensen/aanpak bij een partij dan houden we hier rekening mee bij de verdeling. Streven is om einde contract beide partijen evenveel waarde te hebben aangeboden.
70	Aanbestedingsleidraad 4.2+4.3.. en 6.7 - Bewijsmiddelen	Onder 4.2 en meerdere alinea's onder 4.3.. geeft u aan dat de bewijsmiddelen op verzoek overlegd moeten worden. Onder 6.7 geeft u aan dat deze bij inschrijving reupload moeten worden. Wenst u alle bewijsstukken al bij inschrijving of dienen deze op verzoek bij voorlopige gunning overlegd te worden?	De bewijsstukken dienen bij inschrijving te worden aangeleverd. Zie hiervoor ook de aangepaste aanbestedingsleidraad.
71	Model A1	U heeft de uitvoeringsrol opgesplitst naar Hoofdaannemer, combinant en onderaannemer. We nemen aan dat hier bij onderaannemer bedoeld wordt de onderaannemer waarop een beroep gedaan volgens de geschiktheidseisen behorende bij de opdracht. Kunt u dit bevestigen?	Dat is correct.