



gemeente
Haarlemmermeer

Nota van Inlichtingen 1 – Landmeetkundige diensten

Procedure: Europees openbaar
Kenmerk: 2024-470
TenderNed: 497758
Status: Definitief
Aantal pagina's: 1
Datum: 24 januari 2025

Hierbij ontvangt u vragen en bijbehorende antwoorden naar aanleiding van bovengenoemde aanbesteding ten behoeve van de gemeente Haarlemmermeer. Deze nota van inlichtingen behoren bij en maken integraal onderdeel uit van de aanbestedingsstukken

VRAGEN:

nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Programma van eisen	Worden kosten voor wegafzettingen en overige noodzakelijke veiligheidsmaatregelen gedragen door de gemeente Haarlemmermeer?	Als er wegafzettingen nodig zijn, dan dienen die apart te worden afgeprijsd. Deze werkzaamheden zijn geen standaard onderdeel van deze uitvraag, want dit is erg locatie-afhankelijk.
2	Aanbestedingsleidraad	Gezien er geen materieel te beschikking wordt gesteld door de OG gaat de ON ervan uit dat voorbereiding/binnenwerkzaamheden uitgevoerd kunnen worden op de locatie waar ON gevestigd is. Klopt dit?	Ja, dit klopt.
3	Programma van eisen	Betreft de BGT inwinning alleen voor de bronhouder Haarlemmermeer of heeft de gemeente nog afspraken hierover met andere bronhouders zoals buurgemeenten en waterschap?	Gemeente Haarlemmermeer doet ook de inwinning voor het waterschap Rijnland. Geen andere bronhouders.
4	Aanbestedingsleidraad	Is het mogelijk dat de opdrachtnemer een parkeeronthefing kan ontvangen gedurende de uit te voeren werkzaamheden?	Interne navraag hierover loopt nog. Indien we dit kunnen toezeggen, laten we dit z.s.m. via TenderNed weten.

5	Vervaardigen matenplannen	Waarom liggen deze werkzaamheden bij een landmeter? Kunnen jullie een voorbeeld beschikbaar stellen van een matenplan?	Navraag op de afdeling leert dat deze werkzaamheden niet meer voorkomen. Vroeger werden rooilijnen etc. getoetst aan de kavelgrenzen. Deze werkzaamheden: Vervaardigen matenplannen worden bij deze geschrap uit het PvE.
6	Software	Is er voor de verwerking nog software nodig? Indien ja, wordt deze ter beschikking gesteld door de Opdrachtgever?	Verwerking van de metingen in de BGT doet Gemeente Haarlemmermeer zelf. Meetresultaten worden door ON aangeleverd aan de OG. OG verwerkt de metingen in de BGT-software
7	PVE 3.6	Kunt u een nadere toelichting geven op de afhandeltermijnen voor het uitvoeren van opdrachten (termijn tot aanvang en maximale uitvoeringstermijn)?	Termijn tot aanvang: dit is vanaf aanlevering werkzaamheden BGT of akkoord offerte voor opdrachten tot start uitvoering. Maximale uitvoeringstermijn is begin uitvoering tot eind uitvoering.
8	PVE 3.2	Als indicatie voor de BAG/BGT projecten geeft u aan een gemiddelde inzet van 3 dagen per week voor de landmeter. Hoe is de verhouding aan BAG en BGT-objecten?	Indicatie: 70% BAG en 30% BGT
9	PVE 2.1	Op basis van historische gegevens geeft u een indicatie voor het te verwachten volume per onderdeel BGT/Projecten. Kunt u ook inzicht geven in de verdeling van deze uren over het jaar? Betreft het dagelijkse werkzaamheden voor een landmeter fulltime in dienst? Zijn er piekmomenten om rekening mee te houden?	BAG/BGT metingen betreft ca. 3 dagen per week. Piekmomenten kunnen ontstaan na het ontvangen van een mutatiesignalering. Voor projecten is dit moeilijk te herleiden a.d.h.v. historische gegevens, daarom is hier ureninzet benoemd.
10	Indexering	In het PvE wordt in paragraaf 4.4.1 de indexering van de tarieven beschreven. Tariefsverhogingen kunnen door de ON per 1 juli worden doorgevoerd, op basis van de CBS-index die op 1 april wordt vastgesteld. Die index wordt op zijn beurt gebaseerd op tariefaanpassingen die de ingenieursbureaus per 1 jan doorvoeren. Dat betekent naar ons idee dat het doorberekenen van tariefsverhogingen aan OG pas 6 maanden nadat ze bij ON in werking treden kunnen plaatsvinden. Klopt onze redenering?	Het klopt dat aanpassing van de tarieven uit de inschrijfstaat eenmaal per jaar worden gewijzigd met ingang van 1 juli, voor het eerst per 1 juli 2026. De ingangsdatum van deze raamovereenkomst is 1 juli 2025, dit betekent dat de eerste tariefsaanpassing ná één jaar plaatsvindt. Voor de berekening van de indexering gaan we uit van de indexcijfers van april, niet januari (zie conceptovereenkomst).

11	Indexering	Aan de andere kant wordt gesteld dat eventuele tariefverlagingen direct moeten worden doorberekend. Is deze onbalans tussen hoe er met tariefsverhogingen respectievelijk tariefsverlagingen wordt omgegaan daadwerkelijk zo bedoeld? In hoeverre moet het tarievenformulier worden uitgebreid met tarieven met betrekking tot de inzet van mensen, materiaal en middelen?	De zin 'Prijsverlagingen dienen direct te worden doorberekend.' in de derde alinea van paragraaf 4.1.1 vervalt.
12	Aanbestedingsleidraad referentieopdracht, par. 8.2	Dient de omvang van een referentieopdracht te voldoen aan een van de twee bedragen?	Voor A geldt € 35.000,- en voor B geldt € 10.000,-. Excuses, de opsommingstekens A en B hadden hier moeten staan in plaats van een rondje. Dus er zijn twee kerncompetenties waaraan moet worden voldaan.
13	Aanbestedingsleidraad referentieopdracht, par. 8.2	Wat bedoelt u met het zelfstandig verrichten van landmeetkundige meetwerkzaamheden / detailmetingen? Dat het een opdracht dient te zijn waarbij 1 persoon alles doet?	We bedoelen hiermee dat opdrachtnemer (dus bedrijf) dit zodanig uitvoert dat geen directe dagelijkse aansturing van opdrachtgever nodig is. Daarnaast ook geen fysieke hulp in het veld van OG.
14	Aanbestedingsleidraad referentieopdracht, par. 8.2	Klopt het dat er twee kerncompetenties zijn? Namelijk A en B en dat er dus twee referentieprojecten dienen te zijn?	Ja dat klopt, er zijn 2 kerncompetenties waaraan voldaan moet worden. Indien u een referentieproject heeft waarmee u voor beide kerncompetenties kan aantonen daarmee de gewenste ervaring te hebben, is het toegestaan om maar 1 referentieproject in te dienen. Het is niet perse noodzakelijk dat het twee verschillende referentieprojecten zijn.
15	Aanbestedingsleidraad referentieopdracht, par. 8.2	U geeft aan dat één referentieopdracht voor beide referenties opgevoerd mag worden. Dien je dan ook aan te geven welk deelbedrag van de referentie betrekking heeft op welke kerncompetentie? Immers als je één opdracht hebt van € 10.000, is dit verdeeld over beide kerncompetenties. Heb je geen opdracht waarbij beide kerncompetenties zijn uitgevoerd dan moet je in totaal minimaal voldoen aan € 20.000,-.	Indien u 1 referentieproject indient die voor beide kerncompetenties geldt, dient duidelijk aangetoond te worden dat voor deel A de minimale omvang € 35.000,- is en dit voor deel B minimaal € 10.000,- is.

16	PvE, par. 3.4	U vraagt om een afgeronde MBO opleiding. Helaas zijn er tegenwoordig weinig opleidingen met een geodetische richting meer. Zou u deze eis kunnen laten vallen en alleen de eis met een opleiding op MBO-niveau kunnen handhaven?	De eis wordt niet aangepast, het vakspecialisme is benodigd.
17	Bijlage E, Gunningcriteria	K2 punt c – U vraag hier om kansen die de werkzaamheden efficiënter uit te voeren en in onze offerte zijn inbegrepen, echter pas na gunning weten we of dit mag. Hoe dienen we dan met de extra kosten om te gaan indien het niet mag. Immers efficiënter betekent meestal ook minder kosten. Dus als we het NIET mogen doen hebben we extra kosten.	Het tweede deel uit de zin vervalt. Beoordelingsaspect c in K2 is dan als volgt: c) Welke kansen u ziet om de werkzaamheden efficiënter uit te voeren.

***** Einde Nota van Inlichtingen 1 *****

Wij wensen u succes met de verdere voorbereidingen voor de inschrijving.