

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering Gemeente Koggenland
Aanbestedende Dienst: Gemeente Koggenland
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Asbest

Vraag:

Wat is het beleid ten aanzien van asbest:

- Zijn er panden met asbest;
- Is er een saneringsplan.

Antwoord:

Wij zullen hierop terugkomen in de tweede Nota van Inlichtingen.

Percelen: P1 Perceel 1
Beantwoord op: 6 nov. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Elektra

Vraag:

Wat is het beleid ten aanzien van elektra:

- o Wordt er gekeurd door een externe instantie;
- o Op welke wijze borgt men de kwaliteit van de elektrische installaties

Antwoord:

Wij zullen hierop terugkomen in de tweede Nota van Inlichtingen.

Percelen: P1 Perceel 1
Beantwoord op: 6 nov. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 PV installaties

Vraag:

Wat is het beleid ten aanzien van PV Installaties:

- o Is er een Scope 12 certificaat;

- o Zijn de omvormers op onbrandbare achtergronden geplaatst;
- o Wordt er rekening gehouden met de gebruikte isolatiematerialen;
- o Indien er niet wordt gekeurd cf Sope 12, hoe controleert de gemeente de kwaliteit van de plaatsingen;

Antwoord:

Wij zullen hierop terugkomen in de tweede Nota van Inlichtingen.

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 6 nov. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Objectenspecificatie

Vraag:

Kunt u de objectenspecificatie aanvullen met informatie over de getroffen preventiemaatregelen?

Antwoord:

Wij zullen hierop terugkomen in de tweede Nota van Inlichtingen.

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 6 nov. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Zijn er inspectierapporten en/of RIF's beschikbaar, kunnen wij die ontvangen?

Antwoord:

Toegevoegd aan Tendered.

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 6 nov. 2024

Ref.nr.

6

Onderwerp:

UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het

daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOO adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 6 nov. 2024

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Objecten

Vraag:

Graag ontvangen wij van het Raad-/Gemeentehuis De Middenhof het inspectierapport. Indien er bij deze inspectie aanbevelingen zijn gedaan, vernemen wij daarbij graag een actuele stand van zaken in de status van deze aanbevelingen.

Antwoord:

Toegevoegd aan Tendered.

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 6 nov. 2024

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Objecten

Vraag:

Zijn er van objecten met een totaalwaarde van > € 7.500.000,00 inspectierapporten en/of een RIF aanwezig?

Antwoord:

Toegevoegd aan Tendered.

Percelen: P1 Perceel 1
Beantwoord op: 6 nov. 2024

Ref.nr. 9
Onderwerp: Objecten

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. de brand-, inbraak- en vandalismpreventie en onderhoud voor de objecten? Kunt u hier meer over vertellen, zoals door wie dit is opgesteld, bij wie de verantwoordelijkheid ligt, door wie dit uitgevoerd wordt, hoe er op wordt toegezien, door wie dit wordt onderhouden, etc.

Antwoord:

Wij zullen hierop terugkomen in de tweede Nota van Inlichtingen.

Percelen: P1 Perceel 1
Beantwoord op: 6 nov. 2024

Ref.nr. 10
Onderwerp: Opname LMA5393 & LMA5400

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met de opname van de clausules LMA5393 (uitsluiting besmettelijke ziektes) en LMA5400 (Uitsluiting cyber) in plaats van de door u opgenomen B2105 (Cyber en Data Uitsluiting) en B2011 (Uitsluiting Besmettelijke Ziektes)?

Zonder opname van deze LMA5393 & LMA5400 kunnen wij niet inschrijven en/of is onze inschrijving niet geldig.

Antwoord:

Niet akkoord wij hanteren de Raetsheren clausules zoals toegevoegd.

Percelen: P1 Perceel 1
Beantwoord op: 6 nov. 2024

Ref.nr. 11
Onderwerp: Risico-informatie

Vraag:

Is er meer risico-informatie beschikbaar van de 2 grootste adressen?

Antwoord:

Toegevoegd aan Tendered.

Percelen: P1 Perceel 1
Beantwoord op: 6 nov. 2024

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Zonnepanelen

Vraag:

Op welke adressen liggen zonnepanelen? Zijn deze gekeurd conform Scope 12 incl. herstellbewijs?

Antwoord:

Wij zullen hierop terugkomen in de tweede Nota van Inlichtingen.

Percelen: P1 Perceel 1
Beantwoord op: 6 nov. 2024

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Zonnepanelen

Vraag:

Wat is het beleid van de gemeente mbt het aanleggen van zonnepanelen?

Antwoord:

Wij zullen hierop terugkomen in de tweede Nota van Inlichtingen.

Percelen: P1 Perceel 1
Beantwoord op: 6 nov. 2024

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Eigen risico

Vraag:

Is een eigen risico van EUR 5.000,00 per gebeurtenis bespreekbaar?

Antwoord:

Wij zullen hierop terugkomen in de tweede Nota van Inlichtingen.

Percelen: P1 Perceel 1
Beantwoord op: 6 nov. 2024

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Taxatierapporten

Vraag:

Enkele taxatierapporten zijn/komen te vervallen, is de opdracht tot hertaxatie uitgezet of wordt dit op korte termijn gedaan?

Antwoord:

Het plan is om eind 2024 de opdracht te geven voor een nieuwe taxatieronde.

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 6 nov. 2024

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Risico-informatie

Vraag:

Graag ontvangen wij nog wat risico-informatie omtrent de 3 grootste locaties (>EUR 7.000.000,00). Kunt u dit aanvullend ter beschikking stellen?

Antwoord:

Toegevoegd aan Tendered.

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 6 nov. 2024