

24/09/2024

## **1. Koper**

### **1.1 Koper**

Officiële naam: Stichting tot Beheer van Huis Doorn

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

## **2. Procedure**

### **2.1 Procedure**

Titel: Restauratieaannemer dienstgebouw Museum Huis Doorn

Beschrijving: Het bestaande dienstgebouw op het terrein van Museum Huis Doorn wordt herbestemd als onderdeel van Museum Huis Doorn. Het Rijksmonument is gebouwd in 1838 en verbouwd in opdracht van de Duitse Keizer Wilhelm in 1919. Het gebouw heeft lange tijd een woonfunctie en opslag functie gehad maar gaat nu onderdeel uitmaken van het museum. Het casco is reeds gerestaureerd en deels verduurzaamd. Huis Doorn contracteert één opdrachtnemer die (met één of meerdere personen) zitting neemt in het bouwteam, samen met dit bouwteam een bouwkundig ontwerp opstelt, een begroting afgeeft conform het opgestelde bouwkundig ontwerp en het werk uitvoert conform het opgestelde bouwkundig ontwerp. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het uitvoeren van de bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden. Bouwteamovereenkomst + aanneemovereenkomst voor het uitwerken, begroten en uitvoeren van de bouwkundige, elektrotechnische en werktuigkundige restauratiewerkzaamheden.

Identificatiecode van de procedure: 0201b79a-62c4-443a-9e66-967649bd8c44

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### **2.1.1 Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45454100Restauratiewerkzaamheden

#### **2.1.2 Plaats van uitvoering**

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Doorn

#### **2.1.3 Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 2 500 000Euro

#### **2.1.4 Algemene informatie**

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

#### **2.1.6 Gronden voor uitsluiting**

Louter nationale Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in

uitsluitingsgronden: TenderNed toegevoegd.

## **5. Perceel**

### **5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000**

Titel: Renovatieaannemer

Beschrijving: Bouwteam- aanneemovereenkomst voor het uitwerken, begroten en uitvoeren van de bouwkundige, elektrotechnische en werktuigkundige restauratiewerkzaamheden.

Interne identificatiecode : 1

#### **5.1.1 Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45454100Restauratiewerkzaamheden

#### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Doorn

#### **5.1.3 Geraamde duur**

Begindatum: 23/12/2024

Einddatum van de duur: 31/12/2026

#### **5.1.5 Waarde**

Geraamde waarde exclusief btw: 2 500 000Euro

#### **5.1.6 Algemene informatie**

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten (GPA):

#### **5.1.7 Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### **5.1.9 Selectiecriteria**

Criterium:

Type: Andere

Beschrijving: Eisen staan in de aanbestedingsdocumenten

Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

#### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Gewicht (punten, exact): 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Gewicht (punten, exact): 70

#### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 07/10/2024 10:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/350645>

#### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/350645>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/11/2024 12:00 +01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 2 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 08/11/2024 12:10 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden  
gebruikgemaakt van elektronische  
orderplaatsing: neen

Er zal worden  
gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

#### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie : Stichting tot Beheer van Huis Doorn

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting tot Beheer van Huis Doorn

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting tot Beheer van Huis Doorn

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting tot Beheer van Huis Doorn

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting tot Beheer van Huis Doorn

### **8. Organisaties**

#### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Stichting tot Beheer van Huis Doorn

Registratienummer: 879575923

Postadres: Langbroekerweg 10

Stad: Doorn

Postcode: 3941MT

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)

Land: Nederland

Contactpunt: Boudewijn van Immerseel

E-mail: info@huisdoorn.nl

Telefoon: +31 343421020

Internetadres: http://www.huisdoorn.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Utrecht

Postadres: Vrouwe Justitiaplein 1

Stad: Utrecht

Postcode: 3511EX  
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)  
Land: Nederland  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Commissie van aanbestedingsexperts  
Stad: Den Haag  
Postcode: 0000AA  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)  
Land: Nederland  
Internetadres: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0a60f1bc-7997-43a6-b108-9f230264ef21-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 24/09/2024 16:57 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**