

Concept Raamovereenkomst voor het inkopen van huisraad voor het inrichten van tijdelijke huisvesting

Inhoudsopgave

Ondergetekenden.....	1
<i>Gemeente</i>	1
<i>Contractant</i>	1
Overwegende dat	1
Verklaren het volgende te zijn overeengekomen	2
<i>Algemeen</i>	2
Artikel 1. Definities	2
Artikel 2. Inhoud van de Overeenkomst	2
Artikel 3. Algemene inkoopvoorwaarden	2
Artikel 4. Duur van de Overeenkomst	2
Artikel 5. Vertegenwoordiging van Partijen	3
<i>Omschrijving Prestatie</i>	3
Artikel 6. Voorwerp van de Overeenkomst	3
Artikel 7. Communicatie en informatievoorziening	3
Artikel 8. Tijdstip van nakoming	4
Artikel 9. Prijzen en tarieven.....	4
Artikel 10. Verantwoording, facturering en betaling	5
Artikel 11. Garantie	5
<i>Juridische aspecten</i>	5
Artikel 12. Nietige bepalingen	5
Artikel 13. Toepasselijk recht, geschillen en rechtbank.....	5
Ondertekening	6

Ondergetekenden

Gemeente

De publiekrechtelijke rechtspersoon Gemeente Texel, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 37159104, rechtsgeldig vertegenwoordigd op grond van artikel 171, eerste lid van de Gemeentewet door haar burgemeester de heer M. Pol MSc., hierna te noemen: de Gemeente.

en

Contractant

Naam Contractant, statutair gevestigd te **adres, postcode, plaatsnaam, postadres, postcode, plaatsnaam**, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer KVK nummer (vestigingsnummer **vestigingsnummer**), te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door **de heer/mevrouw naam, functie**, verder te noemen Contractant.

Gezamenlijk te noemen: Partijen.

Overwegende dat

- a. De Overeenkomst een raamovereenkomst betreft zonder afnameverplichting.
- b. Onderhavige Overeenkomst een Overeenkomst betreft voor het inkopen van huisraad voor het inrichten van tijdelijke huisvesting.
- c. Gemeente een offerteaanvraag heeft gedaan volgens Europees openbare procedure.
- d. De Contractant juist, volledig en rechtsgeldig een Offerte heeft ingediend.
- e. De Gemeente op basis van deze Offerte besloten heeft de raamovereenkomst aan te gaan.
- f. De Contractant zich in voldoende mate op de hoogte heeft gesteld van wat Opdrachtgever wil bereiken.
- g. Partijen de uit het bovenstaande voortvloeiende rechtsverhouding schriftelijk wensen vast te leggen.

Verklaren het volgende te zijn overeengekomen

Algemeen

Artikel 1. Definities

In de Overeenkomst wordt, in aanvulling op artikel 1 (definities) van de VNG Algemene Inkoop voorwaarden voor leveringen en diensten inclusief addendum regio Noord-Holland-Noord, verstaan onder:

Aanbestedingsstukken De documenten zoals genoemd in artikel 2, lid 1.

Opdracht: Een opdracht tot uitvoering van een Prestatie die nader nauwkeurig is omschreven, naar de letter en in de geest van de Overeenkomst. Deze wordt op schriftelijke wijze afgesloten. Ook wel nadere overeenkomst genoemd.

Raamovereenkomst: Deze intentieverklaring, zonder afnamegarantie, met hierin de belangrijkste voorwaarden voor de uitvoering van een Prestatie. De exacte Prestatie wordt omschreven in een Opdracht.

AIV: VNG Algemene Inkoop voorwaarden voor leveringen en diensten inclusief addendum regio Noord-Holland-Noord 2024.

Artikel 2. Inhoud van de Overeenkomst

Lid 01. De navolgende documenten maken deel uit van de Overeenkomst:

- a. Dit document;
- b. Nota van Inlichtingen, d.d. [datum](#);
- c. Aanbestedingsstukken, d.d. [datum](#);
- d. Offerte Contractant, d.d. [datum](#).

Lid 02. De stukken hierboven genoemd, behalve dit document, zijn als bijlage toegevoegd.

Lid 03. Voor zover de bovengenoemde documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerdergenoemde document boven het later genoemde.

Lid 04. De Gemeente en Contractant zijn ieder verantwoordelijk voor de inhoud van hun inbreng. Partijen wijzen elkaar op klaarblijkelijke tegenstrijdigheden.

Lid 05. Het staat Partijen vrij om nadere afspraken met elkaar te maken ter uitvoering van de Overeenkomst. Hierbij gaat nieuw voor oud. Partijen blijven hierbij binnen de kaders van de Aanbestedingswet 2012 en jurisprudentie en Partijen moeten schriftelijk met de afspraak instemmen. Nadere afspraken worden vastgelegd in een addendum en bijgevoegd bij deze Overeenkomst, waarvan zij aldus deel van gaan uitmaken.

Artikel 3. Algemene inkoopvoorwaarden

Lid 01. Het betreft hier een Overeenkomst voor Leveringen. Artikelen 22 en 23 zijn daarom niet van toepassing.

Artikel 4. Duur van de Overeenkomst

Lid 01. De Overeenkomst treedt in werking op ******.

Lid 02. De Overeenkomst loopt af op ******, waarbij de Overeenkomst automatisch is beëindigd zonder dat een aanzegging door de Gemeente is vereist.

Lid 03. Gemeente kan de Overeenkomst, onder dezelfde voorwaarden, driemaal verlengen met een periode van maximaal 12 maanden. De Gemeente zal deze beslissing, per verlengingsoptie, twee maanden voor verstrijken van de actuele looptijd schriftelijk aan Contractant kenbaar maken.

- Lid 04. In aanvulling op artikel 25 van de AIV heeft ieder der Partijen recht de Overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling met onmiddellijke ingang te ontbinden indien:
- de andere Partij strafbare feiten begaat, of
 - contractant onherroepelijk wordt veroordeeld voor strafbare feiten conform de daarvoor geldende bepalingen in het Wetboek van Strafrecht.
- Lid 05. Indien de Gemeente heeft afgeroepen tot de oorspronkelijk geraamde waarde of de beoogde hoeveelheid, kan de Gemeente de Overeenkomst per direct beëindigen, zonder schadeplicht, middels een schriftelijke opzegging.
- Lid 06. De duur van een Opdracht die aan Contractant wordt gegund is in desbetreffende Opdracht vastgelegd. De datum van beëindiging van een Opdracht kan buiten de periode vallen zoals genoemd in lid 02 en 03 van dit artikel.
- Lid 07. De voorwaarden van de Overeenkomst blijven van toepassing op alle Opdrachten die na het eindigen van de Overeenkomst nog voortduren.

Artikel 5. Vertegenwoordiging van Partijen

- Lid 01. Partijen zorgen elk voor één contactpersoon. Partijen stellen elkaar schriftelijk op de hoogte van alle benodigde contactgegevens en exacte mandatering.

Omschrijving Prestatie

Artikel 6. Voorwerp van de Overeenkomst

- Lid 01. De Prestatie is nader omschreven in de documenten, zoals genoemd in artikel 2 lid 01.
- Lid 02. Contractant garandeert de continuïteit van de Prestatie aan de Gemeente gedurende de looptijd van de Overeenkomst en zolang de verplichtingen van Contractant op basis hiervan voortduren.
- Lid 03. Gemeente en Contractant zijn ieder verantwoordelijk voor de inhoud van hun inbreng. Partijen wijzen elkaar op klaarblijkelijke tegenstrijdigheden.
- Lid 04. Gemeente is niet verplicht om gedurende de looptijd van de Overeenkomst de Opdracht tot het leveren van Prestatie te verstrekken, maar is daartoe gerechtigd. Contractant kan daarom in geen enkel geval aanspraak maken op het verkrijgen van de Opdracht tot het leveren van Prestatie gedurende de looptijd van de Overeenkomst.

Artikel 7. Communicatie en informatievoorziening

- Lid 01. Gedurende de looptijd van de Overeenkomst vindt in beginsel éénmaal per kwartaal een evaluatieoverleg plaats tussen beide Partijen, locatie in overleg, dit kan ook een digitaal overleg zijn. Tijdens de evaluatie komen minimaal aan de orde:
- tevredenheid beide Partijen;
 - voortgang van de Prestatie;
 - nakomen overeengekomen werkafspraken en indicators;
 - relatiemanagement;
 - signaleren en oplossen knelpunten;
- Contractant maakt een verslag van het gesprek en zendt dit binnen vijf werkdagen aan de Gemeente. Partijen worden geacht om binnen tien werkdagen inhoudelijk te reageren op het verslag. Indien Partijen niet reageren wordt het verslag als goedgekeurd beschouwd.
- Lid 02. Gedurende de looptijd van de Overeenkomst rapporteert Contractant eens per jaar op de onderdelen zoals afgesproken in de aanbestedingsstukken.
- Lid 03. Contractant is gehouden aan de verplichtingen zoals omschreven in de Aanbestedingsstukken. Indien zij op onderdelen (tijdelijk) niet meer kan voldoen rapporteert zij dit direct aan de Gemeente. De Gemeente kan beheersmaatregelen eisen of de Overeenkomst zonder schadevergoeding en gerechtelijke tussenkomst (op onderdelen) ontbinden.

- Lid 04. Indien gewenst door de Gemeente of Contractant zal een tussentijdse evaluatie plaatsvinden, locatie in overleg. Tijdens deze evaluatie komen de bespreekpunten aan de orde die op dat moment voor een van beide Partijen actueel zijn. Contractant maakt een verslag van het gesprek en zendt dit binnen vijf werkdagen aan de Gemeente. Partijen worden geacht om binnen tien werkdagen inhoudelijk te reageren op het verslag. Indien Partijen niet reageren wordt het verslag als goedgekeurd beschouwd.
- Lid 05. Na afronden van de Prestaties vindt een eindevaluatie plaats tussen beide Partijen, locatie in overleg. Tijdens de eindevaluatie wordt de prestatie van Contractant beoordeeld. De Gemeente maakt een verslag van het gesprek en zendt dit binnen vijf werkdagen aan Contractant. Partijen worden geacht om binnen tien werkdagen inhoudelijk te reageren op het verslag. Indien Partijen niet reageren wordt het verslag als goedgekeurd beschouwd.
- Lid 06. De afspraken gemaakt in (tussentijdse) evaluaties en eindevaluatie zijn bindend voor beide Partijen, tenzij een van hen aangeeft zich niet te willen binden. De afspraken moeten daarvoor zijn vastgelegd en overeengekomen in gespreksverslagen.
- Lid 07. De kosten voor deze (tussentijdse) evaluaties en verslaglegging maken onderdeel uit van de Offerte en kunnen daarom niet apart worden gefactureerd.
- Lid 08. De Gemeente is vrij in het gebruik van documenten, als bedoeld in artikel 19.7 van de AIV, waaronder het vermenigvuldigen daarvan voor eigen gebruik.

Artikel 8. Tijdstip van nakoming

- Lid 01. Voor de Prestatie die nodig is voor de ingebruikname van de Gemeentelijke opvang geldt in beginsel de Planning zoals deze is opgenomen onder de Algemene eisen en omschrijving van de opdracht in de inschrijvingsleidraad. Partijen verfijnen deze planning verder, maar vertrekpunt is dat 15 mei 2025 ca. 85 – 95 woningen dienen te zijn ingericht, waarbij het gestelde in artikel 11 en 15 van de AIV niet van toepassing is.
Voor het vervolg:
De Gemeente roept een Prestatie voor het meubileren van een enkele woning per e-mail af maximaal 2 weken van tevoren, voor uitvoering van de Prestatie, waarbij het gestelde in artikel 11 en 15 van de AIV niet van toepassing is. Het meubileren van meerdere woningen worden door middel van een planning met een redelijk termijn voor aflevering met de Opdrachtnemer afgestemd.
- Lid 02. Het gestelde in lid 01 wordt gespecificeerd en vastgelegd in (een) Opdracht(en).

Artikel 9. Prijzen en tarieven

- Lid 01. De Prestaties van Contractant worden verrekend conform prijzen en/of de tarieven zoals deze zijn aangeboden in de Offerte van Contractant.
- Lid 02. De aangeboden prijzen en/of tarieven, zoals bedoeld in lid 01, zijn all-in, inclusief: afleverkosten, loonkosten, reiskosten woon-werkverkeer, vakantiegeld, vakantiedagen, bijzonder verlof en feestdagen, kosten van vervoer, belastingen, invoerrechten, overige heffingen, assurantie, verpakkingskosten, verwijderingskosten, inrichtings-, installatie- en montagekosten, vergaderkosten, kosten voor verslaglegging en evenals eventuele overige kosten.
- Lid 03. De overeengekomen tarieven staan eens per jaar open voor indexatie op basis van het CBS indexcijfer voor Consumentenprijzen; prijsindex 2015=100 ([Consumentenprijzen; prijsindex 2015=100 | CBS](#)). De prijsaanpassing is gemaximaliseerd tot de in de benoemde CBS index aangegeven stijging over 12 maanden (van 1 januari tot 1 januari). Als het CBS de publicatie van het prijsindexcijfer staakt, wordt in overleg aansluiting gezocht bij een vergelijkbare indexeringsmethode. Inhaalslagen voor niet toegepaste prijsaanpassingen zijn niet mogelijk. Van deze optie kunnen beide Partijen voor het eerst gebruik maken per 1 januari 2026.

Artikel 10. Verantwoording, facturering en betaling

- Lid 01. Contractant factureert per periode maand, achteraf, aan de hand van een door de Gemeente goedgekeurde onderbouwing.
- Lid 02. Gemeente heeft, in aanvulling op artikel 15.1, artikel 17 en artikel 18.3, van de AIV, het recht het bedrag van de factuur te verminderen met bedragen die Contractant verschuldigd is aan de Gemeente, ongeacht of de vordering tot betaling daarvan op een derde is overgegaan.
- Lid 03. Betaling door Gemeente houdt op geen enkele wijze afstand van recht of van vorderingen in en ontslaat Contractant op geen enkele wijze van enige garantie en/of aansprakelijkheid.
- Lid 04. De gemeente kan als voorwaarde stellen dat de Contractant factureert via e-facturatie.

Artikel 11. Garantie

- Lid 01. Contractant verleent, in aanvulling op artikel 6.1 en artikel 19.5 van de AIV, een garantie van minimaal 24 maanden na acceptatie door de Gemeente. De garantie omvat in ieder geval:
 - a. Fabrieksgarantie algemeen;
 - b. Fabrieksgarantie op onderdelen;De Contractant overlegt op het eerst mogelijk moment de garantiecificaten aan Gemeente.
- Lid 02. Contractant garandeert, in aanvulling op artikel 6, lid 1 en artikel 19, lid 6 van de AIV, een na-levertermijn van tenminste 10 jaar. De termijn is in ieder geval van toepassing op elektronische apparaten. Contractant overlegt voor de laatste betaaltermijn de garantiecificaten aan Gemeente.
- Lid 03. Garanties die van Personeel van Contractant moeten komen, gaan over naar de Gemeente. Contractant stelt deze ter beschikking aan Gemeente.
- Lid 04. Gemeente brengt de Contractant zo spoedig mogelijk schriftelijk op de hoogte van een geconstateerd gebrek die valt binnen de garantietermijn.

Juridische aspecten

Artikel 12. Nietige bepalingen

- Lid 01. Indien enige bepaling van de Overeenkomst of AIV nietig is of vernietigd wordt, zullen de overige bepalingen van de Overeenkomst of AIV onverminderd van kracht blijven. Partijen zullen in dat geval in overleg treden met het doel nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige of vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij zoveel mogelijk het doel en de strekking van de nietige dan wel vernietigde bepalingen in acht wordt genomen.

Artikel 13. Toepasselijk recht, geschillen en rechtbank

- Lid 01. Verschillen van mening tussen Partijen worden zoveel mogelijk langs minnelijke weg opgelost, waarbij kosten voor mediation in gelijke delen worden gedragen. Indien een verschil van mening niet langs minnelijke weg is opgelost, wordt geacht een geschil te bestaan.
- Lid 02. Ieder geschil tussen Partijen dat voortvloeit uit of verband houdt met deze Overeenkomst wordt, met uitsluiting van ieder ander forum dan wel andere rechter, voorgelegd aan de bevoegde rechter van de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR in Haarlem.
- Lid 03. Op deze overeenkomst en al hetgeen daarmee verband houdt, is Nederlands recht van toepassing.

Ondertekening

Voor akkoord Gemeente

Voor akkoord Contractant

Datum : _____

Datum : _____

Handtekening : _____

Handtekening : _____