1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Universiteit Leiden
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
De koper is een aanbestedende instantie	
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Exploitatie daghoreca en banqueting van Hortus botanicus Leiden
Beschrijving:	Voor de uitvoering van de commerciële exploitatie van de daghoreca in het Grand Café en het Bezoekerscentrum Oude Sterrewacht zoeken wij een ervaren ondernemer. Naast daghoreca in het Grand Café, dient deze ondernemer, eventueel in samenwerking met een onderaannemer, op aanvraag, de banqueting activiteiten in de overige locaties en de tuin uit te voeren. Ook vinden jaarlijks een aantal evenementen plaats waarvoor de exploitant, voor eigen rekening en risico, de verkoop van eten en drinken dient te organiseren. De opdracht valt onder 'Sociale en andere specifieke diensten' waarvoor een vereenvoudigde procedure geldt conform artikel 2a. 29 (Aanbestedingswet 2012). Middels de selectieprocedure worden op grond van de Selectiecriteria, maximaal drie Gegadigden geselecteerd. De Gegadigden worden uitgenodigd voor het indienen van een Inschrijving tijdens de gunningsfase. Uitgangspunt voor gunning is de economisch meest voordelige inschrijving op basis van beste prijs-kwaliteitverhouding. De Opdracht wordt gegund (in de vorm van een af te sluiten Concessieovereenkomst) aan de hoogst scorende Inschrijver die tijdens de gunningsfase een Inschrijving heeft ingediend.
Identificatiecode van de procedure:	4a8dd2a4-23e2-41eb-a090-b69d1c754cfc
Interne identificatiecode:	MO-0088

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	55000000 Diensten voor hotel, restaurant en detailhandel

2.1.2 Plaats van uitvoering

Postadres:	Leiden
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL337)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	22 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/23/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht :	Zie Selectieleidraad
Faillissement:	Zie Selectieleidraad
Corruptie:	Zie Selectieleidraad

Rijksoverheid

Regeling met schuldeisers:	Zie Selectieleidraad
Deelname aan een criminele organisatie:	Zie Selectieleidraad
Vervalsing van de mededinging:	Zie Selectieleidraad
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:	Zie Selectieleidraad
Witwassen van geld of financiering van terrorisme :	Zie Selectieleidraad
Fraude:	Zie Selectieleidraad
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:	Zie Selectieleidraad
Insolventie:	Zie Selectieleidraad
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:	Zie Selectieleidraad
Activa beheerd door vereffenaar:	Zie Selectieleidraad
Die zich schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen, achterhouden van informatie, niet in staat is de vereiste documenten te verstrekken en heeft vertrouwelijke informatie over deze procedure verkregen.:	Zie Selectieleidraad
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:	Zie Selectieleidraad
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:	Zie Selectieleidraad
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:	Zie Selectieleidraad
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:	Zie Selectieleidraad
Betaling van socialezekerheidsbijdragen :	Zie Selectieleidraad
Staking van bedrijfsactiviteiten:	Zie Selectieleidraad
Betaling van belastingen:	Zie Selectieleidraad
Terroristische misdrijven	

Rijksoverheid

of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:	Zie Selectieleidraad

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Exploitatie daghoreca en banqueting van Hortus botanicus Leiden
Beschrijving:	Voor de uitvoering van de commerciële exploitatie van de daghoreca in het Grand Café en het Bezoekerscentrum Oude Sterrewacht zoeken wij een ervaren ondernemer. Naast daghoreca in het Grand Café, dient deze ondernemer, eventueel in samenwerking met een onderaannemer, op aanvraag, de banqueting activiteiten in de overige locaties en de tuin uit te voeren. Ook vinden jaarlijks een aantal evenementen plaats waarvoor de exploitant, voor eigen rekening en risico, de verkoop van eten en drinken dient te organiseren. De opdracht valt onder 'Sociale en andere specifieke diensten' waarvoor een vereenvoudigde procedure geldt conform artikel 2a. 29 (Aanbestedingswet 2012). Middels de selectieprocedure worden op grond van de Selectiecriteria, maximaal drie Gegadigden geselecteerd. De Gegadigden worden uitgenodigd voor het indienen van een Inschrijving tijdens de gunningsfase. Uitgangspunt voor gunning is de economisch meest voordelige inschrijving op basis van beste prijs-kwaliteitverhouding. De Opdracht wordt gegund (in de vorm van een af te sluiten Concessieovereenkomst) aan de hoogst scorende Inschrijver die tijdens de gunningsfase een Inschrijving heeft ingediend.
Interne identificatiecode:	MO-0088

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	55000000 Diensten voor hotel, restaurant en detailhandel
Opties:	
Beschrijving van de opties:	3 maal 2 optiejaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL337)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2026
Einddatum van de duur:	31/12/2036

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	22 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, om de volgende reden

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:	
Type:	Economische en financiële draagkracht
Naam:	Aansprakelijkheidsverzekering
Beschrijving:	Zie Selectieleidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	

Rijksoverheid

Type:	Andere
Naam:	Kwaliteitsmanagementsysteem
Beschrijving:	Zie Selectieleidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Andere
Naam:	Milieumanagementsysteem
Beschrijving:	Zie Selectieleidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	Inschrijving Nationaal handelsregister
Beschrijving:	Zie Selectieleidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	Kerncompetentie kwaliteitsniveau
Beschrijving:	Zie Selectieleidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	Kerncompetentie banqueting
Beschrijving:	Zie Selectieleidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	Kerncompetentie verlengstuk opdrachtgever
Beschrijving:	Zie Selectieleidraad
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://s2c.mercell.com/today/126455

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Vereist
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend :	Nederlands
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van blijken van belangstelling:	27/01/2025 11:00 +00:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het	Neen

Rijksoverheid

kader van programma's voor maatwerkbedrijven:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Universiteit Leiden

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Universiteit Leiden
Registratienummer:	27368929
Postadres:	Kolffpad 1
Stad:	Leiden
Postcode:	2333BN
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL337)
Land:	Nederland
Contactpunt:	L.J.M. Nederstigt
E-mail:	l.j.m.nederstigt@ufb.leidenuniv.nl
Telefoon:	+31641319889
Internetadres:	https://www.universiteitleiden.nl/
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/19549

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Registratienummer:	82946175
Afdeling:	Civiel
Postadres:	Postbus 20303
Stad:	Den Haag
Postcode:	2500 EH
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Informatie
E-mail:	info@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31883622200
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie

Rijksoverheid

van de aankondiging:	94f8bd7e-ab06-4b1a-a870-073cd5836a2f - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging gebruikt als oproep tot mededinging – lichte regeling
Verzenddatum van de aankondiging:	20/12/2024 12:02 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	20/12/2024 12:06 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid