

Algemene informatie

Aanbesteding: Schoonmaak en glasbewassing
Aanbestedende Dienst: Gemeente Haarlem
Referentie: -

Toelichting:
nvi 2

Vraag en antwoord

Ref.nr. 7
Onderwerp: NvI 2e ronde

Vraag:

Betreft extra toelichting vraag en antwoord 1 uit de NVI. Begrijpen wij het goed dat als je trede 2 of 3 hebt je voor deze opdracht niet verplicht bent om 5% sroi in te zetten? Dus het niet hebben van trede 1, 2 of 3 betekent niet dat het een KO criterium is voor het meedoen met deze inschrijving? Klopt deze redenering?

Antwoord:

De 5% SROI eis uit het Programma van Eisen geldt wanneer inschrijver géén PSO heeft.

Bijlage 7, Artikel 5 van het SROI protocol geeft weer dat wanneer inschrijver een geldig PSO certificaat met trede 2 of 3 heeft, deze de 5% onder de gestelde voorwaarden kan laten vervallen.

Bij PSO trede 1 geldt een korting van 50% op de SROI. Dus moet inschrijver die een PSO trede 1 heeft, alsnog voldoen aan 2,5% SROI.

Het PSO certificaat moet gedurende de looptijd van het contract continue aanwezig zijn en dus worden verlengd zo vaak als nodig.

Wordt dit PSO certificaat niet verlengd gedurende de looptijd, dan dient inschrijver (inmiddels Opdrachtnemer) voor de resterende looptijd van het contract weer te voldoen aan 5% SROI.

Zowel PSO als inzet SROI (afhankelijk van waar Opdrachtnemer aan voldoet) worden door Opdrachtgever gedurende de looptijd van het contract getoetst en er vindt periodiek overleg plaats indien dit nodig is.

Percelen: P1 Perceel 1
Beantwoord op: 27 sep. 2024

Ref.nr. 8
Onderwerp: Plafondprijs

Vraag:

In paragraaf 10.3 van het programma van eisen onder "Uitgangspunten algemeen", geeft u aan dat inschrijvers de meest recente onder- en bovengrenzen moeten raadplegen, inclusief eventuele updates via de Nota van inlichtingen. Na grondige bestudering van de scope van de opdracht achten wij de door u gestelde plafondprijs onrealistisch en niet marktconform in combinatie met de gevraagde kwaliteit en het behalen van de inkoopdoelstellingen. Wij verzoeken u vriendelijk om de plafondprijs te heroverwegen en deze te verhogen naar €90.000. Graag ontvangen wij hierop een positieve reactie. Mocht u onverhoopt niet besluiten om de plafondprijs te verhogen, dan vragen wij u vriendelijk om uw motivatie en calculatie te verstrekken.

Antwoord:

Er is rekening gehouden met de door u genoemde punten. Echter zijn er verschillende mutaties geweest ten opzichte van de huidige situatie. Er is daarnaast rekening gehouden met de marktconformiteit van de prijzen en prestaties, alsmede met de marktontwikkelingen.

Percelen: P2 Perceel 2
Beantwoord op: 27 sep. 2024

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Schouw

Vraag:

De geïnteresseerde inschrijver was helaas verhinderd tijdens de schouw. Graag ontvangen wij het verslag van de schouw, inclusief relevante informatie die tijdens de schouw is besproken?

Antwoord:

Aanbestedende dienst heeft geen verslag van de schouw. Zoals vermeld in de leidraad is een schouw uitsluitend om te schouwen en voor extra informatie is er verwezen naar de nota van inlichtingen. Ter informatie de volgende locaties zijn bezocht tijdens de schouw: De Bakenesserkerk, een brugwachtershuisje, de locatie Zijlpoort, Raakspoort en het Stadhuis.

Percelen: P2 Perceel 2
Beantwoord op: 27 sep. 2024

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Bijlage 8b Inschrijfdocument calculatie Glas Gemeente Haarlem

Vraag:

U geeft in het Inschrijfdocument calculatie Glas Gemeente Haarlem in het tabblad IVM Glas in kolom M en N toezicht uren en kosten aan. Moeten hier

ook de veiligheidstoezicht uren en kosten voor bij de hoogwerker worden vermeld? Werken op hoogte met een hoogwerker hoort standaard een veiligheidspersoon bij te staan. Is er bij het opstellen van het budget hier rekening mee gehouden?

Antwoord:

Dergelijke kosten dienen bij toezicht te worden opgenomen. Hier is rekening mee gehouden bij het opstellen van de documenten en het bepalen van de prijzen.

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 27 sep. 2024

Ref.nr.
11

Onderwerp:

Bijlage 8b Inschrijfdocument calculatie Glas

Vraag:

In het tabblad IVM Glas bij het stadhuis Grote Markt 2 heeft u bij kolom J geen vermelding gemaakt voor het benodigd zijn van een hoogwerker. De dakkapellen moeten na het opstellen van de RI&E met een hoogwerker bewassen worden, kunt u dit nu al aanpassen in het prijzenblad? Zodat het voor iedere inschrijver duidelijk is dat hier kosten voor het inhuren van materialen is verbonden.

Antwoord:

U dient zelf een inschatting te maken bij welke locaties de inzet van een hoogwerker noodzakelijk is, en de kosten hiervan. De locaties waar rekening gehouden is met de inzet van klimmaterialen, zijn grijs gearceerd in kolom J.

Percelen: P2 Perceel 2

Beantwoord op: 27 sep. 2024

Ref.nr.
12

Onderwerp:

Bijlage 8b Inschrijfdocument calculatie Glas Gemeente Haarlem

Vraag:

Het pand Raakspoort is op een drukke looproute en boven diverse winkels. Hierbij moet er tijdens de werkzaamheden, met een hoogwerker, een groot gebied afgezet worden zodat de omstanders veilig kunnen lopen. Hier zijn en verkeersregelaars en veiligheidspersoon voor de hoogwerker nodig. Is dit kosten technisch door het adviesbureau waarmee het document is opgesteld rekening mee gehouden?

Antwoord:

U dient zelf een inschatting te maken bij welke locaties de inzet van een

hoogwerker noodzakelijk is, en de kosten hiervan. De locaties waar rekening gehouden is met de inzet van klimmaterialen, zijn grijs gearceerd in kolom J.

Percelen: P2 Perceel 2
Beantwoord op: 27 sep. 2024