

Algemene informatie

Aanbesteding: Aanbesteding Architect Bertrand Russell College
Aanbestedende Dienst: Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Zaanstad
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1 **Onderwerp:** Selectieleidraad - 4.4 Selectiefase tweede termijn

Vraag:
4.4.1 Competentie 2 Integraal ontwerpen in bouwteam
Bent u akkoord met een referentieproject voor de vernieuwbouw van een voortgezet onderwijsgebouw in bouwteam?

Antwoord:
Nee

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op: 22 jan. 2025

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Selectieleidraad - 4.4 Selectiefase tweede termijn

Vraag:
4.4.1. Competentie 3 Integraal ontwerpen gymzaal in BIM
Klopt het dat u een referentieproject vraagt van een integraal ontwerp van:
een voortgezet onderwijsgebouw met 2 gymzalen (cfm. KLVO)
of
een voortgezet onderwijsgebouw met een sportzaal
of

een voortgezet onderwijsgebouw met een sporthal

in BIM omgeving van start VO tot en met einde UO?

Antwoord:

Ja om 10 punten te verkrijgen op competentie 3. Er wordt aangenomen dat gegadigde met 'cfm KLVO', 'cfm KVLO' wordt bedoeld.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op: 22 jan. 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Selectieleidraad - 4.4 Selectiefase tweede termijn

Vraag:

4.4.1 Competentie 3 Integraal ontwerpen gymzaal in BIM

Is een referentieproject voor de nieuwbouw van een onderwijsgebouw en 2 gymzalen voor een combinatie van Voortgezet Onderwijs en Primair Onderwijs toegestaan?

Of is alleen een gebouw voor alleen Voortgezet Onderwijs toegestaan?

Antwoord:

Een combinatie van een voortgezet onderwijsgebouw én een primair onderwijsgebouw kan worden ingebracht als voortgezet onderwijsgebouw of overig onderwijsgebouw.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op: 22 jan. 2025

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Kerncomptenties en selectiecriteria

Vraag:
Dienen de referentieprojecten voor kerncompetentie en selectie dezelfde te zijn?

Antwoord:
Aannemende dat gegadigde met het woord 'selectie', 'selectiefase tweede termijn' bedoelt, is het antwoord nee.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op: 22 jan. 2025

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Werkwijze

Vraag:
Mogen we onze werkwijze ondersteunen met beeld?

Antwoord:
Ja, niet meer dan op 2 x A4-formaat. Voorgaande ter ondersteuning van: gegadigde dient in maximaal 800 woorden aan te geven (1) hoe juiste samenwerking en juiste communicatie in het verleden werd ingezet in een bouwteam om tot een integraal ontwerp te komen dat binnen het financiële-, kwalitatieve- en tijds kader paste en (2) hoe vorm werd gegeven aan de beheersing van het financiële-, kwalitatieve- en tijds kader.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op: 22 jan. 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Competentie 2

Vraag:

De werkzaamheden en vereiste competenties voor werken in een bouwteam zijn voor een voortgezet onderwijs opgave gelijk aan een ontwerp voor onderwijs in het algemeen. Bent u bereid de waardering voor een PO school ook met 8 punten te waarderen?

Antwoord:

Een PO school valt onder de definitie 'overig onderwijsgebouw'. Indien gegadigde verantwoordelijk is geweest voor een integraal ontwerp 'overig onderwijsgebouw' in bouwteam van vanaf start TO tot en met einde UO, krijgt gegadigde 8 punten

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op: 22 jan. 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Competentie 1

Vraag:

Onze referentie betreft een innovatief onderwijsgebouw dat bewegend leren en lesgeven ondersteunt in domeinen, verdeeld over vier leeftijdsgroepen. Het jaarklassensysteem is losgelaten, waardoor kinderen meerdere jaren in

hetzelfde domein verblijven. Deze opzet heeft geleid tot grote, open lokalen waarin drie stamgroepen zijn samengevoegd.

Vanwege dit onderwijsconcept voldoet de referentie op daglicht en geluid aan Frisse Scholen Klasse C, maar op alle andere onderdelen aan Klasse A of B. Het gebouw is ontworpen volgens ENG-normen en voldoet daarmee ruim aan de gevraagde eis.

Wij willen weten of u bereid bent de eis te verruimen, zodat referenties die op het merendeel van de Frisse Scholen-onderdelen Klasse B of juist hoger scoren ook in aanmerking kunnen komen?

Antwoord:

Nee

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op:

22 jan. 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Bijlage 12. 240830.wijzigingen DNR2011JvW - Artikel 46

Vraag:

Wijzigingen niet akkoord. Graag de wijzigingen laten vervallen.

Antwoord:

OG handhaaft genoemd artikel

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op: 22 jan. 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Bijlage 12. 240830.wijzigingen DNR2011JvW - Artikel 14

Vraag:

Het laten vervallen van lid 1 en 2 van artikel 14 is niet akkoord. Hierdoor worden wij namelijk aansprakelijk voor zaken waarvoor onze verzekering geen dekking biedt.

Hierdoor verzoeken wij u dan ook om de artikelen niet te laten vervallen.

Antwoord:

Akkoord, artikel 14 lid 1 en 2 uit bijlage 12 referentie 240830.wijzigingen DNR2011JvW komt te vervallen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op:

22 jan. 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Bijlage 12. 240830.wijzigingen DNR2011JvW - Artikel 13, lid 1

Vraag:

Artikel 13, lid 1 is akkoord MITS het gaat om een toerekenbare tekortkoming volgens de wet (6.74 BW ev).

Wilt u dit aanpassen?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op:

22 jan. 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Bijlage 13.241219.Kruisjeslijst Bertrand Russell College.PM

Vraag:

We hebben in de kruisjeslijst geen BIM taken toegewezen gekregen.
In art. 4 lid 6 van het contract wordt wél gevraagd om het plan in BIM 3D uit te werken.

Kunt u een nadere omschrijving van de BIM gerelateerde werkzaamheden opgeven zodat alle partijen een vergelijkbare offerte kunnen indienen?

Antwoord:

Onduidelijk wat gegadigde met 'BIM taken' bedoeld.

De genoemde werkzaamheden voor de architect in de kruisjeslijst moeten in BIM (model) worden verricht/uitgewerkt.

Er wordt met de gunningsleidraad een BIM informatieprotocol ter beschikking gesteld voor de inschrijvers.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op:

22 jan. 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Bijlage 13.241219.Kruisjeslijst Bertrand Russell College.PM

Vraag:

Maken hoeveelhedenstaten Architectuur/bouwkunde

Er wordt gevraagd om hoeveelhedenstaten op te stellen in het DO en TO. Dit heeft impact op het detailniveau van het modelleerwerk. Onze ervaring is dat de kostendeskundige in deze fase, en in een latere fase de aannemer, deze gegevens niet gebruikt. We stellen voor om deze taak te laten vervallen. Als u er toch voor kiest om de hoeveelhedenstaten door de architect op te laten stellen dan zouden wij graag een uitgebreide taakomschrijving willen ontvangen.

Antwoord:

OG handhaaft genoemd artikel

Taakomschrijving staat beschreven in kruisjeslijst, bijvoorbeeld onder T05.
04.095.00

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op:

22 jan. 2025

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Bijlage 12. 240830.wijzigingen DNR2011JvW - Artikel 54

Vraag:

We stellen voor om Lid 2 te wijzigen in:

Het vaste bedrag voor de advieskosten geldt voor de in de opdracht vermelde werkzaamheden en de werkzaamheden die daarin naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid geacht worden te zijn begrepen.

Waarbij we ervan uitgaan dat de kruisjeslijst een compleet beeld geeft van de gevraagde werkzaamheden.

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op:

22 jan. 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Bijlage 12. 240830.wijzigingen DNR2011JvW - Artikel 48

Vraag:

We stellen voor deze alinea te wijzigen:

3. Voor herhaling van een advies door de Opdrachtgever of adviseur zijn geen vergoedingen aan de wederpartij verschuldigd.

In:

3. Voor herhaling van een advies door Opdrachtgever of adviseur treden opdrachtgever en adviseur in overleg om een vergoeding af te stemmen.

Bent u hiertoe bereid?

Antwoord:

OG handhaaft genoemd artikel

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op:

22 jan. 2025

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Bijlage 12. 240830.wijzigingen DNR2011JvW - Artikel 47

Vraag:

Is het akkoord om dit voorstel te laten vervallen?

Als zowel het auteursrecht als de verplichting om uitvoering van ons object conform het advies en de bedoeling van de adviseur komen te vervallen, dan kan de adviseur geen enkele invloed meer uitoefenen op de esthetiek en verschijningsvorm van het gebouw.

Antwoord:

OG handhaaft genoemd artikel

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op:

22 jan. 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Bijlage 12. 240830.wijzigingen DNR2011JvW - Artikel 9

Vraag:

Niet alleen aanvullende wensen vanuit opdrachtgever maar ook aanvullende eisen vanuit de regelgeving kunnen van invloed zijn op de advieswerkzaamheden. Bijv. bij wijziging van regelgeving die plaatsvindt na een vertraging die niet is veroorzaakt door de adviseur. Hierin voorziet het voorgestelde artikel niet.

Is het akkoord om art. 9 toch te handhaven?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Architect Bertrand Russell College

Beantwoord op: 22 jan. 2025