

Nota van Inlichtingen Engineering, Build & Maintain Basisschool De Rozemarn

Datum 11 juni 2014
 Kenmerk 960168/20140611AH01
 Status Definitief

Nummer	Hoofdstuk/Bijlage	Pagina	Nummering	Vraag	Antwoord
1	Leidraad selectiefase	17	Par. 3.3.6.	Referentieproject meerjarig onderhoud: Wij voldoen aan alle gevraagde kerncompetenties en referentieprojecten in de leidraad, echter het meerjarig onderhoud wat wij in opdracht hebben is onder andere voorwaarden dan de UAV GC 2005. Kan de eis m.b.t de UAV GC voorwaarden komen te vervallen? Dus graag de referentie m.b.t meerjarigonderhoud handhaven echter de contractvoorwaarden die hierop van toepassing zijn laten vervallen.	Referentie m.b.t meerjarig onderhoud wordt gehandhaafd. De contractvoorwaarden die hierop van toepassing zijn vervallen. Het is aanbestedende dienst te doen om de competentie 'ervaring met het uitvoeren van meerjarig onderhoud voor een periode van minimaal 5 jaar utiliteitsgebouw bouwkundig en installatietechnisch'. Deze competentie dient aangetoond te worden.
2	Leidraad selectiefase	11	Par. 2.6	Wij hebben op dit moment nog geen zicht op het ontwerp, echter ons inziens is de beschikbare tijd tussen definitieve opdrachtverstrekking (na 16 september 2014) en gewenste start bouw(begin oktober 2014)/ oplevering(juli 2015) wellicht onrealistisch als in deze periode ook de E&B-engineering door de aannemer nog moet plaatsvinden?	Uitgangspunten van de planning blijven gehandhaafd. De uiteindelijk winnende inschrijver zal op basis van deze uitgangspunten een planning moeten overleggen waarbij suggesties gedaan mogen worden om het project binnen de mijlpalen van start werkzaamheden en uiterste moment van oplevering te realiseren. Dat kan bijvoorbeeld betekenen dat meer tijd genomen wordt voor de voorbereiding/engineering en minder voor de uitvoering. De documenten als te verstrekken in de gunningsfase maken dit nader duidelijk.
3	Selectieleidraad	12	Par. 3.2	Vanwege de vakantiespreiding is het aannemelijk dat de markt niet toekomt aan een meest voordelige inschrijving, indien vastgehouden wordt aan de datum voor inschrijving t.w. 20 augustus a.s. Kunnen de data fase 2 na de uitnodiging twee weken opgeschoven worden?	Neen, planning gunningsfase blijft gehandhaafd. Het moment dat de aanbestedingsdocumenten voor de gunningsfase gereed zijn, bepaalt of de aanbestedende dienst besluit/moet besluiten om de data voor de gunningsfase te wijzigen. Vooralnog blijven de data derhalve gehandhaafd
4	Selectieleidraad	21	Par. 4.3.2	Punt f meerjarig onderhoud: komt een in uitvoering zijnde nieuwbouw utiliteitsproject waarvan de 1e fase is opgeleverd en in gebruik genomen is in aanmerking als geldige referentie?	De competentie 'ervaring met het uitvoeren van meerjarig onderhoud voor een periode van minimaal 5 jaar utiliteitsgebouw bouwkundig en installatietechnisch' moet worden aangetoond middels deze referentie. Wanneer de 1e fase een meerjarig onderhoudscontract kent op basis waarvan reeds 5 jaar onderhoud wordt gepleegd, voldoet deze referentie. Dit betekent dat fase 1 derhalve minimaal 5 jaar geleden moet zijn opgeleverd. Het betreft (in tegenstelling tot de vermelding bij referentie eis f, bijlage 2) dus niet de vraag naar een contract met een looptijd van minimaal 5 jaar (waaraan mogelijk korter uitvoering wordt gegeven) maar de vraag naar een referentie waar op basis van een onderhoudscontract gedurende een periode van minimaal 5 jaar onderhoud aan de bouwkundige en installatietechnische werken van een utiliteitsgebouw wordt gepleegd.
5	Selectieleidraad	21	Par. 4.3.2	Punt c: referentieopdracht, opdrachtnemer: Gegadigde is voornemens voor een aantal criteria een beroep op derden te doen en is derhalve geen opdrachtnemer van de referentieopdracht van de derde, waar het betreffende criterium aan gerelateerd is. Kan daarom deze eis vervallen?	Neen, eis vervalt niet. Gegadigden mag zich beroepen op de competenties van een derden (en van deze derden referenties overleggen), mits voldaan wordt aan de voorwaarden zoals met name gesteld in de paragraaf 4.5 van de selectieleidraad
6	Hoofdstuk 4	21, 22, 23, 24 en 25	Par. 4.3.2 en 4.7.1.	Wij kunnen met 1 project voldoen aan alle eisen gesteld in 4.3.2. Ten behoeve van de referentieprojecten voor 4.7.1 willen wij behalve het genoemde referentieproject nog 4 andere referenties gebruiken. Wij gaan er vanuit dat dit is toegestaan.	Dit is toegestaan
7	Bijlage 2 en 3	27-31		Is het toegestaan dat bepaalde referenties die per kerncompetentie in bijlage 3 gevraagd worden, overeenkomen met de referenties die gevraagd worden in bijlage 2?	Dit is toegestaan
8	Hoofdstuk 2	10	Par. 2.5	De aanbestedende dienst wil het project in 1 perceel gunnen aan 1 partij. Als wij als bouwkundig hoofdaannemer ons zelfstandig willen aanmelden, dienen we dan in de selectiefase al een E/W-installateur mee te nemen als derde?	Wanneer u zich ten behoeve van de kwalificatie in de selectiefase beroept op deze derden ten behoeve van diens referenties wel. Wanneer u zelf beschikt over deze referenties (en een beroep op derden niet nodig is) dan is dit niet noodzakelijk. zie tevens paragraaf 4.5 van de leidraad.
9	Hoofdstuk 2	10	Par. 2.5	De aanbestedende dienst wil het project in 1 perceel gunnen aan 1 partij. Als wij als bouwkundig hoofdaannemer ons zelfstandig willen aanmelden, dienen we dan in de selectiefase al een architect mee te nemen als derde?	Wanneer u zich ten behoeve van de kwalificatie in de selectiefase beroept op deze architect ten behoeve van diens referenties wel. Wanneer u zelf beschikt over deze referenties (en een beroep op derden niet nodig is) dan is dit niet noodzakelijk. zie tevens paragraaf 4.5 van de leidraad.
10	Hoofdstuk 3	12	Par. 3.2	In het door u opgegeven tijdschema valt fase 2 deels in de bouwvak. U geeft hierbij aan dat gegadigden deze momenten dienen te reserveren. Als gegadigde kunnen wij deze tijd reserveren, maar hoe dienen wij dan om te gaan met de offerteaanvragen bij onze onderaannemers en leveranciers? Zij zijn niet op de hoogte van de inhoud van deze leidraad.	Deze dienen derhalve ook in de vakantie te worden behandeld
11	Hoofdstuk 3	16	Par. 3.3.6	Bij de op verzoek aan te leveren bewijsstukken vraagt u om een VCA** en ISO 9001 certificaat niet ouder dan 12 maanden te rekenen vanaf de uiterste datum van aanmelding. Deze certificaten zijn meestal 3 jaar geldig. Het kan zijn dat een certificaat ouder is dan de genoemde 12 maanden. Wij gaan ervan uit dat we de certificaten mogen die ouder zijn dan de 12 maanden, mits ze wel geldig zijn op het moment van aanmelding. Is dit juist?	Akkoord, u kunt door de aanbestedende dienst gevraagd worden de rapportage van de laatste periodieke (minimaal jaarlijkse) audits te overleggen waaruit blijkt dat het certificaat geldig is danwel zijn gebleven.
12	Hoofdstuk 4	21	Par. 4.3.2	De gegadigde dient een referentie te overleggen bij punt a van een utiliteits-gebouw o.b.v. een Engineering&Build opgave onder toepassing van UAV-GC 2005. Mag dit ook een utiliteitsgebouw zijn o.b.v. Design & Build?	Ja, de competentie Engineering is immers onderdeel van het onderdeel Design (Ontwerp & Engineering) in een Design & Build opgave
13	Hoofdstuk 4	23	Par. 4.6	De Eigen Verklaring dient ingevuld en ondertekend te worden. Daarnaast wordt aangegeven dat parafering en ondertekening door een daartoe bevoegd persoon dient te geschieden. Dienen alle bladen van de Eigen Verklaring te worden geparafeerd en volstaat alleen ondertekening bij punt 9.	Enkel ondertekening bij punt 9 volstaat
14	Bijlage 2/3	27-31		Mag een referentieproject die wordt aangeleverd bij de referentie-eis (bijlage 2) ook worden aangeleverd voor kerncompetenties selectiecriteria (bijlage 3)?	Zie antwoord vraag 7