

INLICHTINGEN 1 – SELECTIEFASE

DATUM	31 januari 2025
BETREFT	Inlichtingen 1
VERKOOPPROCEDURE	Krophollerensemble oost in Waalwijk
UITVRAGER	Gemeente Waalwijk

Nr.	Mededeling
1	Op 13 februari 2025 vindt er om 10.00 uur een startbijeenkomst met rondleiding plaats in het Krophollerensemble oost. Het adres is Raadhuisplein 5-6 in Waalwijk (het oude politiekantoor). Voor de startbijeenkomst kunt u zich tot 12 februari 13.00 uur aanmelden via TenderNed door het sturen van een bericht via de berichtenmodule. Uit het bericht maakt de gemeente graag op met hoeveel personen u komt en namens welke onderneming.
2	Ten behoeve van de Verkoopprocedure heeft de gemeente een bouwhistorisch onderzoek met waardestelling naar de architectuur-, bouw- en gebruiksgeschiedenis van het Krophollerensemble (het raadhuisensemble) als geheel uit laten voeren door Leon Sebrechts (bijlage 5 bij het Verkoopdocument). Daarnaast heeft de gemeente ten behoeve van de verkoop van de locatie en de Rijksmonumentale status van de panden een bouwhistorische verkenning met waardestelling d.d. 31 oktober 2024 laten opstellen voor de locatie (bijlage 6 bij het Verkoopdocument). Ook heeft de gemeente ten behoeve van de verkoop van de locatie en de Rijksmonumentale status van de panden, een transformatiekader d.d. 31 oktober 2024 laten opstellen voor de locatie (bijlage 7 bij het Verkoopdocument). Om u een beter beeld te geven van de locatie zijn voornoemde drie bijlagen bij dit inlichtingendocument gepubliceerd.