

18/12/2024

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Katholieke Scholenstichting Utrecht (K.S.U.)  
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Renovatie basisschool St. Dominicus in Utrecht  
Beschrijving: Renovatie, met sloop en gedeeltelijke nieuwbouw, van basisschool St. Dominicus in Utrecht. Selectie uitvoerende partij(en). Bouwteam. Omvat bouwkundige en installatietechnische (E & W) werkzaamheden inclusief terrein. 2.669 m2 BVO  
Identificatiecode van de procedure: 5c896243-8f51-4d21-82ec-cb5b5a38bd41  
Type procedure: Niet-openbaar  
De procedure wordt versneld: neen  
Belangrijkste kenmerken van de procedure: één perceel. In de Selectiefase worden maximaal vijf Gegadigden uitgenodigd om deel te nemen aan de Inschrijvingsfase.

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden  
Aanvullende classificatie(cpv): 45214210Bouwen van basisschool

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Utrecht

#### 2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: CPV-code nader verduidelijkt.  
Rechtsgrondslag: Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwkundige, werktuigbouwkundige en elektrotechnische werkzaamheden (E en W) inclusief werkzaamheden rondom het terrein  
Beschrijving: één perceel dat zowel de bouwkundige als de werktuigbouwkundige en elektrotechnische werkzaamheden (E en W) inclusief werkzaamheden rondom het terrein.  
Interne identificatiecode: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie(cpv): 45214210Bouwen van basisschool

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Utrecht

### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 16/05/2025

Einddatum van de duur: 17/07/2027

### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de

Overeenkomst inzake ja  
overheidsopdrachten (GPA):

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Het gunningscriterium 'kwaliteit' wordt beoordeeld aan de hand van drie subgunningscriteria: a. Plan van Aanpak b. Risico- en kansen dossier c. Interview

Gewicht (punten, exact): 60

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: een opgave van de bouwteamvergoeding, de staartkosten en elementen conform een bij de Inschijvingsleidraad toegevoegd inschrijfbiljet.

Gewicht (punten, exact): 40

### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 15/01/2025 13:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken : <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/361743>

### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 17/02/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

|                                                                                                          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adres voor indiening:                                                                                    | <a href="https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/361743">https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/361743</a> |
| Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:                           | Nederlands                                                                                                                      |
| Elektronische catalogus:                                                                                 | Niet toegestaan                                                                                                                 |
| Varianten:                                                                                               | Niet toegestaan                                                                                                                 |
| Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:                                             | 31/01/2025 13:00 +01:00                                                                                                         |
| Voorwaarden van het contract:                                                                            |                                                                                                                                 |
| De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: | Neen                                                                                                                            |
| Deze procedure valt onder de Verordening inzake buitenlandse subsidies (FSR):                            | neen                                                                                                                            |
| Elektronische facturering:                                                                               | Vereist                                                                                                                         |
| Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:                                           | neen                                                                                                                            |
| Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:                                                 | neen                                                                                                                            |

#### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

#### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Katholieke Scholenstichting Utrecht (K.S.U.)

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Katholieke Scholenstichting Utrecht (K.S.U.)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Katholieke Scholenstichting Utrecht (K.S.U.)

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Katholieke Scholenstichting Utrecht (K.S.U.)

### **8. Organisaties**

#### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Katholieke Scholenstichting Utrecht (K.S.U.)

Registratienummer: 40654270

Postadres: Orteliuslaan 871

Stad: UTRECHT

Postcode: 3528BE

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)

Land: Nederland

Contactpunt: Noa Reerink  
E-mail: n.reerink@draaijerparkers.nl  
Telefoon: +31 655333310  
Internetadres: http://www.ksu-utrecht.nl  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland locatie Utrecht  
Postadres: Vrouwe Justitialeplein 1  
Stad: Utrecht  
Postcode: 3511 EX  
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)  
Land: Nederland  
E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl  
Telefoon: +31 883620000  
Internetadres: http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **10. Wijziging van een aankondiging**

Versie van de eerdere  
aankondiging die moet worden  
gewijzigd: 672d6341-926a-418e-8f8c-d16512bef012-01

Voornaamste reden voor de  
wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: CPV-code nader verduidelijkt

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de  
aankondiging: 672d6341-926a-418e-8f8c-d16512bef012-02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 18/12/2024 09:14 +01:00

Talen waarin deze aankondiging  
officieel beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**