

Programma van Eisen

Europese openbare aanbesteding Uitgebreide
Brandverzekering

Gemeente Amstelveen (perceel 1)

Gemeente Aalsmeer (perceel 2)

ingående 1 april 2025

ALGEMEEN DEEL

perceel 1 en perceel 2

Verzekering	Uitgebreide brandverzekering voor opstallen en inventaris. Voor exploitatiekosten en machinebreuk (bedrijfsschade) enkele specifiek genoemde risico's welke staan vermeld in het objectenoverzicht.
Verzekeringnemer	Gemeente Amstelveen en Gemeente Aalsmeer
Verzekerden	Gemeente Amstelveen en Gemeente Aalsmeer
Makelaar	N.V. Verzekeringsbedrijf Groot Amsterdam
Verzekeraars	De verzekeraars aan wie de verzekeringsovereenkomst ("overeenkomst") wordt gegund.
Originele polistermijn	Ingaande 1 april 2025 om 00:00 uur tot 1 januari 2028 om 00:00 uur Nederlandse tijd, met automatische verlenging van 1 jaar, tenzij de overeenkomst door verzekeraar(s) minstens 5 maanden voorafgaand aan de contractvervaldatum wordt opgezegd of door verzekeringnemer minstens 2 maanden voorafgaand aan de contractvervaldatum wordt opgezegd.
Verzekerde som	Gemeente Amstelveen € 664.802.864 (perceel 1) Gemeente Aalsmeer € 210.452.247 (perceel 2)
Eigen risico	€ 5.000,00 per gebeurtenis; Zulks gelimiteerd tot, maximaal € 50.000,00 per jaar Dat wil zeggen na 10 maal volledig in rekening gebracht eigen risico van € 5.000,00. Schades die onder het eigen risico van € 5.000,00 blijven, tellen niet mee.
Voorwaarden	<ul style="list-style-type: none">- NBZB 2006- Clausuleblad 2025 NBZB 2006 Amstelveen/Aalsmeer- Clausuleblad scholen 2025 NBZB 2006 Amstelveen/Aalsmeer- Machineschadeverzekering MAC22- Machinebedrijfsschadeverzekering MBD22

Premie	De jaarlijkse premie moet worden geoffreerd door middel van een premiepromillage van het verzekerde bedrag. De premie wordt exclusief provisie en polis- en/of andere kosten geoffreerd.
Provisie	Geen
Taal	Nederlands
Wet- en regelgeving	Nederlandse
Bevoegde rechter	Amsterdam

Algemene Bepalingen

1. Looptijd overeenkomst

1. De verzekeringsovereenkomst zal ingaan op 1 april 2025 om 00:00 uur tot 1 januari 2028 om 00.00 uur Nederlandse tijd. De looptijd van de overeenkomst is 33* maanden, met een stilzwijgende verlenging van eenmaal 1 jaar. Tenzij de overeenkomst door Verzekeraar(s) minstens vijf (5) maanden voorafgaand aan de contractvervaldatum wordt opgezegd of door Verzekeringnemer minstens 2 maanden voorafgaand aan de contractvervaldatum wordt opgezegd.

** in verband met het verzoek de verzekering jaarlijks per 1 januari te prolongeren is de eerste verzekeringstermijn slechts 9 maanden van 01-04-2025 tot 01-01-2026, waarna het contract nog 24 maanden doorloopt tot 01-01-2028.*

2. Tussentijdse aanpassing en einde overeenkomst

- 1 Verzekeraars hebben het recht om per premieervaldatum 1 januari (doch uiterlijk 5 maanden voor de premieervaldatum) voor hun aandeel:
 - a) De verzekering op te zeggen ter herziening van de premie indien de loss ratio in het lopende verzekeringsjaar meer bedraagt dan 80% van de door verzekeraars verdiende jaarpremie, waarbij het uitgangspunt is dat een betaalde vordering op basis van één enkele schade van een dergelijke omvang hierbuiten wordt gelaten.

Onder loss ratio wordt verstaan het percentage gevormd door het totaal van de betaalde vorderingen, uitstaande reserves (zoals vastgesteld door de schade-experts) en alle daaraan gerelateerde kosten.

Onder verdiende jaarpremie wordt verstaan het totaal van de betaalde of te betalen premie inclusief aanpassingen, waaronder naverrekeningen, maar exclusief belastingen en heffingen op de premie of contributies aan door de overheid opgezette pools of aan niet door de overheid opgezette pools.

De aldus te bewerkstelligen premieverhoging zal maximaal 20% bedragen.

- b) De verzekering te beëindigen indien sprake is van aantoonbare en significante vermindering in de herverzekeringcapaciteit van verzekeraars opgelegd door de herverzekeraars.
- 2 In geval van een premieverhoging is Verzekeringnemer gerechtigd deze door verzekeraars voorgestelde herziening, binnen 2 maanden na mededeling van die herziening, schriftelijk te weigeren. Indien de Verzekeringnemer van dat recht gebruik maakt, eindigt de polis voor het betreffende aandeel per betreffende premieervaldatum.
 - 3 Verzekeringnemer behoudt zich het recht voor, het vrijgevallen aandeel aan de bestaande verzekeraars aan te bieden. Verzekeraars kunnen aangeven welk deel van het aandeel zij wensen over te nemen. Dit tegen dezelfde premie als hun bestaande aandeel. Het aandeel wordt vervolgens verdeeld naar laagste prijs, waarbij de verzekeraar die voor het laatste aandeel tekent mogelijk een lager percentage krijgt dan door hem is aangeboden. Alle andere condities blijven onveranderd.

3. Oversluiting van aandelen

In geval van gehele of gedeeltelijke oversluiting van één of meer aandelen in deze verzekeringsovereenkomst zal de overnemende Verzekeraar, reeds betrokken op de verzekering, ten aanzien van de juistheid en/of volledigheid van voor deze verzekering van belang zijnde gegevens en/of bekendheid daarmee, geen andere rechten hebben dan die welke de Verzekeraars toekomen die reeds op de verzekering betrokken zijn en blijven.

4. Tussentijdse opzegging bij verminderde solvabiliteit van een Opdrachtnemer(s)

1. De Opdrachtgever heeft het recht om het aandeel van een Opdrachtnemer(s) in deze polis tussentijds met onmiddellijke ingang schriftelijk op te zeggen indien deze Opdrachtnemer(s) insolvent wordt of anderszins niet meer aan zijn verplichtingen blijkt te kunnen voldoen en/of deze Opdrachtnemer(s) door Standard & Poor's een lagere rating dan A - krijgt.
2. De Opdrachtgever heeft in dat geval recht op restitutie van de premie over het niet verstreken deel van de verzekeringstermijn voor het aandeel van de desbetreffende Opdrachtnemer(s).
3. Opdrachtgever heeft het recht om het vrijgevallende aandeel aan de resterende Opdrachtnemer(s) aan te bieden. Deze Opdrachtnemer(s) kunnen vervolgens aangeven welk deel van het aandeel zij wensen over te nemen. Dit tegen dezelfde premie als hun bestaande aandeel. Het aandeel wordt vervolgens verdeeld naar laagste prijs, waarbij de Opdrachtnemer(s) die voor het laatste aandeel tekent mogelijk een lager percentage krijgt dan door hem is aangeboden. Alle andere condities blijven onveranderd.
4. Indien de procedure als beschreven in artikel 4 lid 3 om voor het vrijgevallende aandeel onder de overblijvende Verzekeraars een vervanger te vinden geen resultaat oplevert, dan behoudt de Verzekeringnemer zich het recht voor het vrijgevallende aandeel aan te bieden aan de andere Inschrijvers die hebben deelgenomen aan deze aanbesteding, maar aan wie de opdracht niet is gegund. Indien het Verzekeringnemer niet lukt om onder deze andere Inschrijvers een vervanger te vinden voor het vrijgevallende aandeel, dan behoudt Verzekeringnemer zich het recht voor om derden te benaderen om als vervanger voor het vrijgevallende aandeel op te treden. De herzieningsclausule beschreven in artikel 4 lid 3 en 4 strekt ertoe om op korte termijn een vervanger te vinden onder de condities van de verzekeringsovereenkomst voor het vrijgevallende aandeel.

5. Mededelingen & to follow

1. Mededelingen omtrent wijziging van verzekerde risico's zullen door Verzekeringnemer aan alle Verzekeraars worden gedaan.
2. Alle overige mededelingen omtrent de verzekering zullen door Verzekeringnemer worden gedaan aan de Leidende Verzekeraars die wordt geacht namens alle Verzekeraars te zullen optreden. Verzekeraars verbinden zich ter zake van deze mededelingen de Leidende Verzekeraars te volgen.
3. Verzekeraars zullen leidende Verzekeraars in alles volgen waar het betreft de uitleg van de verzekeringsovereenkomst, alsmede de behandeling en afwikkeling van schades. Dit geldt

alleen niet ten aanzien van 'sans prejudice', 'coulance' of 'ex gratia' betalingen, welke de goedkeuring van iedere Verzekeraar afzonderlijk behoeven.

6. Geldigheid

1. Indien en voor zover enige bepaling nietig, vernietigbaar, niet rechtsgeldig of afdwingbaar zou mogen zijn, dan blijft het anders bepaalde in deze verzekeringsovereenkomst volledig van toepassing.
2. Verzekeringnemer en Verzekeraars zullen dan in overleg treden teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige, vernietigbare, niet rechtsgeldige of afdwingbare bepalingen overeen te komen, waarbij zoveel als mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepalingen in acht wordt genomen en de voor Verzekeringnemer in dat verband meest gunstige bepaling(en) wordt gekozen.

7. Verzuimen en onjuistheden

Verzekeraars zullen zich in geval van schade niet beroepen op te goeder trouw gemaakte verzuimen of vergissingen. Zodra een verzuim of vergissing bekend wordt zal Verzekeringnemer dit aan Verzekeraar(s) melden

8. Overige bepalingen

Wijzigingen van en/of aanvullingen op de verzekeringsovereenkomst zijn slechts geldig indien deze zijn vastgelegd in een schriftelijke overeenkomst die is ondertekend door Verzekeringnemer en Verzekeraars.

PERCEEL 1

Verzekeringnemer	Gemeente Amstelveen
Verzekerde(n)	Gemeente Amstelveen
Verzekerde som	€ 664.802.864 (Volgens objectenlijst Bijlage 6)
Schadeoverzicht	Bijlage 7

PERCEEL 2

Verzekeringnemer	Gemeente Aalsmeer
Verzekerde(n)	Gemeente Aalsmeer
Verzekerde som	€ 210.452.247 (Volgens objectenlijst Bijlage 6)
Schadeoverzicht	Bijlage 7