

Nota van Inlichtingen

Behorend bij de aanbesteding:"Schoonmaakdiensten" met kenmerk: INBWB240810 Gemeenschappelijke Regeling Belastingssamenwerking West-Brabant

Datum	13-10-2024
Aantal vragen	15

Deze Nota van Inlichtingen bevat vragen die gesteld zijn door partijen, en beantwoording hiervan door BWB. Ook kan de BWB door middel van de Nota van Inlichtingen gewijzigde, vervallen of aanvullende informatie verstrekken. De Nota van Inlichtingen is een aanvulling op de aanbestedingsleidraad. Indien er strijdigheden worden geconstateerd met informatie gegeven in de aanbestedingsleidraad, dan prevaleert de Nota van Inlichtingen. Voorafgaand aan deze Nota van Inlichtingen zijn alle gegadigden gevraagd alle mogelijke vragen via TenderNed bij de BWB in te dienen ten behoeve van een transparante en volledige procedure.

Volgnr	Betreft	Vraag	Antwoord
1	BPKV	Ons inziens is deze aanbesteding behoorlijk prijsgedreven. In de markt ligt heden ten dage de nadruk steeds meer op kwaliteit. Meer dan 50% weging op prijs is ongebruikelijk. Ons voorstel is om minimaal 60% kwaliteit en 40% prijs te hanteren als weging. Bent u hiermee akkoord?	BWB is hiermee niet akkoord.
2	Overgangstermijn	Om alle CAO-eisen rondom deze contractwisselingen af te kunnen handelen (en een goed voorbereide opstart te garanderen) is in de Code Verantwoordelijk Markgedrag een minimale termijn van twee maanden opgenomen. In deze aanbesteding met een opstarttermijn van 1 maand zit ook nog de kerstperiode. Bent u bereid de de ingangsdatum met een maand op te schuiven?	Nee, hiertoe zijn we niet bereid. Omdat het slechts om 1 persoon gaat, vertrouwen we erop dat dit tijdsbestek niet voor problemen gaat zorgen. Wij zijn bereid om op alle fronten mee te werken aan een goede overgang van de medewerker.
3	Contractwisseling	Is er sprake van contractwisseling op basis van artikel 38 lid 1 CAO Schoonmaak. Zo ja, zou u de (geanonimiseerde) medewerkerslijst met de inschrijvers willen delen?	Artikel 38 lid 1 hebben we niet aangetroffen in de huidige CAO. Wel artikel 44 wat handelt over contractwisseling. Het aantal medewerkers dat hiervoor in aanmerking komt is één zoals aangegeven in paragraaf 6.6 van de Aanbestedingsleidraad.
4	kwaliteitsvragen	Is het toegestaan om een voorblad en achterblad toe te voegen aan de beantwoording van de kwalitatieve vragen?	Ja dat is toegestaan
5	o-meting	Is er sprake van een 0-meting bij de overgang van de zittende partij naar de nieuwe partij.	Nee daar is geen sprake van.
6	Werkprogramma	In het werkprogramma staat bij de wekelijkse werkzaamheden het ledigen van de asbakken. Gaat het om asbakken die buiten staan en om hoeveel stuks gaat het?	Het gaat om 2 stuks asbakken die buiten staan.
7	Bijlage 2 ruimtestaat	De totaalstelling van de m2 (nvo) van de begane grond genoemd in bijlage 2 wijken af? Moet er wellicht een ruimte niet meegenomen worden?	Het is ons niet helder wat uw vraag is. Alle ruimten moeten worden meegenomen.
8	Indexering	In de aanbestedingsleidraad wordt aangegeven dat de tarieven aangepast mogen worden conform het afgeleide CBS-prijsindexcijfer reeks “Alle huishoudens”. Wat betreft contracten met een grote looncomponent, zoals in de schoonmaakbranche het geval is, adviseert Code Verantwoord Marktgedrag een gemengde indexsystematiek. Deze indexsystematiek benadert de werkelijke kostenstijgingen beter, omdat het mogelijk is om de kosten van de looncomponent deels te koppelen aan de CAO en de kosten van middelen en materialen deels te koppelen aan het Consumenten Prijsindexcijfer. Is Belastingssamenwerking bereid om de voorgestelde indexering te heroverwegen?	Ja daartoe is BWB bereid

9	Algemene vraag	Kent de Belastingsamenwerking een gescheiden afval systeem.	Nee
10	Optionele werkzaamheden	Kunt u de werkzaamheden voor de dieptereiniging van de keuken nader specificeren?	Een grondige reinigingsprocedure waarbij alle oppervlakken, apparaten en moeilijk bereikbare gebieden in de keuken gereinigd worden.
11	Sanitaire leveringen	Tijdens de schouwing zagen wij in de damestoiletten damesverbandcontainers. Loopt dit contract rechtstreeks met de Belastingsamenwerking?	Ja dat is correct
12	Specialistische werkzaamheden	Voor het bepalen van een juiste prijs voor het met stoom reinigen van de stoffen stoelbekledingen zouden wij graag weten hoeveel stoelen het betreft?	Het gaat hierbij om 180 stoelen.
13	Specialistische werkzaamheden	Onder de specialistische werkzaamheden staat genoemd het jaarlijks uitvoeren van een dieptereiniging van de vloeren. Geldt deze dieptereiniging voor alle vloersoorten? En kunt de omschrijving dieptereiniging verder specificeren?	Ja dit geldt voor alle vloersoorten. U maakt hierbij gebruik van gespecialiseerde technieken om vuil en vlekken volledig te verwijderen.
14	Specialistische werkzaamheden	Voor de uitvraag van de specialistische werkzaamheden en optionele werkzaamheden (reiniging beeldschermen en reiniging toetsenborden/muizen) zouden wij graag willen weten hoeveel werkplekken er totaal zijn binnen de Belastingsamenwerking?	Er zijn 150 werkplekken.
15	Werktijden	In de beschrijving van de dienstverlening staat vermeld, dat de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden tussen 07.00 – 10.00 uur. Zijn deze werktijden bespreekbaar?	Nee, de schoonmaakwerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd op maandag tot en met vrijdag tussen 7.00 en 10.00 uur. Tenzij door BWB anders wordt aangegeven, bijvoorbeeld bij specialistische of optionele schoonmaakwerkzaamheden.