

Vrijgegeven:

B. Hamers
Afdelingshoofd Stadsbeheer

Nummer	Vraag	Antwoord
1	U geeft aan dat het bestaande contract afloopt per 31 december 2025. Op dit moment ligt de nieuwe Wet collectieve warmte voor ter besluitvorming in de Tweede Kamer en bij aanvaarding van deze nieuwe wet treden ingrijpende veranderingen op die effect hebben op toetreding tot de markt van warmte(service)bedrijven met een publiek meerderheidsbelang. Omdat echter de komende maanden hierover nog onduidelijkheid bestaat is de vraag of uw marktconsultatie en de potentieel daaropvolgende aanbesteding van uw dienstverleningsopdracht niet te vroeg komt. Onze vraag is of u heeft overwogen om met de huidige dienstverlener een contractverlenging overeen te komen van bijvoorbeeld één a twee jaar, met inzet van een openbare publicatie vooraf -bv op TenderNed- over uw voornemen (om een extra opdracht te verstrekken) om daarmee recht te doen aan uw aanbestedingsverplichtingen? Als u dat niet heeft overwogen, waarom niet? Als u dat wel heeft overwogen, heeft u dat besproken met de huidige dienstverlener? Zo nee, waarom niet? En zo ja, tot welke bevindingen heeft dat dan geleid?	We hebben overwogen om te streven naar een verlenging van het contract. Om een 2-tal redenen is dat niet mogelijk: 1) De huidige dienstverlener heeft om strategische redenen besloten de huidige dienstverlening niet te verlengen. 2) Daarnaast zijn er juridische beperkingen vanuit de eerdere aanbesteding en het lopend contract, waardoor verlenging ter overbrugging niet aan de orde is.
2	Uw gemeente heeft recent besloten tot het oprichten van een energie- en een warmtebedrijf. Hoe is precies de samenhang tussen deze marktconsultatie en dat besluit?	Deze marktconsultatie is primair gericht op de huidige warmteactiviteiten vanuit de gemeente Eindhoven (Meerhoven). T.z.t. zullen deze warmteactiviteiten Meerhoven onder gebracht worden in het nieuwe publieke energiebedrijf. De gevraagde dienstverlening wordt daarmee onderdeel van de dienstverlening voor het nieuwe warmtebedrijf.
3	U vraagt nu partijen om te reageren nav een voorgenomen Dienstverleningsopdracht. Tegelijk vraagt u naar de groeistrategie van geïnteresseerden (vraag 10) en legt u een relatie met participatie in de toekomst. Hoe moeten we deze participatie interpreteren? Doelt u bijvoorbeeld op potentieel aandeelhouderschap?	De groei aan dienstverleningsbehoeften voor de aanstaande warmte-projecten van het Energiebedrijf is naar verwachting substantieel. In welke vorm derde partijen hierin een rol kunnen/willen nemen staat nog open. Daarmee zijn de participatiemogelijkheden een zoektocht die we willen vormgeven met geïnteresseerde partijen die een meerwaarde kunnen en willen zijn voor het (publieke) energiebedrijf.
4	Er wordt gesteld dat medio 2026 de laatste 65 woningen worden aangesloten op het warmtenet, terwijl de DVO-overeenkomst in Q3-2025 al gepland is in te gaan. Op welke manier is de huidige beheerder van het warmtenet betrokken bij het ontwerp en realisatie van de warmtelevering van deze woningen. Hierbij kan gedacht worden aan de selectie, maar ook de installatie van de afleversets?	Momenteel starten we met de voorbereidingen voor een uitbreiding van het Warmtenet in Meerhoven. De uitbreiding en realisatie, incl. installatie van afleversets worden onderdeel van een separate aanbesteding.
5	Zijn er dienstverleningsonderdelen die de huidige dienstverlener gebruikt, die overgenomen kunnen worden, omdat dit door de huidige dienstverlener extern belegde onderwerpen zijn? Denk hierbij aan contracten met leveranciers, onderaannemers/installatiebedrijven etc. Indien ja, kan hier een overzicht van gegeven worden?	De huidige dienstverlener kent eigen warmteactiviteiten (realisatie t/m exploitatie). De samenwerkingspartners en/of onderliggende contracten kunnen daarmee niet overgenomen worden.
6	Wat is het volume warmte in GJ dat jaarlijks gemiddeld bij benadering geleverd is over uw netwerk de afgelopen 5 jaar? En hoeveel GJ is hiervan jaarlijks gemiddeld bij benadering doorgeleverd aan Ennatuurlijk?	De totale warmtelevering op jaarbasis is ca. 115.000 GJ waarvan ca. 55.000 GJ aan Ennatuurlijk geleverd wordt.
7	Biedt de potentiële toekomstige aanbesteding de mogelijkheid om in te schrijven in combinatie?	Inschrijving in combinatie die leidt tot de gevraagde integrale dienstverlening is mogelijk.
8	Is het nodig om te beschikken over een warmtevergunning, afgegeven door de Autoriteit Consumenten Markt (ACM), voor de inschrijving tzt bij de potentiële aanbesteding?	De Gemeente Eindhoven beschikt over een warmtevergunning, zij blijft exploitatieverantwoordelijk. Daarmee is een warmtevergunning voor de inschrijvers bij de beoogde aanbesteding niet aan de orde.
9	Zou u kunnen toelichten wat er precies onder het onderhoud van het distributienet valt? Ik ben benieuwd naar de werkzaamheden, verantwoordelijkheden en eventuele specificaties. Daarnaast hoor ik graag of er een Bill of Materials (BOM) beschikbaar is met een overzicht van de benodigde onderdelen en materialen.	Het onderhoud is in basis preventief waarin de benodigde jaarlijkse inspecties opgenomen moeten worden. Dit betreft o.a. lekdetectiemetingen en visuele inspecties van onderstations. Voor correctief en planmatig onderhoud wordt per onderdeel, op basis van omvang en urgentie, bepaald of dit op offertebasis uitgevoerd wordt en/of hier meerdere offertes voor aangevraagd moeten worden. Er is geen BOM beschikbaar, bij ingang van een nieuwe DVO wordt het volledige revisiepakket beschikbaar gesteld waarin toegepaste materialen en onderdelen zijn opgenomen.