

Gemeente Borger-Odoorn



# **Raamovereenkomst Nationaal Isolatie Programma**

Referentienummer: 70974-2024

## NAVOLGENDE PARTIJEN:

1. de gemeente Borger-Odoorn, op grond van artikel 171 Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar gemeentesecretaris, mevrouw E.W. Bennema handelend ter uitvoering van een besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Borger-Odoorn van 1 januari 2024, verder te noemen: 'Opdrachtgever',

EN

2. naam Opdrachtnemer, statutair gezeteld te plaats, bij de Kamer van Koophandel geregistreerd onder nummer XXXXXXXX ten dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer/mevrouw naam, hierna te noemen: 'Opdrachtnemer',

## GEZAMENLIJK TE NOEMEN PARTIJEN, TEvens AFZONDERLIJK PARTIJ,

### IN AANMERKING NEMEND DAT:

- I. Opdrachtgever een Europese aanbestedingsprocedure is gestart voor een raamovereenkomst voor Nationaal Isolatie Programma, deze heeft gepubliceerd op 16 december 2024 met referentienummer 70974-2024;
- II. Opdrachtnemer op datum een inschrijving heeft ingediend;
- III. Opdrachtnemer voldoet aan alle door opdrachtgever gestelde eisen en zijn inschrijving op basis van het gehanteerde gunningscriterium als de inschrijving met de beste prijs-kwaliteitsverhouding is aangemerkt;
- IV. Partijen de randvoorwaarden waaronder de opdracht wordt uitgevoerd vastleggen in deze raamovereenkomst.

### KOMEN ALS VOLGT OVEREEN:

#### Artikel 1. Onderwerp van de raamovereenkomst

- 1.1 Onderwerp van deze raamovereenkomst is het leveren van diensten ten behoeve van het Nationaal Isolatie Programma.
- 1.2 De bijlagen zijn een volledig onderdeel van de raamovereenkomst. In geval van strijdigheid tussen deze raamovereenkomst en bepalingen van de bijlagen zijn te allen tijde de bepalingen van de raamovereenkomst leidend. In geval van strijdigheid tussen bepalingen van de bijlagen geldt de volgende rangorde, in afnemende volgorde van belangrijkheid:
  - I. Inhoud nota van inlichtingen 1 d.d. datum;
  - II. Inhoud offerteaanvraag ten behoeve van de Europese openbare aanbesteding d.d. 16 december 2024;
  - III. Algemene inkoopvoorwaarden gemeente Borger-Odoorn;
  - IV. Inhoud offerte opdrachtnemer d.d. datum;

#### Artikel 2. Duur van de raamovereenkomst

- 2.1 Deze raamovereenkomst is aangegaan voor bepaalde tijd. De raamovereenkomst heeft een looptijd van twee jaar, gaat in op 1 juni 2025 en eindigt op 31 mei 2027.
- 2.2 De raamovereenkomst kan maximaal twee maal één jaar eenzijdig door opdrachtgever schriftelijk verlengd worden. Uiterlijk zes maanden voor het einde van de dan geldende

looptijd wordt schriftelijk mededeling gedaan aan opdrachtnemer of de raamovereenkomst wordt verlengd dan wel beëindigd.

- 2.3 Deze raamovereenkomst is eenmalig door opdrachtgever voor de duur van maximaal 6 maanden te verlengen indien zich een situatie voordoet waarin beëindiging van de raamovereenkomst tot discontinuering van de dienstverlening leidt. Wanneer en of zich een dergelijke situatie voordoet wordt enkel door de opdrachtgever bepaald en uiterlijk 30 dagen voor de voorziene beëindiging van de raamovereenkomst hetzij schriftelijk hetzij per e-mail onder opgaaf van redenen aan opdrachtnemer medegedeeld. Het staat opdrachtnemer niet vrij deze verlenging te weigeren.
- 2.4 Opdrachtnemer is gehouden om in geval van beëindiging, op welke grond dan ook, van de raamovereenkomst adequaat en onverwijld zijn medewerking te verlenen aan verzoeken van de aanbestedende dienst om alle relevante of noodzakelijke gegevens, materialen of inlichtingen te verschaffen.
- 2.5 Dit artikel laat het recht op ontbinding of vernietiging van deze raamovereenkomst onverlet.

### **Artikel 3. Prijzen en Betaling**

- 3.1 De prijzen zoals geoffreerd door opdrachtnemer in zijn inschrijving zijn van toepassing.
- 3.2 De geoffreerde prijzen worden jaarlijks in juni door opdrachtnemer geïndexeerd conform indexcijfer, doch niet eerder dan 12 maanden na aanvang van de raamovereenkomst. Opdrachtnemer stelt opdrachtgever onverwijld schriftelijk en gemotiveerd in kennis van de aangepaste prijs.
- 3.3 De opgegeven prijzen voor het Nationaal Isolatie Programma zijn vast gedurende het eerste jaar van de raamovereenkomst. Daarna kan Opdrachtnemer per jaar een prijsverhoging schriftelijk voorstellen met als maximum het CBS-consumentenprijsindexcijfer (CPI totaalindex, alle huishoudens). Als basis voor de berekening van de eerste wijziging gaan we uit van een gemiddelde van 12 maanden voorafgaand aan de maand waarin de raamovereenkomst is ingegaan. De prijsverhoging moet uiterlijk 1 juli aan Opdrachtgever bekend zijn gemaakt. Voorbeeld ingang raamovereenkomst is 01-06-2025, dan mag er vanaf 01-06-2026 geïndexeerd worden. Het gemiddelde CBS-consumentenprijsindexcijfer van de maandagen juni 2025 tot en met mei 2026 wordt hiervoor gebruikt. De prijsverhoging moet dan uiterlijk 1 juli 2026 bij Opdrachtgever bekend zijn gemaakt. In alle gevallen geldt dat de indexering eenmaal per jaar mag plaatsvinden en gelijk mag zijn aan bovenstaande indexcijfer. Indien in een jaar afgezien is van het herzien van prijzen en tarieven, dan vindt indexering in het daaropvolgende jaar slechts plaats over de periode van één jaar. Van indexering over meerdere jaren is derhalve geen sprake.
- 3.4 Indien opdrachtnemer zijn verbintenissen voortvloeiend uit de raamovereenkomst niet geheel of niet behoorlijk is nagekomen, heeft opdrachtgever het recht de betaling op te schorten.

### **Artikel 4. Niet-nakoming c.q. ontbinding van de raamovereenkomst**

- 4.1 Indien een der partijen tekortschiet in de nakoming van een of meer van zijn verplichting(en) uit deze raamovereenkomst, zal de andere partij hem om die reden in gebreke stellen, tenzij nakoming van de betreffende verplichtingen reeds blijvend onmogelijk is, in welk geval de wederpartij onmiddellijk in verzuim is. De

ingebrekestelling zal schriftelijk geschieden waarbij aan de wederpartij een redelijke termijn zal worden geboden om alsnog zijn verplichtingen na te komen. Deze termijn heeft het karakter van een fatale termijn.

- 4.2 De partij die zijn verplichting(en) voortvloeiend uit deze raamovereenkomst niet nakomt of verzuimd heeft om binnen de gestelde termijn hieraan te voldoen schiet toerekenbaar tekort in de nakoming van zijn verplichtingen. De wederpartij is bevoegd de raamovereenkomst (per direct) zonder schadevergoedingsplicht zijnerzijds, te ontbinden.
- 4.3 Onverminderd alle andere rechten tot ontbinding heeft Opdrachtgever het recht de raamovereenkomst met onmiddellijke ingang schriftelijk, zonder nadere ingebrekestelling, te ontbinden indien opdrachtnemer niet voldoet aan wettelijke vereisten ter zake van de uitoefening van de werkzaamheden die onderwerp zijn van deze raamovereenkomst.

#### **Artikel 5. Aansprakelijkheid en verzekering**

- 5.1 De partij die toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van zijn verplichting(en) is tegenover de andere partij aansprakelijk voor vergoeding van de door deze partij geleden of te lijden schade, welke verband houdt met de activiteiten en leveringen die door opdrachtnemer dienen te worden verricht ter uitvoering van deze raamovereenkomst.
- 5.2 Tot de schadevergoeding behoort in ieder geval vermogensschade en ander nadeel. Vermogensschade omvat zowel geleden verlies als gederfde winst. Als vermogensschade komen mede voor vergoeding in aanmerking:
  - a. Redelijke kosten ter voorkoming of beperking van schade;
  - b. Redelijke kosten ter vaststelling van schade en aansprakelijkheid;
  - c. Redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte.Tevens komen alle kosten die opdrachtgever maakt voor herstel van eventuele schade of voor het alsnog uitvoeren van de opdracht door een derde voor vergoeding in aanmerking.
- 5.3 De partij die in zijn verplichtingen tekortschiet vrijwaart de andere partij voor eventuele aanspraken van derden op vergoeding van de schade.
- 5.4 De schadevergoeding wordt beperkt tot het bedrag zoals opgenomen in Artikel 14 van de Algemene Inkoopvoorwaarden.
- 5.5 Partijen dragen er zorg voor dat zij adequaat verzekerd zijn en blijven gedurende de looptijd van de raamovereenkomst voor de wettelijke en bedrijfsaansprakelijkheid.
- 5.6 Deze bedrijfsaansprakelijkheid dient minimaal € 1.250.000 per gebeurtenis te dekken alsmede minimaal twee gebeurtenissen/uitkeringen per kalenderjaar.

#### **Artikel 6. Wijzigingen**

- 6.1 Afspraken die in een overleg door contactpersonen van partijen worden gemaakt zullen niet gelden als aanvulling of wijziging van deze raamovereenkomst. Partijen garanderen over en weer dat de personen die namens hen aan overleg deelnemen bevoegd zijn afspraken te maken.
- 6.2 Wijzigingen van deze raamovereenkomst, alsmede aanvullingen daarop, zijn slechts geldig voor zover deze schriftelijk door daartoe bevoegde personen zijn overeengekomen, door beide partijen zijn goedgekeurd door middel van ondertekening en als addendum zijn toegevoegd aan deze raamovereenkomst.

- 6.3 Wijzigingen of aanvullingen van deze raamovereenkomst zullen geen wezenlijke wijzigingen op deze raamovereenkomst of bijbehorende bijlagen betreffen.
- 6.4 In afwijking van artikel 6 lid 1,2 en 3 kan deze raamovereenkomst worden gewijzigd, indien:
- a. Neem hier de omvang en aard van de wijziging op en de voorwaarde op basis waarvan de raamovereenkomst gewijzigd kan worden. Bijvoorbeeld: *aangepaste wettelijke voorschriften waar Opdrachtgever geen invloed op heeft.*
- 6.5 Wijzigingen zoals bedoeld in artikel 6 lid 4 zullen niet de algemene aard van de opdracht wijzigen.

#### **Artikel 7. Slotbepaling**

- 7.1 Door ondertekening van deze raamovereenkomst vervallen alle eventueel eerder door partijen gemaakte mondelinge, dan wel schriftelijke afspraken.
- 7.2 De voorwaarden van deze raamovereenkomst zijn, voor zover aan de orde, van toepassing op alle aanvullende en gelieerde overeenkomsten alsmede alle (overige) afspraken ter uitvoering van de raamovereenkomst die tijdens de looptijd van deze raamovereenkomst tussen opdrachtgever en opdrachtnemer worden gesloten.
- 7.3 Ongeacht het al het andere bepaalde in deze raamovereenkomst en de algemene inkoopvoorwaarden zullen in ieder geval de volgende verplichtingen na het einde van de raamovereenkomst van toepassing blijven: geheimhouding, eigendomsrechten, aansprakelijkheid en geschilbeslechting, alsmede verplichtingen welke naar hun aard de duur van de raamovereenkomst overstijgen.
- 7.4 Indien er een geschil ontstaat met betrekking tot onderhavige raamovereenkomst, is elk der partijen gerechtigd om het geschil voor te leggen aan de rechtbank Noord Nederland te Assen.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend op **datum**.

E.W. Bennema, Gemeentesecretaris  
namens gemeente Borger-Odoorn

**naam, functie**  
namens **naam Opdrachtnemer**