Overeenkomst

ONDERHOUD TECHNISCHE INSTALLATIES

MET REFERENTIENUMMER AD24041

TUSSEN GEMEENTE MEPPEL

EN

[NAAM ORGANISATIE]

Gemeente Meppel

Partijen:

De gemeente Meppel, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door Dhr. A.J. Kastelein, hierna te noemen opdrachtgever,

en

[naam organisatie] gevestigd te [vestigingsplaats], te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [naam vertegenwoordiger organisatie], hierna te noemen opdrachtnemer,

Nemen in aanmerking dat:

I. opdrachtgever op 4 september 2024 een Europese openbare procedure is gestart voor het onderhoud technische installaties;

II. naar aanleiding van deze aanbestedingsprocedure kwam opdrachtnemer als beste inschrijver naar voren;

III. opdrachtnemer voldoet aan de door opdrachtgever gestelde eisen;

IV. de voorwaarden waaronder de dienst zal plaatsvinden wensen partijen vast te leggen in een overeenkomst.

EN KOMEN ALS VOLGT OVEREEN:

Artikel 1: Aard van de overeenkomst

1.1 Gedurende de looptijd van deze overeenkomst zal opdrachtnemer aan/voor opdrachtgever het onderhoud technische installaties overeenkomstig het beschrijvend document van opdrachtgever en overeenkomstig de voorwaarden en bepalingen van deze overeenkomst, inclusief de bijlagen.
1.2 Gedurende de looptijd van deze overeenkomst is opdrachtgever verplicht de onderhoudswerkzaamhedendoor opdrachtnemer te laten uitvoeren overeenkomstig de voorwaarden van deze overeenkomst, inclusief de bijlagen.
1.3 Voor zover de overeenkomst in tegenspraak is met het beschrijvend document en de inschrijving, geldt bij de interpretatie van de overeenkomst de navolgende rangorde: 1. de overeenkomst; 2. de nota van inlichtingen 3. algemene inkoopvoorwaarden gemeente Meppel 4. het beschrijvend document; 5. de inschrijving.

Artikel 2: Duur van de overeenkomst

2.1 Deze overeenkomst is van kracht met ingang van 1 januari 2025 en heeft een looptijd van vier jaar en eindigt derhalve op 1 januari 2029.
2.2 De aanbestedende dienst kan de overeenkomst eenzijdig tweemaal met twee jaar verlengen.

2.3 Wanneer uit evaluatie van de geleverde diensten blijkt dat opdrachtnemer onvoldoende presteert, behoudt opdrachtgever het recht om zonder verplichtingen de overeenkomst na 1 jaar dan wel na 2 jaar tussentijds te beëindigen.
2.4 De overeenkomst kan op ieder moment worden opgezegd of gewijzigd met wederzijdse overeenstemming.
2.5 Wanneer zich een situatie voordoet als genoemd in lid 3 of lid 4, heeft opdrachtgever het recht om een overeenkomst aan te gaan met de eerstvolgende economisch meest voordelige inschrijving.

Artikel 3: Prijzen en betaling

3.1 De opdracht wordt uitgevoerd voor de volgende bedragen excl. BTW:
3.1.1 [ ]
3.1.2 [ ]
3.2 De geoffreerde prijzen worden jaarlijks in januari door opdrachtnemer geïndexeerd conform indexcijfer, doch niet eerder dan 12 maanden na aanvang van de overeenkomst. Indexatie zal plaatsvinden op basis van het indexcijfer, zoals wordt vastgesteld door Bouwend Nederland, BDB – Indexcijfers schoolgebouwen onderhoud: Samengesteld cijfer van loon en materiaal, globaal.
3.3 Opdrachtnemer stelt opdrachtgever hiervan schriftelijk en gemotiveerd in kennis van de aangepaste prijs.
3.4 Meer- en/of minderwerk wordt uitsluitend uitgevoerd dan wel wordt nagelaten na schriftelijke opdracht door de opdrachtgever en wordt uitsluitend in rekening gebracht wanneer opdrachtgever hiervoor schriftelijk opdracht heeft verstrekt.
3.5 Indien opdrachtnemer zijn verbintenissen voortvloeiend uit de overeenkomst niet geheel of niet behoorlijk is nagekomen, heeft opdrachtgever het recht de betaling op te schorten.

Artikel 4: Algemeen

4.1 De algemene inkoopvoorwaarden van de gemeente Meppel zijn van toepassing op deze overeenkomst. De algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van de opdrachtnemer zijn niet van toepassing en worden expliciet afgewezen.

Bijlagen:
1. Beschrijvend document van opdrachtgever d.d. 3 september 2024
2. De nota van inlichtingen 1 d.d. 7 oktober 2024
3. De nota van inlichtingen 2 d.d. 14 oktober 2024
4. Inschrijving van opdrachtnemer d.d. 1 november 2024

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud te Meppel op.

Namens gemeente Meppel,

Dhr. A.J. Kastelein
Gemeentesecretaris
Algemeen Directeur

Namens [opdrachtnemer]