

Bijlage C.3a Aanvullende risico inventarisatie
Gemeente Vught
EA Brandverzekering

Algemeen

Voor een vermelding van de volgende onderwerpen verwijzen wij naar de onderliggende objectenspecificatie.

- Risico-adres
- Bouwaard
- Bestemming
- Verzekerde interessen / verzekerde bedragen
- Preventieniveau (brandmeld-, inbraakmeld- en/of sprinklerinstallatie)
- Aanwezigheid zonnepanelen
- Leegstand
- Aanwezigheid asbest

Zonnepanelen

De volgende vragen hebben wij voorgelegd aan de gemeente met in het **rood** de reactie.

1. Worden de PV installaties geïnstalleerd, gekeurd en (periodiek) onderhouden conform de hiervoor geldende normeringen SIOS Scope 12? **Ja**
2. Wordt er vooraf altijd een constructieberekening door een erkend constructeur gemaakt? **Ja**
3. Zijn omvormers geplaatst aan een onbrandbare constructie? **Ja**
4. Worden er geen zonnepanelen geplaatst als er sprake is van een (zeer) brandbare dakconstructie (bijvoorbeeld EPS als dakisolatie)? Is dit een onderwerp in de afweging om wel of geen zonnepanelen te plaatsen? **Ja**
5. Stelt de gemeente de daken van eigen panden ter beschikking aan derden voor het plaatsen van zonnepanelen? **Nee**

Taxaties

De gemeente is voornemens om (een groot deel van haar) belangen in 2025 te laten taxeren overeenkomstig 7:960 BW.

Keuring elektrische installaties

De installateur van gemeente voert jaarlijks regulier onderhoud uit.

De inspectie overeenkomstig periodiek 1x in de 5 jaar uitgevoerd overeenkomstig de geldende normeringen (NEN1010/NEN3140 of SCOPE 10). De verzekerde scholen – m.u.v. Het Kwartier (verantwoordelijk gemeente) zijn daarentegen zelf verantwoordelijk voor de controle en het onderhoud van de installaties.

Risico Inventarisatieformulier (RIF)

Er zijn geen inspectierapporten binnen dit contract aanwezig en om die reden hebben wij voor de locaties met een TSI > € 10.0 mln. een Risico Inventarisatie Formulier (RIF) door de gemeente laten invullen. Middels bijlagen C.3b, C.3c en C.3d treffen jullie een RIF aan van de volgende locaties:

- Leeuwensteinplein 5, 5261 EV, Vught	Raadshuis/Gemeentehuis	€ 10.107.937,00
- Koninginnelaan 1a t/m 1d, 5263 DP, Vught	Onderwijs 'Het Kwartier'	€ 10.391.878,00
- Carillonlaan 3, 5260 CE, Vught	Onderwijs	€ 14.525.039,00
- Secretaris van Rooijstraat 1, 5261 EP, Vught	Raadshuis/Gemeentehuis	€ 27.246.955,00