

Algemene informatie

Aanbesteding: Eigendommenverzekering Overheden Provincie Limburg
Aanbestedende Dienst: Provincie Limburg
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Inspecties

Vraag:

Gaat u akkoord met het verrichten van technische inspecties en opvolging van de preventiemaatregelen die uit deze inspecties voortkomen?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat akkoord met het verrichten van technische inspecties. Bij voorbaat gaat men nog niet akkoord met de uitvoering van de preventiemaatregelen, deze moeten namelijk wel realistisch/haalbaar zijn.

Percelen: P1 1 Perceel
Beantwoord op: 1 nov. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 preventie

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?
Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Er is geen vastgesteld beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie.

Percelen: P1 1 Perceel
Beantwoord op: 1 nov. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven?
Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke

monumentenstatus hebben?

Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

Vraag 1. De taxatierapporten zijn bijgesloten bij deze Nota van Inlichtingen, hierin is de bouwaard opgenomen. De bouwaard is ook terug te vinden in de reeds aangeleverde Risico Informatie Formulieren (RIFS). Vraag 2. Het risicoadres Stationsstraat 18 te Simpelveld is een Rijksmonument. Het risicoadres Loorderstraat 3 te Buggenum is een gemeentelijk monument. Dit zijn de enige objecten met een door u gevraagde status. Vraag 3. In het objectenoverzicht is in kolom J aangegeven of er asbest aanwezig is met ja /nee indien er niets is ingevuld is dit onbekend.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 1 nov. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

Hier gaat opdrachtgever niet mee akkoord, omdat bij een grote schade deze ratio snel is bereikt.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 1 nov. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Planning

Vraag:

Wij wensen nog wel graag de mogelijkheid om eventueel vragen te stellen n. a.v. de eerste nota van inlichten. Graag vernemen wij wat daarvoor de uiterste datum zal zijn.

Antwoord:

Mocht de beantwoording in deze nota van inlichtingen aanleiding zijn om een aanvullende vraag te stellen dan dient u dit uiterlijk maandag 4 november 17.00 uur te doen. Het antwoord zal op 5 november a.s. worden gepubliceerd.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 1 nov. 2024

Ref.nr.
6

Onderwerp:
UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 1 nov. 2024

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Waterschades Museumplein 2 02-05-2024 en 01.06.2021

Vraag:

Is er een voorlopig rapport van deze schade en kan deze gedeeld worden met de verzekeraars ? Reservering van 160.000 euro. Is dit een gelijkaardige schade als de waterschade op 01.06.2021 ? Ook hiervan ontvangen wij graag het eindrapport.

Antwoord:

Vraag 1. Er is geen voorlopig rapport van de waterschades Discovery Museum en Limburg Museum. Hiervoor was een schaderaming van EUR 35.000,- en EUR 125.000,- gedaan (zie bijlage 1 van deze Nota van Inlichtingen). Naar aanleiding van een recente e-mail van 28-10-2024 (zie bijlage 2 van deze Nota van Inlichtingen) is de schaderaming van EUR 35.000,- voor het Discovery Museum te Kerkrade gewijzigd in een schadebegroting van EUR 11.723,68 incl. BTW. De schaderaming voor het

Limburg Museum te Venlo is ongewijzigd gebleven, dus EUR 125.000,- .
Vraag 2. De schade van 01-06-2021 betreft een leidinglekage. Zie hiervoor de informatie als opgenomen in bijlage 3 van deze Nota van Inlichtingen.

Percelen: P1 1 Perceel
Beantwoord op: 1 nov. 2024

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Schadeverleden

Vraag:

Is het reserve van de schade in 2024 ongewijzigd? Zo niet, wat is dit bedrag geworden?
Is er tevens meer informatie over deze schade?

Antwoord:

De schaderaming van EUR 35.000,- voor de locatie Kerkrade (Discovery Museum) is aangepast naar een schadebegroting van EUR 11.723,68. De schaderaming van EUR 125.000,- voor de locatie Venlo (Limburgs Museum) is gehandhaafd op EUR 125.000,-. Zie het antwoord op vraag 8 en de informatie als opgenomen in bijlage 1 en 2 van deze Nota van Inlichtingen.

Percelen: P1 1 Perceel
Beantwoord op: 1 nov. 2024

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Schadeoverzicht

Vraag:

Graag zouden wij een aanvullende toelichting / uitgebreide omschrijving ontvangen van schade 1854389. Kunt u dit aanvullend verstrekken?

Antwoord:

Informatie over de schade met kenmerk 1854389 is opgenomen in bijlage 1 en bijlage 2 van deze Nota van Inlichtingen.

Percelen: P1 1 Perceel
Beantwoord op: 1 nov. 2024

Ref.nr.
10

Onderwerp:
2.5 Looptijd

Vraag:

U geeft aan dat inschrijver dient in te stemmen met een ongewijzigde verlenging van 2 maanden na beëindiging van de overeenkomst, zodat de Aanbestedende dienst de mogelijkheid heeft om een nieuwe procedure uit te zetten. Kunt u bevestigen dat aanbestedende dienst wel een inspanningsverplichting heeft om de aanbesteding voor de contractvervaldatum te hebben afgerond?

Antwoord:

Dit bevestigen wij.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 1 nov. 2024

Ref.nr.
11

Onderwerp:

3.3.1 Technische bekwaamheid

Vraag:

Is het bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) akkoord als de gevolmachtigd agent over de betreffende referentie beschikt?

Antwoord:

Akkoord. De Gevolmachtigde agent is naar onze mening de Inschrijver . De referentie eis wordt aan de Inschrijver gesteld.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 1 nov. 2024

Ref.nr.
12

Onderwerp:

3.2.5 Vergunning

Vraag:

Een gevolmachtigd agent kan niet beschikken over een vergunning om het verzekeringsbedrijf uit te mogen voeren. Kunt u bevestigen dat voor een gevolmachtigd agent geldt dat zij dient te beschikken over een vergunning om op te mogen treden als gevolmachtigd agent?

Antwoord:

Ja dat bevestigen wij . De verzekeraar waarvan u de volmacht heeft ontvangen dient wel aan deze eis te voldoen. Met het indienen van het UEA verklaart u als Gevolmachtigde Agent dat degene die u gemachtigd hebben aan deze eis in paragraaf 3.2.5. voldoen.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 1 nov. 2024

Ref.nr.

13

Onderwerp:

3.1.1 Wijze van Inschrijving

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) is het gebruikelijk dat de gevolmachtigd agent het UEA invult en ondertekent namens verzekeraar(s). Bij deel II A worden de gegevens van de verzekeraar ingevuld. Bij deel II B de gegevens van de gevolmachtigd agent. Deel II C en deel II D worden niet ingevuld. Het UEA wordt ondertekent door de gevolmachtigd agent. Er wordt geen separaat UEA ingevuld voor de gevolmachtigd agent. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Dat is akkoord, mits u als Gevolmachtigde Agent ook een rechtsgeldig ondertekende en ingevulde Volmachtverklaring indient op het moment van inschrijving. Zie hierover het bepaalde in paragraaf 2.8 (laatste alinea) van het Bestek.

Percelen:

P1 1 Perceel

Beantwoord op:

1 nov. 2024

Ref.nr.

14

Onderwerp:

3.1.1 Wijze van Inschrijving

Vraag:

De door u omschreven vormen van inschrijving zijn niet toepasbaar voor een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s). Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de wettelijke kaders vanuit de WFT worden gevolgd, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Als Gevolgmachtigde Agent doet u naar onze mening zelfstandig een Inschrijving. Anders dan u stelt is het bepaalde in paragraaf 3.1.1 dus wel van toepassing. Ingeval van gunning sluit opdrachtgever een Overeenkomst

met de Gevolmachtigde Agent. Voor wat betreft de aansprakelijkheid van de Gevolmachtigde Agent en zijn verzekeraars bevestigen wij dat hiervoor (mede) het bepaalde in de Wft geldt.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 1 nov. 2024

Ref.nr.
15

Onderwerp:
2.5 Looptijd

Vraag:

U geeft aan dat Opdrachtgever de mogelijkheid heeft de overeenkomst met maximaal drie maal stilzwijgend te verlengen voor een periode van 12 maanden. Kunt u volledigheidshalve bevestigen dat er sprake is van een wederzijdse verlengingsmogelijkheid? Wij kunnen namelijk niet akkoord gaan met een eenzijdige verlengingsmogelijkheid voor aanbestedende dienst.

Antwoord:

In de polisvoorwaarden zijn de wederzijdse verlengingsmogelijkheden opgenomen. Wij verwijzen u naar de polisvoorwaarden opgenomen in Bijlage 3 Concept polis. Hierin staat in paragraaf 5.2. het volgende opgenomen: wanneer de verzekering met het beding van stilzwijgende verlenging is gesloten, wordt zij automatisch en stilzwijgend met de overeengekomen termijn zoals genoemd op het polisblad verlengd tenzij opzegging heeft plaatsgevonden overeenkomstig art. 5.3 of 5.4.

Percelen: P1 1 Perceel

Beantwoord op: 1 nov. 2024

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Inspectierapporten

Vraag:

Kunt u inspectierapporten delen voor de objecten met een verzekerde som vanaf € 15.000.000? Zo nee, kunt u dan wel de MPL voor de grootste twee locaties opgeven?

Antwoord:

De door u gevraagde inspectierapporten zijn niet beschikbaar. De MPL voor de grootste twee locaties (en de overige locaties) zijn niet bekend. De aanwezige risicoinformatie is terug te vinden in de Risico Informatie Formulieren (RIFS) die reeds zijn aangeleverd.

Percelen: P1 1 Perceel
Beantwoord op: 1 nov. 2024

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Risico informatie

Vraag:

In het RIF voor Keulsepoort 5 (Limburgs Museum) staat dat er een sprinklerinstallatie aanwezig is, echter in bijlage 9 is aangegeven van niet. Wat is juist?

Antwoord:

Er is wel een sprinklerinstallatie aanwezig, maar die is op dit moment niet gecertificeerd, maar wel vóór 1-1-2025.

Percelen: P1 1 Perceel
Beantwoord op: 1 nov. 2024