



Aon Risk Solutions
T.a.v. de heer J.M. van der Steen
Postbus 12250
1100 AG AMSTERDAM ZUIDOOST

Eindhoven
18 juni 2024

Uw referentie
1854389

Onze referentie
De heer Ing. R.A.V. Swelsen
B2402379

 Hurksestraat 60
5652 AL EINDHOVEN

 Hurksestraat 60
5652 AL EINDHOVEN

Communicatie
088 - 554 02 39
r.swelsen@lengkeek.nl

Onderwerp
Provincie Limburg
/ schade door neerslag/hemelwater

 eindhoven@lengkeek.nl
 www.lengkeek.nl

 088 - 554 00 40
 KvK 08104729

Beste heer Van der Steen,

Inzake bovenstaande dossier/schade kunnen wij u als volgt berichten:

Zoals telefonisch besproken hebben wij op 17 juni 2024 de schadeadressen (Kerkrade en Venlo) bezocht en gesproken met beheerders van beide locaties. De toedracht en oorzaak van de schade hebben wij ter plaatse kunnen waarnemen en de gebeurtenis kunnen aanhoren. Wij ontvingen tevens diverse foto's en opnames van het evenement waarop het binnendringen van het water duidelijk zichtbaar is.

Op het schadeadres in Kerkrade is sprake van binnengedrongen hemelwater langs de waterkerende constructie van het platdak en meerdere doorvoeren van het luchtbehandelingssysteem op het dak van het schadeadres. Wij adviseren u voorlopig voor het schadeadres Kerkade een schaderaming aan te houden ad. € 35.000,00.

Op het schadeadres in Venlo is sprake dat door een ontstane waterstand op de openbare weg tijdens hevige regenval de riolen het hemelwater niet heeft kunnen verwerken en hemelwater via niet volledig waterdichte leidingdoorvoeren en langs kieren en naden van (gesloten) deuren en ramen het object is binnengedrongen. Wij adviseren u voorlopig voor het schadeadres in Venlo een schaderaming aan te houden ad. € 125.000,00.

Van beide locaties ontvangen wij op korte termijn de eerste aanvullende gegevens voor het begroten en onderbouwen van de omvang van de schade.

Zodra wij de eerste aanvullende gegevens/informatie hebben ontvangen zullen wij u aansluitend tussentijds rapporteren.

Met vriendelijke groet,
Lengkeek

Dit is een geautoriseerd document zonder handtekening.