

12/12/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Tilburg
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Realisatie Turnhal (D&B)

Beschrijving: De gemeente Tilburg is voornemens om een turnvoorziening te realiseren in de wijk Stappegoor, nabij T-Kwadraat en de Pathé-bioscoop. Deze turnvoorziening met een oppervlak van circa 2.900 vierkante meter bruto vloeroppervlak, dient te worden gerealiseerd in een grondgebonden gebouw waarin, naast deze turnvoorziening, ook in pandig de volgende voorzieningen dienen te worden gerealiseerd: • Een beweegbox; • Sanitaire voorzieningen; • Een peuteropvang (2-4 jaar) en buitenschoolse opvang (BSO-sport) met eigen buitenruimte; • Bergruimtes voor het Sportbedrijf Tilburg en ROC Sport en Bewegen; • Een horeca servicecorner. Geraamde waarde tussen €9.000.000,- en €9.500.000,-.

Identificatiecode van de procedure: 430d34ae-fbfd-4e7c-ba79-a9577531b220

Interne identificatiecode : 23_057W

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: De onderhavige procedure betreft een Europese niet-openbare procedure. De niet-openbare procedure bestaat uit twee stappen: - De selectiefase - De gunningsfase Selectiefase Het doel van de selectiefase is om maximaal vijf (5) Gegadigden te selecteren. Deze Gegadigden hoeven niet te worden uitgesloten op basis van de in hoofdstuk 6 genoemde uitsluitingsgronden en voldoen aan de daar gestelde geschiktheidseisen. Bij aanmelding van meer dan vijf (5) Gegadigden die aan het voorgaande voldoen, zal een nadere selectie worden gemaakt op basis van de in hoofdstuk 7 genoemde selectiecriteria. Gunningfase Als de selectiefase is afgerond dienen de geselecteerde Gegadigden (dan Inschrijvers) een Inschrijving in. Aanbestedende dienst is voornemens in de gunningsfase de opdracht te gunnen aan de partij die de economisch meest voordelige (en geldige) inschrijving heeft ingediend. De economisch meest voordelige Inschrijving wordt vastgesteld op basis van de beste prijs-kwaliteit verhouding. De beste prijs-kwaliteitverhouding wordt geboden door de Inschrijver die op basis van de vaste Inschrijfprijs van € 9 tot 9.5 miljoen excl. Btw (zoals ook zal worden opgenomen in de Basisovereenkomst) maximale kwaliteit biedt. De onderlinge weging van prijs en kwaliteit bedraagt om die reden 0% prijs - 100% kwaliteit.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste

classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45212000Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Tilburg

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 9 500 000Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Turnhal Stappegoor

Beschrijving: De gemeente Tilburg is voornemens om een turnvoorziening te realiseren in de wijk Stappegoor, nabij T-Kwadraat en de Pathé-bioscoop. Deze turnvoorziening met een oppervlak van circa 2.900 vierkante meter bruto vloeroppervlak, dient te worden gerealiseerd in een grondgebonden gebouw waarin, naast deze turnvoorziening, ook in pandig de volgende voorzieningen dienen te worden gerealiseerd: • Een beweegbox; • Sanitaire voorzieningen; • Een peuteropvang (2-4 jaar) en buitenschoolse opvang (BSO-sport) met eigen buitenruimte; • Bergruimtes voor het Sportbedrijf Tilburg en ROC Sport en Bewegen; • Een horeca servicecorner. Raming €9.000.000,- tot €9.500.000,-

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45212000Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Tilburg

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 9 500 000Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en

beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake
overheidsopdrachten
(GPA):

ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Circulaire en duurzaamheidsdoelen worden nagestreefd tijdens de bouw van de
turnhal. Er gelden minimale eisen aan het circulaire en duurzaamheidsniveau
van het gebouw.

Doel van strategische
aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Social Return maakt onderdeel uit van de opdracht

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: GC1 Ontwerp en functionaliteit

Beschrijving: Nader te bepalen

Gewicht (punten, exact): 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: GC2 Duurzaamheid en kwaliteit

Beschrijving: Nader te bepalen

Gewicht (punten, exact): 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: GC3 Architectonische, stedenbouwkundige en ruimtelijke kwaliteit

Beschrijving: Nader te bepalen

Gewicht (punten, exact): 30

Criterium:

Type: Prijs

Naam: GC4 Prijs

Beschrijving: Inschrijving dient in te stemmen met realisatie voor de vaste bepaalde som
(bandbreedte tussen €9 en €9,5 miljoen).

Gewicht (punten, exact): 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende informatie: 14/01/2025 12:00 +01:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/361096>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de
uitnodigingen tot
inschrijving: 18/02/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/361096>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
verzoeken tot deelname: 28/01/2025 12:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
: Neen

Deze procedure valt
onder de Verordening
inzake buitenlandse
subsidies (FSR): neen

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Gemeente Tilburg

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Tilburg

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstreckt: Gemeente Tilburg

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Tilburg

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Tilburg

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Tilburg

Registratienummer: 32696202

Postadres: Stadhuisplein 130

Stad: Tilburg

Postcode: 5038 TC

Onderverdeling land
(NUTS): Midden-Noord-Brabant(NL412)

Land: Nederland

Contactpunt: Rens Overeem

E-mail: aanbestedingen@tilburg.nl

Telefoon: +31 14013

Internetadres: <http://www.tilburg.nl>

Kopersprofiel: <http://www.tilburg.nl/aanbestedingen>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Postadres: Stationslaan 10

Stad: Breda

Postcode: 4815 GW

Onderverdeling land
(NUTS): West-Noord-Brabant(NL411)

Land: Nederland

E-mail: handelsrecht.breda.zwb@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via
www.tenderned.nl

Postadres: Bezuidenhoutseweg 73

Stad: Den Haag
Postcode: 2509 AC
Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant(NL412)
Land: Nederland
E-mail: info@tenderned.nl
Internetadres: http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:
Officiële naam: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen
Postadres: Koningsplein 9
Stad: Tilburg
Postcode: 5038 WG
Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant(NL412)
Land: Nederland
Contactpunt: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen
E-mail: klachtenmeldpuntaanbestedingen@tilburg.nl
Internetadres: http://www.tilburg.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 25a9c7d5-d4f8-4874-a98a-aa85185a02f6-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 12/12/2024 16:09 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking