1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Inkoopsamenwerking Noord Veluwe (ISNV)
Rechtsvorm van de koper:	Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Gemeente Harderwijk Projectleider Parkeergarage P7 (kop van de Stadswerven)

Beschrijving:

In de gemeente Harderwijk is het woningbouwproject 'Kop van de Stadswerven' in voorbereiding voor uitvoering. Onderdeel van het project is parkeergarage P7. Deze is randvoorwaardelijk voor de realisatie van de woningen en de omgevingskwaliteit. De woningen en de garage worden ontwikkeld door een Synchroon/Koopmans die samen de VOF Waterfront vormen. Deze VOF selecteert een gespecialiseerde garagebouwer en levert deze garage turn-key op aan de gemeente Harderwijk. De parkeergarage wordt na oplevering overgedragen aan de gemeente Harderwijk, die deze in eigen beheer zal nemen en zal exploiteren. De garage wordt gebouwd op basis van een gezamenlijk (VOF + gemeente Harderwijk) geformuleerd Programma van Eisen. De gemeente Harderwijk beschikt over een parkeermanagementsysteem (PMS). Dit moet, onder andere met het oog op de P7-garage, worden uitgebreid. De eisen die vanuit het PMS worden gesteld aan de garage, en ook de technische aansluiting, moeten in de garage worden geïmplementeerd. Het PMS systeem voor deze garage wordt door de gemeente in aan aparte procedure aanbesteed. De uitbreiding/aanbesteding van het PMS voor eventuele andere parkeerlocaties valt niet binnen de scope van deze opdracht. De integratie van de garage in het gemeentebrede PMS wel, en dit geldt ook voor de implementatie, verificatie en validatie van de eisen en randvoorwaarden die vanuit PMS worden gesteld in de garage. Tussen garagebouwer, ontwikkelaar, gemeente en haar leveranciers waaronder PMS, wordt een coordinatieovereenkomst gesloten waarmee de samenwerking en intregralitiet van deze ontwikkeling wordt geborgd. De garage dient te worden voorzien van ZonPV. De uitwerking van dit onderdeel en de afstemming met de garagebouw is tevens een onderdeel van deze opdracht. ZonPV draagt bij aan de duurzaaamheidsdoelstellingen van de gemeente Harderwijk maar kan ik dit geval ook van belang zijn voor het realiseren van een deel van de gewenste (laad)infrasctructuur in de te bouwen garage tot het moment dat de gevraagde grootverbruik aansluiting ook kan worden geleverd. (gezien de netcongestie problematiek niet eerder dan 2029). De opdracht voor de projectleider/procesbegeleider bestaat uit het controleren, valideren en verifiëren van de wensen, eisen en randvoorwaarden zoals vastgelegd in het PvE; controle houden op het proces van ontwerp, voorbereiding en uitvoering van de garage conform de gestelde eisen en het begeleiden van de oplevering van de garage op het gewenste tijdstip (medio 2026). Het gaat hier zoals aangegeven om een extern proces, dat uitgevoerd wordt door de VOF en de door de VOF geselecteerde garagebouwer. Kortom; de gemeente wil graag voortgang, kwaliteit, kosten en integriteit in het proces bewaken, zodat de uiteindelijk opgeleverde garage ook daadwerkelijk de garage is zoals deze is uitgevraagd en bedoeld. De overleg- en projecstructuur hiervoor moet nog worden ingericht in nauwe samenwerking met de projectmanager Waterfront en de ambtelijk opdrachtgever (intern proces) en de VOF/garagebouwer voor het externe proces dat is de bouwkundige begeleiding. De projectleider rapporteert aan de projectleider gebiedsontwikkeling Waterfront, ambtelijk opdrachtgever en bestuurlijk opdrachtgever. De opdracht zal gemiddeld ca. 1 dag per week in beslag nemen. Het totale project loopt ca. 2 jaar vanaf datum uitvraag. Het project behelst het volgende: Projectmanagement • Verantwoordelijk voor integraliteit en aansluiting op project Waterfront, PMS, ZonPV en nutsvoorzieningen met speciale aandacht voor de netcongestie. • Rapporteert aan: Projectmanager Waterfront, Ambtelijk en Bestuurlijk Opdrachtgevers Waterfront • Een echte teamspeler die snapt dat alleen samenwerking tot goede resultaten leidt. • Heeft een overtuigende persoonlijkheid en kan het goede, en soms moeilijke gesprek voeren met de aannemer. • Kennis en ervaring met de voorbereiding en realisatie van civieltechnische in de opdrachtnemers- en opdrachtgeversrol. • Is verantwoordelijk voor het contractmanagement, i.c. verificatie, validatie en bewaking integraliteit van de gemeentelijke eisen en wensen in het externe

Rijksoverheid

	proces. • Monitort en beïnvloedt op het proces en de organisatie van de externe partij. • Is expert op het gebied van GROTICK-aspecten. • In staat om de speerpunten duurzaamheid, kennis, innovatie en participatie toe te passen Contractmanagement • Uitvoeren toetsen en opstellen toetsrapportages • Uitvoeren en opstellen verificatie en validatie documenten • Controleren en afwikkelen van VTW's i.o.m. het consortium Eisenmanagement • Indien noodzakelijk: Systeemtoets en procestoetsen, second opinion termijnstaten en verficatie resultaten
Identificatiecode van de procedure:	1480ae58-b636-4080-b9ca-7619745c59dc
Interne identificatiecode:	T116069
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Dynamisch aankoopsysteem

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	150 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Gemeente Harderwijk Projectleider Parkeergarage P7 (kop van de Stadswerven)
	In de gemeente Harderwijk is het woningbouwproject 'Kop van de Stadswerven' in voorbereiding voor uitvoering. Onderdeel van het project is parkeergarage P7. Deze is randvoorwaardelijk voor de realisatie van de woningen en de omgevingskwaliteit. De woningen en de garage worden ontwikkeld door een Synchroon/Koopmans die samen de VOF Waterfront vormen. Deze VOF selecteert een gespecialiseerde garagebouwer en levert deze garage turn-key op aan de gemeente Harderwijk. De parkeergarage wordt na oplevering overgedragen aan de gemeente Harderwijk, die deze in eigen beheer zal nemen en zal exploiteren. De garage wordt gebouwd op basis van een gezamenlijk (VOF + gemeente Harderwijk) geformuleerd Programma van Eisen. De gemeente Harderwijk beschikt over een parkeermanagementsysteem (PMS). Dit moet, onder andere met het oog op de P7-garage, worden uitgebreid. De eisen die vanuit het PMS worden gesteld aan de garage, en ook de technische aansluiting, moeten in de garage worden geïmplementeerd. Het PMS systeem voor deze garage wordt door de gemeente in aan aparte procedure aanbesteed. De uitbreiding/aanbesteding van het PMS voor eventuele andere parkeerlocaties valt niet binnen de scope van deze opdracht. De integratie van de garage in het gemeentebrede PMS wel, en dit geldt ook voor de implementatie, verificatie en validatie van de eisen en randvoorwaarden die vanuit PMS worden gesteld in de garage. Tussen garagebouwer, ontwikkelaar, gemeente en haar leveranciers waaronder PMS, wordt een coordinatieovereenkomst gesloten waarmee de samenwerking en intregralitiet van deze

Rijksoverheid

Beschrijving:	ontwikkeling wordt geborgd. De garage dient te worden voorzien van ZonPV. De uitwerking van dit onderdeel en de afstemming met de garagebouw is tevens een onderdeel van deze opdracht. ZonPV draagt bij aan de duurzaaamheidsdoelstellingen van de gemeente Harderwijk maar kan ik dit geval ook van belang zijn voor het realiseren van een deel van de gewenste (laad)infrasctructuur in de te bouwen garage tot het moment dat de gevraagde grootverbruik aansluiting ook kan worden geleverd. (gezien de netcongestie problematiek niet eerder dan 2029). De opdracht voor de projectleider/procesbegeleider bestaat uit het controleren, valideren en verifiëren van de wensen, eisen en randvoorwaarden zoals vastgelegd in het PvE; controle houden op het proces van ontwerp, voorbereiding en uitvoering van de garage conform de gestelde eisen en het begeleiden van de oplevering van de garage op het gewenste tijdstip (medio 2026). Het gaat hier zoals aangegeven om een extern proces, dat uitgevoerd wordt door de VOF en de door de VOF geselecteerde garagebouwer. Kortom; de gemeente wil graag voortgang, kwaliteit, kosten en integriteit in het proces bewaken, zodat de uiteindelijk opgeleverde garage ook daadwerkelijk de garage is zoals deze is uitgevraagd en bedoeld. De overleg- en projecstructuur hiervoor moet nog worden ingericht in nauwe samenwerking met de projectmanager Waterfront en de ambtelijk opdrachtgever (intern proces) en de VOF/garagebouwer voor het externe proces dat is de bouwkundige begeleiding. De projectleider rapporteert aan de projectleider gebiedsontwikkeling Waterfront, ambtelijk opdrachtgever en bestuurlijk opdrachtgever. De opdracht zal gemiddeld ca. 1 dag per week in beslag nemen. Het totale project loopt ca. 2 jaar vanaf datum uitvraag. Het project behelst het volgende: Projectmanagement • Verantwoordelijk voor integraliteit en aansluiting op project Waterfront, PMS, ZonPV en nutsvoorzieningen met speciale aandacht voor de netcongestie. • Rapporteert aan: Projectmanager Waterfront, Ambtelijk en Bestuurlijk Opdrachtgevers Waterfront • Een echte teamspeler die snapt dat alleen samenwerking tot goede resultaten leidt. • Heeft een overtuigende persoonlijkheid en kan het goede, en soms moeilijke gesprek voeren met de aannemer. • Kennis en ervaring met de voorbereiding en realisatie van civieltechnische in de opdrachtnemers- en opdrachtgeversrol. • Is verantwoordelijk voor het contractmanagement, i.c. verificatie, validatie en bewaking integraliteit van de gemeentelijke eisen en wensen in het externe proces. • Monitort en beïnvloedt op het proces en de organisatie van de externe partij. • Is expert op het gebied van GROTICK-aspecten. • In staat om de speerpunten duurzaamheid, kennis, innovatie en participatie toe te passen Contractmanagement • Uitvoeren toetsen en opstellen toetsrapportages • Uitvoeren en opstellen verificatie en validatie documenten • Controleren en afwikkelen van VTW's i.o.m. het consortium Eisenmanagement • Indien noodzakelijk: Systeemtoets en procestoetsen, second opinion termijnstaten en verficatie resultaten
Interne identificatiecode:	T116069

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	18/11/2024
Einddatum van de duur:	30/11/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	3
De koper behoudt zich het recht voor	

Rijksoverheid

aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:	Aanvullende verlengopties mogelijk van 3x6 maanden

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	150 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Wensen
Beschrijving:	2 wensen
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Matchgesprek
Beschrijving:	3 competenties
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Uurtarief voor de gehele periode inclusief verlengopties

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, alleen te gebruiken door de in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Gelderland

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	189 280 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	J.W. Roos Management B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van	

Rijksoverheid

de inschrijving:	T116069
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	Gemeente Harderwijk Projectleider Parkeergarage P7 (kop van de Stadswerven)
Titel:	Inleenovereenkomst T116069
Datum waarop de winnaar is gekozen:	11/11/2024
Datum van sluiting van het contract:	13/11/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Inkoopsamenwerking Noord Veluwe (ISNV)
Registratienummer:	1100110011
Postadres:	Postbus 300
Stad:	Ermelo
Postcode:	3850 AH
Land:	Nederland
Contactpunt:	Ruth Kroon
E-mail:	inhuur@meerinzicht.nl
Telefoon:	+31851108170
Internetadres:	https://www.isnv.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/3302

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Gelderland
Registratienummer:	82940827

Rijksoverheid

Postadres:	Walburgstraat 2
Stad:	Arnhem
Postcode:	6811 CD
Land:	Nederland
E-mail:	infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883612000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	J.W. Roos Management B.V.
Registratienummer:	91118425
Postadres:	Jan Schuijtlaan 14
Stad:	Heiloo
Postcode:	1852HE
Land:	Nederland
Contactpunt:	Jan-Willem Roos
E-mail:	info@jwroosmanagement.nl
Telefoon:	+31683241813

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	19a070cb-0786-49b7-afd1-69748fb42267 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	12/12/2024 13:11 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender) :	12/12/2024 13:13 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid