



PVE + Vlekkenplan uitbreiding Westfries Museum

1737 | TPAHG architecten | 26 oktober 2021

INHOUDSOPGAVE

INLEIDING

RUIMTELIJK PROGRAMMA

RELATIESCHEMA

OVERZICHT M² BVO

INLEIDING

Van museum van de Gouden Eeuw naar Museum over de Gouden Eeuw. meer beschouwend, afstand nemen t.o.v. het onderwerp. Presentatie museum is in 3 delen onderverdeeld.

1. De Wonderkamers
2. Meer aandacht aan 19e eeuw. Tijdperk dat de gouden Eeuw is bedacht.
3. Spiegelen met 21e eeuw van de Gouden Eeuw en 19e eeuw

Voorafgaand aan de presentatie van het museum is een Introductieruimte nodig.

Rol en plek van museum is bepalend, huisvesting volgt daaruit.

RUIMTELIJK PROGRAMMA

ALGEMEEN

Bouwdelen

We onderscheiden de volgende bouwdelen

Bwd A: Roode Steen 1

Bwd B: Roode Steen 16

Bwd C: Roode Steen 15

Bwd D: Proostensteeg

Bwd E: Achterom 2-4

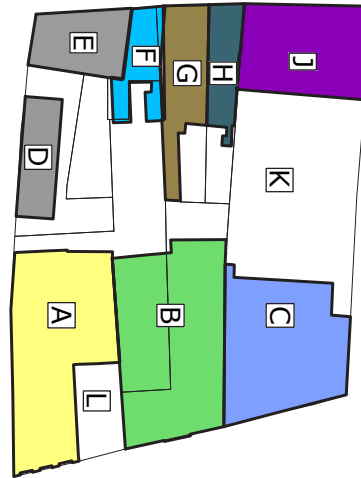
Bwd F: Achterom 6

Bwd G: Achterom 8

Bwd H: Achterom 10 (woonhuis derden)

Bwd J: Tuin achter bouwdelen A, B, D, E, F en G.

Bwd K: Tuin achter bouwdeel C, Roode Steen 15



Museumconcept

Het museumconcept kent een 3-tal pijlers: “De wonderkamers” (1450-1800), Het vaderlandsch gevoel” (19e eeuw), “Overvloed en onbehagen” (hedendaagse blik en omgang) als reflectie met het heden.

Vergroting bezoekersaantallen

Er dient rekening gehouden te worden met een vergroting van het aantal museumbezoekers van 40.000 naar 70.000 per jaar. Dit heeft consequenties voor de opvang van groepen e.d.. Afmetingen van ruimten en personele bezetting moeten hierop afgestemd worden; balies, verkeersruimten, winkel, horeca, toezicht, gidsen, en vertrekpunt van stadswandelingen. Verwachting is dat er maximaal 400 bezoekers gelijktijdig aanwezig zijn.

Toegankelijkheid

Alle museale/publieke functies moeten in principe rolstoeltoegankelijk zijn, tenzij dit conflicteert met het monumentale karakter/uitstraling van de ruimte.

Uitgangspunt is dat de verschillende niveau verschillen van de begane grond en de eerste verdieping bereikbaar worden gemaakt voor minder valide bezoekers.

Uitgangspunt is presentatie van programma; eventueel zijn bepaalde onderdelen niet bereikbaar; kelder/zolder.

Interne verbindingen

Een goede relatie tussen functies/bouwdelen van de Roode Steen is een eis. Bestaande bebouwing Achterom en functies blijven gehandhaafd.

Stedenbouwkundige uitgangspunten

Stedenbouwkundige randvoorwaarden nog vast te stellen. Uitgangspunt is programma oplossen binnen bestaande bouwmassa.

Restauratie en verduurzaming

Funderingsherstel is noodzakelijk. Tevens dienen diverse restauratiewerkzaamheden uitgevoerd te worden. Ook is verduurzaming van het complex gewenst.

RUIMTELIJK PROGRAMMA

I PUBLIEK

530 m²

Dit is het publieke deel van het museumcomplex. Hier worden de bezoekers ontvangen en bevinden zich de functies die openbaar toegankelijk zijn; Entree, balies, museumwinkel, horeca, garderobe, toiletten, presentatieruimte, tuin, ruimte vrijwilligers. Tevens is vanuit dit gebied de museumroute toegankelijk.

II MUSEAAL

1986 m²

Dit deel omvat de museale functies die binnen de beveiligde zone liggen, hier bevinden zich de collecties. Als eerste komt men in de Orientatieruimte, vanwaaruit men een keuze kan maken. We onderscheiden de Introductie & Vaste collectie (wonderkamers, Vaderlandsgevoel, Overvloed en Onbehagen), de Expositieruimte en Educatieve ruimte.

III ORGANISATIE

540 m²

In dit deel van het complex bevinden zich de ondersteunende functies; Kantoor, kantine, technische dienst, collectie beheer, opslag, bevoorrading. Alle depotruimten zullen extern ondergebracht worden. Dit geldt zowel voor de depots die nu reeds extern ondergebracht zijn, als ook voor de depots die momenteel in het museumgebouw ondergebracht zijn.

IV INSTALLATIES

250 m²

Aanname ruimteresevering ten behoeve van de installaties.

TOTAAL PROGRAMMA

3366 m²

I PUBLIEK

530 m²

In de publieke ruimte bevinden zich de entree, balies, museumwinkel, opstelling maquette van Hoorn, horeca, garderobe, toiletten, presentatieruimte, ruimte voor hospitaliy medewerkers. Ook de toegang tot de museumroute bevindt zich hier. Belangrijk is een visuele relatie tussen deze onderdelen; open karakter van de ruimte, maar oogt als een geheel.

Entree

20 m²

Herkenbare entree vanaf de Roode Steen. In het oog springende en daardoor herkenbare entree. De entree straalt openheid en gastvrijheid uit.

De entree dient te worden voorzien van een tochtsluis en daarbij toegankelijk te zijn voor mindervaliden. De bestaande voorruimte voor Roode Steen 1 dient behouden te blijven.

Foyer

60 m²

Vanuit de foyer zijn de publieke functies bereikbaar. Hier moet voldoende sta/zitruimte aanwezig zijn om een groep te ontvangen van circa 60 personen (2 bussen).

Balies

20 m²

Het is wenselijk om herkenbare balies te hebben voor:

- 1) kaartverkoop museum
- 2) museumwinkel

De balie moet groot genoeg zijn voor meerdere medewerkers maar ook geschikt zijn voor 1 medewerker die winkel en kaartverkoop combineert.

Ruimte nabij balie voor Vrienden van het museum.

RUIMTELIJK PROGRAMMA

Museumwinkel

40 m²

Balie gecombineerd met entreebalie museum (wel aparte identiteit)
Winkel oppervlakte 60 m², 2x wandrek lengte 5m1.
Voorkeur etalage van de winkel aan de Roode Steen.

Opstelruimte Maquette van Hoorn

Opstelruimte in ontvangstgebied nabij entree, direct zichtbaar. (nader te bepalen)

Horeca

100 m²

De horeca is bereikbaar vanuit de openbare foyer en ligt aan de museumtuin
Ook moet gebruik van de horeca mogelijk zijn in geval de presentatieruimte gebruikt wordt. En het museum gesloten blijft. Uitgangspunt is voldoende zitgelegenheid voor 60 personen.
Uitgangspunt is een ondersteunende horeca voor het museumcomplex. Norm = 1,25 m² per gast. Aantal gasten = verdienend oppervlak 60 x 1,25 m² = 78 m². Niet verdienend oppervlak (keuken, opslag) = 60% van verdienend oppervlak = 46,8 m².
We gaan uit van een kleinere keuken. Uitgangspunt netto ruimte horeca = 100m2.
Indien horeca door derden wordt geëxploiteerd rekening houden met bereikbaarheid opslag e.d. buiten de museumroute. Voorzieningen: keuken, afzuiging, opslag.

Garderobe

60 m²

Rekening houden met voorzieningen; rolstoel, buggy's, opwarmen flesjes e.d. nabij garderobe.
Garderoberuimte voor 300 personen en 100 lockers in garderoberuimte.

Toiletten

60 m²

Uitgangspunt is gender neutrale toiletten.
Aantal toiletten afstemmen op de maximale gelijktijdige bezoekersaantal.
Totaal te realiseren 1:30: bij 400 bezoekers totaal 14 toiletten.
Hiervan komen 10 toiletten bij de entree, 2 toiletten bij educatie en 2 toiletten in de museumroute. Rekening houden met aankleed/verschoon tafel, verwarmen flesjes.
Rekening houden met minimaal 1 mindervalidetoilet, conform normering.

Ruimten voor Hospitality medewerkers

20 m²

Kleedruimte en kantine voor Hospitality medewerkers.

Presentatieruimte

0 m²

Presentatieruimte is toegankelijk vanaf foyer. Er dient genoeg zitgelegenheid te zijn voor 100 personen, met een vlakke vloer. De presentatieruimte maakt gebruik van de horeca en toiletten in de publieksruimte. Techniek in wanden en plafond.

Gebruik horeca moet mogelijk zijn, indien er activiteiten buiten openingstijd museum zijn, bijvoorbeeld in presentatieruimte

Rekening houden met separate opslag van stoelen e.d.

Deze ruimte maakt geen onderdeel van de huidige uitvraag.

0 m²

Tuin

De tuin is bereikbaar via de horeca. Terras voor de horeca, zitplaatsen voor 60 personen, circa 80 m². Tuin minimaal 400 m².

RUIMTELIJK PROGRAMMA

II MUSEAAL

1986 m²

Dit deel omvat de museale functies die binnen de beveiligde zone liggen, hier bevinden zich onder andere de collecties. Binnen deze museumroute onderscheiden we de volgende onderdelen;

- Oriëntatieruimte museumroute,
- Introductie en Vaste expositie (wonderkamers, Vaderlandsgevoel, Overvloed en Onbehagen),
- Tijdelijke exposities
- Educatie.

De museumroute is toegankelijk voor de bezoekers vanaf de museumbalie.

De museumroute is toegankelijk door middel van het scannen van het entreebewijs.

Voldoende zitgelegenheid opnemen in de museumroute. Separate toiletten in museumroute.

Oriëntatieruimte museumroute

40 m²

De museumroute start met een oriëntatieruimte. Hier kan de bezoeker een keuze maken tussen de verschillende onderdelen van de museumroute.

Introductieruimte

100 m²

De vaste presentatie start met een introductie op de tijdsperiode 1450-1800 aan de hand van topstukken uit de museumcollectie. Tevens wordt de bezoeker geïnformeerd over de inhoudelijke opzet van het museum.

Wonderkamers

1066 m²

De Wonderkamers bestaat uit een aantal thematische presentaties, die te samen een karakteristiek van de tijdsperiode, de geschiedenis van Hoorn en de regio geven. Roode Steen 1 wordt (bijna) volledig gebruikt voor de Wonderkamers. Daarnaast worden er ruimten gebruikt in de Roode steen 16.

1006 m²
60 m²

Vaderlandsgevoel 19e eeuw

100 m²

Dit (vernieuwende) deel van de vaste presentatie laat de bezoeker kennis maken met de herontdekking van de Gouden Eeuw in de negentiende eeuw.

Overvloed en onbehagen

340 m²

In dit (vernieuwende) deel van de vaste presentatie staat de hedendaagse kijk op de Gouden Eeuw centraal. Dit deel bestaat uit drie onderdelen:

1. Hedendaagse kunst-en design waarin wordt gereflecteerd op de tijdsperiode 1450-1800
2. De Nieuwsredactie. Met gebruik van hedendaagse audio-visuele technieken wordt ingespeeld op actuele thema's en kwesties betreffende de tijdsperiode
3. Virtual Reality zaal. Presentatieruimte voor VR producties Hier wil men de bezoeker een spiegel voorhouden Middels hedendaagse visies op een thema dat betrekking heeft op de Gouden Eeuw.

180 m²

80 m²

80 m²

Tijdelijke exposities

250 m²

Deze ruimte zal gebruikt worden voor wisselende exposities.

Het moet een donkere, hoge en neutrale afgesloten ruimte zijn.

Toegankelijk voor grotere stukken, doorgang circa 2m breed en 3m hoog.

Ruimtebehoefte circa 250 m². Zoveel mogelijk wandruimte, minimale hoogte 3,7 m1 (huidige situatie), vorm ruimte bij voorkeur vierkant.

RUIMTELIJK PROGRAMMA

Educatie

160 m²

Voor educatie wordt 2x 80 m² gereserveerd.

Ontvangstruimte, voor presentatie, en introductie. Werkruimte voor workshops

Van belang is de geluidsproductie van een grote groep kinderen. Hier dient rekening mee gehouden te worden, om overlast te voorkomen.

Educatieruimten liggen aan de museumroute, wens is deze wel centraal bij trappenhuis te situeren om deze ruimten snel te bereiken vanaf het entreegebied. Rolstoeltoegankelijk. Twee separate toiletten tbv Educatie. Aparte garderoberuimte voor groep van 30 personen.

In verband met korte loopafstanden nabij oriëntatieruimte situeren

III ORGANISATIE (INPUT JOHAN, GROTENDEELS VERVALLEN)

540 m²

Deze ruimten zijn niet bereikbaar voor het publiek. In principe bereikbaar voor alle medewerkers.

Sommige ruimten alleen voor medewerkers met speciale toestemming (collectie, veiligheid)

In dit deel van het complex bevinden zich de ondersteunende functies; Facilitair, technische dienst, collectiebeheer, bevoorrading/opslag.

Facilitair

310 m²

Er is behoefte aan garderobe ruimte en separate toiletten 20 m²

20 m²

Fietsenstalling voor 20 fietsen op buitenterrein

Aantal werkplekken conform inventarisatie 16 regulier en 6 flexibel, totaal 22 werkplekken, norm 10 m²/pp. Totaal minimaal 220 m² kantoren. Wens onderverdeling 8 kleinere kantoorruimten.

220 m²

Vergaderruimte voor 6 personen; 12 m²

Vergaderruimte voor 10 personen; 18 m²

Beide vergaderruimten moeten gekoppeld kunnen worden.

30 m²

Afmetingen kantine ten behoeve van gelijktijdig gebruik door 20 personen, oppervlakte inclusief pantry circa 40 m².

40 m²

Technische dienst

60 m²

Ten behoeve van de technische dienst is er behoefte aan een werkplaats van 60 m² met twee werkplekken. Eisen;

60 m²

- Toegankelijk vanaf de straat

- Verbinding met kantoren

- Verbinding met museum exporuimte

Collectie beheer

20 m²

Ten behoeve van collectiebeheer is er behoefte aan een Bruikleenkamer/Transitieruimte

20 m²

Bevoorrading en opslag

150 m²

Er zijn verschillende vormen van bevoorrading: stukken collectie, kantoorartikelen, enz.

We onderscheiden: laden/lossen, tijdelijke opslagruimte, voorraad.

Laden/lossen

50 m²

Er bestaat een grote voorkeur voor laden/lossen aan het Achterom omdat de Roode Steen niet altijd toegankelijk is voor vrachtverkeer. Bepalend is de route van laad/losruimte naar de bruikleenkamer (tussenstation naar wisselende expositie); deze moet zo kort mogelijk zijn. Als dit korter blijkt vanaf Roode Steen dan moet dat mogelijk zijn.

RUIMTELIJK PROGRAMMA

Tijdelijke opslagruimte 50 m²
Ontvangst goederen momenteel in Achterom 6. Dit is tevens de tijdelijke opslagruimte van de goederen. Hiervoor aparte ruimte te reserveren.

Voorraad 50 m²
Categorieën: Schoonmaakkasten, voorraad drukwerk, voorraad boekenwinkel, voorraad technische dienst, expositiemateriaal, apparatuur, horeca.
Per categorie zal gekeken worden naar de meest logische oplossing.
Wel of geen centrale opslag, of gedeeltelijk afhankelijk van gewenst gebruik.
Aandachtspunt is toegankelijkheid en voorraadbeheer.
Voorlopig te reserveren ruimte circa 50 m² op begane grond.

IV INSTALLATIES 250 m²

Installaties 250 m²
Aanname ruimtereservering ten behoeve van installaties

NETTORUIMTEBEHOEFTE

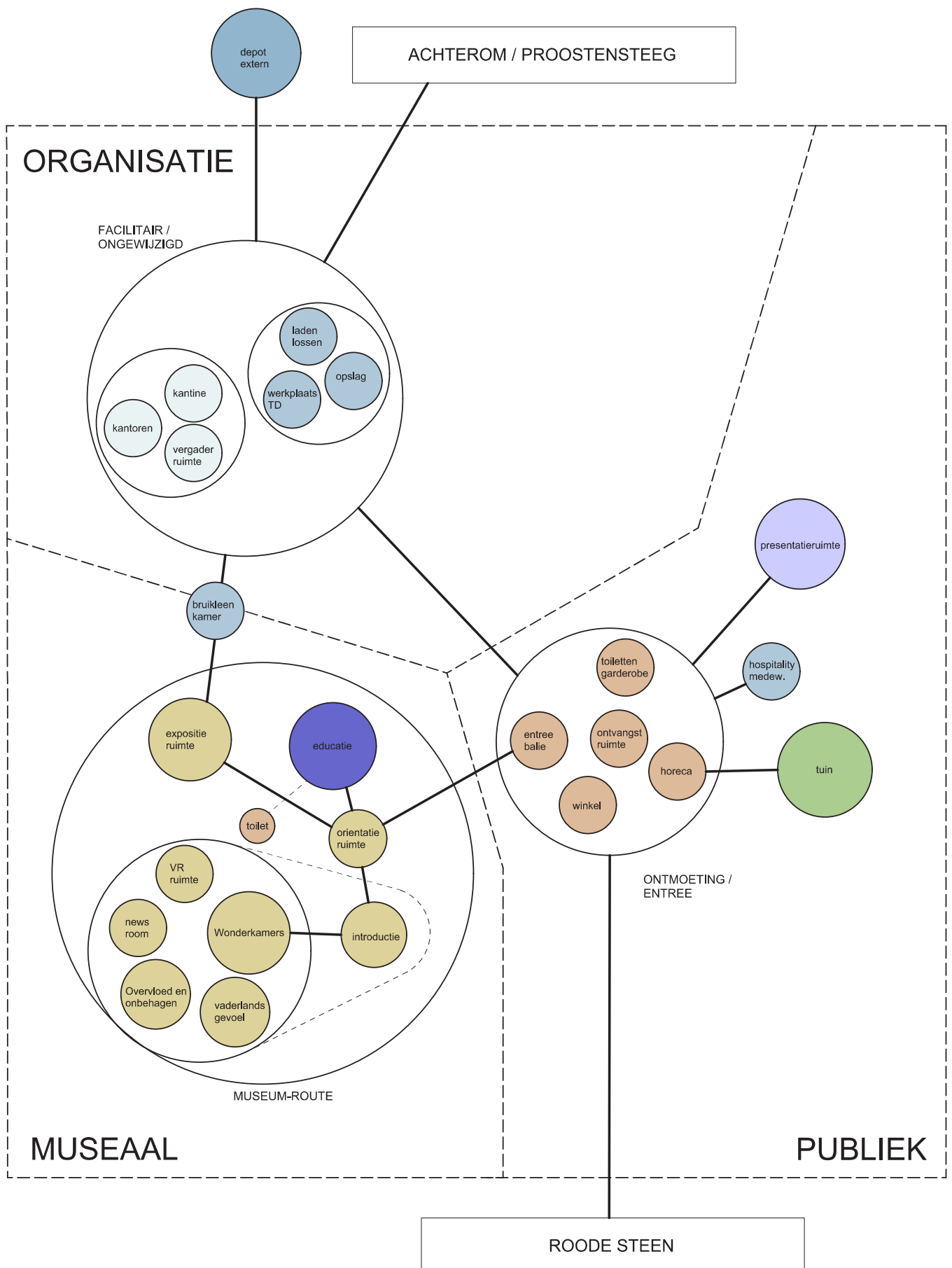
I PUBLIEK,	3226 m²
II MUSEAAL,	530 m ²
III ORGANISATIE	1906 m ²
IV INSTALLATIES	540 m ²
	250 m ²

CONCLUSIE RUIMTEBEHOEFTE

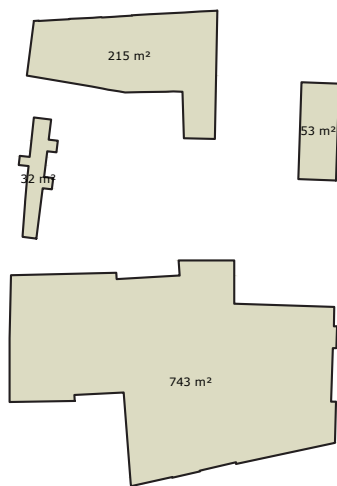
Ten behoeve van het vlekkenplan wordt gerekend met een omrekenfactor van 1,35.
Het gewenst netto oppervlak * 1,35 = gewenste bruto oppervlakte.

GEWENSTE OPPERVLAKE 3226 * 1,35 = 4355 M2 BVO

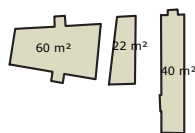
RELATIESCHEMA



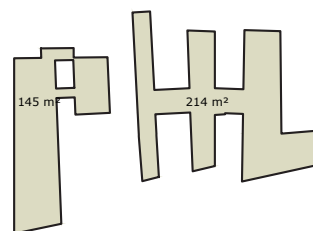
OVERZICHT M2 BVO



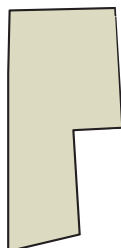
1e verdieping + tussenverdieping
1043 m² BVO



2e verdieping
866 m² BVO



3e verdieping
359 m² BVO



kelder
984 m² BVO



begane grond
1289 m² BVO

KELDER	0	M2
BEG.GR.	1289	M2
1E VERD.	1043	M2
2E VERD.	866	M2
3E VERD.	359	M2
TOTAAL	3557	M2