

03/07/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Leiden
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: A07.161.2024 Uitvoering Isolatieoffensief NIP
Aanleiding voor deze opdracht is de behoefte om de voorraad koopwoningen met label D/E/F/G in Leiden verder te verduurzamen met enerzijds als doel energie besparen en daarmee de woonlasten te verlagen en anderzijds het verlagen van de CO2 uitstoot van de gebouwde omgeving. Hiervoor worden zowel rijksmiddelen (de Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie, hierna SPUK LAI, en Specifieke Uitkering Energiearmoede) als gemeentelijke middelen ingezet. Dit traject maakt deel uit van het vastgestelde beleid Leids Isolatieoffensief 2023 – 2030 (bijgevoegd). €3.257.257

Identificatiecode van de procedure: 21dc1303-dabf-409c-9937-785a5418c2eb

Interne identificatiecode : A07.161.2024

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71314300Advies inzake efficiënt energiegebruik

Aanvullende classificatie(cpv): 71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)

Land: Nederland

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 1

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Uitvoering Isolatieoffensief NIP

Beschrijving: Aanleiding voor deze opdracht is de behoefte om de voorraad koopwoningen met label D/E/F/G in Leiden verder te verduurzamen met enerzijds als doel energie besparen en daarmee de woonlasten te verlagen en anderzijds het verlagen van de CO2 uitstoot van de gebouwde omgeving. Hiervoor worden zowel rijksmiddelen (de Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie, hierna SPUK LAI, en Specifieke Uitkering Energiearmoede) als gemeentelijke middelen ingezet. Dit traject maakt deel uit van het vastgestelde beleid Leids Isolatieoffensief 2023 – 2030 (bijgevoegd). €3.257.257,-

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71314300Advies inzake efficiënt energiegebruik

Aanvullende classificatie(cpv): 71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Opties:

Beschrijving van de opties: Verlengingsoptie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)

Land: Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 52MONTH

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: Tweemaal één (1) jaar

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette Niet vereist

personeel moeten
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Inschrijving nationale beroep- of handelsregister

Beschrijving: Inschrijver verklaart dat de onderneming is ingeschreven in het nationale beroep- of handelsregister van het land van herkomst volgens de eisen van het land waar de Inschrijver gevestigd is.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Andere

Naam: E2 Akkoord op leidraad en gevolgde procedure

Beschrijving: De Inschrijver heeft kennis genomen van de 'Aanbestedingsleidraad' en de bijbehorende bijlagen, zoals zijn opgenomen in de map documenten. Inschrijver gaat akkoord met de inhoud van deze leidraad waaronder de gevolgde procedure en de beschrijving van de opdracht.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E3 Programma van Eisen

Beschrijving: In de map Documenten treft u het Programma van Eisen behorende bij deze aanbesteding aan. Met uw Inschrijving gaat u automatisch akkoord met het Programma van Eisen.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E4 Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Beschrijving: Inschrijver verklaart middels het door hem/haar ingevulde en rechtsgeldig ondertekende Uniform Europees Aanbestedingsdocument of de uitsluitingsgronden op hem van toepassing zijn. Het UEA document vindt u in de map "documenten".

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Andere

Naam: E5 Concept Raamovereenkomst

Inschrijver conformeert zich volledig en onvoorwaardelijk aan de bijgevoegde 'Conceptovereenkomst' en de bijgevoegde 'Algemene Voorwaarden'. Dit betekent dat uitsluitend de door gemeente Leiden gehanteerde voorwaarden van toepassing zijn. In uw inschrijving wordt niet (deels) naar andere juridische voorwaarden verwezen, ook niet als deze niet in tegenspraak met de

Beschrijving: voorwaarden van gemeente Leiden zouden zijn. Indien u niet akkoord kunt gaan met een artikel of meerdere artikelen, kunt u tijdens de vragenronde alternatieve formuleringen voorstellen. De Opdrachtgever zal tijdens de beantwoording van de vragenronde aangeven of zij akkoord kan gaan met eventuele alternatieve formuleringen. De Inschrijver verklaart zich hiermee akkoord.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E6 Technische- en beroepsbekwaamheidsreferenties

Beschrijving: 1. Ervaring met het uitvoeren van een grootschalige isolatieactie waarbij maatregelen aan de schil van een woning worden getroffen bij minimaal 200 huishoudens. 2. Ervaring met het bereiken en laten deelnemen van de doelgroep. Deze opdracht is gericht op een moeilijk te benaderen doelgroep met een verhoogde kans op energiearmoede. Met energiearmoede wordt bedoeld huishoudens met een laag inkomen en hoge energiekosten/een woning met lage energetische kwaliteit. Deze bewoners hebben vaak weinig ruimte om actief op zoek te gaan naar of mee te werken aan grootschalige verduurzamingstrajecten.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Andere

Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Gewicht (punten, exact): 70

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Gewicht (punten, exact): 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 09/07/2024 15:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/341996>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/341996>

Talen waarin inschrijvingen of

Nederlands

verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de
financiële garantie: Akkoord op leidraad en gevolgde procedure

Uiterste datum voor de
ontvangst van 08/08/2024 11:00 +02:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving 3MONTH
geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 08/08/2024 11:01 +02:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers: 1

Rechtvaardiging voor
de looptijd van de
raamovereenkomst: De looptijd van deze opdracht is langer dan vier jaar. De rijksmiddelen worden beschikbaar gesteld tussen 2023 en 2028. Aanbestedende dienst kiest ervoor om meerjarig in één keer uit te vragen om op deze manier zekerheid te bieden aan Opdrachtnemer.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Gemeente Leiden

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Leiden

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Leiden

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Leiden

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Leiden

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Leiden
Registratienummer: 292140280
Postadres: Tweelingstraat 4
Stad: Leiden
Postcode: 2312 LX
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)
Land: Nederland
Contactpunt: Roy Vermolen
E-mail: aanbestedingen@leidse-regio.nl
Telefoon: +31 634364827
Internetadres: <http://www.leidse-regio.nl/>
Kopersprofiel: <http://www.leidse-regio.nl/>
Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage
Postadres: Postbus 20302
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2500 EH
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)
Land: Nederland
E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefoon: +31 703813131
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:

Officiële naam: Commissie van Aanbestedingsexperts
Postadres: Bezuidenhoutseweg 73
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2594 AC
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)
Land: Nederland
Contactpunt: Commissie van Aanbestedingsexperts
E-mail: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl
Telefoon: +31 703797480
Internetadres: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>
Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage
Postadres: Postbus 20302
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2500 EH
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland

E-mail: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefoon: +31 703813131
Fax: +31 703811511
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere

aankondiging die moet 5f1a37f6-6d44-45a7-83d4-2be3d435654b-02
worden gewijzigd:

Voornaamste reden Informatie bijgewerkt
voor de wijziging:

Beschrijving: Planning aangepast conform nieuwe planning. Datum van tweede nota van
inlichtingen is toegepast.

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 5f1a37f6-6d44-45a7-83d4-2be3d435654b-03

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 03/07/2024 10:00 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking