

## Algemene informatie

**Aanbesteding:** 21322 | Renovatie grootkeuken Belastingdienst te Apeldoorn  
**Aanbestedende Dienst:** Rijksvastgoedbedrijf  
**Referentie:** 21322

## Toelichting:

## Vraag en antwoord

**Ref.nr.** 234  
**Onderwerp:** Coördinatieovereenkomst

### Vraag:

Kan opdrachtgever een model Coördinatieovereenkomst aanleveren? Deze is niet meegestuurd met de reeds ingeleverde stukken.

### Antwoord:

Nee, aannemer dient deze te voorzien.

### Fase:

Inschrijffase

### Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

### Vragenronde:

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.** 235  
**Onderwerp:** UAV2012

### Vraag:

“Wij begrijpen dat de RVB de UAV in overeenstemming wenst te brengen met de WKB. Op de door haar voorgestelde wijze vervalt echter onbedoeld ook de verwijzing naar lid 4 waarin de vervaltermijnen zijn opgenomen. Wij stellen derhalve voor §12 als volgt aan te passen:

Lid 1 vervalt en Lid 2 wordt de voorgestelde tekst "De aannemer is aansprakelijk voor gebreken die bij de oplevering van het werk niet zijn

ontdekt, tenzij deze gebreken niet aan de aannemer zijn toe te rekenen."

Bent u bereid bovengenoemde aanpassing door te voeren?"

**Antwoord:**

Nee, uw voorstel wordt niet overgenomen. Op 17 februari 2012 is door de minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening bij besluit een herziene versie van de UAV-2012 vastgesteld (gepubliceerd in de Staatscourant van 26 februari 2012, nr. 6896). Deze laatste versie van de UAV is van toepassing op deze opdracht. Paragraaf 11 van de UAV luidt nu als volgt:

§ 12. Aansprakelijkheid van de aannemer na de oplevering

1. (Vervallen).

2. (Vervallen).

3. (Vervallen).

4. De rechtsvordering uit hoofde van een gebrek waarvoor de aannemer krachtens de wet aansprake-

lijk is, is niet ontvankelijk indien zij wordt ingesteld na verloop van:

(a) vijf jaren na de dag, waarop het werk overeenkomstig het bepaalde in § 10, eerste of tweede

lid, als opgeleverd wordt beschouwd, of

(b) tien jaren na de dag, waarop het werk overeenkomstig het bepaalde in § 10, eerste of tweede

lid, als opgeleverd wordt beschouwd, indien het werk geheel of gedeeltelijk is ingestort of

dreigt in te storten dan wel ongeschikt is geraakt of ongeschikt dreigt te geraken voor de

bestemming waarvoor het blijkens de overeenkomst bedoeld is en dit slechts kan worden

verholpen of kan worden voorkomen door het treffen van zeer kostbare voorzieningen.

5. Indien in het bestek een onderhoudstermijn is voorgeschreven, treedt voor de toepassing van deze

paragraaf de dag na het verstrijken van die termijn in de plaats van de dag, waarop het werk

overeenkomstig het bepaalde in § 10, eerste of tweede lid, als opgeleverd wordt beschouwd en

wordt onder opneming van het werk verstaan: de opneming genoemd in § 11, zesde lid.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
236

**Onderwerp:**  
99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex

**Vraag:**

Bij positie 507 en 508 worden verschillende koude middelen voorgeschreven, koelapparaten worden doorgaans met zowel R290 als R600 (a) aangeboden. Mogen wij uitgaan van beide koudemiddelen toepassen, of moet dit gelijk aan elkaar zijn?

**Antwoord:**

Beide koudemiddelen zijn toegestaan.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
237

**Onderwerp:**  
99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex

**Vraag:**

Kan de opdrachtgever aangeven welke accessoires geleverd moeten worden of hiervoor een stelpost aangeven?

**Antwoord:**

Aanbieden conform bestek.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

238

**Onderwerp:**

par.10.11.09-a

**Vraag:**

Kunnen wij de Elektrotechnische revisie tekeningen ontvangen t.b.v. het bepalen van de te verwijderen noodstoppen?

Zo niet kunt u het aantal te verwijderen noodstoppen opgeven?

**Antwoord:**

Deze staan op de meegezonden tekeningen in de nota van inlichtingen 1 aangegeven met de codering NS.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

239

**Onderwerp:**

par.10.11.09-a

**Vraag:**

Kunnen wij de Elektrotechnische revisie tekeningen ontvangen t.b.v. het bepalen van de te verwijderen wandcontactdozen?

Zo niet kunt u het aantal te verwijderen wandcontactdozen opgeven?

**Antwoord:**

Tekeningen zijn bijgevoegd bij het bestek en bij de vorige nota van inlichtingen. Op de tekening E01 laag -2 staat aangegeven welke wandcontactdozen en aansluitpunten dienen te worden verwijderd.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

240

**Onderwerp:**

Nota vraag 10

**Vraag:**

Hoeveel aardrillen dienen er geplaatst te worden?

**Antwoord:**

Het aantal n.t.b. door de installateur. Alle vreemd geleidende metalen delen inclusief de RVS meubelen, werkbanken en werkbladen dienen aangesloten te zijn op een aardrail ter vereffening.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

241

**Onderwerp:**

nota vraag 154

**Vraag:**

Bestaand type armatuur C is niet leverbaar, zowel niet in de bestaande maat als kantelbaar.

- Mogen wij hier een armatuur aanbieden met een groter formaat?
- Mogen wij hier een armatuur met een asynchrone spiegel aanbieden i.p.v. kantelbaar?

**Antwoord:**

Een groter armatuur mag worden toegepast indien de verlichting zowel direct of indirect niet verblindend is. Een asynchrone spiegel is niet toegestaan.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
242

**Onderwerp:**

nota vraag 154

**Vraag:**

De nieuwe armaturen dienen te voldoen aan de eisen in de STER, kunnen wij deze STER eisen ontvangen?

**Antwoord:**

STER is toegevoegd als bijlage 70.05 bij het verzonden bestek.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
243

**Onderwerp:**  
Chroom 6

**Vraag:**

Is bekend of de bestaande kozijnen chroom-6 houdende verf bevat? Zo nee moeten wij dan uitgaan van wel?

**Antwoord:**

Hiervoor is het beheerregime chroom-6 van toepassing, maatregelen treffen zoals hierin staan omschreven.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
244

**Onderwerp:**  
NVI 1 vraag 174

**Vraag:**

Wij zien meer en minderwerk verschillend als een bestek wijziging, graag zouden wij verrekening van meer-minderwerken doen op basis van de tarieven en staart van onze inschrijfbegroting. Gaat opdrachtgever hiermee akkoord?

**Antwoord:**

Ja, hiermee kan opdrachtgever accorderen, meer en minder werk altijd in overleg met directie.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

245

**Onderwerp:**

NVI 1 vraag 127

**Vraag:**

Graag zouden wij verzoeken aan TOM om deze vraag alsnog te beantwoorden.

**Antwoord:**

Excuus hier is iets fout gegaan.  
Het antwoord op vraag 127 dient te zijn:  
1. Conform bestek is dit niet mogelijk;  
2. Niet van toepassing.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

246

**Onderwerp:**

NVI 1 vraag 185

**Vraag:**

Bedoeld de opdrachtgever met deur -2.286 niet -2.586? -2.286 bevindt zich niet in de tekening B08

**Antwoord:**

Dat klopt, hiermee wordt ruimte -2.586 bedoeld.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

247

**Onderwerp:**

NVI 1 vraag 141

**Vraag:**

De opdrachtgever heeft de vraag niet juist begrepen. Graag zouden wij willen dat de opdrachtgever aangeeft welke losse inrichtingen moeten worden gedemonteerd en opgeslagen, bijvoorbeeld: 4 kasten 400x200x2000mm. Indien dit niet aangegeven wordt door de opdrachtgever is het onduidelijk wat hier gerekend moet worden.

**Antwoord:**

Losse inrichting zal door de gebruiker opgeslagen worden.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

248

**Onderwerp:**

NVI 1 vraag 122

**Vraag:**

Is de aannemer verantwoordelijk voor de juiste werking van de hergebruikte

apparatuur/meubels ondanks dat het een fabricaat van een andere leverancier kan zijn?

**Antwoord:**

Nee, de keukenleverancier is niet verantwoordelijk voor hergebruikte apparatuur.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

249

**Onderwerp:**

Vraag 147, energiemeters

**Vraag:**

Met hoeveel energiemeters moeten wij rekening houden? Veel energiemeters hebben de mogelijkheid om via een communicatieprotocol op de DDC aangesloten te worden. In het bestek staat hier niets over in. Is 1 pulsteller per energiemeter voldoende? Zo niet wat moet er dan gevisualiseerd worden?

**Antwoord:**

Er dient met 3 energiemeters voor de drie verdeelinrichtingen waarop de keuken is aangesloten en 1 energiemeter ten behoeve van de groep waarop de nieuwe regelkast is aangesloten. Visualisatie is nu nog niet aan de orde. Dit wordt in een later stadium opgepakt. Iedere energiemeter dient een pulsteller te hebben om elektra uit te kunnen lezen. De energiemeters dienen via Ethernet TCP/IP te communiceren en worden via SFTP/ cat6A bekabeling gekoppeld van de energiemeters tot aan de regelkast. Tevens dient de SFTP/ cat6A bekabeling t.b.v. iedere energiemeter tot in de nieuwe regelkast aangebracht te worden.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

250

**Onderwerp:**

68.11.19-u, blz.162, distributiepompen

**Vraag:**

Onder dit punt staan waarden die gepresenteerd moeten worden op het GBS. Over welk communicatieprotocol moet dit gevisualiseerd worden?

**Antwoord:**

Binnen de scope van dit project blijven de pompen van het koud en warmtapwater gehandhaafd, hiertoe wordt geacht dat er reeds een koppeling aanwezig is tussen het GBS en de pompen. Deze koppeling dient gehandhaafd te blijven en overgenomen te worden op de nieuwe regelkast indien deze binnen het keuken gebied vallen en dedicated zijn aan de keukeninstallatie. Revisie van de huidige regelschema zie D-W-102# De genoemde metingen en bedrijfs- en storingsmelding worden geacht aanwezig te zijn op nieuwe pompen, bestaande pompen alleen bedrijfs- en storingsmelding en indien aanwezig of via een, toe te voegen, meetmodule ook de metingen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

251

**Onderwerp:**

68.11.19-n, blz.160, brandkleppen 61.00.20.92, blz.120, e.v. Vraag 71 uit Nota Vraag 101 uit Nota

**Vraag:**

Bij alarm uit BMC worden de brandkleppen vanuit de DDC gestuurd.  
Bewaken dmv eindcontacten open en dicht gevisualiseerd op GBS.

Thermische veiligheid van de klep

Aansturing brandkleppen welke aangesloten zijn op het brandsysteem

Brandkleppen met veerretourmotor, melding O/D op GBS

Wat wordt het nu?

- brandklep bediening door BMC
- brandklep bediening door DDC
- brandklep bediening door thermische veiligheid (smeltlood)

**Antwoord:**

Brandkleppen aan te sluiten op sturing vanuit de brandmeldcentrale  
(wegnemen van 24Vdc voeding) en open/dicht signalering op het GBS.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Perceelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
252

**Onderwerp:**  
68.11.19-d, blz.157, legionella

**Vraag:**

Is dit een apart systeem? Of komen ze rechtstreeks op het DDC systeem.

**Antwoord:**

Rechtstreeks op het DDC systeem.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

253

**Onderwerp:**

52.31.10-a, blz.111, legionella

**Vraag:**

Hoeveel I/O punten moeten aangesloten te worden op het GBS

**Antwoord:**

Te rekenen op 8 stuks water temperatuur meters op nader te bepalen strategische plaatsen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

254

**Onderwerp:**

61.11.11-a-0, blz.134, Marvel systeem

**Vraag:**

In de nota van inlichtingen staat dat het een IP protocol moet zijn. Welke en hoeveel punten moeten overgehaald worden naar het GBS.

**Antwoord:**

De communicatie met het GBS wordt het ModBus protocol toegepast, uitgaande van 24 punten voor de calculatie.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

255

**Onderwerp:**

68.18.10-a-0, blz.166, garantie regelinstallaties

**Vraag:**

Wat wordt bedoelt met een garantieperiode van 10 jaar en wat valt hier onder?

**Antwoord:**

Zie verklarende tekst in de paragraaf.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

256

**Onderwerp:**

68.11.19-s-0, blz.161, constand volumeregelaar

**Vraag:**

Hier worden CAV-boxen omschreven. Wordt hier niet VAV-boxen bedoelt? CAV is een mechanische box!

**Antwoord:**

VAV-boxen mogen hier toegepast worden.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

257

**Onderwerp:**

68.11.19-h-1, blz.159, ruimte temperatuur opnemer (algemeen)

**Vraag:**

Hier wordt gesproken over na-koelers en -verwarmers, deze vinden wij niet terug op de schema's? Wat wordt hier bedoelt?

**Antwoord:**

De na-koelers en na-verwarmers zijn bestaand en her te gebruiken. Deze staan op de plattegronden aangegeven.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

258

**Onderwerp:**

68.11.19-b-0. blz.155, Nachtventilatie

**Vraag:**

Dient er een separate buitentemperatuuropnemer geleverd te worden of wordt de centrale buitentemperatuuropnemer van het generieke GBS

gebruikt?

**Antwoord:**

De centrale buitentemperatuuropnemer van het generieke GBS wordt gebruikt.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

259

**Onderwerp:**

68.11.19-a-1, blz.154, DDC Station

**Vraag:**

De ruimte na-regelingen zijn standalone, maar centraal in het nieuwe regelpaneel gemonteerd. De DDC-stations dienen onderling te communiceren via BACnet. Dit spreekt elkaar tegen? Wat wordt hier bedoelt?

**Antwoord:**

De bedoeling is dat alle DDC-stations en onderstations samen in één egelkast worden gebouwd, dus geen actieve regelcomponenten boven de plafonds in de keuken.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

260

**Onderwerp:**

68.00.20-92, blz.151, CODERING KABELS

**Vraag:**

Het is niet gebruikelijk om om de 5 meter een kabelcodering toe te passen?  
Kan deze eis komen te vervallen?

**Antwoord:**

Minimaal aan het begin en einde van een kabel, voor en na een brandscheiding / wanddoorvoer en bij een las- of kabeldoos.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

261

**Onderwerp:**

68.00.10-99, blz.150, ALGEMEEN INSTRUCTIE TECHNISCHE BEPALINGEN

**Vraag:**

Uitgangspunt is dat het nieuwe GBS en EMS voor de keuken standalone functioneert. Wordt hier bedoelt dat de keuken een eigen GBS server/client met Desigo CC krijgt? Of is het de bedoeling dat de nieuwe regelkast volledig geïntegreerd wordt op het generieke GBS voor de rest van het complex?

**Antwoord:**

Het de bedoeling dat de nieuwe regelkast volledig geïntegreerd wordt in het generieke GBS voor de rest van het complex. Wel een eigen regelkast, functioneert standalone met een koppeling naar GBS server/client met Desigo CC van het generieke GBS van het complex.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

262

**Onderwerp:**

68.00.10-99, blz.150, ALGEMEEN INSTRUCTIE TECHNISCHE BEPALINGEN

**Vraag:**

De demontage van de huidige veldcomponenten en de daar aan gesloten regelbekabeling tot aan de huidige regelkast D-W-102#, Geldt dit voor alle vervallen componenten en/of geldt dit ook voor de componenten die verhuizen naar de nieuwe regelkast.

**Antwoord:**

Geldt voor alle vervallen componenten en voor de componenten die verhuizen naar de nieuwe regelkast.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

263

**Onderwerp:**

61.11.11-a-0., blz.134, Marvel systeem

**Vraag:**

Welk protocol over IP communiceert het IoT platform (E-box) met het DDC-onderstation

**Antwoord:**

Het Keuken ventilatiebeheersysteem communiceert via het Ethernet Modbus protocol.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Perceelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

264

**Onderwerp:**

Bestek, art.61.41.10-a, blz.142 en 143

**Vraag:**

De LBK die in het bestek en op de tekening "W03 57.10-PG-K1 Plattegrond luchtbehandeling" zijn weergegeven heeft de afmeting LxBxH = 5.891x2.219x1.716mm.

De in het bestek genoemde leverancier van de LBK geeft aan dat de toevoerkast de afmeting heeft van LxBxH=3.825x2.219x1.716mm en de afzuigkast op het dak de afmeting heeft van LxBxH=3.137x1.913x1.410mm, onze vraag aan OG is;

A) Welke afmetingen dient de ON aan te houden?

**Antwoord:**

De afmetingen in bestek en tekening zijn gebaseerd op de configuratie welke middels de software van de leverancier (ALKO-Aircloud) tot stand is gekomen.

Als de leverancier aangeeft dat diezelfde configuratie met een kortere lengte gebouwd kan worden mag dat aangehouden worden.

Graag extra aandacht voor de volledigheid van de configuratie van de LBK.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
265

**Onderwerp:**  
Bestek, art.61.41.10-a, blz.142

**Vraag:**

Indien het medium van de verwarmers als de koeler water-glycol (30%) is dan zouden wij het volgende van de OG willen weten:

- A) inhoud verwarmers traject?
- B) inhoud koeler traject?

**Antwoord:**

Wegens het ontbreken van deze gegevens rondom de GKW/CV installatie zijn deze niet beschikbaar.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
266

**Onderwerp:**  
W03 57.10-PG-K1 Plattegrond luchtbehandeling installaties

**Vraag:**

I.v.m. de vrije doorlaat van de brandkleppen worden deze altijd een maatje groter geselecteerd dan de kanaalafmetingen waarin deze geplaatst worden. Echter nu staan op deze tekening brandkleppen weergegeven die qua afmetingen gelijk zijn aan de kanaal afmetingen en er staan eveneens brandkleppen weergegeven met afmetingen die groter zijn dan de kanaal afmetingen, onze vraag is:

- A) brandkleppen selecteren met de afmetingen van het luchtkanaal waarin deze staan weergegeven?
- B) brandkleppen selecteren één maatje groter dan het luchtkanaal waarin

deze staan weergegeven?

**Antwoord:**

Selecteer de juiste brandkleppen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

267

**Onderwerp:**

Proces verbaal van de schouw

**Vraag:**

Graag zouden wij van OG nog een proces verbaal van de schouw willen ontvangen

**Antwoord:**

Het proces-verbaal van de schouw is als bijlage bij deze Nota van Inlichtingen gevoegd.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

268

**Onderwerp:**

Bestek en tekeningen

**Vraag:**

ON zou van OG graag het volgende willen weten daar het bestek niet helder is;

A) het aansluiten van de bestaande luchtkanalen op de nieuwe luchttoevoer- en luchtafzuigkast valt deze onder een stelpost gezien de demarcatie BESTAAND/NIEUW?, zo ja welke stelpost zo nee kan hier een stelpost voor worden opgenomen?

B) het aansluiten van de CV en GKW aansluitingen op de nieuwe luchttoevoerkast valt deze onder een stelpost?, zo ja welke stelpost zo nee kan hier een stelpost voor worden opgenomen?

C) in de omschrijving van de luchttoevoerkast art.61.41.10-a staat omschreven dat het medium van de verwarmers en koelers bestaat uit een 70 /30% water/glycol mengsel. ON vraagt aan OG of dit juist is?

D) de nieuwe twincoilleidingen tussen de twincoillibatterijen vallen deze onder een van de stelposten? zo nee, om de juiste leidingloop te kunnen bepalen ontbreken er verdiepingstekeningen, zou OG deze als nog kunnen aanleveren?

E) valt de regelset (circ.pomp, inregelafsluiters, afsluiters etc.) van de twincoilsysteem onder een van de stelposten? zo ja onder welke stelpost zo nee, kan OG deze dan alsnog de gegevens alsnog aanleveren?

**Antwoord:**

A) Nee, deze werkzaamheden vallen niet onder een stelpost, ook wordt er geen stelpost opgenomen.

B) Nee, deze werkzaamheden vallen niet onder een stelpost, ook wordt er geen stelpost opgenomen.

C) de samenstelling 70/30% is een uitgangspunt op hetgeen gebruikelijk is voor gekoeldwaterinstallaties. Uit revisiegegevens is niet te herleiden of dit de daadwerkelijke samenstelling is.

D) Nee, deze werkzaamheden vallen niet onder een stelpost, het tracé is aangegeven op tekening, de tussenliggende verdieping gaat het tracé rechts omhoog.

E) Nee, deze werkzaamheden vallen niet onder een stelpost, ook wordt er geen stelpost opgenomen. Welke gegevens mist u om een prijsopgave te kunnen maken?

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

269

**Onderwerp:**

Bestek en 99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex Par. 61.51.31-b, 61.51.31-c, 61.51.31-d en 61.51.31-f

**Vraag:**

De afmetingen van de in deze par. genoemde luchtvangkappen komen niet overeen met de nr. 544, 529, 415 en 443 van het document "99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex" Contrast, onze vraag is:

A) Is bestek leidend? of

B) is het document "99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex" Contrast leidend?

**Antwoord:**

Het bestek is hierin leidend.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

270

**Onderwerp:**

Leidende rangorde bestekstukken

**Vraag:**

Kan OG aangeven wat de leidende rangorde is van de bestekstukken, nota's, tekeningen en bijlagen?

**Antwoord:**

Zie UAV 2012 par. 2 lid 4.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

271

**Onderwerp:**

Bestek/41.32.12-a-9

**Vraag:**

Moeten de wandtegels in de toiletten met epoxy voegwerk worden uitgevoerd ? of mogen we ook een WD voeg toepassen ?

**Antwoord:**

Hiervoor een WD cementvoeg aanhouden.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

272

**Onderwerp:**

Uitgifte meubel bestek/tekening

**Vraag:**

Zijn er specificaties voor de bestekbakken ?

**Antwoord:**

Nee, aanbieden zoals gebruikelijk in bedrijfsrestaurants.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

273

**Onderwerp:**

Uitgifte meubel brood/tekening

**Vraag:**

Wordt met de groen gemarkeerde lijnen bedoeld bij het achteraanzicht ?  
Worden hier deurtjes mee bedoeld of kan dit een dicht paneel zijn ?

**Antwoord:**

Graag aanbieden met in het midden 2 deuren.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

274

**Onderwerp:**

Uitgifte meubel-kassa/tekening

**Vraag:**

Dien er voor de kassa plekken hoogte verstelbare voorzieningen te worden opgenomen?

**Antwoord:**

Nee.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

275

**Onderwerp:**

1e nota/Ref 140 - 141

**Vraag:**

Opslag gedemonteerde materialen op locatie. Kunt u hier een wat specifiekere in zijn met de afstand / locatie zodat we beter kunnen inschatten waar we met de loopafstanden rekening mee moeten houden. Of kunnen we hier een stelpost voor aanhouden ?

**Antwoord:**

Uren en afstanden zelf inschatten n.a.v. gehouden schouw en aangeleverde stukken.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
276

**Onderwerp:**  
1e nota/Ref 122 - 206 - 209

**Vraag:**

Hergebruik gesloopte materialen/ keukenapparatuur, hierin wordt verwezen naar het bestek, maar het bestek is hier niet duidelijk in. Kunt daarom een lijst of foto's aanleveren met materiaal of goederen die worden hergebruikt. Als deze er niet is gaan we er vanuit dat alles kan worden afgevoerd.

**Antwoord:**

Hierin wordt verwacht dat de aannemer dit kan zelf kan inschatten.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
277

**Onderwerp:**  
1e nota/Ref nr. 116 - 230

**Vraag:**

Met welke restricties moeten we rekening houden ? In bestek par 01.02.06-38 wordt er aangegeven dat er geen trillings beperkingen zijn.

**Antwoord:**

Er zijn restricties mbt geluid sloop/ bouwwerkzaamheden welke i.o.m. gebruiker afgestemd moeten worden.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
278

**Onderwerp:**  
1e nota/ref nr 97-138-145

**Vraag:**

Deze antwoorden sluiten niet op elkaar aan. In dit antwoord wordt er verwezen naar een stelpost voor "Constructie berekeningen zitten in de stelpost" maar welke stelpost wordt hier verwezen ? De stelpost 21.88.10 is namelijk t.b.v. herstelwerk nav de constructieberekeningen. Aangezien wij geen constructiegegevens van de bestaande bouw hebben ontvangen is het voor diverse constructeurs niet mogelijk een offerte te maken. Vandaar ons voorstel om voor post 21.11.09 een stelpost op te geven. Of kunnen we de kosten van de constructeur verrekenen met stelpost 21.88.10?

**Antwoord:**

Deze mogen verrekend worden met stelpost 21.88.10.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
279

**Onderwerp:**  
1e nota/Ref nr 102

**Vraag:**

Er wordt aangegeven dat de bestaande VWA uit de vloer gehaald moet worden, is het niet beter om deze te laten zitten, omdat je anders de vloer constructief wel erg gaat verzwakken. Dit omdat i.v.m. de nieuwe aan te brengen VWA de vloer al verzwakt wordt.

**Antwoord:**

Daar waar deze geen belemmering vormt voor de nieuwe installatie kan deze indien goed afgedicht blijven liggen. Hierbij dienen de openingen in de vloer

wel verwijderd te worden.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

280

**Onderwerp:**

1e nota/ref nr 94

**Vraag:**

Uit het meegestuurde asbestrapport is voor ons niet 100% duidelijk dat ons werkgebied asbestvrij is. Gaat om hoogbouw en niet om deel met grootkeuken. Mogen wij er daarom voor nu vanuit gaan dat ons werk asbestvrij is ? En indien we tijdens de werkzaamheden toch asbest constateren dit verrekenbaar is.

**Antwoord:**

Deel G06 waarin de grootkeuken zich bevind is van het bouwjaar 2002.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

281

**Onderwerp:**

Constructietekening/Ref nr 145 - 188 - 213/

**Vraag:**

Er zijn nu alleen constructieve tekeningen van de hoogbouw meegestuurd, zijn er ook constructieve tekeningen t.p.v. de keuken/ kantine?

**Antwoord:**

Deze zijn onbekend.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
282

**Onderwerp:**

Bestek/0.5

**Vraag:**

Is het ook mogelijk dat wij een toiletgroep en ruimtes in pand (in de nabijheid van de projectlocatie) kunnen gebruiken om te vergaderen, schaften en voor toiletbezoek en moet de aannemer zelf voor een voorziening zorgen?

**Antwoord:**

Ja deze mogelijkheid is er.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
283

**Onderwerp:**  
Bestek/44.41.21-b

**Vraag:**

In dit besteksdeel wordt er aangegeven dat er composiet boven de wand komt, is hier ook een detail van ? Of wat moeten we hiervoor aanhouden ?

**Antwoord:**

Deze zal moeten aansluiten bij de afwerking van het blad van de uitgifte meubels. Bovenzijde wand conform blad uitgifte meubels.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
284

**Onderwerp:**  
Bestek/01.02.12-90

**Vraag:**

Paragraaf 12 lid 2 UAV vervalt, hoe moet dit worden opgevat t.a.v. het onderscheid tussen verborgen gebrek en ernstige gebreken en de daaraan verbonden vervaltermijn van 5 respectievelijk 10 jaar?

**Antwoord:**

Op 17 februari 2025 is door de Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening bij Besluit vaststelling Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012 (versie 2025)), (gepubliceerd Staatscourant 26 februari 2025, nr. 6896) een herziene versie van de UAV-2012 van kracht geworden. Deze herziene UAV-2012 is daarmee ook van kracht op onderhavige opdracht. Paragraaf 12 lid 1, 2 en 3 zijn komen te vervallen. Dit vanwege de invoering van de Wet Kwaliteitsborging (WKb) per 1 januari 2024. Ik verwijs u verder naar de Wet Kwaliteitsborging over de verantwoordelijkheid van de aannemer voor de kwaliteitsborging van het

werk en de aansprakelijkheid voor gebreken.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

285

**Onderwerp:**

Vraag 226

**Vraag:**

Wij willen u vragen om uw antwoorden op #225 en #226 te herzien. Te meer ook nu in de Nota van de recente Grootkeuken Ermelo aanbesteding, een ander antwoord was gegeven op een vergelijkbare vraag (#160). In de Ermelo-Nota heeft u nl. bevestigd dat onder (b) bijvoorbeeld ook de uren van de projectleider en werkvoorbereider vallen. Het antwoord dat u geeft in onderhavige aanbesteding, wijkt daarvan af door dit onder (c) te scharen. Dit antwoord, in combinatie met uw antwoord op vraag #225, maakt dat de in het bestek genoemde aannemersvergoeding van 12% voor ons onvoldoende dekkend is. Bent u bereid om uw antwoord op voornoemde vragen te herzien ofwel om na gunning de aannemersvergoeding in overleg te verhogen? Zo niet dan wordt het (relatief gezien) lonend voor opdrachtgever om werkzaamheden als meerwerk op te dragen i.p.v. via de initiële scope. Dat lijkt ons onwenselijk. Alternatief is dat inschrijvers het (verwachte) tekort gaan inschatten en afprijzen, maar dat zal voor een van partijen altijd nadelig uitpakken. We ontvangen graag uw reactie.

**Antwoord:**

Het besteksartikel 01.02.36/09 vervalt. Op grond van art. 36, lid 4 van de UAV zullen partijen bij bestekswijzigingen overleggen om tot een redelijke vergoeding te komen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

286

**Onderwerp:**

Vraag 220

**Vraag:**

In de Nota van de recente Grootkeuken Ermelo aanbesteding, gaf u op vraag #325 als antwoord: "aansprakelijkheid betreft alleen materiële, zaak en/of letselschade, met eventuele daaraan gekoppelde gevolgschade. Dit wordt via CAr gedekt en vwb WA verzekering, dit geldt voor alle schade die standaard in een WA verzekering is afgedekt". Kunt u dit nu weer bevestigen; te weten dat aannemer enkel aansprakelijk is voor de materiele/zaak/letsel schade en de daaraan gekoppelde gevolgschade? Met andere woorden: dat aannemer niet aansprakelijk is voor zuivere vermogensschade (zijnde gevolgschade waar géén materiele-/zaakschade aan vooraf is gegaan).

**Antwoord:**

We persisteren in onze eerdere antwoorden. We merken daarbij op dat het burgerlijk wetboek diverse beperkingen geeft aan de mate van aansprakelijkheid voor schade denk aan causaliteit en toerekenbaarheid.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

287

**Onderwerp:**

Vraag 183

**Vraag:**

In de Nota van de recente Grootkeuken Ermelo aanbesteding, gaf u op vraag #166 als antwoord: "correct". Deze vraag was gelijk aan de vraag die is

gesteld in de onderhavige aanbesteding (#183). Het antwoord is nu echter anders. Daardoor is (blijft) de betreffende besteksbeperking onduidelijk. Hierdoor kunnen wij ons risico onvoldoende inschatten. Daarom nogmaals de vraag: wordt hiermee de totale aansprakelijkheid beperkt tot €2,5 mio per geval, ongeacht of het een contractuele of wettelijke aanspraak betreft? Zo niet: bent u zich er dan van bewust dat er een onbeperkte aansprakelijkheid is voor aannemer als het gaat om onder meer schade aan het werk (§ 44 UAV) en schade aan andere werken en eigendommen van de opdrachtgever (§6 lid 8 UAV)? Immers worden deze grondslagen niet benoemd in uw antwoord en in besteksbeperking 01.03.10-09. Een onbeperkte aansprakelijkheid kunnen wij niet accepteren. Graag uw bevestiging dat de totale aansprakelijkheid is beperkt tot €2,5 mio per schadegeval ofwel uw nadere toelichting.

**Antwoord:**

De bestek tekst is in onze ogen duidelijk:

In afwijking van het bepaalde in paragraaf 6, lid 8 en paragraaf 44, leden 1 en 3 van de UAV 2012 doet de opdrachtgever tegenover de aannemer afstand van:

- zijn aanspraken op vergoeding van schade aan de met het werk in verband staande werken, en
- zijn wettelijke aanspraken op schadevergoeding, voor zover deze aanspraken een bedrag van: 2.500.000,- Euro per schadegeval te boven gaan. Dus niet de contractuele aansprakelijkheid (bijv. wanprestatie). De UAV en het verdere wettelijk kader regelt de verantwoordelijkheid van opdrachtgever en opdrachtnemer en achten wij redelijk. Ook is er voldoende jurisprudentie in geval van contractuele aansprakelijkheid. Aansprakelijkheid is nooit onbeperkt. Een rechter of arbiter kan de schade matigen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

288

**Onderwerp:**

Algemeen/70.11.20-a punt 7. & 70.11.30-a punt 9/verlichting

**Vraag:**

7. Nieuwe aansluitingen realiseren voor de verlichting. Voor de armaturen met Schuko contactdoos. 9. Bij toepassing van het GST-contactstelsel moet het fabricaat t.b.v. het armatuur gelijk aan het fabricaat dat in het gebouw is toegepast. Wat moeten we toepassen?

**Antwoord:**

Dat wat voor contactstelsel aanwezig is toepassen. Daar waar Schuko aanwezig Schuko contactstelsel toepassen. Daar waar Wieland contactdozen zitten Wieland contactstelsel toepassen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

289

**Onderwerp:**

Notavraag 206/10.11.09-a-5/Armaturen

**Vraag:**

In enkele ruimten is op de revisie geen verlichting aangegeven, maar deze is wel aanwezig en moet ook worden verwijderd. Wat moeten we hiervoor aanhouden?

**Antwoord:**

Opname van verlichting kon tijdens schouw opgenomen worden.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

290

**Onderwerp:**

Notavraag 205/70.11.20-a punt 14/Stelpost krachtstroomint.

**Vraag:**

Kan opdrachtnemer de genoemde stelpost € 40.000,- inhoudelijk zien als verrekenbare stelpost voor alle benodigde aanpassingen van de krachtinstallatie ?

b) zo nee; kan opdrachtgever exact aangeven welke inhoudelijke demarcatie dan van toepassing is binnen de stelpost?

**Antwoord:**

Zoals in het bestek omschreven staat betreft het hier een stelpost voor nader te bepalen aanpassingen. Dit is voor onvoorziene zaken bovenop hetgeen in het bestek omschreven staat voor de krachtinstallatie.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

291

**Onderwerp:**

Notavraag 175/75.11.21-a/BMI

**Vraag:**

Uw antwoord verwijst naar het bestek; maar de vraag betreft juist de onduidelijkheid in het bestek omtrent de gewenste situatie tijdens uitvoering van het werk. Nadere toelichting; hoe dient de bewaking aangaande brandveiligheid tijdens de uitvoeringsfase geborgd te worden? Welke eisen stelt de verzekeraar, of opdrachtgever gedurende de uitvoeringsperiode aan de brandmeldinstallatie? Dient opdrachtnemer de brandmeldinstallatie iedere werkdag uitbedrijf en inbedrijf te laten nemen; of kan de betreffende lus/centrale buiten bedrijf blijven? Zou opdrachtgever/ verzekeraar een stand-alone lokale tijdelijke brandmeldinstallatie kunnen accepteren om uit en

inschakelmomenten te beperken?

**Antwoord:**

Tijdens de uitvoeringswerkzaamheden dienen de rookmelders te worden voorzien van een afdekkap. Elke werkdag buiten werktijd dienen de afdekkingen weer worden verwijderd en dienen de uitgeschakelde rookmelders weer in bedrijf geschakeld worden. Dit om buiten werktijd de detectie te waarborgen.

Hetgeen hierboven omschreven geldt voor de gehele uitvoeringsperiode. De opdrachtnemer dient de brandmeldinstallatie iedere werkdag uitbedrijf en inbedrijf te laten nemen. Er wordt geen stand-alone lokale tijdelijke brandmeldinstallatie geaccepteerd.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

292

**Onderwerp:**

Notavraag 154/Armatuur C

**Vraag:**

Kunt u een fabricaat en type opgeven van het armatuur C zodat we weten waar het armatuur aan moet voldoen.

**Antwoord:**

Zie het antwoord op vraag 241.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
293

**Onderwerp:**  
Notavraag 130 e.v./Keukeninrichting/Keukenapparatuur

**Vraag:**

Gezien de hoeveelheid vragen over de detailuitvoering van de keukenapparatuur inclusief de exacte aansluitvermogens en diameters;  
a) is opdrachtgever bereid een verrekenbare stelpost op te nemen voor de detailengineering van de keukenapparatuur zelf, de bijbehorende benodigde vermogens (ET en WT) en technischa aansluitingen van de opstellingen van de keukenapparatuur?  
b) zo ja welke stelpost kan de opdrachtnemer daarvoor aanhouden?  
c) zo niet; hoe wenst opdrachtgever dan om te gaan met de te verwachten risico's en gevolgend daarvan in uitvoering?

**Antwoord:**

A) De technische omschrijving van de keuken apparatuur keukenbestek en de per positie omschreven E&W aansluitingen moeten voldoende duidelijk zijn om een offerte op te stellen;  
B) n.v.t. ;  
C) zie antwoord a.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
294

**Onderwerp:**  
Notavraag 127/Koelinstallatie

**Vraag:**

Uw antwoord is niet volledig; zie antwoord 2). Daarnaast begrijpen wij uw antwoord op vraag 1 niet.

a) kunt u uw antwoord nader toelichten en herzien?

**Antwoord:**

De koelinstallatie wordt monoflow uitgevoerd met CO2 koeling.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

295

**Onderwerp:**

Notavraag 122/Bijlage F bestek 10.11.09-c/Demarcatie

**Vraag:**

In het bestek wordt verwezen naar de betreffende bijlage F, en betreffende bijlage verwijst naar bestek, maar in beide stukken is niet duidelijk welke keukenapparatuur hergebruikt dient te worden. Verwijzing in uw antwoord naar het bestek geeft dan ook geen uitsluitel daarover.

a) is opdrachtgever bereid zijn antwoord nader toe te lichten, of te herzien?

b) zo niet; kan opdrachtnemer er dan vanuit gaan dat alle apparatuur nieuw dient te zijn conform de bijlage en er dus geen sprake is van hergebruik?

**Antwoord:**

a) In het keukenbestek wordt per positie omschreven nieuw of bestaand.

b) Zie antwoord a.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
296

**Onderwerp:**  
Notavraag 116/Restricties Sloop/bouwwerkzaamheden/Overlast

**Vraag:**

Uiteraard zal de opdrachtnemer rekening houden met het minimaliseren van overlast, naast het feit dat overlast niet nader gespecificeerd is, is ook niet duidelijk welke praktische maatregelen opdrachtgever hierin verwacht.

- a) is er binnen het projectgebied een "boorprotocol" van toepassing, en kan dat ook gedeeld worden?
- b) staat er in dat protocol duidelijk aangeven wie er binnen de opdrachtgever verwittigd dient te worden voor het boren?
- c) zijn de boortijden daarop aangegeven?
- d) hoe wenst opdrachtgever om te gaan met "overlast" in de sloop en demontage fase? Welke werktijden dienen daarvoor aangehouden te worden?
- e) hoe ziet opdrachtgever deze sloop periode in relatie tot de doorloopplanning van 5 maanden?
- f) communiceert de opdrachtgever actief met de omwonenden / omgeving over mogelijke "overlast" welke mogelijk in de weekenden kan ontstaan, zodat daar klachten of werkstilstand door voorkomen kunnen worden?

**Antwoord:**

- a) Nee er is geen boorprotocol, wel zijn de huisregels van de Belastingdienst van toepassing.  
Aannemer dient overlast tot een minimum te beperken.
- b) Zie antwoord a
- c) Zie antwoord a
- d) zie antwoord a
- e) Initiatief hiervoor ligt bij de opdrachtnemer
- f) Dit zal worden verzorgd door de gebruiker.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

**Onderwerp:**

297

Notavraag 89/Plan van Aanpak/Planning

**Vraag:**

Is opdrachtgever bereid om de planning (TIJDSHEMA) ook in een ander format te ontvangen? Vanuit risicobeheersing en uitvoering zouden wij de planning graag willen aanleveren in MSProjects, zodat de planning ook direct aangepast kan in uitvoering met standlijnen en risicomaatregelen.

**Antwoord:**

Het tijdschema mag aangeleverd worden in excel of in PDF/A op 1 A3 formaat.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

298

**Onderwerp:**

Notavraag 73/52.11.10-a/Legionella Beheersplan

**Vraag:**

Aannemer dient te voorzien in een risicoanalyse en het legionellabeheersplan. Aangezien het een aanpassing betreft van een gedeeltelijke installatie zullen de aanpassingen verwerkt dienen te worden in het bestaande legionella beheersplan. Om in te kunnen schatten wat de status van dit huidige plan is, ontvangen wij graag het bestaande gehandhaafde plan; dan wel sub-plan of addendum waaronder het bouwgebied op dit moment is opgenomen.

- a) is opdrachtgever bereid het huidige legionella beheersplan te delen
- b) zo nee; is opdrachtgever bereid hiervoor een stelpost op te nemen?

**Antwoord:**

- a) Deze is in de allereerste beantwoording meegestuurd.
- b) Zie antwoord a.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

299

**Onderwerp:**

Notavraag 58/68.18.10-a-0/Garantie van 10 jaar

**Vraag:**

Een garantieperiode van 10 jaar is gebruikelijker binnen het consumentenrecht en beperkt tot het beschikbaar kunnen hebben van vervangbare componenten of onderdelen, niet tot het uitwisselen of ondersteunen van software of componenten, ook niet het (na)leveren ervan.  
a) is opdrachtgever bereid deze garantie aan te passen naar de garantie zoals die ook elders in het bestek is omschreven en daarmee is beperkt?  
b) zo nee; hoe wenst opdrachtgever dit te beperken tot een te calculeren demarcatie?

**Antwoord:**

- a. Nee.
- b. Zie verklarende tekst in deze paragraaf.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

300

**Onderwerp:**

Algemeen/Nota 21322 dd 26 febr 2025/Diverse vragen

**Vraag:**

Oprachtgever beantwoordt diverse vragen afwijzend op alternatieve voorstellen, of risicobeperkende maatregelen in contractuele zin; zoals Ref. nr. 67, Betalingstermijnen, Ref. nr. 83 Garantietermijn, Ref. nr. 84 Aansprakelijkheid, Ref. nr. 85 Bankgarantie, Ref. nr. 86 Boetekorting, Ref. nr. 92 Opleverkorting, Ref. nr. 178 Tekeningen format, Ref. nr. 182 Opslagvergoeding, Ref. nr. 220 Aansprakelijkheid, Ref. nr. 223 Boete.

a) realiseert de opdrachtgever zich dat deze antwoorden een zeer sterk kostenverhogende invloed hebben met betrekking tot het risicodossier bij het uitvoeren van dit werk?

b) is opdrachtgever genegen deze antwoorden te herzien/ aan te passen?

**Antwoord:**

a. De meeste afwijzende vragen wordt door het RVB beargumenteert waarom wij afwijzend reageren op de alternatieve voorstellen en op een enkele vraag niet.

b. Nee, wij houden het bij de verstrekte antwoorden.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
301

**Onderwerp:**

Algemeen/Tenderplanning

**Vraag:**

Tussen de publicatie van de 2e Nota (26 mrt) en de indien datum van de offerte (8 april) zit er naar onze mening te weinig tijd. Mede doordat opdrachtnemer nog diverse inhoudelijke antwoorden verwacht te krijgen in de 2e Nota omdat ze niet in de eerste Nota inhoudelijk zijn beantwoord. Is opdrachtgever genegen de sluitingsdatum voor het indienen inschrijving met twee weken te verplaatsen? Dus naar dinsdag 22 april?

**Antwoord:**

Het bestek 21 maart 2025 vervalt en een gewijzigd bestek is/wordt gepubliceerd. In het nieuwe bestek zijn verwijzingen naar een voorgeschreven merk/product van Halton verwijderd. Vanwege deze wijziging zal de aanbesteding worden gerectificeerd en een

nieuwe termijn worden gesteld voor het indienen van inschrijvingen.

Herschreven artikelen:

- 01.02.06 VERPLICHTINGEN VAN DE AANNEMER, 27. OVERZICHT VOORGESCHREVEN ONDERAANNEMER(S)/LEVERANCIER(S)
- 61.11.11-a VENTILATIE-/LUCHTBEHANDELINGSINSTALLATIE
- 61.51.12-a PLAFONDROOSTER & 61.51.12-b PLAFONDROOSTER
- 61.51.31-a AFZUIGKAP tot en met 61.51.31-f AFZUIGKAP

Artikel 61.00.60 BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN is in zijn geheel komen te vervallen.

Als gevolg hiervan zijn ook de termijnen aangepast.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

302

**Onderwerp:**

Algemeen/Vergunningen, werkplannen

**Vraag:**

Is het uitvoeringsgebied na opdrachtverstrekking fysiek ook gescheiden van het in functie blijvende kantoorgedeelte?

- a) zo nee; hoe verwacht opdrachtgever de scheiding te borgen?
- b) zo ja; wie verzorgt die fysieke scheiding tussen werkgebied en kantoorgebied en op welke manier?

**Antwoord:**

a.+b. Er is geen fysieke scheiding, kantoor blijft niet intact. Werkzaamheden in het kantoor zie bestek.

VOG is ten allertijden voor alle medewerkers noodzakelijk.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

303

**Onderwerp:**

Algemeen/Vergunningen, werkplannen

**Vraag:**

Is het uitvoeringsgebied na opdrachtverstrekking een "Green Field" ?  
a) is er dan voor alle medewerkers alsnog een VOG verklaring noodzakelijk?

**Antwoord:**

Nee, er wordt nog steeds gewerkt achter de beveiligingsschil van de Belastingdienst. Werken binnen de overheid vereist altijd een VOG.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

304

**Onderwerp:**

Algemeen/Vergunningen, werkplannen

**Vraag:**

Is het gehele projectgebied na opdrachtverstrekking en voor overdracht geheel werkvergunning vrij? Of dient er iedere dag een werkvergunning/ werkplan besproken en ondertekend te worden?

**Antwoord:**

Nee, werkzaamheden die invloed hebben op de bedrijfsvoering van de Belastingdienst dient voorafgaand aan de uitvoering een werkvergunning / werkplan besproken en akkoord bevonden te worden.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
305

**Onderwerp:**

Vraag 147

**Vraag:**

Met hoeveel energiemeters moeten wij rekening houden? Veel energiemeters hebben de mogelijkheid om via een communicatieprotocol op de DDC aangesloten te worden. In het bestek staat hier niets over in. Is 1 pulsteller per energiemeter voldoende? Zo niet wat moet er dan gevisualiseerd worden?

**Antwoord:**

Zie het antwoord op vraag 249.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
306

**Onderwerp:**

Bijlage F

**Vraag:**

- In bijlage F pagina 5 staat Halton als voorgeschreven onderaannemer benoemd, in bijlage 99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex van

Contrast staat dat de keukenleverancier benoemd. Dit lijkt ons dubbel.  
Mogen wij er vanuit gaan dat bijlage F prevaleert boven het bestek en dat Halton berekent, levert en plaatst?

**Antwoord:**

Het bestek 21 maart 2025 vervalt en een gewijzigd bestek is/wordt gepubliceerd. In het nieuwe bestek zijn verwijzingen naar een voorgeschreven merk/product van Halton verwijderd.

Vanwege deze wijziging zal de aanbesteding worden gerectificeerd en een nieuwe termijn worden gesteld voor het indienen van inschrijvingen.

Herschreven artikelen:

- 01.02.06 VERPLICHTINGEN VAN DE AANNEMER, 27. OVERZICHT VOORGESCHREVEN ONDERAANNEMER(S)/LEVERANCIER(S)
- 61.11.11-a VENTILATIE-/LUCHTBEHANDELINGSINSTALLATIE
- 61.51.12-a PLAFONDROOSTER & 61.51.12-b PLAFONDROOSTER
- 61.51.31-a AFZUIGKAP tot en met 61.51.31-f AFZUIGKAP

Artikel 61.00.60 BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN is in zijn geheel komen te vervallen.

Als gevolg hiervan zijn ook de termijnen aangepast.

Het nieuwe bestek (d.d. 21-03-2025) prevaleert.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

307

**Onderwerp:**

Bestek

**Vraag:**

- Pos. 416 De gevraagde Blastchiller van Gram type KPS60 heeft de functies snelvriezen en vriezen niet. Waarvoor wordt de functionaliteit gebruikt en is het een must dat deze op de blastchiller dient te zitten? Indien deze functionaliteiten van belang zijn dan vernemen wij graag of het akkoord is dat we een alternatief aanbieden?

**Antwoord:**

Het aanbieden van een alternatief is toegestaan.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

308

**Onderwerp:**

Bestek

**Vraag:**

• Bij Pos 412 wordt een Rational ICombi Classic uitgevraagd bij Pos 528 een ICombi Pro, is het correct dat het twee verschillende types betreft? Indien het 2 gelijkwaardige Rationals dienen te zijn kunnen jullie aangeven welke van de 2 de belastingdienst wil gaan inzetten

**Antwoord:**

Het bestek d.d. 21-05-25 dient te worden aanhouden.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

309

**Onderwerp:**

Tekeningen

**Vraag:**

Is er een vooraanzicht tekening van de keuken beschikbaar?

**Antwoord:**

Er zijn 8 aangezichtstekeningen van het uitgiftegebied eerder toegestuurd.  
Niet van de back office keuken.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
310

**Onderwerp:**  
61.11.11-a-0.

**Vraag:**

In de nota van inlichtingen staat dat het een IP protocol moet zijn. Welke en hoeveel punten moeten overgehaald worden naar het GBS?

**Antwoord:**

Zie het antwoord op vraag 254.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

**Onderwerp:**

311

52.31.10-a

**Vraag:**

Hoeveel I/O punten moeten aangesloten te worden op het GBS?

**Antwoord:**

Te rekenen op 8 stuks water temperatuur meters op nader te bepalen strategische plaatsen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

312

**Onderwerp:**

68.11.19-d

**Vraag:**

Is dit een apart systeem? Of komen ze rechtstreeks op het DDC systeem?

**Antwoord:**

Rechtstreeks op het DDC systeem.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
313

**Onderwerp:**  
68.11.19-n / 61.00.20.92 /Vraag 71 uit Nota /Vraag 101 uit Nota

**Vraag:**

Er worden op verschillende plekken verschillende antwoorden gegeven:

-Bij alarm uit BMC worden de brandkleppen vanuit de DDC gestuurd.

-Bewaken dmv eindcontacten open en dicht gevisualiseerd op GBS.

-Thermische veiligheid van de klep.

-Aansturing brandkleppen welke aangesloten zijn op het brandsysteem.

Brandkleppen met veerretourmotor. Melding O/D op GBS.

Wat wordt het nu?

- Brandklep bediening door BMC

- Brandklep bediening door DDC

- Brandklep bediening door thermische veiligheid (smeltlood)

**Antwoord:**

Brandkleppen aan te sluiten op sturing vanuit de brandmeldcentrale (wegnemen van 24Vdc voeding) en open/dicht signalering op het GBS.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Perceel:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
314

**Onderwerp:**  
68.11.19-u

**Vraag:**

Onder dit punt staan waarden die gepresenteerd moeten worden op het GBS.

Over welk communicatieprotocol moet dit gevisualiseerd worden?

**Antwoord:**

Zie het antwoord op vraag 250.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

315

**Onderwerp:**

Kruipruimte

**Vraag:**

Is er een kruipruimte aanwezig? Zo ja, kunnen wij daarvan dan tekenwerk ontvangen?

**Antwoord:**

Nee, er zijn horizontale kanaalschachten aanwezig onder bepaalde delen onder de vloeren.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

316

**Onderwerp:**

Topologie

**Vraag:**

Is er een topologie beschikbaar?

**Antwoord:**

Nee, deze is niet beschikbaar.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

317

**Onderwerp:**

Principeschema

**Vraag:**

Zijn er principeschema's beschikbaar voor CV, gekoeld water, etc?

**Antwoord:**

Ja, in de Revisie stukken.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

318

**Onderwerp:**

I/O lijst

**Vraag:**

is er een I/O lijst beschikbaar?

**Antwoord:**

Nee, zie Bijlage D-W-102#.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

319

**Onderwerp:**

Brandkleppen

**Vraag:**

68.11.19-n

61.00.20.92

Vraag 71 uit Nota

Vraag 101 uit Nota

Bij alarm uit BMC worden de brandkleppen vanuit de DDC gestuurd.  
Bewaken dmv eindcontacten open en dicht gevisualiseerd op GBS.

Thermische veiligheid van de klep.

Aansturing brandkleppen welke aangesloten zijn op het brandsysteem.

Brandkleppen met veerretourmotor. Melding O/D op GBS.

Wat aan te houden?

Brandklep bediening door BMC

Brandklep bediening door DDC

Brandklep bediening door thermische veiligheid (smeltlood)

**Antwoord:**

Brandkleppen aan te sluiten op sturing vanuit de brandmeldcentrale

(wegnemen van 24Vdc voeding) en open/dicht signalering op het GBS.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

320

**Onderwerp:**

W03 57.10-PG-SL-K1 Plattegrond luchtbehandeling installaties

**Vraag:**

Tekening “W03 57.10-PG-SL-K1 Plattegrond luchtbehandeling installaties” en “W03 57.10-PG-K1 Plattegrond luchtbehandeling installaties” corresponderen niet totaal. Welke tekening is leidend als het gaat om de huidige luchtkanalen onder de vloer

**Antwoord:**

W03 57.10-PG-SL-K1 is de revisie tekening zoals beschikbaar gesteld. Deze zou een goede weergave moeten zijn van het huidige traject.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

321

**Onderwerp:**

Daktekening huidige situatie

**Vraag:**

Kan er ook een daktekening verstrekt worden met daarop de huidige LAK?

**Antwoord:**

Plattegrond is bijgevoegd in de bijlage: 021G02\_DK.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
322

**Onderwerp:**

Boete overschrijding geheimhoudingsclausule

**Vraag:**

Inschrijver acht de boete voor overschrijding van een verplichting uit de geheimhoudingsclausule erg fors. Bent u bereid de clausule aan te passen naar een boete van EUR. 25.000,- per gebeurtenis en EUR. 50.000,- in totaal?

**Antwoord:**

Nee, hiertoe is opdrachtgever niet bereid.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

**Onderwerp:**

323

NVI 1 Vraag 147

**Vraag:**

Energiemeters

Met hoeveel energiemeters moeten wij rekening houden? Veel energiemeters hebben de mogelijkheid om via een communicatieprotocol op de DDC aangesloten te worden. In het bestek staat hier niets over in. Is 1 pulsteller per energiemeter voldoende? Zo niet wat moet er dan gevisualiseerd worden?

**Antwoord:**

Zie het antwoord op vraag 249.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:**

P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:**

26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

324

**Onderwerp:**

Bestek 68.11.19-u

**Vraag:**

Distributiepompen

Onder dit punt staan waarden die gepresenteerd moeten worden op het GBS. Over welk communicatieprotocol moet dit gevisualiseerd worden?

**Antwoord:**

Zie het antwoord op vraag 250.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
325

**Onderwerp:**  
Bestek 52.31.10-a

**Vraag:**  
Legionella

Hoeveel I/O punten moeten aangesloten te worden op het GBS

**Antwoord:**  
Te rekenen op 8 stuks water temperatuur meters op nader te bepalen strategische plaatsen.

**Fase:**  
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**  
Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**  
Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
326

**Onderwerp:**  
Bestek 61.11.11-a-0.

**Vraag:**  
Marvel systeem

In de nota van inlichtingen staat dat het een IP protocol moet zijn. Welke en hoeveel punten moeten overgehaald worden naar het GBS

**Antwoord:**  
Zie het antwoord op vraag 254.

**Fase:**  
Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

327

**Onderwerp:**

6.4.2.2. Invulijst Vervangen Keukenapparatuur en uitgifte gebied

**Vraag:**

In punt 6.4.2.2. van de aanbestedingsleidraad wordt er verwezen naar de bijlage 'BK2024114 Invulijst WBC Apeldoorn'. Deze lijkt te ontbreken op Tenders. Kunt u mij aanwijzen waar deze te vinden is, en anders toevoegen/aanleveren? Wij vernemen graag van u.

**Antwoord:**

Paragraaf 6.4.2.2 van de Aanbestedingsleidraad is vervallen.

**Fase:**

Inschrijffase

**Inschrijfronde:**

Inschrijfronde 1

**Vragenronde:**

Vragenronde 2

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Beantwoord op:** 26 mrt. 2025

## Mededelingen

**Ref.nr.**

M1

**Onderwerp:**

Nieuw bestek

**Inhoud mededeling:**

Het bestek d.d. 29 november 2024 vervalt en een gewijzigd bestek d.d. 21 maart 2025 is/wordt gepubliceerd. In het nieuwe bestek zijn onder andere de

verwijzingen naar een voorgeschreven merk/product van Halton verwijderd. Vanwege deze wijziging zal de aanbesteding worden gerectificeerd en zullen nieuwe termijnen worden gesteld voor het indienen van inschrijvingen.

De herschreven artikelen zijn:

- 01.02.06 VERPLICHTINGEN VAN DE AANNEMER, 27. OVERZICHT VOORGESCHREVEN ONDERAANNEMER(S)/LEVERANCIER(S)
- 61.11.11-a VENTILATIE-/LUCHTBEHANDELINGSINSTALLATIE
- 61.51.12-a PLAFONDROOSTER & 61.51.12-b PLAFONDROOSTER
- 61.51.31-a AFZUIGKAP tot en met 61.51.31-f AFZUIGKAP

\* Artikel 61.00.60 BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN is in zijn geheel komen te vervallen.

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken  
**Aangemaakt op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
M2

**Onderwerp:**  
BESTEKSARTIKEL 01.02.37-01 Overzicht stelposten

**Inhoud mededeling:**

In het bestek staat:

De stelposten zoals bedoeld in paragraaf 37 lid 1 van de UAV 2012 zijn de volgende:

- 10.11.09-b E 25.000,-
- 10.88.10-a E 5.000,-
- 21.88.10-a E 20.000,-
- 70.11.20-a E 40.000,-
- 99.11.01-a E 30.000,-

Hiervoor dient u te lezen:

De stelposten zoals bedoeld in paragraaf 37 lid 1 van de UAV 2012 zijn de volgende:

- 10.11.09-b E 25.000,-
- 10.88.10-a E 5.000,-
- 21.88.10-a E 20.000,-
- 70.11.20-a E 40.000,-
- 75.11.21-a E 10.000,-
- 75.11.21-b E 5.000,-
- 99.11.01-a E 30.000,-

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken  
**Aangemaakt op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
M3

**Onderwerp:**  
BESTEKSARTIKEL 71.11.21-a Meld-/detectiesysteem

**Inhoud mededeling:**

In het bestek staat:

1. Werk aan de brandmeldinstallatie laten uitvoeren door de partij waarbij de installatie nog in de garantieperiode is, als voorgeschreven onderaannemer zoals bedoeld in de UAV. Dit betreft de firma Equans.

Hiervoor dient u te lezen:

1. Voor het werk aan de brandmeldinstallatie laten uitvoeren door de partij waarbij de installatie nog in de garantieperiode is, wordt een stelpost opgenomen van groot: € 10.000,-.

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Aangemaakt op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

M4

**Onderwerp:**

BESTEKSARTIKEL 71.11.21-b Meld-/detectiesysteem

**Inhoud mededeling:**

In het bestek staat:

1. Werk aan ontruimingsalarm laten uitvoeren door de partij waarbij de installatie nog in de garantieperiode is, als voorgeschreven onderaannemer zoals bedoeld in de UAV. Dit betreft de firma Equans.

Hiervoor dient u te lezen:

1. Voor het werk aan het ontruimingsalarm laten uitvoeren door de partij waarbij de installatie nog in de garantieperiode is, wordt een stelpost opgenomen van groot € 5.000,-

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken

**Aangemaakt op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**

M5

**Onderwerp:**

Vraag 232 Nota van Inlichtingen

**Inhoud mededeling:**

Vraag 232 NvI 1:

Wie dient de afzuigkappen in de keuken te leveren? De keukenleverancier of de installateur/aannemer? Het lijkt alsof deze dubbel worden uitgevraagd.

Rectificatie van het gegeven antwoord:

"De afzuigkappen worden aangeboden, geleverd, gemonteerd en in gebruik gesteld door de aannemer zoals omschreven in het bouwkundig /installatietechnische bestek.

De techniek en het kanaalwerk en de motoren zijn eveneens omschreven in

het bouwkundig/installatietechnische bestek.  
De levering van de alle afzuigkappen door de keukenleverancier zoals omschreven in het keukenbestek vervalt.”

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken  
**Aangemaakt op:** 26 mrt. 2025

**Ref.nr.**  
M6

**Onderwerp:**  
WIJZIGING TERMIJNEN

**Inhoud mededeling:**

Als gevolg van een nieuw bestek zijn de termijnen voor het vervolg van de aanbesteding zijn nu geworden:

- Publicatie 3e Nota van Inlichtingen: woensdag 26 maart 2025
- Inlichtingenronde 3: donderdag 3 april 2025, voor 17:00 uur
- Publicatie 4e Nota van Inlichtingen: donderdag 17 april 2025
- Sluitingsdatum indienen inschrijving: vrijdag 25 april 2025, voor 17:00 uur
- Mededeling gunningsbeslissing & Beroepsperiode tegen gunnings-Beslissing (20 dagen): dinsdag 24 juni 2025
- Opdrachtverstrekking: woensdag 25 juni 2025

**Percelen:** P1 Vervangen grootkeuken  
**Aangemaakt op:** 26 mrt. 2025