

Algemene informatie

Aanbesteding: 21322 | Renovatie grootkeuken Belastingdienst te Apeldoorn
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 21322

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 58	Onderwerp: Bestek
	Vraag: 68.18.10-a-0. Wat wordt bedoelt met een garantieperiode van 10 jaar en wat valt hier onder?
	Antwoord: Er wordt een garantie verlangd voor het naleveren en ondersteunen van componenten en software.
	Fase: Inschrijffase
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1
	Vragenronde: Vragenronde 1
	Percelen: P1 Vervangen grootkeuken
	Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr. 59	Onderwerp: Bestek
	Vraag: 68.11.19-s-0. Hier worden CAV-boxen omschreven. Wordt hier niet VAV-boxen bedoelt? CAV is een mechanische box.
	Antwoord: Nee, we hebben één CAV -box t.b.v. ruimte uitgifte warm, zie processchema.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

60

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

68.18.10-a-0. Hier wordt gesproken over na-koelers en -verwarmers, deze vinden wij niet terug op de schema's? Wat wordt hier bedoelt?

Antwoord:

De na-koelers en na-verwarmers zijn bestaand en her te gebruiken. Deze staan op de plattegronden aangegeven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

61

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

68.11.19-b-0. Dient er een separate buitentemperatuuropnemer geleverd te worden of wordt de centrale buitentemperatuuropnemer van het generieke

GBS gebruikt?

Antwoord:

De centrale buitentemperatuuropnemer van het generieke GBS wordt hiervoor gebruikt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
62

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

68.11.19-a-1. De ruimte na-regelingen zijn standalone, maar centraal in het nieuwe regelpaneel gemonteerd. De DDC-stations dienen onderling te communiceren via BACnet. Dit spreekt elkaar tegen. Wat wordt hier bedoelt?

Antwoord:

De bedoeling is dat alle DDC-stations en onderstations samen in één regelkast worden gebouwd, dus geen actieve regelcomponenten boven de plafonds in de keuken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
63

Onderwerp:
Bestek

Vraag:

68.00.20-92. Het is niet gebruikelijk om om de 5 meter een kabelcodering toe te passen. Kan deze eis komen te vervallen?

Antwoord:

Minimaal aan het begin en einde van een kabel, voor en na een brandscheiding / wanddoorvoer en bij een las- of kabeldoos.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
64

Onderwerp:
Bestek

Vraag:

68.00.10-99. Uitgangspunt is dat het nieuwe GBS en EMS voor de keuken standalone functioneert. Wordt hier bedoelt dat de keuken een eigen GBS server/client met Desigo CC krijgt? Of is het de bedoeling dat de nieuwe regelkast volledig geïntegreerd wordt op het generieke GBS voor de rest van het complex?

Antwoord:

Het de bedoeling dat de nieuwe regelkast volledig geïntegreerd wordt in het generieke GBS voor de rest van het complex. Wel een eigen regelkast, functioneert standalone met een koppeling naar GBS server/client met Desigo CC van het generieke GBS van het complex.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

65

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

68.00.10-99. De demontage van de huidige veldcomponenten en de daar aan gesloten regelbekabeling tot aan de huidige regelkast D-W-102#, Geldt dit voor alle vervallen componenten en/of geldt dit ook voor de componenten die verhuizen naar de nieuwe regelkast?

Antwoord:

Dit geldt voor alle vervallen componenten en voor de componenten die verhuizen naar de nieuwe regelkast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

66

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

61.11.11-a-0. Welk protocol over IP communiceert het IoT platform (E-box) met het DDC-onderstation?

Antwoord:

Dat is het protocol Ethernet Modbus.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

67

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

01.02.40. de betalings termijnen zijn niet in verhouding, bent u bereid om de betalingstermijnen aan te passen?

Voorstel : 1e termijn 30% bij opdracht , 2e termijn 20% bij start werkzaamheden resterend verdelen naar rato werkzaamheden

Antwoord:

Nee hier gaan wij niet mee akkoord. Artikel 01.02.40 blijft ongewijzigd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

68

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

Algemeen. In het bestek worden diverse fabrikanten voorgeschreven, kan hier van worden afgeweken en gelijkwaardig worden opgenomen?

Antwoord:

Indien wordt aangegeven "of gelijkwaardig" is dit toegestaan. Overzicht van voorgeschreven onderaannemers / leveranciers zie art. 01.02.06-27

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

69

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

61,11,11-a. Zijn bestaande nakoelers en naverwarmers reeds gecontroleerd op capaciteit?

Antwoord:

Nee, een capaciteitsberekening dient nog te worden uitgevoerd. Uitgangspunt is dat bestaande nakoelers en -verwarmers voldoende capaciteit hebben.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.**Onderwerp:**

70

Bestek

Vraag:

61,00,20 (92). Tot in gebruikname staan lbk's uit. Kan er ook een aanvullende set filters geleverd worden voor vervanging?

Antwoord:

Uw vraag is niet duidelijk, de LBK wordt in zijn geheel vervangen. De nieuwe LBK dient bij ingebruikname en voor het inregelen voorzien te worden van filters welke voor de oplevering vervangen worden. Opleveren filters zonder bouwstof.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

71

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

61,00,20 (92). Dient aansturing van brandkleppen aangesloten te zijn op brandsysteem en kabels toe passen met functiebehoud?

Antwoord:

Brandkleppen dienen aangesloten te zijn op de brandmeldinstallatie, bij toepassing van een veerretourmotor is functiebehoudkabel niet nodig (fail-safe).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
72

Onderwerp:
Bestek

Vraag:

53,00,19. Wat is de maximale standtijd van tapwater bij controle met waterdruk? (Maximale tijd van afpersen tot in gebruikname)

Antwoord:

Installaties beproeven met water op 1 MPa (10 bar) gedurende 60 minuten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
73

Onderwerp:
Bestek

Vraag:

52,11,10-a. Valt legionella beheersplan zelf buiten de scope?

Antwoord:

Zie 52.00.30-91 De aannemer van dit bestek dient te voorzien in een risicoanalyse en legionellabeheersplan volgens de BRL 6010, uitgevoerd door een BRL 6010 gecertificeerd bedrijf.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

74

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

52,11,10-a. Vallen de keukentoestellen onder overige tappunten en dient er geen aanvullende voordruk opgenomen te worden voor interne veiligheden?

Antwoord:

Art. 52.00.20-97 "Voordruk op toestellen keukengebied minimaal 150kPa."
Art. 52.12.20-a "Overige tappunten 100 kPa."

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

75

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

52,11,10-a. Welke binnentemperatuur en CV-temperatuur dient er aangehouden te worden voor de minimale afstanden?

Antwoord:

Setpoint binnentemperatuur is 20CC en CV-temperatuur is 55C.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.

76

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

52,11,10-a. Wat is de minimale diameter van de aftapvoorziening en dient deze voorzien te zijn van een afvoer?

Antwoord:

Aftapvoorziening dient altijd een frequent gebruikt gebruiker te zijn voorzien van een afvoer.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.

77

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

52,11,10-a. Al het bestaand leidingwerk dus verwijderen en alles voorzien van doorstromende muurplaten?

Antwoord:

Alleen koudwaterleidingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

78

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

51,11,10-a. Wat te doen met schade aan installatie in vloer ten gevolg van loshakken?

Antwoord:

U dient dit te herstellen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

79

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

51,00,20 (97) Tot waar zit de demarcatie voor het reinigen en zijn herstelwerkzaamheden op te nemen als stelpost?

Antwoord:

Demarcatie, alle VWA-leidingen behorende bij het bouwgebied / keuken.
Eventuele herstelwerkzaamheden worden achteraf verrekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

80

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

51.00.210. Wat is verwachte temperatuur tbv hittebestendigheid?

Antwoord:

100C.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

81

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

06.17.29-a. Welke partij is op dit moment verantwoordelijk voor het

logboek?

Antwoord:

De firma Heijmans.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

82

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

01.02.22. Hoeveel branduren per jaar per armatuur kunnen wij aanhouden voor levensduur e.d. ?

Antwoord:

Zie STER hoofdstuk 11. BINNENVERLICHTING (631), paragraaf 11.6.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

83

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

01.02.22. Bent u bereid een garantietermijn van 12 maanden te hanteren zoals in de branche gebruikelijk?

Antwoord:

Nee hiertoe zijn wij niet bereid, u dient aan te houden zoals in het bestek is aangegeven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

84

Onderwerp:

Aansprakelijkheid

Vraag:

Het is in de branche gebruikelijk dat de aansprakelijkheid van de aannemer wordt beperkt in hoogte en soort. Dat wordt ook voorgeschreven door voorschrift 3.9D van de Gids Proportionaliteit. Wij stellen voor de volgende aanvullende bepaling: "De aansprakelijkheid van de aannemer onder deze overeenkomst, ongeacht de grondslag, is beperkt tot de aan de aannemer toerekenbare directe materiële schade en de direct daaruit voortvloeiende gevolgschade en is tevens beperkt tot een bedrag van € 2.500.000,- per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen met een maximum van € 5.000.000,- . De aannemer is in geen geval aansprakelijk voor bedrijfsschade, productieverlies, omzet- en/of winstderving, waardevermindering van producten evenmin als bedragen die in de uitvoeringskosten zouden zijn begrepen als de opdracht van de aanvang af goed zou zijn uitgevoerd."

Antwoord:

Uw voorstel wordt niet overgenomen. Door het Rijksvastgoedbedrijf is de aansprakelijkheid voor schade al financieel beperkt. Een onderscheid tussen directe en indirecte schade maakt de wet ook niet.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

85

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

01.02.43. Kunt u bevestigen dat kan worden volstaan met een concerngarantie in plaats van een bankgarantie?

Antwoord:

Nee een concern garantie wordt niet geaccepteerd. Zie eisen in artikel 01.02.43

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

86

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

01.02.42. Het is in de branche gebruikelijk dat de boete wordt gemaximeerd tot 5% van de aanneemsom. Kunt u daarmee instemmen?

Antwoord:

Nee de korting wordt niet gemaximaliseerd. De korting is een gefixeerde schadevergoeding en de schade is afhankelijk van de duur van te late

oplevering.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

87

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

01.02.12.90. de UAV 2012 zijn paritaire voorwaarden die de aanbestedende dienst die in beginsel integraal van toepassing dient te verklaren. De Wkb is bedoeld om de positie van de consument te beschermen. Wij stellen daarom voor om in de overeenkomst op te nemen dat partijen afwijken van art. 7:758 lid 4 BW en aan te sluiten bij het aansprakelijkheidsregime van de UAV 2012, dat gelet op de hoedanigheid van de contractspartijen als passender moet worden beschouwd. Wij verzoeken u vriendelijk dit te bevestigen.

Antwoord:

Het artikel wordt gehandhaafd. Met de vaststelling van de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) op 1 januari 2024 is het bepaalde in § 12 UAV2012 strijdig met de uitgangspunten voor de aansprakelijkheid van de opdrachtnemer na oplevering zoals door de wetgever in de Wkb vastgesteld.

Met de toepassing van de wettelijke regeling van artikel 7.758 lid 4 BW is er sprake van een redelijke risicoverdeling en is er ook geen ongelimiteerde aansprakelijkheid zoals bepaald in voorschrift 3.9A en 3.9C GP.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
88

Onderwerp:
Leidraad

Vraag:

Wat weegt voor u zwaarder, realisatie binnen gestelde tijd van 5 maanden of zo min mogelijk overlast?

Antwoord:

Beide punten wegen even zwaar voor de opdrachtgever.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
89

Onderwerp:
Leidraad

Vraag:

Vormvereisten: is het toegestaan om in plaats van 3*a4 pagina's bijvoorbeeld 1*a4 en 1*a3 pagina in te dienen per KC?

Antwoord:

Nee dit is niet toegestaan. U dient de beschrijving van de kwaliteitscriteria in het Plan van Aanpak aan te leveren zoals het is beschreven in de Aanbestedingsleidraad, als volgt:

1. Projectaanpak, 3 pagina's* op A-4 formaat, lettertype Verdana 9;
 2. Planning en tijdschema,
 - TIJDSHEMA: maximaal 1 A3, balkenschema in excel
 - PLAN VAN AANPAK: maximaal 3 A4, lettertype Verdana 9;
 3. Risicobeheersing: Maximaal 3 A4 formaat, lettertype Verdana 9.
- Voor de verdere inhoudelijke zaken verwijs ik u naar de

Aanbestedingsleidraad.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

90

Onderwerp:

NVI 1

Vraag:

Is het toegestaan om in NVI2, naast verdere vragen over reeds in NVI1 besproken onderwerpen, ook nieuwe onderwerpen aan te snijden?

Antwoord:

NVI2 is bedoeld om terug te komen op onduidelijkheden in de antwoorden van NVI1. Eventuele nieuwe vragen is hiervoor eigenlijk niet bedoeld. Als het echt noodzakelijk is wordt een enkele vraag toegestaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

91

Onderwerp:

Leidraad

Vraag:

Veiligheidsbeheerssysteem VCA. Is het juist dat u ISO45001 (voorheen OHSAS) als gelijkwaardig beoordeeld?

Antwoord:

Jazeker, de ISO45001 (voorheen OHSAS) wordt als gelijkwaardig beoordeeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
92

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

01.02.43-02. Opleverkorting - - Gebruikelijk is 0,25 promille van de aanneemsom, bent u bereid dit aan te passen?

Antwoord:

Nee, de korting betreft een gefixeerde schadevergoeding. Deze is niet afhankelijk van de hoogte van de inschrijvingssom.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
93

Onderwerp:
Bestek

Vraag:
01.02.37-01. Stelposten. Zijn dit netto of bruto stelposten?

Antwoord:
Netto stelposten inclusief arbeid excl. BTW.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
94

Onderwerp:
Bestek

Vraag:
01.02.26 en 01.02.29 Vermelden asbest. Wat verwacht u hierin? Kunt u meer informatie verstrekken over asbest in het project

Antwoord:
Zie bijlage 100021G02 AIR v1 20170616 P16-0842-027 van gebouw D, Gebouw D is in 2002 gestript tot casco.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

26 feb. 2025

Beantwoord op:

Ref.nr.
95

Onderwerp:
bestek

Vraag:

01.02.08-51. Hier staat dat Paragraaf 8a van overeenkomstige toepassing is. We gaan ervanuit dat u paragraaf 8a van de UAV 2012 bedoeld.

Antwoord:

Inderdaad wordt paragraaf 8a van de UAV bedoeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
96

Onderwerp:
Bestek

Vraag:

01.02.06-49. Gezien de specifieke aard van de werkzaamheden zetten wij vraagtekens bij de haalbaarheid van de SROI eis van 5% over de loonsom, mede door de strikte locatie voorschriften. We verzoeken opdrachtgever deze eis te laten vervallen

Antwoord:

Zie lid 4 sub a van dit artikel. Indien vastgesteld is dat er geen geschikte kandidaten zijn, kan eventueel gekeken worden voor een alternatieve invulling. Bijvoorbeeld de maatwerk voor mensen variant (<https://www.maatwerkvoormensen.nl/>). De opdrachtgever zal dan ten alle tijden de eis handhaven dat er een verband moet zijn met de opdracht. Een en ander opdat voldaan blijft worden aan artikel 2.80 lid 1 van de Aanbestedingswet.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken**Beantwoord op:** 26 feb. 2025**Ref.nr.**

97

Onderwerp:

Bestek

Vraag:

01.02.06-09. De aannemer wordt aangewezen als coördinerend constructeur. Deze dient dezelfde te zijn als de ontwerpend constructeur. Onduidelijk, wij waren geen ontwerpend constructeur. Zie ook 01.02.01-19: De ontwerpend constructeur was lid van het ontwerpteam. Gelieve te bevestigen dat van de aannemer geen constructief werk wordt verwacht, dan wel aan te geven welke constructeur we daarvoor opdracht moeten verstrekken.

Antwoord:

Er is geen ontwerpende constructeur, van aannemer worden constructie controle berekeningen verwacht zoals in bestek is aangegeven, stelpost mag hiervoor worden gerekend. Aannemer is coördinerend constructeur conform bestek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken**Beantwoord op:** 26 feb. 2025**Ref.nr.**

98

Onderwerp:

Bestek 68.00.20-92

Vraag:

Het is niet gebruikelijk om om de 5 meter een kabelcodering toe te passen?

Kan deze eis komen te vervallen?

Antwoord:

Minimaal aan het begin en einde van een kabel, voor en na een brandscheiding / wanddoorvoer en bij een las- of kabeldoos.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

99

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Zijn de afvoerroosters in de keuken wel nodig aangezien de kappen al voor afzuiging en minimale afzuiging zorgen buiten de bedrijfstijden?

Antwoord:

Zie tekening W03 57.10-PG-K1 Plattegrond luchtbehandeling installatie. Er zijn geen extra afvoerroosters in de keuken aangegeven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

100

Algemeen

Vraag:

Warmteterugwinning uit afvoerlucht keuken; moet hier geen extra voorfiltering plaatsvinden middels RVS, uitwasbare filters,?

Antwoord:

In de luchtvangkappen worden de KSA-Cycloonfilters toegepast welke de waar de vetpartikels en andere contaminanten volgens het cycloon scheidingsprincipe uit de afgezogen lucht worden verwijderd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

101

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Brandkleppen in afzuig keuken; moeten dit de speciale keukenbrandkleppen zijn van Trox welke ca € 5000 kosten, compleet met coating, bewaking, brandmelder etc?

Antwoord:

Nee, brandkleppen met veerretourmotor toepassen, aan te sluiten op sturing vanuit de brandmeldcentrale en open/dicht signalering op het GBS.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
102

Onderwerp:
Algemeen

Vraag:
Demontage VWA uit betonvloer, kan dit nader gespecificeerd worden?

Antwoord:
Nee, enkel aangegeven op tekening.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
103

Onderwerp:
Algemeen

Vraag:
Sloop koelwand, wat wordt hiermede bedoeld ?

Antwoord:
Sloop bestaande koelwand ruimtenr. -2.302 volgens opgave
keukenleverancier.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
104

Onderwerp:
Bestek 68.18.10-a-0.

Vraag:

Wat wordt bedoelt met een garantieperiode van 10 jaar en wat valt hier onder?

Antwoord:

Er wordt een garantie verlangd voor het naleveren en ondersteunen van componenten en software.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
105

Onderwerp:
Bestek 68.11.19-s-0.

Vraag:

Hier worden CAV-boxen omschreven. Wordt hier niet VAV-boxen bedoelt? CAV is een mechanische box!

Antwoord:

Nee, we hebben één CAV -box t.b.v. ruimte uitgifte warm, zie processchema.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

106

Onderwerp:

Bestek 68.11.19-h-1

Vraag:

Hier wordt gesproken over na-koelers en -verwarmers, deze vinden wij niet terug op de schema's? Wat wordt hier bedoelt?

Antwoord:

De na-koelers en na-verwarmers zijn bestaand en her te gebruiken. Deze staan op de plattegronden aangegeven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

107

Onderwerp:

Bestek 68.11.19-b-0.

Vraag:

Dient er een separate buitentemperaturopnemer geleverd te worden of wordt de centrale buitentemperaturopnemer van het generieke GBS gebruikt?

Antwoord:

De centrale buitentemperaturopnemer van het generieke GBS wordt hiervoor gebruikt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

108

Onderwerp:

Bestek 68.11.19-a-1.

Vraag:

De ruimte na-regelingen zijn standalone, maar centraal in het nieuwe regelpaneel gemonteerd. De DDC-stations dienen onderling te communiceren via BACnet. Dit spreekt elkaar tegen? Wat wordt hier bedoelt?

Antwoord:

De bedoeling is dat alle DDC-stations en onderstations samen in één regelkast worden gebouwd, dus geen actieve regelcomponenten boven de plafonds in de keuken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

109

Onderwerp:

Bestek 68.00.10-99

Vraag:

Uitgangspunt is dat het nieuwe GBS en EMS voor de keuken standalone functioneert. Wordt hier bedoelt dat de keuken een eigen GBS server/client met Desigo CC krijgt? Of is het de bedoeling dat de nieuwe regelkast volledig geïntegreerd wordt op het generieke GBS voor de rest van het complex?

Antwoord:

Het de bedoeling dat de nieuwe regelkast volledig geïntegreerd wordt in het generieke GBS voor de rest van het complex. Wel een eigen regelkast, functioneert standalone met een koppeling naar GBS server/client met Desigo CC van het generieke GBS van het complex.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
110

Onderwerp:

Bestek 68.00.10-99

Vraag:

De demontage van de huidige veldcomponenten en de daar aan gesloten regelbekabeling tot aan de huidige regelkast D-W-102#, Geldt dit voor alle vervallen componenten en/of geldt dit ook voor de componenten die verhuizen naar de nieuwe regelkast?

Antwoord:

Geldt voor alle vervallen componenten en voor de componenten die verhuizen naar de nieuwe regelkast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
111

Onderwerp:
Bestek 61.11.11-a-0.

Vraag:

Welk protocol over IP communiceert het IoT platform (E-box) met het DDC-onderstation?

Antwoord:

Dat is het protocol Ethernet Modbus.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
112

Onderwerp:
Tekeningen

Vraag:

Graag ontvangen wij tekeningen met maatvoering en doorsneden, als u deze heeft?

Antwoord:

Deze zijn niet beschikbaar van de keuken, van gebouw D zie bijlage:
100021G02 - Constructieve overzichten gebouw 02-G02C01;
100021G02 - Constructieve overzichten gebouw 02-G02C012.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

113

Onderwerp:

Bestek 44.31.10-a

Vraag:

Paspanelen kleiner dan halve tegel zijn niet toegestaan, op tekening B06 staan wel kleinere tegels getekend, wat aanhouden?

Antwoord:

I.o.m. de directie kan dit worden gewijzigd i.s.m. verlichting en afzuiging. Uitgangspunt is zo min mogelijk kleine dan halve tegels toepassen tenzij niet anders mogelijk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

114

Onderwerp:

Bestek 30.28.09-a

Vraag:

Welke deuren dienen nagelopen te worden, alleen die op tekening staan?

Antwoord:

Alle deuren in het projectgebied dienen bij oplevering goed te functioneren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

115

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Moet men zich iedere dag aanmelden, of worden er tijdelijke passen uitgegeven voor de werkzaamheden?

Antwoord:

I.o.m. de gebruiker kunnen tijdelijke passen en/of langdurige aanmeldingen gerealiseerd worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

116

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Zijn er restricties mbt geluid sloop/ bouwwerkzaamheden?

Antwoord:

Ja, hiermee dient de aannemer rekening mee te houden, waardoor overlast geminimaliseerd wordt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

117

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Kan er gebruik gemaakt worden van de goederen lift tijdens de bouwwerkzaamheden?

Antwoord:

Ja, i.o.m. de gebruiker zal deze lift beschikbaar worden gesteld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

118

Onderwerp:

Bijlage F bestek 10.11.09-b

Vraag:

In het bestek wordt niet duidelijk omschreven betreft de demontage en

afvoer van de koelleidingen.

A) Kunnen wij ervan uitgaan dat wij een stelpost mee kunnen nemen voor deze werkzaamheden?

B) Zo ja, wat is de hoogte van de stelpost?

C) Zo niet, kun u toelichten hoe hiermee om te gaan?

Antwoord:

A) B) C) zie hiervoor besteksartikel 10.11.09-b.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
119

Onderwerp:

Bijlage F bestek 01.05.39-05

Vraag:

In het bestek wordt aangegeven dat aannemer een OEL dient aan te leveren. Kan opdrachtgever deze verstrekken?

Antwoord:

OEL mutatieformulier is onderdeel van de bijlage van het bestek. Zie bijlage 01.06.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.

120

Onderwerp:

Bijlage F bestek 10.11.09-a

Vraag:

Kan de opdrachtgever aangeven waar de sleuven in wanden en vloeren gemaakt dienen te worden?

Antwoord:

Daar waar nodig en door de aannemer te bepalen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

121

Onderwerp:

Bijlage F bestek 10.17

Vraag:

Aanleveren revisie tekening voor sloopwerkzaamheden is niet gebruikelijk, hoe hier mee om te gaan en welke inspanning verwacht OG van de sloper?

Antwoord:

Deze komt te vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
122

Onderwerp:
Bijlage F bestek 10.11.09-c

Vraag:

Kan de opdrachtgever duidelijk aangeven welke onderdelen er hergebruikt moeten worden in de vorm van foto's?

Antwoord:

Nee, conform bestek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
123

Onderwerp:
Bijlage F bestek 10.00.40 paragraaf 91

Vraag:

Kleine sloopwerkzaamheden, waar rekening mee te houden buiten de aangegeven werkzaamheden?

Antwoord:

Zie bestek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
124

Onderwerp:
Sloop

Vraag:
Wie verzorgt de sloopmelding, of is deze al aanwezig?

Antwoord:
Deze zal verzorgt moeten worden door de aannemer.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
125

Onderwerp:
Schouw

Vraag:
Er is een goederenlift aanwezig (2400x1400x2410 DxBxH), kan deze gebruikt worden tijdens de keukeninstallatie?

Antwoord:
Ja, i.o.m. de gebruiker zal deze lift beschikbaar worden gesteld.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
126

Onderwerp:
Koel-/vriesleidingen

Vraag:

1. Moeten de leidingen naar de uitgiftemeubels in de eilanden in de vloer in een mantelpijp gelegd worden?
2. Zo ja, wie voorziet deze mantelpijp?

Antwoord:

1. Ja;
2. De aannemer van dit bestek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
127

Onderwerp:
bestaande koelinstallatie

Vraag:

De bestaande koelinstallatie is een monoflow installatie, die watergekoeld is uitgevoerd.

1. Mogen de nieuwe CO2 installaties opnieuw watergekoeld worden uitgevoerd?
2. Zo ja, wat is het temperatuurtraject van het bouwkundig koelwatersysteem?

Antwoord:

- 1) Conform bestek is dit niet mogelijk
- 2) vragen aan tom WACHT OP TOM!

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

128

Onderwerp:

Schouw

Vraag:

De koelcel 312 is momenteel 2250 mm hoog. Dit lijkt in de bouw te zijn aangepast. Moet de cel opnieuw 2250 mm hoog worden vanwege bouwkundige zaken?

Antwoord:

Conform bestaand aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

129

Onderwerp:

99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex positie 301

Vraag:

Koel-/vriesinstallatie. Gezien de opstelling van de koel-/vriesinstallatie in de kelder horen we graag van u hoe en waar de afblaasleiding door het gebouw

naar buiten komt.

Antwoord:

Deze kan langs het kanaalwerk aangebracht worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

130

Onderwerp:

99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex positie 512

Vraag:

Koelwerkbank, de tekening zegt 3 deuren en 1x een tweeladensectie, het bestek zegt 4 deursecties, wat houden wij aan?

Antwoord:

Conform tekening.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

131

Onderwerp:

99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex positie 511

Vraag:

werktafel, wat zit geheel links in de onderbouw, nog voor de nis van de koelwerkbank. Moeten wij hier ergens rekening mee houden of is dit een open onderbouw?

Antwoord:

Een open onderbouw aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

132

Onderwerp:

99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex positie 421

Vraag:

In het tekstdeel “in het blad is een twee spoelbak aangebracht” kunnen we het woord “twee” als niet geschreven beschouwen?

Antwoord:

Dit is correct, één spoelbak aanbieden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
133

Onderwerp:
Bijlage F bestek pagina 183

Vraag:
Kooktechnische begeleiding moet 3 dagen zijn, volgens keukenbestek wordt er aangegeven tijdens opstart. Wat is hierin leidend?

Antwoord:
3 dagen, verspreid over het eerste jaar na oplevering van de keuken. Tijdens opstart vindt de eerste dag plaats.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
134

Onderwerp:
Bijlage F bestek pagina 4

Vraag:
Volgens het stabu bestek is de garantie voor de keuken 5 jaar maar het keukenbestek geeft aan dat de leverancier de garantie moet opgeven bij oplevering. Wat is hier leidend?

Antwoord:
Hiervoor het bestek aanhouden, 5 jaar

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
135

Onderwerp:
Bijlage F bestek pagina 15

Vraag:

Onderhoud volgens stabu preventief is 2 jaar, oplostijd binnen 72 uur met een verwijzing naar bijlage "Storingsopvolging" pagina 15. In het contractbestek staat all-in 1 jaar, en zelf responstijden opgeven. Wat is hiervan leidend?

Antwoord:

Hiervoor het bestek aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
136

Onderwerp:
B08 nieuwe situatie wand

Vraag:

Op de tekening wordt aangegeven dat de nieuwe wandafwerking van HPL ook in de dagkanten van de kozijn sparingen doorloopt, dit is in de bestaande situatie niet het geval. Moeten wij dit wel rekenen?

Antwoord:

Wandafwerking zal tot aan de kozijnen lopen, hiermee rekening houdend dat overgang voldoet aan de HACCP en leidraad grootkeukens RVB.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.

137

Onderwerp:

B04 sloop wand(afwerking)

Vraag:

Volgens de legenda van hiervoor genoemde tekening moeten wij 3 storken HPL verwijderen, maar tijdens de schouw hebben wij gezien dat er 4 storken aanwezig zijn, Moet er 1 behouden blijven of moet alle HPL bekleding verwijderd worden?

Antwoord:

Alle HPL storken moeten worden verwijderd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.

138

Onderwerp:

Bijlage F bestek 21.11

Vraag:

Volgens het bestek dienen wij een constructieve berekening af te prijzen, echter hebben wij geen constructieve tekeningen ontvangen, ten tijde van de schouw hebben wij hier al naar gevraagd en het blijkt dat deze misplaatst lijken te zijn. Mogen wij voorstellen om een stelpost op te nemen voor het maken van de constructieve berekening a €5000,-?

Antwoord:

Nee, Constructie berekeningen zitten voor de aanbesteding in de stelpost.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

139

Onderwerp:

Bijlage F bestek 10.32.41-b

Vraag:

'Het demonteren van alle rvc stootlijsten in keukengebied." Wat wordt er bedoeld met keukengebied? enkel ruimte -2.262?

Antwoord:

Overall in het projectgebied op de uitwendige hoeken waar Rvs stootlijsten zitten moeten deze verwijderd worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

140

Onderwerp:

Bijlage F bestek 10.32.30-c

Vraag:

Waar dienen wij de losse inrichting tijdelijk op te slaan?

Antwoord:

Op locatie, dit zal in overleg met de gebruikers bepaald worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

141

Onderwerp:

Bijlage F bestek 10.32.30-c

Vraag:

Volgens het bestek moet de aannemer de losse inrichtingen demonteren en opslaan, kan de opdrachtgever aangeven waar wij dan op dienen te rekenen aangezien dit niet op tekening is aangegeven?

Antwoord:

Op locatie, dit zal in overleg met de gebruikers bepaald worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

142

Onderwerp:

Bijlage F bestek

Vraag:

Nieuw te plaatsen plafond is een "standaard" systeemplafond, terwijl de bestaande situatie een speciaal RVS spoelplafond heeft. Klopt het dat deze niet terug hoeft te komen?

Antwoord:

Klopt deze komt niet terug, nieuw plafond moet voldoen aan Haccp / hygiënisch systeem plafond.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

143

Onderwerp:

Bijlage F bestek 10.50.12-a

Vraag:

Wat is de dikte van de bestaande dekvloer?

Antwoord:

Dit is onbekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
144

Onderwerp:
Bijlage F bestek 10.32.21-b

Vraag:

Conform bestek dienen wij de huidige opstorten onder de LBK te verwijderen, hiervoor zal de LBK eerst verplaatst of afgevoerd moeten zijn. Moeten wij een tijdelijke opstelplaats voorzien voor de LBK of kan deze uitgeschakeld worden en buiten bedrijf voor bepaalde tijd?

Antwoord:

De bestaande LBK wordt in zijn geheel vervangen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
145

Onderwerp:
Bijlage F bestek 21.11.09-a

Vraag:

Wij moeten diverse constructieve berekeningen verzorgen, maar er zijn geen constructie tekeningen bij de stukken in begrepen. Mogen wij deze nog ontvangen?

Antwoord:

Deze zijn onbekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
146

Onderwerp:
Bestek 75.11.21-b

Vraag:

Kunnen wij de tekening(en) ontvangen zodat wij de aantallen luidsprekers kunnen bepalen van de ontruimingsinstallatie?

Antwoord:

ja, zie bijlagen:
100021G06_E_EGB181_ Blokschema ontruimingsinstallatie;
100021G06_ER1_revisie elektrotechniek gedeelte tekening grootkeuken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
147

Onderwerp:
Bestek 70.11.10-c

Vraag:

Waar en op welk systeem moeten de gegevens ingelezen te worden?

Antwoord:

Energiemeters in verdeelinrichtingen aansluiten op de nieuw aan te brengen regelkast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

148

Onderwerp:

Bestek 70.11.10-c

Vraag:

Welk type energiemeter dient toegepast worden voor de energie meters voor de nieuwe meterkast?

Antwoord:

Energimeters moeten op juiste manier en volgens eisen elektraverdelers in de verdeler worden aangesloten. Het merk van de energiemeter is niet voorgeschreven. Wel dienen energimeters te voldoen aan de MID-richtlijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

149

Onderwerp:

Bestek 70.11.10-c

Vraag:

Welk type energiemeter dient toegepast worden voor de energie meters direct na de hoofdschakelaar?

Antwoord:

Dit dient een type energiemeter te zijn die voldoet aan de MID-richtlijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
150

Onderwerp:

Bestek 70.11.10-c

Vraag:

In welke verdeelkasten dien en de energie meters ingebouwd te worden?

Antwoord:

Dit geldt voor de verdeelinrichtingen waarop elektra ten behoeve van de keuken is aangesloten en de eindgroep ten behoeve van de nieuwe regelkast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
151

Onderwerp:

n.a.v. schouw Schema verdeelkast D-E-105#-EV1WKK##

Vraag:

Op verdeelkast M-E-103#-EV1#### staan niet alle krachtgroepen van alle keuken apparatuur. Kan het zijn dat de overige krachtaansluitingen vanuit verdeelkast "D-E-105#-EV1WKK##" komen?
Zo ja, kunnen wij deze tekening ontvangen?

Antwoord:

Ja zie bijlage:
100021G06_E-1143_Installatieschema verdeelinrichting D-E-105#-
EV1WKK##

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

152

Onderwerp:

bijlage 70.07 Verlichting

Vraag:

Is het juist dat er in de spoelkeuken 60x60 armaturen worden geplaatst?

Antwoord:

Dit is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

153

Onderwerp:

bijlage 70.07 Verlichting

Vraag:

Is het juist dat er in de gangen 60x60 armaturen worden geplaatst?

Antwoord:

Dit is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

154

Onderwerp:

bijlage 70.07 Verlichting

Vraag:

is het juist dat er in de kantoren een rechthoekig kantelbaar armatuur worden geplaatst?

Antwoord:

In het kantoor dient het kantelbare armatuur met de code C wat is voorgeschreven is in de bijlage 70.07 Verlichting aangehouden te worden. Hierbij dienen wel de juiste lichtwaardes volgens de eisen voor kantoren te voldoen. Tevens dienen de armaturen te voldoen aan de eisen zoals aangeven in de STER.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
155

Onderwerp:
bijlage 70.07 Verlichting

Vraag:
Wat is het fabricaat van de armaturen welke zijn opgenomen in het verlichtingsboek?

Antwoord:
Fabricaat is niet voorgeschreven. Wel dienen de armaturen te voldoen aan de eisen zoals aangegeven in de STER.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
156

Onderwerp:
tekeningen/plattegronden

Vraag:
Kunnen wij de tekeningen/plattegronden van de verlichtingsinstallaties installaties ontvangen?

Antwoord:
Ja zie bijlage:
100021G06_E-1143_Installatieschema verdeelinrichting D-E-105#-EV1WKK##

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
157

Onderwerp:
tekeningen/plattegronden

Vraag:
Kunnen wij de tekeningen/plattegronden van de wandcontactdoos installaties ontvangen?

Antwoord:
Ja zie bijlage:
100021G06_E-1143_Installatieschema verdeelinrichting D-E-105#-EV1WKK##

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
158

Onderwerp:
Bestek en 99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex Par. 61.51.31-a, blz. 144

Vraag:
In deze par. staat dat er een afzuigkap type JES, Jet Extraction System t.b.v. de kookluchtafzuiging (puntafzuiging)in uitgifte warm -2.3 aangebracht moet worden. Echter op de tekening staat deze niet weergegeven en in de "99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex" is deze ook niet weergegeven, onze vraag is:
A) Welke codering heeft deze?
B) Waar moet deze puntafzuiging kooklucht geplaatst worden?

Antwoord:
A) Positie 544 in het keukenontwerp warme uitgifte bij de live cooking
B) Zie hiervoor DO keukenontwerp in bijgevoegde bijlage bestek: DO-02

2024.0444 Walterboscomplex DO-02.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

159

Onderwerp:

Bestek en 99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex

Vraag:

Pos 511: In de algemene materialisatie omschrijving wordt gesproken over: De onderbouw is voorzien van een H2 hygienische afwerking. In de positie omschrijving wordt het volgende gevraagd: De onderbouw is vervaardigd van roestvast stalen vierkante koker met de afmetingen 40x40 mm en frame met legbord. Welke omschrijving is leidend, die van de algemene materialisatie of die van de positie?

Antwoord:

Graag met H2 afwerking aanbieden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

160

Onderwerp:

Bestek en 99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex

Vraag:

Pos 471: De indeling van de onderbouw staat niet volledig omschreven, hoe moeten de ruimtes naast de koelwerkbanken ingevuld worden?

Antwoord:

Een open onderbouw voldoet.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
161

Onderwerp:

Bestek en 99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex

Vraag:

Pos 463: In de positie omschrijving wordt gesproken over wandbevestiging consoles vervaardigd uit koker 40x30 mm terwijl er tevens wordt aangegeven dat de schappen dubbel verstelbaar moeten zijn. Moeten we schappen met vaste wandconsoles aanbieden of in hoogte verstelbare schappen (muurstrip met in te haken plaatconsoles)?

Antwoord:

Aanbieden met vaste wandconsoles.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
162

Onderwerp:

Bestek en 99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex

Vraag:

Pos 461: In de algemene materialisatie omschrijving wordt gesproken over: De onderbouw is voorzien van een H2 hygienische afwerking. In de positie omschrijving wordt het volgende gevraagd; De onderbouw is vervaardigd van roestvast stalen vierkante koker met de afmetingen 40x40 mm en frame met legbord. Welke omschrijving is leidend, die van de algemene materialisatie of die van de positie?

Antwoord:

Graag met H2 afwerking aanbieden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
163

Onderwerp:

Bestek en 99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex

Vraag:

Pos 421: In de algemene materialisatie omschrijving wordt gesproken over: De onderbouw is voorzien van een H2 hygienische afwerking. In de positie omschrijving wordt het volgende gevraagd; De onderbouw is vervaardigd van roestvast stalen vierkante koker met de afmetingen 40x40 mm en frame met legbord. Welke omschrijving is leidend, die van de algemene materialisatie of die van de positie?

Antwoord:

Graag met H2 afwerking aanbieden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.

164

Onderwerp:

Bestek en 99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex

Vraag:

Pos 102: In de positie omschrijving wordt gesproken over wandbevestiging consoles vervaardigd uit koker 40x30 mm terwijl er tevens wordt aangegeven dat de schappen dubbel verstelbaar moeten zijn. Moeten we schappen met vaste wandconsoles aanbieden of in hoogte verstelbare schappen (muurstrip met in te haken plaatconsoles)?

Antwoord:

Aanbieden met vaste wandconsoles.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.

165

Onderwerp:

Bestek en 99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex

Vraag:

Pos 101: In de algemene materialisatie omschrijving wordt gesproken over: De onderbouw is voorzien van een H2 hygienische afwerking. In de positie omschrijving wordt et volgende gevraagd; De onderbouw is vervaardigd van roestvast stalen vierkante koker met de afmetingen 40x40 mm en frame met legbord. Welke omschrijving is leidend, die van de algemene materialisatie

of die van de positie?

Antwoord:

Graag met H2 afwerking aanbieden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

166

Onderwerp:

Bestek Par. 61.51.31-f, blz.147

Vraag:

In deze par. staat dat er een luchtvangkap type KVF t.b.v. de luchtafzuiging combisteamer in uitgifte broodjes -2.2 aangebracht moet worden. Echter op de tekening staat deze combisteamer niet weergegeven en in de "99.01 keukenapparatuur Walterboscomplex" is deze ook niet weergegeven, onze vraag is:

- A) Welke codering heeft deze luchtvangkap?
- B) Waar moet deze luchtafzuigkap geplaatst worden?

Antwoord:

Deze is komen te vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

167

Onderwerp:

W03 57.10-PG-K1 Plattegrond luchtbehandeling installaties

Vraag:

Op deze tekening staat aangegeven dat de BLA en de luchttoevoer kanalen op de nieuwe LBK gehandhaafd kunnen blijven, onze vraag is:
Kan OG dit bevestigen?

Antwoord:

Uitgangspunt is om de bestaande luchttoevoer en afvoerkanalen zoals aangegeven op tekening op de nieuwe LBK aan te sluiten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

168

Onderwerp:

sloop- of nieuwe installatietekening

Vraag:

Daar wij geen enkele sloop- of nieuwe installatietekening hebben van de LAK op het dak, gaat ON er van uit dat de luchtkanalen op het dak niet aangepast hoeft te worden t.b.v. de nieuwe LAK, onze vraag is:

A) Kan OG dit bevestigen, zo nee?

B) Graag ontvangen wij dan de juiste tekeningen van de huidige situatie LAK op het dak?

Antwoord:

- a) De bestaande kanalen dienen op de nieuwe LAK aangesloten te worden.
- b) Indien deze beschikbaar zijn worden ze toegevoegd of nagezonden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.

169

Onderwerp:

W03 57.10-PG-K1 Plattegrond luchtbehandeling installaties

Vraag:

Graag zouden wij van OG de revisie tekening van de technische ruimte "TR -2.242" willen ontvangen?

Antwoord:

Nee, deze hebben wij niet tot onze beschikking.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.

170

Onderwerp:

Nota van inlichtingen 2025-01-30-16 Ref.nr. 46

Vraag:

Graag zouden wij van OG de revisie tekening "100021G06_W-1047_keu.tr.kld.dl18" willen ontvangen?

Antwoord:

Revisie tekening "100021G06_W-1047_keu.tr.kld.dl18" is toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

171

Onderwerp:

Bestek "SROI "

Vraag:

Opdrachtgever wenst de bewijslast voor het onvoldoende inzetten van Social Return bij opdrachtnemer te leggen alvorens over te gaan tot boeteheffing. Kan opdrachtgever bevestigen alvorens over te gaan hiertoe; eerst in overleg met opdrachtnemer te treden om gezamenlijk te beoordelen wat de oorzaak hiervan is?

Antwoord:

In besteksartikel 01.02.46-49 - LID 4 staat aangegeven:
"Constaateert de opdrachtgever op basis van het verantwoordings-formulier social return dat de aannemer gedurende de looptijd van de overeenkomst tweemaal achtereen niet het percentage haalt genoemd als verplichting in deze bepaling onder sub 1, dan treedt zij met de aannemer in overleg....."
Dus overleg vindt plaats indien tweemaal het percentage niet wordt gehaald.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

172

Onderwerp:

Bestek "SROI "

Vraag:

"Ervaring leert dat SROI inzetbaar is vanuit de omgeving van het te onderhouden object i.v.m. velerlei geografische en logistieke uitdagingen. Daarnaast is met de veranderde technische personeelstekorten ook het ""aanbod"" van passende inzetbaar SROI-medewerkers steeds vaker problematischer in te vullen. Welke ervaringen heeft opdrachtgever met deze (positieve) ontwikkelingen en hoe kan hierin passend mee omgegaan worden in uw ogen?"

Antwoord:

De inzet van social return is een kabinetsdoelstelling, waar het Rijksvastgoedbedrijf gevolg aan geeft. Zie ook het antwoord op vraag 96, Wanneer opdrachtnemer aantoonbaar hier geen invulling aan kan geven kan gekeken worden naar een alternatief.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
173

Onderwerp:

Bestek SROI

Vraag:

U geeft aan dat minimaal 5% van de waarde van de loonsom besteed dient te worden aan social return. Kunt u bevestigen dat dit deel social return ook elders binnen de organisatie van ON ingezet mag worden?

Antwoord:

Dit is alleen mogelijk als social return inzet verband houdt met deze opdracht en het een nieuwe inzet is.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

174

Onderwerp:

Bestek 01.02.36-09 Bestekswijzigingen

Vraag:

Hoe wenst opdrachtgever om te gaan met de benodigde indirecte uren (zoals projectleider en werkvoorbereider) bij het indienen van meer- minderwerken in relatie tot de genoemde opslag van 12%?

Antwoord:

Zie 01.02.36-09 (c). In deze opslag moeten alle bijkomende kosten zijn opgenomen zoals documenten, klein materiaal, hulpmiddelen, voorrijkosten, reis- en verblijfkosten, en eventuele uren voor projectleiding, werkvoorbereiding, en engineering.
Hieronder vallen tevens eventuele kosten voor het doen van de prijsaanbieding.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

175

Onderwerp:

Bestek 75.11.21-a BMI

Vraag:

Hoe wenst opdrachtgever om te gaan met de BMI installatie in het bouwgebied tijdens de bouwfase?

Antwoord:

Zoals in het bestek omschreven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

176

Onderwerp:

Bestek 01.02.37 / 99.11.01-a Keuken apparatuur

Vraag:

Is opdrachtgever bereid om de keukenapparatuur als directielevering te benoemen?

Antwoord:

Nee, hiertoe is de opdrachtgever niet bereid.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

177

Onderwerp:

VOG

Vraag:

Welke exacte nummers dienen op aanvraagformulier VOG gedekt te worden?

Antwoord:

De VOG dient minimaal de profielen 12 (omgaan met vertrouwelijke informatie) en 41 (het verlenen van diensten) te bevatten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

178

Onderwerp:

"Bijlage F-1 Overzicht bijlagen " Tekeningen in dwg format

Vraag:

De reeds eerder verstuurde tekeningen zijn verstrekt in PDF, kunnen wij alle tekeningen ontvangen in het originele format? Dit enerzijds ten behoeve van het reduceren van de foutmarge aangaande leesbaarheid tekeningen, anderzijds voor inschatting revisietekenwerk uren (checken layer opbouw)?

Antwoord:

Opdrachtgever levert voor aanbesteding geen ander format aan dan PDF.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.**Onderwerp:**

179

Bestek 21.88,10-a Stelpost

Vraag:

De stelpost van € 20.000 staat nu benoemd als benodigd voor de aanpassingen n.a.v. de constructieve controleberekeningen. Welke constructieve berekeningen zijn er reeds uitgevoerd en kunnen die gedeeld worden met opdrachtnemer?

Te denken valt o.a.

- a) aan de vloerbelasting tbv keukenapparatuur ?
- b) dakconstructieberekeningen n.a.v. de grotere LBK op het dak (inclusief een groter opstelframe)?
- c) constructieberekening ter hoogte van techniek ruimte -2.245 ten behoeve van de nieuwe LBK?

Antwoord:

Geen, van aannemer wordt verwacht constructieve berekeningen te maken voor o.a.: te slopen wanden, uitbreiding betonvoet, staalconstructie dak gebouw D.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

180

Onderwerp:

Installatie- en Bouwkundige Tekeningen van onder- en boven -liggende verdiepingen

Vraag:

Er dienen nieuwe omloopleidingen te worden voorzien naar andere verdiepingen (o.a. naar het dak) hiervoor zijn (dwg)-tekeningen noodzakelijk van de bestaande situatie o.a. ter hoogte van de bouwkundige schacht. Zijn er Installatie- en bouwkundige tekeningen van de onder- en boven-liggende verdiepingen derhalve beschikbaar?

Zo nee; welke aanname kan opdrachtnemer hiervoor aanhouden?

Antwoord:

Ja, doorsnede van gebouw D is beschikbaar zie bijlage:

100021G02 - Constructieve overzichten gebouw 02-G02C01;
100021G02 - Constructieve overzichten gebouw 02-G02C012.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

181

Onderwerp:

Bestek 01.02.37 / 99.11.01-a Keuken apparatuur

Vraag:

In hoofdstuk 99.11.01-a is stelpost omschreven van keukenapparatuur, gezien het bedrag gaan ervan uit dat keuken apparatuur door opdrachtgever wordt geïnstalleerde en geleverd. Is deze aannahme correct?

Antwoord:

Nee, deze stelpost is opgenomen voor het demonteren, tijdelijk opslaan en opnieuw monteren en in werking stellen van de vaatspoelkeuken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

182

Onderwerp:

Bestek 01.02.36-09 Bestekswijzigingen

Vraag:

Volgens bestekbepaling 01.02.36-09(c) mag de opslag voor de aannemersvergoeding 12% bedragen. Dit percentage is lager dan wij bij wijzigingen nodig hebben. Bent u bereid dit percentage te verhogen naar 20%? Zo niet: bent u bereid om na gunning in overleg te treden over de hoogte van dit opslagpercentage?

Antwoord:

Dit is niet bespreekbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

183

Onderwerp:

Bestek "01.03.10-09 " Aansprakelijkheid (hoogte)

Vraag:

Kunt u bevestigen dat u hier bedoeld heeft om de totale aansprakelijkheid van aannemer te beperken tot €2,5 mio per schadegeval? Zo niet, kunt u dan toelichten hoe u deze bepaling bedoelt?

Antwoord:

Hiermee wordt bedoeld: De aansprakelijkheid voor alle opgelopen schades door het betreffende geval inzake de aanspraken op vergoeding van schade aan de met het werk in verband staande werken en de wettelijke aanspraken op schadevergoeding.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
184

Onderwerp:
B08

Vraag:

Welke kleuren/wanden op tekening B08 zijn scan en sauswerk of alleen sauswerk?

Antwoord:

Oranje en zwart, scan en sauswerk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
185

Onderwerp:
46.22.13-a

Vraag:

Kunt u exacter aangeven welke kozijnen/ deuren we moeten gaan schilderen, wat wordt er bedoeld met projectruimte?

Antwoord:

Alle deuren exclusief: de toegang en uitgang van -2.302, goederenlift, -2.286, -2.256, -2.594, -2.595, -2.234, -2.585, -2.242, -2.241, -2,240 koelcellen en vriescellen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.

186

Onderwerp:

45.42.72

Vraag:

Mogen we alternatief aanbieden voor de HPL wandafwerking?

Antwoord:

Nee, voor aanbidding is dit niet toegestaan, na aanbesteding is het eventueel bespreekbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.

187

Onderwerp:

30.28.09-a-9 Deuren

Vraag:

Herstellen, nazien bestaande deuren; wordt hier met "het gehele werk" bedoeld alleen de als werkgebied "grootkeuken" gemarkeerde locatie?

Antwoord:

Dit is correct.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

188

Onderwerp:

21.11.09-a

Vraag:

Zijn er ook constructietekeningen van de hier genoemde punten aanwezig, zodat we kunnen zien waar we rekening mee moeten houden /moeten begroten?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 145.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

189

Onderwerp:

10.32.41-b.01

Vraag:

Wordt hier bedoeld RVS ipv rvc stootlijsten ?
Kunt u ook de ruimtenummers benoemen waar deze verwijderd worden, "keukengebied" is vrij algemeen.

Antwoord:

Overall in het projectgebied op de uitwendige hoeken waar Rvs stootlijsten zitten moeten deze verwijderd worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

190

Onderwerp:

10.32.30-e.01

Vraag:

Benoemd wordt deur van gang -2.44 naar spoelkeuken -2.525, moet dit niet zijn ruimte - 2.244 naar -2.525 ?

Antwoord:

Dat is correct.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

191

Onderwerp:

10.32.21-b

Vraag:

"Volgens tekening/ aanwijzing constructeur": deze ontbreken nog, kunnen

deze gegevens nog verstrekt worden of kunt u aangeven waar we nu rekening mee moeten houden?

Antwoord:

Betreft aannemer constructeur. Mogelijk kan hier een opstort gemaakt worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
192

Onderwerp:

01.02.17-09

Vraag:

Kunnen we hier ook volstaan met het "Duurzaam hout convenant " of wordt er een geregistreerd bewijslasten lijst geëist?

Antwoord:

Eisen conform bestek 01.02.17-09 aannemer dient registratieformulier bij te houden tijdens uitvoering.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
193

Onderwerp:

Bestek Bijlage : Motivering afwijking op de UAV / 01.02.12.90

Vraag:

Afwijking op aansprakelijkheid naar oplevering, hier wordt voorgesorteerd op de WKB, alleen valt dit werk niet onder de WKB, is deze afwijking dan nog steeds van toepassing ?

Zo ja :

- Is deze dan alleen van toepassing tijdens onderhoudstermijn?
- Waarom hiervan afwijken, aangezien er ook nog een onderhouds- en garantietermijn van kracht is.

Antwoord:

a. Nee, deze bepaling is niet van toepassing aangezien de WKB (Wet kwaliteitsborging voor het bouwen) nu nog alleen van toepassing is op nieuwbouwprojecten.

Het Rijksvastgoedbedrijf wil middels de overeenkomst al in de geest van de WKB handelen door opdrachtnemer ook na oplevering aansprakelijk te houden voor verborgen gebreken. Dit is dus eveneens van toepassing na de onderhoudstermijn.

b. Zie antwoord bij a.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
194

Onderwerp:

01.02.10-91 / 3D Tekeningen

Vraag:

- Zijn er ook bestaande 3D tekeningen aanwezig ?
- Gaan we werk in 3D uitwerken ?"

Antwoord:

Niet aanwezig, uitwerken in 3d is geen eis vanuit de opdrachtgever.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
195

Onderwerp:

SROI

Vraag:

Ten aanzien van SROI; geldt de 5% voor het bedrijf/vestiging algemeen of moet deze op het werk zelf gehaald worden?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 173.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
196

Onderwerp:

Coördinerende constructeur

Vraag:

Wie is destijds de ontwerpende constructeur geweest ?

Antwoord:

Dit is onbekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

197

Onderwerp:

Tekeningen

Vraag:

Kunnen we de bouwkundige tekeningen ook in dwg ontvangen, zodat we de maatvoering / m2/ m1 beter kunnen bepalen?

Antwoord:

Ja, deze kunnen na de aanbesteding worden gedeeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

198

Onderwerp:

Tijdelijke voorzieningen

Vraag:

Gaat de keuken in zijn geheel buiten bedrijf of moeten er nog tijdelijke voorzieningen worden getroffen? Moeten we nog met andere zaken rekening

houden?

Antwoord:

De keuken gaat in zijn geheel buiten bedrijf.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
199

Onderwerp:

Parkeren

Vraag:

Waar parkeren werknemers? Huisregels geven aan "parkeren is niet toegestaan".

Antwoord:

In overleg met gebruiker zal hier een oplossing voor worden gezocht. Kleine en lage voertuigen kunnen beperkt toegang krijgen tot de parkeergarage. Hoge voertuigen dienen in de omgeving te parkeren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

200

Logistiek

Vraag:

Wat is de beoogde logistieke route? Hoe is de toegang naar grootkeuken, mogen we hier zelf met een voorstel komen ?

Antwoord:

Kan op diverse manieren, voorstel aannemer mag i.o.m. gebruiker en directie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

201

Onderwerp:

Terrein

Vraag:

Kunnen we op het terrein bij de laaddocks eventuele schaft-, opslag- en afvalcontainers plaatsen?

Antwoord:

Mogelijk in overleg met gebruiker en directie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
202

Onderwerp:
Revisietekening

Vraag:

Bij de stukken kan ik geen goede tekening (plattegrond) vinden van de keuken, is deze beschikbaar?

Antwoord:

Zie bouwkundige onderleggers.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
203

Onderwerp:

"Bestek Besteknr.: 21322-RRU_2024-1-241129-DCJ Datum: 29 november 2024" 70.07 Verlichting

Vraag:

Welk fabricaat en type armaturen moeten we toepassen (C, K en G)?

Antwoord:

Fabricaat is niet voorgeschreven. Wel dienen de armaturen te voldoen aan de eisen zoals aangegeven in de STER en esthetisch volgens bijlage 70.07.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
204

Onderwerp:
Tekening E01 Laag-2 Elektrotechnischniek

Vraag:
Ik mis een symbolen verklaring op de tekening?

Antwoord:
Zie voorbeeldtekening (15 bladen) in bijlage 70.04 Contractbijlagen revisie met symbolenverklaring.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
205

Onderwerp:
"Bestek Besteknr.: 21322-RRU_2024-1-241129-DCJ Datum: 29 november 2024" 70.11.06-a ELEKTECHISCHE INSTALLATIE pagina 168 van 180 Bestaande tekeningen en installatie punt 1 en 2.

Vraag:
Voor ons is niet in te schatten wat dit gaat kosten aan tijd en geld. Kan hiervoor een stelopst worden bepaald?

Antwoord:
Deze werkzaamheden dienen door de aannemer opgenomen te zijn in de begroting. Hiervoor wordt geen stelpost genoemd. Dit is later ook niet verrekenbaar.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.

206

Onderwerp:

"Bestek Besteknr.: 21322-RRU_2024-1-241129-DCJ Datum: 29 november 2024" "Stut- en Sloopwerk 10.11.09-c OVERIGE 0. SLOOPWERK pagina 36 + 37 van 180" Overige sloopwerk

Vraag:

Wat dient er specifiek gesloopt en hergebruikt te worden?

Antwoord:

Zie bestek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.

207

Onderwerp:

Demarcatie lijst

Vraag:

Is er een demarcatie lijst beschikbaar waarin de werkzaamheden en leveringen per disciplines staan aangegeven?

Antwoord:

Nee, deze is niet beschikbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
208

Onderwerp:

Aansluit-lijst keukenapparatuur

Vraag:

Is er een aansluit-lijst van keukenapparatuur beschikbaar waarop alle nodige WT-en ET-zijdige aansluitingen vermeld staan?

Antwoord:

Conform opgave in E&W lijst van CONTRAST.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.
209

Onderwerp:

"Bestek Besteknr.: 21322-RRU_2024-1-241129-DCJ Datum: 29 november 2024" "Stut- en Sloopwerk 10.11.09-c OVERIGE 0. SLOOPWERK pagina 36 + 37 van 180" Overige sloopwerk

Vraag:

Wat dient er specifiek gesloopt en hergebruikt te worden?"

Antwoord:

Zie bestek.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

210

Onderwerp:

Principeschema tapwaterinstallatie

Vraag:

Is/zijn er een principeschema(s) beschikbaar van de bestaande en nieuwe tapwaterinstallatie waarop onder ander ook de onthardwaterinstallatie staat weergegeven?

Antwoord:

Ja die is beschikbaar zie D-W-102# Regelkastschema blad 18.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

211

Onderwerp:

Opstellings tekening(en) van de luchtafzuig kast (LAK)

Vraag:

Zijn er opstellingstekeningen van de luchtafzuigkast (LAK) beschikbaar?

Antwoord:

Nee, deze hebben wij niet tot onze beschikking.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

212

Onderwerp:

WT-Installatie doorsnede- tekeningen

Vraag:

Zijn er WT-installatie doorsnede-tekeningen beschikbaar?

Antwoord:

Revisietekening: 100021G06_W-1015_drs.kld1&2.dl19.dwg laat enige doorsneden zien.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

213

Onderwerp:

Bouwkundige doorsnede- tekeningen

Vraag:

Zijn er Bouwkundige doorsnede-tekeningen beschikbaar?

Antwoord:

Van de keuken helaas niet, van gebouw D is beschikbaar zie bijlage:
100021G02 - Constructieve overzichten gebouw 02-G02C01;
100021G02 - Constructieve overzichten gebouw 02-G02C012.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

214

Onderwerp:

"Bijlage F-1 Overzicht bijlagen Datum: 29 november 2024" Opvragen
Tekeningen in dwg.bestand

Vraag:

Een aantal tekeningen die wij bij de aanvraag hebben ontvangen zijn helaas niet duidelijk leesbaar als afdrukversie.

Het gaat m.n. om de tekeningen:

- W01 SLOOP Slooptekening vuilwaterafvoerinstallatie, Datum: 10 mei 2024;
- W01 Vuilwaterafvoerinstallatie, Datum: 22 november 2024;
- W02 SLOOP Slooptekening tapwaterinstallatie, Datum: 10 mei 2024;
- W02 Tapwaterinstallatie, Datum: 22 november 2024;
- W03 SLOOP Slooptekening luchtbehandelingsinstallatie, Datum: 10 mei 2024;
- W03 Luchtbehandelingsinstallatie, Datum: 22 november 2024 en
- E01 Laag-2, Datum: 28 november 2024

Vraag:

Zouden wij deze tekeningen in een dwg-bestand kunnen ontvangen?

Antwoord:

Tekeningen zijn in vorige vragenronde opnieuw gedeeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

215

Onderwerp:

"Bestek Besteknr.: 21322-RRU_2024-1-241129-DCJ Datum: 29 november 2024" "01.02.37 STELPOSTEN (Pagina 16 van 180) 01. OVERZICHT STELPOSTEN" "Omschrijving Stelpost 88.11.01-a"

Vraag:

In deze paragraaf staan een aantal Stelposten vermeld.

Het is ons niet duidelijk wat en waarvoor de Stelpost 99.11.01-a E 30.000,- is bedoeld.

Vraag:

Zou u ons de omschrijving en uitleg van deze stelpost voor de werkzaamheden van de aannemer willen verstrekken?

Antwoord:

Deze stelpost is opgenomen voor het demonteren, tijdelijk opslaan, opnieuw monteren en in werking stellen van de vaatspoelkeuken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

216

Onderwerp:

Besteknr.: 21322-RRU_2024-1-241129-DCJ Datum: 29 november 2024" 01.02.36 BESTEKSWIJZIGINGEN (Pagina's 15 + 16 van 180) Zin is

onvolledig.

Vraag:

"In paragraaf 09. SPECIFICATIE BESTEKSWIJZIGINGEN staat hetvolgende vermeld:

"a. De netto kosten van de bouwstoffen. Dit betreft de brutoprijs,"

Deze zin is onvolledig.

Vraag:

Kunt u deze omschrijving verduidelijken?"

Antwoord:

De netto kosten van de bouwstoffen. Dit betreft de brutoprijs, minus korting".

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

217

Onderwerp:

Bestek 61.51 Rooster

Vraag:

In het project worden diversen roosters toegepast, alleen voor ruimte -2.3 en ruimte -2.262 zijn er roosters omschreven. Kunt u aangeven hoeveel welek fabricaat en type roosters we in de overige ruimten mogen toepassen?

Antwoord:

Voor uniformiteit en hygiënische uitvoering te streven naar toepassing van hetzelfde merk en uitstraling als in de omschreven ruimten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
218**Onderwerp:**

Processchema Lucht W04 Regeling

Vraag:

In het ontwerp zijn er veel VAV Varabel Air Volume kleppen, indien deze gestuurd worden zal er een ongecontroleerde luchtstroom plaats vinden waar géén kleppen in zitten. Advies is om is alle luchtkanalen VAV systeem CAV constante Volume regelaars te plaatsen. Kunt u aangeven hoe we hier mee om moeten gaan?

Antwoord:

Kunt u aangeven waar u dit verwacht?

Op tekening zijn alle kanalen met constant volume alvorens het roosters voorzien van een regelklep.

De LBK wordt in de regeling betrokken waarbij de ventilator op/aftoert met het gebruik van de keuken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
219**Onderwerp:**

Model bankgarantie

Vraag:

In het bankgarantie template ontbreekt een einddatum. Wij kunnen enkel een bankgarantie laten afgeven als hierop een harde einddatum is benoemd. Deze kan uiteraard verlengd worden op verzoek naargelang de opleverdatum

opschuift. Graag bevestiging dat dit kan worden toegevoegd.

Antwoord:

De bankgarantie mag uitdrukkelijk geen expiratedatum bevatten. Anders wordt deze door ons niet geaccepteerd. De bankgarantie blijft van kracht totdat de aannemer aan alle verplichtingen heeft voldaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
220

Onderwerp:

Bestek 01.03.10-09 Aansprakelijkheid (soort)

Vraag:

Bent u bereid om aansprakelijkheid voor zuivere vermogensschade uit te sluiten, zijnde de vermogensschade die niet is voorafgegaan door een materiele schade? Immers is die vorm van schade onverzekerbaar en niet redelijkerwijs te voorzien. Als zuivere vermogensschade wordt uitgesloten, blijft Opdrachtnemer wél aansprakelijk voor de overige vormen van gevolgschade (i.e. de gevolgschade voorafgegaan door een materiele schade /zaakschade). Volgens voorschrift 3.9A van de Gids Proportionaliteit is het disproportioneel om een niet of nauwelijks voorzienbaar risico bij inschrijver neer te leggen, alsook moet een Aanbestedende Dienst er rekening mee houden dat het gealloceerde risico in redelijkheid verzekerbaar is. Dit is niet het geval voor voornoemde 'zuivere vermogensschade'. Graag uw bevestiging of nadere toelichting waarom u dit toch redelijk acht.

Antwoord:

Wij begrijpen uw zorg over de verzekerbaarheid en de voorzienbaarheid van dergelijke risico's. Wij benadrukken daarnaast dat in het bestek reeds een aansprakelijkheidsbeperking van € 2.500.000,- per schadegeval is opgenomen, deze is van toepassing op alle soorten schade, inclusief zuivere vermogensschade.

Deze beperking is dan ook vastgesteld na zorgvuldige afweging, waarbij rekening is gehouden met:

De proportionaliteit van risicoverdeling, conform de Gids Proportionaliteit (voorschrift 3.9A);

De verzekeraarbaarheid van risico's voor marktpartijen;

De belangen van de aanbestedende dienst in het kader van continuïteit en schadebeheersing.

Door een uniforme aansprakelijkheidslimiet toe te passen, streven wij naar duidelijkheid en eenvoud in de contractuele afspraken. Dit voorkomt discussies over de aard van de schade en zorgt ervoor dat de regeling in de praktijk werkbaar is. Het verder beperken van de aansprakelijkheid is hierbij niet opportuun.

Gezien deze algemene beperking wordt een aanvullende uitsluiting van zuivere vermogensschade niet noodzakelijk geacht. Wij beschouwen de huidige regeling als een evenwichtige verdeling van risico's.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

221

Onderwerp:

Bestek 01.03.10-01 CAR verzekering

Vraag:

Hier staat dat "aannemer" een CAR moet afsluiten. Wij kunnen geen polissen delen. Bent u ermee akkoord dat u enkel een certificaat (AVB + CAR) zult ontvangen?

Antwoord:

Ja hier gaan we mee akkoord mits de certificaten duidelijkheid geven dat de verzekeringen de dekking geeft zoals geëist. Of dit laatste met ander aanvullend bewijs wordt aangetoond.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.

222

Onderwerp:

Bestek "01.02.43-09 " Bankgarantie

Vraag:

Onze ervaring is dat 10 werkdagen te kort is om de bankgarantie verkregen te hebben. Kunt u bevestigen dat deze termijn in overleg na gunning kan worden bepaald? Hierin zijn we nl. afhankelijk van onze bank, en dat proces kunnen wij niet beïnvloeden.

Antwoord:

Indien deze aanlevertermijn niet haalbaar door factoren waar u geen invloed op heeft, zullen we in redelijkheid hier mee omgaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op: 26 feb. 2025

Ref.nr.

223

Onderwerp:

Bestek 01.02.42-02 Korting

Vraag:

De boete is met €1k per werkdag onredelijk hoog ten opzichte van de aanneemsom. 1) Kunt u de boete beperken tot €500,- per werkdag? Zo niet, waarom acht u deze boete acceptabel? 2) Kunt u de totale cumulatieve boete maximeren tot 5% van de aanneemsom?

Antwoord:

- 1) Nee, de boete wordt niet beperkt, blijft conform bestek.
- 2) Nee de korting wordt niet gemaximaliseerd. De korting is een gefixeerde schadevergoeding en de schade is afhankelijk van de duur van te late oplevering (zie ook vraag 86).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

224

Onderwerp:

Bestek 01.02.40-02 Betalingsschema

Vraag:

Wij streven naar een betalingsschema dat de cashflow volgt. Dit is in ons beider belang. Bent u bereid om het betalingsschema na gunning nader te bespreken, en waar nodig aan te passen ter voorkoming van een negatieve cashflow?

Antwoord:

Nee, daartoe zijn wij niet bereidt, artikel 01.02.40-02 blijft ongewijzigd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.**Onderwerp:**

225

Bestek 01.02.36-09 Bestekswijzigingen

Vraag:

Kortgezegd staat in bestekbepaling 01.02.36-09 dat de specificatie van de bedragen van de bestekswijzigingen moet zijn samengesteld uit (a) bouwstofkosten + (b) arbeidskosten + (c) opslag daarover. Deze bepaling lijkt ervan uit te gaan dat alle bestekswijzigingen door aannemer zelf worden uitgevoerd. Echter zal aannemer voor bepaalde wijzigingen (bijv. andere discipline) een beroep moeten doen op een onderaannemer. Kunt u bevestigen dat onder “(a) de netto kosten van bouwstoffen” mede moet worden verstaan: “kosten van werk derden/onderaanneming”? Zo niet, hoe moeten wij deze bepaling dan toepassen, als het gaat om een bestekswijziging waarvoor de bouwstoffen niet direct door aannemer zelf worden gekocht en verwerkt (maar via onderaannemer)?

Antwoord:

Deze netto kosten moeten ook als zodanig worden berekend wanneer deze bouwstoffen door derden of onderaannemers worden voorzien.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

226

Onderwerp:

Bestek 01.02.36-09 Bestekswijzigingen

Vraag:

In bestekbepaling 01.02.36-09 staat dat bedragen van bestekswijzigingen samengesteld moeten zijn uit (a) bouwstofkosten en (b) de arbeidskosten, voor zover rechtstreeks betrekking op de het verwerken van de bouwstoffen. Graag uw bevestiging dat onder (b) bijvoorbeeld ook de uren van de projectleider en werkvoorbereider onder vallen, aangezien deze inherent verbonden zijn aan de bestekswijziging in casus.

Antwoord:

Zie 01.02.36-09 (c). In deze opslag moeten alle bijkomende kosten zijn opgenomen zoals documenten, klein materiaal, hulpmiddelen, voorrijkosten,

reis- en verblijfkosten, en eventuele uren voor projectleiding, werkvoorbereiding, en engineering.
Hieronder vallen tevens eventuele kosten voor het doen van de prijsaanbieding.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

227

Onderwerp:

Bestek 01.02.22-01 Garantie

Vraag:

Hier vraagt u om een garantieperiode van 2 jaar resp. 5 jaar op bepaalde installaties, terwijl een periode van 1 jaar gebruikelijk is. Dit is ook de duur van de onderhoudstermijn uit 01.02.11-01. Bent u bereid om als garantieperiode ook 1 jaar te hanteren?

Antwoord:

Nee, garantieperiode conform STABU bestek aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

228

Onderwerp:

Bestek 01.02.11-09 Onderhoudstermijn

Vraag:

Hier staat dat aannemer tijdens de 12-maanden onderhoudstermijn tevens het preventieve en correctief onderhoud van alle in het bestek genoemde installaties conform de geldende voorschriften van de fabrikant/ leverancier dient uit te voeren. Dit betreft een uitbreiding op de UAV. Wij willen u erop wijzen dat ‘onderhoudstermijn’ volgens de UAV (par. 11) enkel inhoudt dat gebreken die tijdens de onderhoudstermijn optreden én aan aannemer toerekenbaar zijn, door aannemer kosteloos hersteld moeten worden (lees: onder garantie). Wijkt u hier bewust van af? Zo ja, mogen wij aannemen dat u met “preventief onderhoud” enkel bedoelt het door de fabrikant voorgeschreven preventief onderhoud dat benodigd is om de garantie te kunnen gestanddoen? En dat het “correctieve onderhoud” waarvan de oorzaak niet aan aannemer is te wijten, voor vergoeding in aanmerking komt?

Antwoord:

Voorwaarden zoals gesteld in het STABU bestek aanhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.
229

Onderwerp:

Sloopwerkzaamheden

Vraag:

Moeten alleen de coating en tegels eraf of gaat de deklaag er ook uit? In geval van alleen de coating en tegels kan de onderliggende deklaag ook beschadigd raken.

Mogen we in plaats van slopen tegelvloer deze ook laten liggen en over de tegelvloer heen egaliseren?

Scheelt veel overlast en afval.

Antwoord:

Verwijderen coating en tegels, in diverse ruimten moeten sleuven en leidingen in de vloeren gemaakt worden. Tegelvloer is erg slecht en dient daarom verwijderd te worden, risico is loslaten dekvloer, deze dient na sloop

hersteld te worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

230

Onderwerp:

Sloopwerkzaamheden

Vraag:

Hoe gaan we om met geluidsoverlast? Denk hierbij o.a. aan hak/slijp/zaag werkzaamheden tijdens reguliere werktijden tussen 0700 uur en 1800 uur.

Antwoord:

Ja, hier dient de aannemer rekening mee te houden, waardoor overlast geminimaliseerd wordt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025

Ref.nr.

231

Onderwerp:

Sloopwerkzaamheden

Vraag:

Mogen wij de goederenlift gebruiken, o.a. voor afvoer van materialen?

Antwoord:

Ja, i.o.m. de gebruiker zal deze lift beschikbaar worden gesteld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Vervangen grootkeuken

Beantwoord op:

26 feb. 2025