

Deze Nota van Inlichtingen behorende bij de aanbestedingsprocedure van de Selectieleidraad ‘Verbouwing en herinrichting begane grond stadskantoor Etten-Leur’
Bouwkundig, maatwerkmeubilair, installaties W en E met kenmerk: siw010356 d.d. 19 februari 2024, bevat de vragen die gesteld zijn door de partijen, alsmede de antwoorden van de aanbestedend dienst.
Tevens kan de aanbestedende dienst door middel van de nota van inlichtingen gewijzigde, vervallen of aanvullende informatie met betrekking tot de aanbestedingsprocedure verstrekken.

De Nota van Inlichtingen is een aanvulling op de Selectieleidraad. Indien er strijdigheden worden geconstateerd met informatie gegeven in de Selectieleidraad, dan prevaleert de informatie gegeven in de Nota van Inlichtingen.

Voorafgaand aan deze Nota van Inlichtingen zijn alle partijen gevraagd alle mogelijke vragen schriftelijk bij de aanbestedende dienst in te dienen ten behoeve van een transparante en volledige aanbesteding.

Gemeente Etten-Leur
d.d. 20 maart 2024

Ref. nr.	Fase	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Aanmeldfase	Inhoud	Selectieleidraad paragraaf 2.7	U schrijft een korting voor van € 500 per kalenderdag. Krijgt de aannemer ook een bonus per kalenderdag indien er eerder dan de planning wordt opgeleverd?	Nee, een bonus per kalenderdag indien er eerder dan de planning wordt opgeleverd is niet van toepassing.
2	Aanmeldfase	Inhoud	vragen n.a.v. selectieleidraad	Kan er tijdens de inschrijffase nog een schouw georganiseerd worden?	Ja, er wordt een schouw georganiseerd tijdens de inschrijffase
3	Aanmeldfase	Inhoud	Selectieleidraad 3.2.4 G4	Mogen wij voor het Priva-account een onder- of nevenaannemer meenemen?	Ja, dat is toegestaan. Aanvullend hierop verwijzen wij u naar de van toepassing zijnde opgenomen tekst bij paragraaf 3.1.7. Aanmelden (en inschrijven) met beroep op bekwaamheid van derden.
4	Aanmeldfase	Inhoud	Selectieleidraad Bijlage 4	Is het mogelijk bijlage 4: Format referentieopdrachten als Word bestand te ontvangen?	Bijlage 4: Format referentieopdrachten is als Word bestand bijgevoegd bij deze Nota.
5	Aanmeldfase	Inhoud	Selectieleidraad / paragraaf 3.1.10	De gestanddoening van een half jaar is extreem lang. Zeker als we dit naast de huidige aanbestedingsregelgeving leggen wijkt dit enorm af (50 dagen). Graag dit aanpassen naar drie maanden of een indexatieregeling toepassen indien de prijzen in de markt stijgen.	De gemeente is bereid de gestanddoeningstermijn aan te passen naar drie maanden.
6	Aanmeldfase	Proces	Selectieleidraad paragraaf 3.2.4	Vraag m.b.t. GC2: Kunt u een nadere definitie geven van wat u verstaat onder 'vakdisciplines'?	Een specifiek vakgebied denk hier bij aan; Het plaatsen van wanden, Het leveren monteren en inbedrijfstellen van elektrotechnische installaties; Het leveren monteren en inbedrijfstellen van meet- en regeltechniek, Het leveren monteren en inbedrijfstellen van werktuigbouwkundige-installaties; Het vervaardigen van maatwerkmeubilair.
7	Aanmeldfase	Proces	Selectieleidraad paragraaf 3.1.13	Kunt u indicatief aangeven hoe de onderdelen prijs en kwaliteit zich in de gunningsfase verhouden tot elkaar?	Nee, de onderlinge prijs-kwaliteitverhouding wordt niet kenbaar gemaakt.

8	Aanmeldfase	Contract	Selectieleidraad paragraaf 3.1.10	Een gestanddoeningstermijn van 6 maanden is ongebruikelijk lang. Bent u bereid deze te beperken tot 90 dagen?	Zie beantwoording van vraag 5.
9	Aanmeldfase	Contract	Selectieleidraad paragraaf 2.7	Bent u bereid de korting te maximeren op 10% van de aanneemsom?	Nee, in verband met externe kosten bij latere oplevering, blijft de korting van € 500,-- per kalenderdag zoals opgenomen bij paragraaf 2.7 Kortingsregeling ongewijzigd van toepassing.

Gewijzigde, vervallen of aanvullende informatie:

Aanpassing Overige voorwaarden

Naar aanleiding van een ontvangen reactie van één van de gegadigden heeft de gemeente besloten tot navolgende gewijzigde informatie:
De opgenomen tekst in de Selectieleidraad bij <i>paragraaf 3.1.11 Overige voorwaarden eerste bullit: Van een concern c.q. holding mag voor het werk slechts één onderneming, al dan niet in combinatie met een andere onderneming, worden aangemeld,</i> komt te vervallen. Hievoor in de plaats komt de navolgende tekst: In geval meerdere ondernemingen van één concern betrokken zijn bij een aanmelding - zelfstandig, als combinant en/of als derde op wiens bekwaamheid een beroep wordt gedaan (zie artikel 3.1.6 en 3.1.7 selectieleidraad) - moeten zij op verzoek van de Aanbestedende dienst kunnen aantonen dat: • de aanmeldingen onafhankelijk van elkaar zijn opgesteld, en • de aanmeldingen niet tot stand zijn gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedragingen in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht. Voor toepassing van deze bepaling worden rechtspersonen en vennootschappen die a. aan elkaar gelieerd zijn op een wijze als bedoeld in artikel 2:24aBW; of b. aan elkaar zijn verbonden in een groep als bedoeld in artikel 2.24b BW; of c. aan elkaar zijn gelieerd in rechtsvormen naar buitenlands recht die vergelijkbaar zijn aan de sub a en sub b genoemde rechtsvormen beschouwd als behorend tot hetzelfde concern. Als genoemde rechtspersonen en vennootschappen dit niet eenduidig en naar genoegen van de Aanbestedende dienst kunnen aantonen, dan leidt dit tot uitsluiting van verdere deelname aan de aanbestedingsprocedure van alle tot het betreffende concern behorende gegadigden. In de Gunningsleidraad wordt een vergelijkbare bepaling opgenomen ten aanzien van de inschrijvingen van de geselecteerde gegadigden.

Tweede Nota van Inlichtingen

Voor deze aanbesteding is een tweede Nota van Inlichtingen van toepassing.
Dit heeft consequenties voor de doorloopplanning. De aangepaste data kunt u terugvinden op het dashboard.

De aanbestedende dienst heeft verder geen gewijzigde, vervallen of aanvullende informatie.
--

Bijlagen:

De navolgende bijlage is bijgevoegd bij deze nota:
Bijlage 4 Format referentieopdrachten Geschiktheidseisen