

Algemene informatie

Aanbesteding: Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort
Aanbestedende Dienst: Gemeente Amersfoort
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 228
Onderwerp: Ligging locatie (kader rode omlijning)

Vraag:

Wij zijn geïnteresseerd in deelname aan de aanbesteding voor de maatschappelijke opvang en willen graag een locatie inbrengen die volledig voldoet aan de gestelde eisen met betrekking tot toegankelijkheid, veiligheid, voorzieningen en leefbaarheid.

Onze locatie bevindt zich echter net buiten de aangegeven rode cirkel in de aanbestedingsdocumenten. Wij willen graag verduidelijken of deze ligging direct tot uitsluiting leidt, of dat er ruimte is voor een beoordeling op basis van geschiktheid en functionaliteit binnen de doelstellingen van de opdracht.

Wij horen graag of er mogelijkheden zijn om een dergelijke locatie alsnog in overweging te nemen.

Alvast bedankt voor uw reactie.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.
229

Onderwerp:
Aantallen onderdeel D.

Vraag:
Bij onderdeel D gaat u nu uit van 20 plekken, terwijl er de afgelopen jaren gemiddeld 30 plekken nodig zijn geweest. Kunt u uitleg geven waar dit verschil op gebaseerd is?

Antwoord:
Zie PDF bijlage.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.
230

Onderwerp:
Vraag implementatietermijn meerdere antwoorden NvI - deel 1 van 2

Vraag:
De gemeente stelt in de aanbestedingsstukken materiële en geografische eisen waaraan het pand voor de uitvoering van de opdracht moet voldoen. Uit de aanbestedingsstukken volgt dat de gemeente een implementatieperiode voorziet tussen het ondertekenen van de overeenkomst en de start van de dienstverlening om dit pand in gereedheid te brengen. In NvI 14 geeft u aan dat de implementatieperiode dient voor de zorgvuldige voorbereiding van de opdracht met de opdrachtgever en stakeholders en dat de beoogde startdatum van de dienstverlening 1 juli 2026. In NvI 15 scherpt u dit aan en stelt dat de dienstverlening op 1 juli 2026 moet starten, naar wij begrijpen nu dus zonder mogelijkheid tot uitloop tot een latere startdatum.

Vervolgens geeft u in NvI 61 aan dat bij inschrijving een schets- of voorlopig ontwerp wordt overgelegd en dat het definitieve ontwerp na gunning van de opdracht in afstemming met de gemeente wordt uitgewerkt. Wij begrijpen uit het voorgaande dat gedurende de implementatieperiode tussen ondertekening en start dienstverlening eerst de uitwerking van het definitief ontwerp moet plaatsvinden en door de gemeente moet worden

goedgekeurd voordat de feitelijke verbouwingen en aanpassingen van het pand kunnen starten. Het uitwerken van het do en goedkeuring daarop verkrijgen en de daaropvolgende voorbereidende werkzaamheden kunnen dan pas starten in de implementatiefase tussen ondertekening en start dienstverlening.

Deze tijdlijn zou bovendien noodzakelijk zijn om de opstartkosten vergoed te kunnen krijgen, omdat de opstartkosten alleen zien op kosten die in de implementatieperiode (tussen ondertekening overeenkomst en start dienstverlening) worden gemaakt, zoals aangegeven in NvI 79, NvI 89 en artikel 11.4 conceptovereenkomst. Uit artikel 11.4 conceptovereenkomst volgt dat deze kosten niet al door een andere geldstroom mogen worden bekostigd. Het al eerder starten (namelijk voorafgaand aan ondertekening overeenkomst) met benodigde werkzaamheden zal noodzakelijkerwijs leiden tot bekostiging door een andere geldstroom en tot gevolg hebben dat deze kosten niet voor vergoeding in aanmerking komen omdat deze buiten het door de Gemeente aangegeven tijdvak vallen. Bovendien ligt het niet voor de hand dat een inschrijver gaat investeren in een opdracht waarvoor die nog geen overeenkomst heeft ondertekend.

Daarbij geeft u in het gewijzigde artikel 11.4 conceptovereenkomst enerzijds aan dat de opdrachtgever het verantwoordingsprotocol voor ondertekening overeenkomst opstelt, maar uit artikel 11.10 volgt dat dit gedurende de implementatiefase tussen ondertekening en start dienstverlening in afstemming met opdrachtnemer gebeurt. Graag verzoeken wij opheldering over het moment van opstellen van dit verantwoordingsprotocol, nu het moment van opstellen en de inhoud hiervan ook van invloed is op het verloop van de implementatieperiode tussen ondertekening en start dienstverlening en welke kosten gedurende deze periode voor vergoeding in aanmerking komen. Eerst zal immers helder moeten zijn op welke wijze opdrachtnemer moet rapporteren voordat met de overige voorbereidingsstappen (uitwerken d.o., inrichtingswerkzaamheden) in de implementatiefase tussen ondertekening overeenkomst en start dienstverlening kunnen worden gezet.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.
231

Onderwerp:
Vraag implementatietermijn meerdere antwoorden NvI- deel 2 van 2

Vraag:

De lengte van de implementatietermijn van 12 maanden – en zelfs korter in geval van vertraging in de aanbesteding die zou leiden tot een latere ondertekening van de overeenkomst – is gelet op het voorgaande te kort en daarmee niet proportioneel. Deze termijn houdt namelijk geen rekening met de benodigde stappen om een pand aan de materiele en geografische voorwaarden van de gemeente te laten voldoen, zoals het aanvragen van eventueel benodigde (omgevings)vergunning(en) met inbegrip van bezwaartermijnen, de afstemming met de gemeente en stakeholders en de feitelijke uitvoering van de inrichtingswerkzaamheden. De ervaring leert dat ontwikkeltrajecten voor projecten met een vergelijkbare omvang 1,5 tot 2 jaar duurt. De in het onderhavige geval gestelde voorwaarden, met name dat het pand midden in een stadscentrum moet zijn gelegen, maakt de complexiteit en het risico op onvoorziene vertragende omstandigheden alleen maar groter. Zo zal rekening moeten worden gehouden met omwonenden, nabijgelegen ondernemers en is de ruimte in dit gebied beperkt.

Vanwege de door de gemeente gestelde geografische voorwaarde bestaat voor inschrijvers die niet al een beschikbaar pand in de juiste zone hebben geen uitwijkmogelijkheid om de dienstverlening in een al beschikbaar pand (tijdelijk) uit te voeren. Deze inschrijvers zullen dus in ieder geval alle benodigde stappen moeten zetten in de implementatieperiode: van vergunningsaanvraag tot afronding inrichting. De door de gemeente gestelde voorwaarde dat pas na ondertekening van de overeenkomst met deze voorbereiding kan worden gestart en dat deze al op 1 juli 2026 volledig moet zijn afgerond, is onhaalbaar en daarmee disproportioneel.

Om die reden verzoeken wij u om:

* de definitieve startdatum dienstverlening voor onderdeel A in onderlinge afstemming met de winnende inschrijver te bepalen, met dien verstande dat de gemeente bij de onderlinge afstemming in beginsel uitgaat van een implementatieperiode van 1,5 jaar met de mogelijkheid om bij vertragende omstandigheden de startdatum uit te stellen, of indien u hiertoe niet bereid bent om:

* de implementatieperiode te verlengen en de startdatum dienstverlening voor onderdeel A te verschuiven naar 1 januari 2027, of indien u hiertoe niet bereid bent om:

* toe te staan dat de opdrachtnemer de dienstverlening voor onderdeel A gedurende het eerste jaar van de overeenkomst kan opstarten in een geschikt

pand buiten de aangegeven zone.

Indien u niet bereid bent om met bovenstaande voorstellen in te stemmen verzoeken wij u om toe te lichten waarom u van mening bent dat de gestelde implementatietermijn wel haalbaar is. Daarbij verzoeken wij u expliciet om in te gaan op en rekening te houden met factoren die tot vertraging kunnen leiden die buiten de invloedssfeer van inschrijvers liggen, zoals het aanvragen van de benodigde vergunningen, de afstemming met de gemeente en stakeholders over het ontwerp en de termijn van de uitvoering van de inrichtingswerkzaamheden.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

232

Onderwerp:

Kosten begeleiding

Vraag:

Het antwoord op vraag 5 maakt dat het voor ons moeilijk in te schatten is hoeveel begeleiding hier moet worden ingezet en geoffreerd. In het kader van scheiden wonen en zorg: waarom kiest opdrachtgever er niet voor om de begeleiding van deze cliënten via een maatwerkbeschikking ambulantly of Beschermd Thuis te verstrekken?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

233

Onderwerp:

Woningen

Vraag:

In antwoord 7 geeft u aan dat opdrachtgever zich richting corporaties 'hard maakt' voor het beschikbaar stellen van voldoende woningen. Opdrachtnemer wordt aan het einde van het jaar afgerekend op het aantal woningen dat hij beschikbaar heeft gehad en de begeleiding die daar is geleverd. In het geval dat het ondanks uw inzet niet is gelukt om voldoende woningen vanuit de corporatie te verkrijgen, maar opdrachtnemer wel het team beschikbaar heeft gehad om de (intensieve) zorg te leveren die nodig is voor de cliënten van het woonzorgconcept, hoe gaat u hiermee dan om? Bent u dan bereid de opdrachtnemer tegemoet te komen in de kosten die hij wel heeft gemaakt?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

234

Onderwerp:

Looptijd

Vraag:

Antwoord 8: U geeft aan dat u niet bereid bent de looptijd van de overeenkomst aan te passen. Wel voegt u toe dat indien de opdrachtnemer

voldoende kan aantonen dat de opdracht verlieslatend is, zij per einde van de geldende contracttermijn kan opzeggen, dank daarvoor. De periode dat Opdrachtnemer met verlies moet doorleveren kan nog erg lang zijn, max. 10 jaar. Dit is een zeer groot risico voor haar. Bent u bereidt om de eis per einde van de contracttermijn/overeenkomst te laten vallen en de periode te beperken tot maximaal 18 maanden na het aantonen van verlies? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.
235

Onderwerp:

Meerkosten

Vraag:

Antwoord 11: Wij interpreteren uw antwoord als dat bij het maken van meerkosten in eerste instantie zal worden gekeken of dit redelijkerwijs opgevangen kunnen worden vanuit het jaarbudget. Wanneer dit niet mogelijk is, dat deze alsnog vergoed worden door de opdrachtgever. Klopt dit? Zo nee, kunt u uw antwoord nader toelichten?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.
236

Onderwerp:
Huurovereenkomst

Vraag:

Antwoord 13: Een vraag over de huurovereenkomst Smallepad; er wordt gesproken over casco oplevering met betrekking tot de keuken. Betekent dit dat de opdrachtnemer verantwoordelijk is voor de investering voor een grootkeuken? Blijft de huidige grootkeuken behouden?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.
237

Onderwerp:
Termijn

Vraag:

Antwoord 16: Opdrachtnemer zoekt rechtszekerheid. Voor bedrijfsvoering van deze opdracht is 12 maanden een korte termijn, bent u bereid deze periode te verlengen tot 18 maanden of zo mogelijk 24 maanden? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

238

Onderwerp:

Uitleg

Vraag:

Antwoord 18: Wij interpreteren uw antwoord als dat opdrachtgever een toelating van onderaannemer niet zal weigeren als deze voldoet aan de eisen die gesteld zijn in artikel 8. Klopt onze uitleg, zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

239

Onderwerp:

ANtwoord

Vraag:

Antwoord 31: Er wordt geen antwoord gegeven over het detailniveau. Wat wilt u in ieder geval terugzien in de onderbouwing van opslagen en kosten?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

240

Onderwerp:

Dienstverlening

Vraag:

Antwoord 34: Wij begrijpen de wens van de gemeente om goede dienstverlening te verlangen. De prijs waarvoor de dienstverlening wordt aangeboden is objectief te beoordelen. Als een aanbieding wordt gedaan tegen een hoge prijs staat daarmee niet per definitie vast, dat de kwaliteit in verhouding staat tot die hoge prijs. Een aanbieding, die wordt gedaan tegen een lagere prijs hoeft omgekeerd niet te betekenen, dat dienstverlening van minder kwaliteit wordt aangeboden, maar kan zeker ook betekenen dat de gewenste kwaliteit van dienstverlening op de meest kosten efficiënte manier wordt aangeboden. Omdat de prijs objectief meetbaar is en de kwaliteit niet objectief meetbaar is, is een verhouding 30-70 niet in overeenstemming met de eisen van een transparante beoordeling. Bovendien wordt daarmee geen recht gedaan aan een transparante prijs-kwaliteit verhouding van een aanbieding. De concrete vraag luidt daarom, waarom de verhouding prijs-kwaliteit niet meer gelijk wordt getrokken.”

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.

241

Onderwerp:

Toelichting

Vraag:

Antwoord 35: We hebben gevraagd om een toelichting waarom de onderbouwing inschrijfprijs (10 punten) relatief zwaar meeweegt ten opzichte van de totale inschrijfprijs per jaar (20 punten). Het gegeven antwoord is geen antwoord op die gestelde vraag. Het is evident dat een onderbouwing van een inschrijfprijs inzicht geeft in de keuzes die worden gemaakt. Maar onbeantwoord blijft de vraag waarom dat met 10 punten moet worden gewogen ten opzichte van slechts 20 punten voor de totale inschrijfprijs. De concrete vraag is daarom om alsnog te motiveren, waarom niet voor een andere weging is gekozen, waarbij de totale inschrijfprijs relatief zwaarder weegt, mede in het licht van het gestelde bij vraag 34.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

242

Onderwerp:

Opstartkosten

Vraag:

Antwoord 36: Het is niet transparant en niet redelijk om de opstartkosten niet mee te nemen in het gunningscriterium prijs, zoals opgenomen in de matrix op pagina 33 van de leidraad. Dat betekent, dat een partij, die relatief lage opstartkosten (als bedoeld in artikel 11.4 van de overeenkomst) in rekening kan brengen, wordt benadeeld ten opzichte van een partij, die voor de opstartkosten het volledige eenmalige bedrag nodig heeft. Het is bovendien ook in het belang van de gemeente, dat een partij de opstartkosten

tot het noodzakelijke beperkt, ook bij de keuze van een pand of de inrichting van het pand. Wanneer een partij beschikt over een in de basis geschikt pand voor de maatschappelijke opvang en daardoor minder opstartkosten hoeft te maken, wordt dit voordeel ten onrechte niet in de totale beoordeling van de inschrijving betrokken. De concrete vraag is daarom om de opstartkosten alsnog te betrekken in de prijs, al dan niet met de toevoeging dat die opstartkosten nooit meer mogen bedragen dan het bedrag in artikel 11.4 van de overeenkomst.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

243

Onderwerp:

Opstartkosten

Vraag:

In antwoord 36 licht u toe waarom het niet meenemen van de opstartkosten in de beoordeling gerechtvaardigd is. Immers, elke inschrijver kan een beroep doen op het eenmalig beschikbaar gestelde bedrag, mits de opstartkosten worden gemaakt in de implementatieperiode (na ondertekening overeenkomst - antwoord 94).

In antwoord 62 geeft u aan dat afschrijvingskosten mogen worden opgevoerd als huisvestingslasten.

Als opdrachtnemer, met als doel het pand tijdig gereed te hebben, al vóór gunning investeringen doet aan het pand komen deze dus niet in aanmerking voor vergoeding als opstartkosten. Deze kosten landen dan dus als afschrijvingskosten in de huisvestingslasten. De opdrachtnemer die later start met het gereedmaken van het pand kan een beroep doen op de opstartkosten en heeft daarmee het voordeel van een lagere inschrijfprijs, want: lagere afschrijvingskosten en dus lagere huisvestingslasten.

- Bent u het met ons eens dat dit een ongelijk speelveld creëert?

- Bent u daarom bereid om als een partij wordt gegund, ook de kosten te vergoeden die al (bijvoorbeeld in het halfjaar) voor de ondertekening van het contract aan het pand zijn gemaakt?
- Bent u zich ervan bewust dat de huidige voorwaarde, dat opstartkosten pas worden vergoed als die worden gemaakt ná ondertekening van de overeenkomst, vertraging veroorzaken in het gereedmaken van het pand?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

244

Onderwerp:

Openingstijden

Vraag:

In het antwoord op vraag 41 spreekt u over verruiming van de openingstijden van de locatie voor maatschappelijke opvang. Ons is onduidelijk hoe je de openingstijden van een 24-uurs opvang zou kunnen verruimen. We gaan er vanuit dat dit gaat over de openingstijden van de inloopvoorziening. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.
245

Onderwerp:
Wijziging

Vraag:

In antwoord 44 geeft u aan dat in geval van wijziging van de locatie 'in samenspraak' een besluit wordt genomen. Opdrachtnemer kan dit dan niet weigeren. Het besluitvormingstraject is ons niet duidelijk. Ook na 'samenspraak' kan de uitkomst zijn dat je het oneens bent. Een verhuizing en de exploitatie van een ander pand kan de opdrachtnemer voor forse meerkosten stellen. Bent u bereid artikel 4.4 dusdanig aan te passen, dat opdrachtnemer de wijziging van locatie kan weigeren als dit leidt tot onaanvaardbare kosten, danwel als opdrachtnemer van mening is dat de vervangende locatie niet voldoet aan de eisen voor het leveren van goede zorg? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.
246

Onderwerp:
Toevoeging

Vraag:

Antwoord 59: Waarom heeft de gemeente in de tekst van artikel 12.3 de woorden "in ieder geval" toegevoegd, en wat beoogt de gemeente met deze toevoeging? En waarom heeft de gemeente gemeend zonder nadere onderbouwing (die immers in het antwoord ontbreekt) de door ons omwille van de rechtszekerheid gevraagde aanpassing niet op te nemen?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

247

Onderwerp:

Overgang

Vraag:

Antwoord 60: U stelt in uw antwoord dat is gekozen voor een geleidelijke overgang naar de contractstandaarden. Bedoelt u daarmee, dat lopende de contractperiode de contractstandaarden alsnog onderdeel zullen/kunnen gaan uitmaken van de overeenkomst, in de zin, dat de overeenkomst dan eenzijdig door de gemeente kan en zal worden aangepast? En zo ja, waarom vindt u dat redelijk?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

248

Antwoord

Vraag:

Antwoord 63: Het antwoord op onze eerder gestelde vraag, waarbij u aangeeft dat de woningcorporatie als verhuurder van de woning de partij is die besluit om het huurcontract wel of niet op naam van de bewoner te zetten, is voor ons niet risicodekkend. Als een bewoner in onze optiek klaar is om zelfstandig te huren én daarbij wellicht ook geen zorg meer nodig heeft, danwel een beschikking voor zorg ontvangt, bestaat de kans dat Kwintes achterblijft met enkel een huurder (zonder begeleiding van Kwintes). Kwintes heeft niet de visie een verhuurorganisatie te worden. In de huidige woningmarkt is een doorstroommogelijkheid soms een langdurige aangelegenheid. In dit construct kan Kwintes zijn inkomsten niet waarborgen, de gemeente bepaalt of er nog financiering/beschikking voor de bewoner beschikbaar wordt gesteld, de woningcorporatie of zij de huurder willen overnemen. Kunt u als gemeente zekerheid in inkomsten geven voor Kwintes, wanneer de woningcorporatie weigert een bewoner om te klappen? Zo ja, hoe?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

249

Onderwerp:

Exploitatiekosten

Vraag:

Antwoord 66: Kan de gemeente aangeven welke mate van onderbouwing /specificatie van exploitatiekosten verwacht?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.
250

Onderwerp:

Woonzorgconcept

Vraag:

In antwoord 67 geeft u aan dat voor onderdeel D, het woonzorgconcept, ook huur en nutsvoorzieningen in de kosten moeten worden meegenomen. Op pagina 9 van de leidraad staat dat de huur bij de bewoner wordt geïnd door de opdrachtnemer.

Als de bewoner/cliënt huurt, dan betaalt toch de cliënt de huur en de kosten voor nutsvoorzieningen?

Zo ja, wat bedoelt u met antwoord 67?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.
251

Onderwerp:

Tolkkosten

Vraag:

Vraag 78: Er is 25k beschikbaar als 'stelpost' voor tolkkosten. Elk tabblad heeft een regel om deze kosten op te voeren. Is het de bedoeling dat het totaalbedrag van 25k wordt verdeeld over de verschillende tabbladen?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.
252

Onderwerp:

Implementatie

Vraag:

Antwoord 89: U geeft aan dat elke aanbieder een bijdrage kan vragen voor de kosten die worden gemaakt in de implementatiefase. Om een locatie tijdig gereed te hebben voor de start van de opdracht, is het noodzakelijk dat we al voor gunning de werkzaamheden starten. Komen de kosten die vóór gunning al worden gemaakt m.b.t. de locatie ook in aanmerking voor vergoeding?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.
253

Onderwerp:
Totaalniveau

Vraag:

Antwoord 90: Wordt hiermee een verklaring op totaalniveau van de opdracht bedoeld of per onderdeel A, B, C en D?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.
254

Onderwerp:
Kosten

Vraag:

Antwoord 102: Realiseert de gemeente zich dat niet alle kosten proportioneel variabel zijn met het uitbreiden/krimpen van capaciteit?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.
255

Onderwerp:
Opvangplekken

Vraag:

Vraag 108 ziet op eventuele compensatie indien het werkelijk aantal opvangplekken hoger uitvalt dan ingeschat. In uw antwoord gaat u vooral in op de garantie die de gestelde óndergrens biedt. De nieuwsberichten van onlangs lieten zien dat het aantal daklozen alleen maar toeneemt. Wat verwacht u van opdrachtnemer indien de door u gevraagde capaciteit niet toereikend blijkt te zijn?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.
256

Onderwerp:
Bekostiging

Vraag:

In antwoord 118 geeft u aan dat de bekostiging kan worden bijgesteld als bijvoorbeeld het aantal afgesproken plekken niet beschikbaar is geweest. In bijlage 1, art. 2.3 en 2.4 heeft u de tekst aangepast. Hier staat nu: 'De bijbehorende ambulante begeleiding wordt alleen bekostigd indien deze is geboden.'

Voor ons is onduidelijk op welke wijze de ambulante begeleiding wordt afgerekend. Is dit op basis van de inschrijfprijs naar rato van het aantal bezette plekken, of is dit een p*q afrekening o.b.v. daadwerkelijk geboden uren?

In dat laatste geval vraagt dit van ons een urenregistratie (meer administratieve lasten) en verzoeken wij u i.v.m. het bepalen van onze

inschrijfprijs een specificering van welke uren wel en niet declarabel zijn.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

257

Onderwerp:

Bekostiging

Vraag:

In antwoord 118 geeft u aan dat de bekostiging kan worden bijgesteld als bijvoorbeeld het aantal afgesproken plekken niet beschikbaar is geweest. In bijlage 1, art. 2.3 en 2.4 heeft u de tekst aangepast. Hier staat nu: 'De bijbehorende ambulante begeleiding wordt alleen bekostigd indien deze is geboden.'

Dit is in strijd met art. 2.7 van bijlage 1, waar staat 'indien de gekoppelde prestatie is geleverd (onderstaande tabel) dan is de vaststelling gelijk aan het jaarbudget'. In de tabel waarnaar wordt verwezen, staat als 'prestatielevering' voor onderdeel C en D 'Gerealiseerde beschikbare plekken per maand'.

Volgens uw eigen tabel wordt dus voor de afrekening alleen getoetst aan het aantal beschikbare plekken, niet aan de geleverde begeleiding. Wij verzoeken u de artikelen 2.3 en 2.4 overeenkomstig aan te passen en dus de zin 'De bijbehorende ambulante begeleiding wordt alleen bekostigd indien deze is geboden' uit deze artikelen te verwijderen.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

258

Onderwerp:

Aantal plekken

Vraag:

Naar aanleiding van de antwoorden 121 en 122 is de tekst van artikel 11.6 van de overeenkomst aangepast. Hier staat nu 'het aantal minimale plekken zal altijd bekostigd worden'.

Klopt onze aanname dat u hier bedoelt 'het minimale aantal plekken'?

Zo ja, wilt u de tekst van dit artikel aanpassen?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

259

Onderwerp:

Aannemelijk maken

Vraag:

Vraag 158: U meent op basis van de nieuwe tekst van artikel 13.1 onder c slechts “aannemelijk” te hoeven maken, dat sprake is van een ernstige fout. Daarmee doet de gemeente geen recht aan het gewone burgerrechtelijk bewijsrecht, dat degene die stelt ook moet bewijzen, en dus niet kan volstaan met aannemelijk maken. Waarom is de gemeente van oordeel, dat zij in strijd met het gewone bewijsrecht kan volstaan met aannemelijk maken? En waarom is de gemeente van oordeel dat zij dit in alle redelijkheid aldus in de

overeenkomst kan opnemen?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

260

Onderwerp:

Onderdelen wijzigen

Vraag:

Antwoord 159: Uw antwoord impliceert, dat de gemeente de overeenkomst op alle onderdelen eenzijdig kan wijzigen, mits overleg daarover heeft plaatsgevonden. Dat overleg wordt echter een dode letter, omdat de contractspartij volledig afhankelijk is van de bereidheid van de gemeente om al dan niet rekening te houden met de belangen van de contractspartij. Dit geeft de gemeente een onredelijke bevoegdheid om wijzigingen in de overeenkomst door te voeren, die voor de contractspartij zouden kunnen betekenen, dat de overeenkomst feitelijk voor haar niet langer (financieel) uitvoerbaar is, terwijl de gemeente haar dan daartoe wel kan verplichten. Dat is in strijd met de rechtszekerheid, die de contractspartij in alle redelijkheid van de gemeente mag verwachten. Bij het doen van de inschrijving is de contractspartij immers niet in staat om al op voorhand te bepalen, waarmee zij in de toekomst mogelijk nog rekening moet houden. Concreet is daarom de vraag of de gemeente bereid is om artikel 6.2 zo aan te passen, dat de contractspartij op zijn minst het recht heeft de overeenkomst te ontbinden wanneer zij kan aantonen, dat van haar in alle redelijkheid niet langer kan worden verlangd de overeenkomst na wijziging alsnog te blijven nakomen?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

261

Onderwerp:

Eigen Bijdrage

Vraag:

In het antwoord 171 geeft u aan dat de bewoner van een doorstroomwoning huur betaalt én daarnaast een eigen bijdrage. Dit lijkt ons niet correct. Op dit moment betaalt een cliënt in een doorstroomwoning een eigen bijdrage voor de woonlasten. Als de cliënt huur gaat betalen, gaan wij er vanuit dat de eigen bijdrage vervalt. Klopt dit? Zo nee, waarop is dan de eigen bijdrage nog gebaseerd?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

262

Onderwerp:

Voorziening

Vraag:

Antwoord 171: Verwacht u dat het bieden van een voorziening waarbij de cliënt tijdelijk huurt in strijd is met de wet vaste huurcontracten? Zo ja, hoe gaan we hiermee om?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

263

Onderwerp:

Eigen Bijdrage

Vraag:

Antwoord 183: U geeft aan dat kosten voor oninbaarheid van de eigen bijdrage kunnen worden opgenomen in het prijsblad. Dit geeft bij ons verwarring. Het is niet mogelijk om vooraf een inschatting te maken van de oninbaarheid. Daarnaast staat er in de overeenkomst (art. 11.1) 'de door opdrachtnemer te innen eigen bijdrage zal in mindering worden gebracht op het jaarbudget'. Omdat dit bedrag vooraf onbekend is, gaan wij er vanuit dat dit achteraf plaatsvindt. In dat geval is de oninbaarheid daarmee al verrekend.

Klopt onze denkwijze?

Kunt u het proces rondom de eigen bijdrage beschrijven?

Op welke manier moeten we al dan niet de eigen bijdrage meenemen in onze offerte?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.
264

Onderwerp:
Winteropvang

Vraag:

In vraag 221 gaat het over de huidige winteropvanglocatie de Es. Deze is geopend van oktober tot en met april. In de aanbestedingsstukken wordt winteropvang verwacht van november tot en met maart. Waarom wijkt dit af van de huidige praktijk?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.
265

Onderwerp:
Nieuwe vraag

Vraag:

Artikel 13 van de overeenkomst is door u gewijzigd. Hierin is een storende fout geslopen, waardoor wij ons vrij voelen hierover een 'nieuwe' vraag te stellen. Artikel 13.1 ziet op de situaties waarin de overeenkomst direct kan worden beëindigd. In artikel 13.1 punt b staat dat dat kan, als:
"opdrachtnemer op 1 juli 2026 voor de doelgroep van onderdeel 1 een (nieuwe) locatie beschikbaar heeft die minimaal voldoet aan de eisen ..." etc.
Klopt het dat in artikel 13.1 b het woord 'niet' ontbreekt?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

266

Onderwerp:

Antwoord vraag 8

Vraag:

Wij waarderen de toezegging van de gemeente, maar signaleren dat verlieslatende uitvoering van de opdracht niet de enige gewijzigde omstandigheid zou kunnen zijn die gedurende de lange looptijd van de overeenkomst optreedt. In dit verband verzoeken wij u om nog een punt aan artikel 5.3 toe te voegen voor de omstandigheden dat de opdrachtnemer constateert dat de verdere uitvoering van de opdracht niet langer goed mogelijk blijft, bijvoorbeeld wegens aanhoudend capaciteitstekort door een structureel gebrek aan personeel. In dergelijke omstandigheden kan de opdrachtnemer onvoldoende blijven waarborgen dat de zorg veilig wordt geleverd. Als opdrachtnemer dit voorziet, verdient het de voorkeur dat opdrachtnemer proactief hierop kan inspelen, in plaats van het moeten laten aankomen op een tekortkoming in de nakoming.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.
267

Onderwerp:
Antwoord vraag 164

Vraag:

Het accountgesprek dat u noemt komt nergens terug in de overeenkomst. Wij verzoeken u om in de overeenkomst op te nemen dat partijen jaarlijks een accountgesprek voeren met daarbij een indicatie van de onderwerpen die in ieder geval zullen worden besproken. Als u hiertoe niet bereid bent, verzoeken wij u om in ieder geval de nota's van inlichtingen in de rangorde onderdeel te laten uitmaken van de overeenkomst.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.
268

Onderwerp:
Antwoord vraag 159

Vraag:

U gaat in uw antwoord niet in op het scenario dat partijen het tijdens het overleg niet eens worden en de gemeente zou besluiten tot een wijziging waarbij opdrachtnemer niet kan nakomen: hoe gaat de gemeente daarmee om?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.
269

Onderwerp:

Antwoord vraag 158

Vraag:

Wat betreft de beëindigingsgrond onder d is niet het enige criterium of deze "helder" is, maar ook of deze proportioneel is. In dit verband verzoeken wij u op te nemen dat opdrachtnemer aanspraak kan maken op schadevergoeding, nu dit omstandigheden en besluitvorming betreft die de opdrachtnemer niet kan beïnvloeden.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.
270

Onderwerp:

Antwoord vraag 156

Vraag:

Of een beëindigingsgrond helder en duidelijk is, is niet het enige criterium. De grond moet ook proportioneel zijn. Het is denkbaar dat uit jurisprudentie van het Hof volgt dat de totstandkoming onrechtmatig blijkt wegens handelen van de gemeente. Wij verzoeken u daarom nogmaals om de mogelijkheid tot schadevergoeding op te nemen. Zo niet, verzoeken wij u toe te lichten waarom niet.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

271

Onderwerp:

Antwoord vraag 156

Vraag:

Kunt u nader toelichten waarom u deze beëindigingsgrond proportioneel acht en daarbij specifiek ingaan op voorschrift 3.9A Gids Proportionaliteit, nu opdrachtnemer geen tot zeer beperkte invloed kan uitoefenen op de inhoud van de overeenkomst en dit ook niet onder haar verantwoordelijkheid valt?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

272

Onderwerp:

Antwoord vraag 155

Vraag:

De definitie staat nu niet opgenomen in de stukken. Kunt u dit toevoegen aan artikel 1 Overeenkomst? Ten aanzien van de inhoud van de definitie merken wij op dat dit erg breed is geformuleerd en daarom een erg ruime opzeggingsmogelijkheid zou bieden. Wij verzoeken u deze definitie aan te scherpen naar gebeurtenissen van voldoende ernst die aan opdrachtnemer zijn toe te rekenen.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

273

Onderwerp:

Antwoord vraag 147

Vraag:

Deze toevoeging neemt niet weg dat uit de Leidraad volgt dat uitsluiting een direct gevolg is van de omstandigheid dat een inschrijver op enig moment gedurende het verloop van de aanbestedingsprocedure of de overeenkomst niet meer aan een in de aanbestedingsdocumenten genoemde eis voldoet, ongeacht wat deze eis is. Gelet op de jurisprudentie van het HvJ EU moet de gemeente de door haarzelf gestelde voorwaarden nauwgezet in acht nemen. Daarom verzoeken wij u om de bewoordingen "leidt dit alsnog" aan te passen naar "kan leiden tot" zodat de gemeente de beoordelingsruimte heeft voor een proportionaliteitsafweging.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.

274

Onderwerp:

Antwoord vraag 125

Vraag:

Uw antwoord is geen (volledig) antwoord op de vraag. U verwijst naar artikelen 5.3, 6.1 en 13.1 maar in geen van deze artikelen wordt een overleg benoemd en/of een mogelijkheid voor opdrachtnemer om bezwaar te maken tegen eenzijdige wijzigingen. Kunt u uw verwijzingen verduidelijken en antwoord geven op de vraag welke rechten opdrachtnemer heeft om bezwaar te maken?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.

275

Onderwerp:

Antwoord vraag 118 (en verder)

Vraag:

Bij taakgerichte bekostiging wordt betaald voor het beschikbaar hebben van de betreffende dienst. Door die bekostiging achteraf naar beneden bij te stellen als blijkt dat minder gebruik is gemaakt van de beschikbare dienstverlening, schakelt de gemeente achteraf over naar inspanningsgerichte bekostiging (pxq), terwijl opdrachtnemer de dienstverlening wel beschikbaar

heeft gesteld en hier dus kosten voor heeft gemaakt. Deze kosten zouden dan overgoed blijven en dat achten wij niet proportioneel. Kunt u bevestigen dat deze bijstelling op basis van daadwerkelijk gerealiseerde aantallen alleen ziet op het daaropvolgende jaar (en dus de hoeveelheid dienstverlening die opdrachtnemer in het volgende jaar beschikbaar moet hebben) en dus niet zal resulteren in het onvergoed blijven van beschikbaar gestelde dienstverlening? Indien de bijstelling wel ziet op het afgelopen jaar, kunt u toelichten waarom u deze systematiek proportioneel acht?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

276

Onderwerp:

Antwoord vraag 104

Vraag:

De gemeente is als aanbestedende dienst gehouden om risico's te alloceren bij de partij die ze het best kan beheersen. Een pandemie is door de opdrachtnemer niet te beheersen. Wij begrijpen dat een pandemie ook voor opdrachtgever niet te beheersen is. Wij stellen daarom voor om pandemie te schrappen uit artikel 20.4 en op te nemen dat partijen in voorkomend geval in overleg treden over de (gewijzigde) voortzetting van de overeenkomst en de kosten hiervan. Kunt u toelichten waarom u de beslissing om dergelijke omstandigheden niet als overmacht aanmerkt proportioneel acht?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.

277

Onderwerp:

Antwoord vraag 99

Vraag:

Kunt u nader toelichten wat u bedoelt met "ter verificatie van de inschrijving" de aangeboden panden bezoeken in het licht van de implementatietermijn van 12 maanden?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.

278

Onderwerp:

Antwoord vraag 76

Vraag:

Uw antwoord kunnen wij niet rijmen met de wijzigingen in paragraaf 2.4 Bijlage 1 OVK. In de gewijzigde paragraaf 2.4 is namelijk de zinsnede "er wordt aan het einde van het jaar afgerekend op de daadwerkelijke aantallen" komen te vervallen. Anderzijds staat dit wel weer genoemd in artikel 11.6 Overeenkomst. Wat is nu de bekostigingssystematiek? Alleen op basis van een inschatting van de gemeente of op basis van een inschatting met afrekening achteraf?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

279

Onderwerp:

Antwoord vraag 48

Vraag:

Kunt u bevestigen dat u bij iedere wijziging de Aanbestedingswet en de algemene beginselen van het aanbestedingsrecht in acht neemt?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

280

Onderwerp:

Antwoord vraag 38

Vraag:

Wij verzoeken u de Nota's van Inlichtingen op te nemen in de

rangorderegeling in de Overeenkomst. Immers, ook de vraagstelling en de beantwoording daarvan is relevant voor de interpretatie van de voorwaarden en die komt niet terug in de wijzigingen in de documenten. Bovendien zijn ook de vragen en antwoorden die niet hebben geleid tot een aanpassing in de aanbestedingsstukken relevant voor de interpretatie daarvan gedurende de looptijd van de overeenkomst.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

281

Onderwerp:

Antwoord vraag 25

Vraag:

Kunt u verduidelijken of in voorkomend geval extra capaciteit kan worden ingezet op een andere locatie?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

282

Onderwerp:

Antwoord vraag 22

Vraag:

U geeft aan dat de opdrachtnemer geen mogelijkheid heeft om de overeenkomst tussentijds op te zeggen, maar uit de wijzigingen bij artikel 5.3 Overeenkomst volgt dat de overeenkomst tussentijds kan worden beëindigd op verzoek van opdrachtnemer en uit artikel 13.6 Overeenkomst volgt dat opdrachtnemer de overeenkomst kan ontbinden als opdrachtgever haar verplichtingen niet nakomt. De overeenkomst bevat dus wel mogelijkheden voor opdrachtnemer om de overeenkomst te beëindigen indien daartoe goede redenen zijn en dat is ook van groot belang voor opdrachtnemer. Kunt u verduidelijken welke opzegmogelijkheid u bedoelt in uw antwoord?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

283

Onderwerp:

Antwoord vraag 21

Vraag:

Graag ontvangen wij een toelichting waarom u heeft geweigerd de suggestie over te nemen en waarom u het proportioneel acht dat in de genoemde omstandigheden geen hersteltermijn wordt geboden. De omstandigheden onder m en n lenen zich namelijk wel voor herstel waardoor de opdrachtnemer toch kan nakomen. Direct in verzuim verkeren is wat dat betreft een te zware sanctie die niet opweegt tegen het niet nakomen van de verplichtingen onder m en n. Wat betreft bullit m verzoeken wij u om op te nemen dat een ingebrekestelling wordt verzonden en een hersteltermijn wordt gegeven, dan wel bullit m aan te passen dat bij structureel niet voldoen aan de informatieplicht geen ingebrekestelling is vereist. Wat betreft

bullit n verzoeken wij u eveneens een hersteltermijn op te nemen dan wel te specificeren dat het om ernstige incidenten gaat die niet kunnen worden hersteld, het hangt immers af van de omstandigheden van een incident of dit snel kan worden opgelost en niet ieder incident rechtvaardigt een dermate zware sanctie.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.

284

Onderwerp:

Antwoord vraag 15

Vraag:

Hoe moeten wij het verwijderen van het woord 'uiterlijk' begrijpen?
Begrijpen wij goed dat ruimte bestaat om de dienstverlening later te laten starten? Zo nee, kunt u toelichten waarom niet?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.

285

Onderwerp:

Antwoord vraag 14

Vraag:

Begrijpen wij uit uw antwoord dat de implementatietermijn 12 maanden wordt gerekend vanaf de datum ondertekening overeenkomst? Dus als bijvoorbeeld de overeenkomst uiteindelijk op 1 augustus 2025 wordt ondertekend dan duurt de implementatietermijn tot 1 augustus 2026? Zo niet, kunt u toelichten waarom niet?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

286

Onderwerp:

Antwoord 183

Vraag:

In de beantwoording gaat de gemeente niet in op het gedeelte van de vraag over leegstand. Wij verzoeken de gemeente hier alsnog antwoord op te geven?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.
287

Onderwerp:
Antwoord 179

Vraag:

Er wordt gesteld dat opdrachtgever momenteel in gesprek is met aanbieders over de termijn van het huurcontract van onderdeel D. Kan de gemeente garanderen dat deze afspraken niet afgerond en vastgelegd worden zonder expliciete instemming van de gegunde partij? En zo niet, wat is de reden dat de gemeente dit niet doet?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.
288

Onderwerp:
Antwoord 85

Vraag:

In het antwoord noemt de Gemeente eenmalige kosten bij een sluiting /wijziging van een locatie. Vallen hier ook mutatiekosten onder? Of moeten deze apart onder exploitatiekosten worden opgenomen?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

289

Onderwerp:

Antwoord 70

Vraag:

Hier wordt gesteld dat de eigen bijdrage ingehouden wordt door de uitkeringsadministratie. Kan dit ook gebeuren met de te betalen huur?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

290

Onderwerp:

Antwoord 67 en Antwoord 171

Vraag:

In het antwoord stelt de Gemeente dat naast de huur de bewoner daar boven op ook nog een eigen bijdrage moet betalen. Kan de gemeente toelichten waarom?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

291

Onderwerp:

Antwoord 66

Vraag:

Gaat de gemeente er vanuit dat voedingsgeld geen onderdeel uitmaakt van de bewoner gebonden kosten?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

292

Onderwerp:

Antwoord 13, Antwoord 39, de genoemde bijlage 5 de huurovereenkomst Smallepad.

Vraag:

Het periodiek en correctief onderhoud wordt door verhuurder/beheerder uitgevoerd. Kan de verhuurder het geplande MeerJarenOnderhoudsPlan

delen van de locatie voor de komende 3 jaar?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

293

Onderwerp:

Antwoord 13, Antwoord 39, de genoemde bijlage 5 de huurovereenkomst Smallepad.

Vraag:

Er wordt gesteld dat de huidige gebruikersfunctie een logiesfunctie is. Wil de Gemeente meewerken aan de lichtere gebruikersfunctie indien de inhoud en wet- en regelgeving dit toelaat?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

294 Antwoord 13, Antwoord 39, de genoemde bijlage 5 de huurovereenkomst Smallepad.

Vraag:

De huidige gebruiker heeft b.v. zicht op de staat van de keuken, bekabeling, wifi enz. Zolang b.v. de keuken niet volledig afgeschreven is, kan de huidige gebruiker de onkosten hiervoor uit hun offerte van de aanbesteding houden. Dit is potentieel oneerlijke concurrentie in deze aanbesteding. Is de gemeente bereid om alle facilitaire en/of gebouw gebonden kosten voor het Smallepad uit de offerte te halen om een gelijk speelveld te creëren tussen inschrijvende partijen.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.

295

Onderwerp:

Antwoord 13, Antwoord 39, de genoemde bijlage 5 de huurovereenkomst Smallepad.

Vraag:

In de overeenkomst wordt aangegeven dat de keuken casco wordt opgeleverd.

* Wat verstaat de Gemeente onder casco?

* Blijft de keukenapparatuur (er staat nu bijvoorbeeld een professionele koelcel en vriescel) staan of moeten deze opnieuw worden aangeschaft?

* Of is het bespreekbaar dat bij overname pand de keuken overgenomen kan worden en zo ja, wat zijn de kosten daarvan in het belang van onze offerte?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.

296

Onderwerp:

Antwoord 13, Antwoord 39, de genoemde bijlage 5 de huurovereenkomst Smallepad.

Vraag:

* Zijn de jaarlijkse eindafrekeningen zoals servicekosten en onderhoud ook meegenomen in de subsidie?

* Hoe worden deze kosten verrekend?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.

297

Onderwerp:

Antwoord 13, Antwoord 39, de genoemde bijlage 5 de huurovereenkomst Smallepad.

Vraag:

Vallen hier bijvoorbeeld ook GWL kosten onder?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

298

Onderwerp:

Antwoord 13, Antwoord 39, de genoemde bijlage 5 de huurovereenkomst Smallepad.

Vraag:

Kunnen de servicekosten worden gespecificeerd?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

299

Onderwerp:

Antwoord 5

Vraag:

Er wordt 24-uurs bereikbaarheid verwacht. Wordt hiermee ook 24-uurs

beschikbaarheid bedoelt? En zo niet, kan de gemeente toelichten wat ze wel bedoelen?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

300

Onderwerp:

Antwoord 204, 1e bullet

Vraag:

Er staat dat voor onderdeel A een bandbreedte geldt van 25-20 plekken. We veronderstellen dat hier een type fout is gemaakt en dat het over 25-30 plekken gaat? Kan de gemeente dat bevestigen?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

301 Antwoord 183 NvII

Vraag:

* Worden de eigen bijdragen van cliënten van de Maatschappelijke Opvang direct geïnd vanuit de Participatiewet uitkering (indien van toepassing)?

* Kan de gemeente toelichten hoe de systematiek van eigen bijdragen werkt met het verrekenen van het budget van de aanbieder?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.
302

Onderwerp:

Antwoord 183 NvII

Vraag:

Wat is de hoogte van de eigen bijdrage voor het 2025 en welk deel blijkt in de praktijk oninbaar te zijn?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.
303

Onderwerp:
Antwoord 171

Vraag:

Kan de gemeente toelichten welke eigen bijdragen hier wordt bedoeld? Betreft dit de bijdrage voor WMO begeleiding die wordt geïnd door het CAK? Zo niet, wat dan wel?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.
304

Onderwerp:
Antwoord 20 / 50 / 77 / 90 / 105

Vraag:

Om tegemoet te komen aan de vereisten verantwoord worden wij bij de meeste gemeenten de verkregen subsidies middels de productieverantwoording (ISD) waarbij de accountant tevens een controleverklaring afgeeft. De productieverantwoording is een landelijk uniform financiële productieverantwoording van Ketenbureau I-Sociaal Domein. In deze productieverantwoording wordt de geleverde productie WMO en JW over het betreffende jaar verantwoord per gemeente. Onze externe accountant controleert de productieverantwoording en geeft hier vervolgens een controleverklaring bij af. In deze stukken is de subsidie individueel herleidbaar opgenomen. Op deze wijze kunnen de subsidies worden verantwoord via een bestaande verantwoording die de accountant controleert i.p.v. dat veel losse verantwoordingen per gemeente dienen te worden opgesteld waar de accountant ook steeds een controleverklaring bij dient te verstrekken. Juist voor deze lastenverlichting is de ISD verantwoording in het leven

geroepen.

* Kan de gemeente aangeven of de ISD verantwoording volstaat voor deze aanbesteding naast de goedgekeurde jaarrekening van onze organisatie?

* Zo niet, beseft de gemeente dat dit gaat leiden tot een grotere kostenpost en extra administratieve lasten?

* Zo niet, kan de gemeente toelichten waarom?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

305

Onderwerp:

Antwoord 169

Vraag:

Onze externe accountant heeft de volgende opmerking gemaakt rondom jaarlijks informeren over de management-letter.

Het delen van de management-letter is inderdaad geen normale gang van zaken. Vanuit risk management oogpunt mag deze ook door de accountant niet gedeeld worden. Als we kijken naar de vraag van de gemeente, ze koppelen het aan de rechtmatigheidstoets, zou de ML ook niet aan de informatiebehoefte voldoen (veel breder). Die wordt overigens gewoon meegenomen in de controleverklaring ISD / of separaat.

De rechtmatigheidscontrole kan worden verkregen vanuit de accountantsverklaring waarbij materiele afwijkingen vanuit de managementletter in de accountantsverklaring worden vermeld. Hiermee vormt de managementletter geen meerwaarde. De accountant dient expliciet goedkeuring te geven voor het ter beschikking stellen van de managementletter.

Bovendien bevat de management letter meer informatie dan alleen over deze opdracht.

Om bovenstaande redenen achten wij het overleggen van de gehele managementletter met als consequentie dat de opdrachtnemer niet voldoet aan de overeenkomst disproportioneel. Wij verzoeken u om dit aan te passen dat de opdrachtnemer alleen informatie uit de managementletter verstrekt voor zover daar aanleiding toe bestaat en voor zover die informatie ziet op de uitvoering van de opdracht en voor zover de accountant hier goedkeuring voor heeft gegeven.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

306

Onderwerp:

budgetbeheer

Vraag:

- Zit het bieden van budgetbeheer in de MO in de huidige opdracht aan Stadsring of moeten dit binnen deze opdracht zelf georganiseerd worden?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op: 6 mrt. 2025

Ref.nr.

307

Onderwerp:

capaciteit inloop/ 24uursopvang

Vraag:

- In de opvang (pagina 8) biedt de inloop de mogelijkheid voor 25-30 en de 24-uursvoorziening ook 25-30 personen. Betekent dit dat er overdag 50-60 mensen binnen kunnen zijn?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

308

Onderwerp:

Smallepad

Vraag:

- Locatie Smallepad wordt voor de eerste 3 jaar beschikbaar gesteld door gemeente. Indien in de periode daarna extra opvangplekken noodzakelijk zijn, zorgt de gemeente dan voor een pand/ locatie of is de opdrachtnemer hier zelf voor verantwoordelijk?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

309

Onderwerp:

Tijdschema pag. 17

Vraag:

het betreft een omvangrijke aanbesteding in een kort tijdbestek inclusief het inbrengen van een eigen pand. Wil de gemeente overwegen om de sluitingsdatum en tijdstip van inschrijving te verlengen met bijv. 1 maand zodat er meer tijd ontstaat voor de zoektocht naar een geschikte locatie binnen de cirkel zoals de gemeente heeft aangegeven.

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

310

Onderwerp:

brede ondersteunings-continiüm

Vraag:

Wat is het brede ondersteunings-continiüm maatschappelijke opvang waar over gesproken wordt. Zijn dat gewoon de partijen in de stad die zorg en ondersteuning binnen de M.O bieden?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025

Ref.nr.

311

Onderwerp:

Bijlage 5 Huurovereenkomst Smallepad

Vraag:

Huurovereenkomst Smallepad. De netto huur per maand wordt genoemd. Kunt u een specificatie geven van de huur? Welke kosten zijn inclusief en welke niet? Wat zijn vaste lasten die er nog bij komen?

Antwoord:

Zie PDF bijlage.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Maatschappelijke Opvang regio Amersfoort

Beantwoord op:

6 mrt. 2025