

27/08/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: AI 2024-0175 Raamcontract Gebiedsontwikkeling Overamstel en Amstel Business Park (Werkstad Overamstel)

Beschrijving: AI 2024-0175 Raamcontract Gebiedsontwikkeling Overamstel en Amstel Business Park (Werkstad Overamstel) Het werk bestaat in hoofdzaak uit: • Het opbreken van asfaltbetonverharding en fundering; • Het opbreken van betonverhardingen; • Het opnemen van bestrating; • Het ontgraven, aanvullen, afwerken en vervoeren van grond; • Het uitvoeren van kleinschalige bodemsaneringen • Het verwijderen van groenvoorzieningen • Het aanbrengen grondverbetering t.b.v. bomen en groenstroken; • Het aanbrengen steenfundering en betonfundering; • Het aanbrengen asfaltbetonverharding; • Het aanbrengen betonverharding; • Het aanbrengen van straatwerk; • Het aanbrengen, onderhouden en beheren van groenvoorzieningen • Het aansturen van verwijderen, aanbrengen en verplaatsen van openbare verlichting ; • Het uitvoeren van bijkomende werkzaamheden

Identificatiecode van de procedure: c2e7990d-6a8b-409c-ae24-ebd4c92d17a7

Interne identificatiecode : AI 2024-0175

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Een kwalitatief hoogwaardige definitief ingerichte openbare ruimte, dat overgedragen kan worden aan de asseteigenaren”, binnen de kaders van tijd, ruimte en geld. In de cyclus van de gebiedsontwikkeling dienen de volgende tussenresultaten behaald te worden: - Het tijdig bouwrijp opleveren van de uitgegeven kavels aan (particuliere) ontwikkelaars; - Het tijdelijk inrichten en beheren van de openbare ruimte gedurende de verschillende ontwikkelingen in de gebieden; Het definitief inrichten van de openbare ruimte na voltooiing van de bouwactiviteiten.

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Amsterdam

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Raamcontract Gebiedsontwikkeling Overamstel en Amstel Business Park (Werkstad Overamstel)

Beschrijving: Het vroegere industrieterrein Overamstel verandert in een nieuwe woon- en werkbuurt. Het verleden is nog te herkennen in de oude gebouwen van de Zuidergasfabriek. De komende jaren bouwen we duizenden woningen met voorzieningen, zoals scholen en horeca. De openbare ruimte pakken we per gebied aan, zodat een prettige woon- en werkomgeving ontstaat.

Interne identificatiecode  
: 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: Het raamcontract wordt aangegaan voor een periode van 4 (vier) jaar, met een optie op verlenging van 2 (twee) jaar. De maximale looptijd bedraagt 6 (zes) jaar.

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie  
: Amsterdam

#### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2025

Einddatum van de duur: 28/02/2029

#### 5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Optie op verlenging van 2 (twee) jaar.

#### 5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

#### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Bemiddeling

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

## 6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 7 840 000,08 Euro

### 6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

#### 6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Reimert Bouw en Infrastructuur B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 7 840 000,08 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

P1 Raamcontract Gebiedsontwikkeling Overamstel en Amstel Business Park

Titel: (Werkstad Overamstel)  
Datum waarop de winnaar is gekozen: 17/03/2025  
Datum van sluiting van het contract: 08/04/2025  
Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

#### **6.1.4 Statistische informatie**

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 5

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 5

### **8. Organisaties**

#### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Registratienummer: 12034981

Postadres: Weesperstraat 430

Stad: Amsterdam

Postcode: 1018 DN

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Aanbestedingsteam Amsterdam

E-mail: [inkoopfysiek@amsterdam.nl](mailto:inkoopfysiek@amsterdam.nl)

Telefoon: +31 610588111

Internetadres: <http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/>

Kopersprofiel: <http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Amsterdam

Postadres: Parnassusweg 220

Stad: Amsterdam

Postcode: 1076 AV

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Amsterdam  
E-mail: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl  
Telefoon: +31 205412111  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Klachtencoördinator Ingenieursbureau  
Postadres: Weesperstraat 430  
Stad: Amsterdam  
Postcode: 1018 DN  
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau  
E-mail: Klachten.IB@amsterdam.nl  
Internetadres: <http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Bemiddeling  
Postadres: Weesperstraat 430  
Stad: Amsterdam  
Postcode: 1018 DN  
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau  
E-mail: Klachten.IB@amsterdam.nl  
Internetadres: <http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

### **8.1 ORG-0002**

Officiële naam: Reimert Bouw en Infrastructuur B.V.  
Omvang van de ondernemer: Groot  
Registratienummer: 39043936  
Postadres: Bolderweg 14  
Stad: ALMERE  
Postcode: 1332AT  
Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)  
Land: Nederland  
E-mail: [bedrijfsbureau@reimert-almere.nl](mailto:bedrijfsbureau@reimert-almere.nl)  
Telefoon: +31 365320143

Fax: +31 365323796  
Internetadres: <http://www.reimert-almere.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze  
percelen: LOT-0000

**Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie  
van de aankondiging: 3d04b6bf-8b2b-4f07-a337-0e935a27d491 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 27/08/2025 16:21 +02:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands