

An aerial photograph of a Dutch village. A canal winds through the town, which is filled with traditional houses with gabled roofs. In the foreground, a large stone dam with multiple spillways is visible, with a road curving around it. The surrounding landscape is green with fields and trees. The sky is blue with some clouds.

Inlichtingenbijeenkomst Gemaal Kromme Rijn 1 juli 2024

Welkom door Jasper Zalm

- 1 Foto's – is dat OK
- 1 Telefoon graag uit/stil
- 1 Presentatie wordt na afloop gedeeld op Tendered
- 1 Er wordt een geluidsopname gemaakt welke na afloop ook op Tendered wordt geplaatst

- 1 Toelichting aanbestedingsprocedure en voorstellen projectteam (Marleen Blonk)
- 1 Tot stand komen Voorkeursalternatief (Jan-Willem Vrolijk)
- 1 Vooruitblik (Ivan van Dungen)
- 1 Gelegenheid tot stellen van vragen



Toelichting Aanbestedingsprocedure en voorstellen projectteam

Vragen stellen

- 1 Er is ruimte voor het stellen van vragen
- 1 Houdt u er rekening mee dat de informatie die gedurende deze bijeenkomst wordt verstrekt niet bindend is.
- 1 Antwoorden op gestelde vragen zijn alleen bindend indien deze zijn gepubliceerd in de Nota van Inlichtingen.
- 1 Wij adviseren u dan ook om vragen waarvoor dat relevant is na afloop van de bijeenkomst nogmaals schriftelijk te stellen via de vraag- en antwoordmodule in TenderNed.

Doelstelling bouwteam

“Het VKA verder ontwikkelen tot een Uitvoeringsontwerp (UO) en bijpassend contract dat voldoet aan de projectdoelstellingen en past binnen de nu bekende kaders voor dit project.”

HDSR wil gezamenlijk met de Opdrachtnemer het traject van onderzoeksfase, omgeving betrekken, VO/DO naar UO en bestek doorlopen.



Sebastiaan Staats
SE Relatics specialist



Jasper Zalm
Projectmanager



Judith van der Schaaf
Projectondersteuner

PM



Majke van Vulpen
Planner

PB

Martin Tilders
Manager Projectbeheersing



Jan-Willem Vrolijk
Omgevingsmanager



Ivan van den Dungen
Technisch manager



Marleen Blonk Carton
Contractmanager



Arianne van Trigt
Adviseur OM

OM



Johan Leguijt
Adviseur TM

TM



Alien Vos
Adviseur CM

CM



Alien Kroeze
Communicatieadviseur



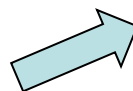
Rikkert Ligter
Adviseur Duurzaamheid

Subsidie Specialist
Hydroloog
GIS-specialist
E- en W-specialist

Team HDSR

Leden Bouwteam

Beschikbaar
voor Bouwteam



● schoon water

- 1 Trekker van het ontwerpproces;
- 1 Inhoudelijk betrokken projectleider/ projectmanager en ontwerpleider;
- 1 Afwegingen ontwerpkeuzes;
- 1 Inbreng uitvoeringskennis;
- 1 Korte lijnen;
- 1 Beperkte omvang van het projectteam;
- 1 Ervaring (zowel technisch-inhoudelijk als qua samenwerkingsvorm);
- 1 SE & Relatics.

Gunningscriteria

- 1 Risicobeheersing
- 1 In te zetten team
- 1 Samenwerking in het bouwteam
- 1 Interview met 2 kernteamleden

Belangrijke momenten

- › Inlichtingen (doorlopend)
- › Laatste moment vragen indienen: 9 september voor 10:00
- › Publiceren laatste Nota van Inlichtingen: 16 september
- › Uiterlijke ontvangst van inschrijvingen: 7 oktober (09.00 uur)
- › Interviews: in de week van 4 november
- › Voornemen tot gunning : 14 november

A 3D architectural rendering of a coastal infrastructure project. The scene shows a dark blue body of water with white foam from a breaking wave on the left. A large, dark, curved structure, possibly a tunnel or culvert, extends from a concrete platform on the right into the water. The platform has a white railing and a set of stairs leading down to the water. In the background, there are green trees and a parking lot with a few cars. The overall style is a realistic 3D model.

Toelichting Voorkeursalternatief



HOOGHEEMRAADSCHAP
DE STICHTSE
RIJNLANDEN

Het projectgebied



veilige dijken ● droge voeten ● schoon water

Waarom dit project?

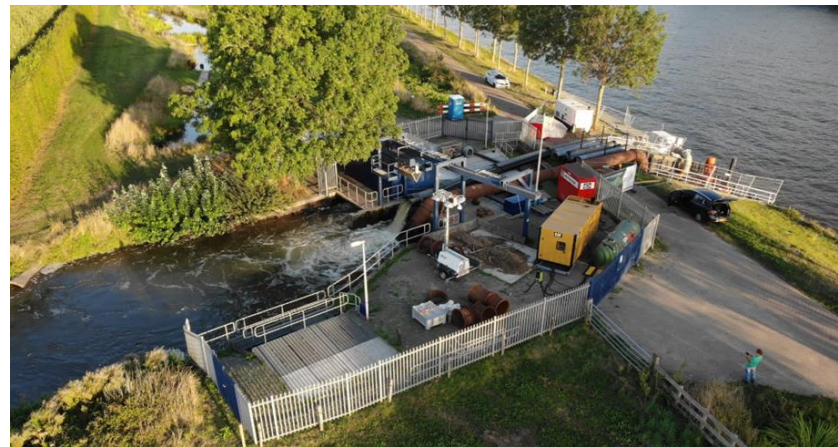
Belang Kromme Rijn
Zoetwatervoorziening voor:
Kromme Rijngebied, Utrecht, Vecht

Vaker langdurig droog:

- Steeds vaker lage rivierafvoeren
- Kritieke waterstand (+2.50 m NAP)
- In toekomst gemiddeld eens in 2 jr gedurende 2 a 3 maanden

Plaatsen tijdelijke pompen:

- Niet duurzaam, bedrijfsonzeker
- Hoge kosten en inzet personeel



Klimaatadaptatieopgave

Waarborgen van de wateraanvoer Kromme Rijn nu en in de toekomst.

Duurzaamheidsopgave

Focus ligt op duurzame aanleg en beheer en onderhoud.

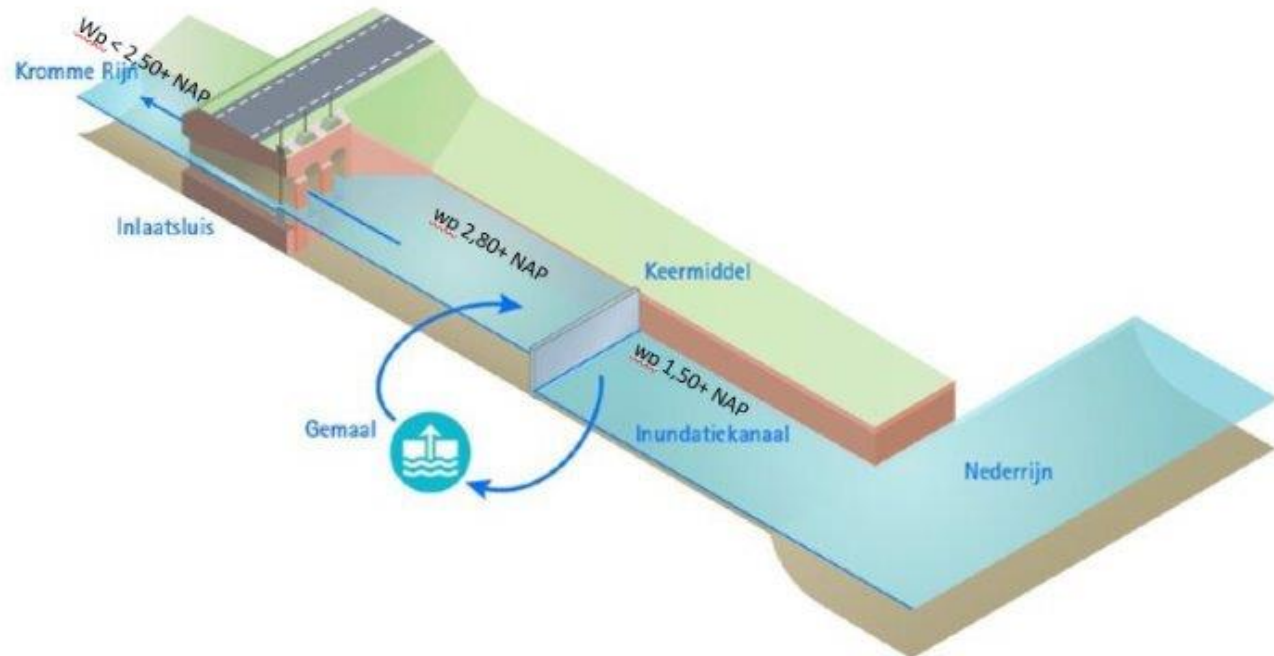
Inpassingsopgave

Op goede wijze inpassen zodat de omgevingskwaliteit behouden blijft of zelfs versterkt wordt.

Basis idee gemaal Kromme Rijn

Gemaal

- 6 m³/s



Peilscheiding

- Beweegbare kering in inundatiekanaal, bijv: klepstuw/balgstuw
- In te zetten bij lage rivierwaterstanden zodat een pand ontstaat waar het water kan worden opgevoerd. Vervolgens kan op de reguliere wijze via de inlaat onder vrij verval worden ingelaten

Wat hebben we het afgelopen jaar gedaan

- ✓ Gesprekken belanghebbenden
- ✓ Onderzoeken
- ✓ Opstellen Nota van Uitgangspunten en Ruimtelijk kader
- ✓ Opstellen Nota kansrijke Alternatieven en beoordelen kansrijke alternatieven
- ✓ Opstellen nota voorkeursalternatief en kostenraming

Nota van Uitgangspunten

- Startdocument project

Ruimtelijk kader

- Uitgangspunten voor inpassing

Nota voorkeursalternatief

- Onderbouwing ontwerp en keuze





3 Alternatieven

1 – Gemaal in oever weggewerkt met balgstuw (30m)



2. Gemaal in inundatiekanaal – Klepstuw (10m)



3 Aanleggen persleiding



Beoordelen criteria

Doorslaggevend in keuze:

- Positionering bij de rivier
- Meest duurzaam
- UNESCO werelderfgoed
- Beheer en onderhoud
- Beperkt conflict met andere functies
- Minste hinder bij uitvoering

Hoofdcriteria	Sub criteria	Alternatief 1: Balgstuw	Alternatief 2: Klepstuw	Alternatief 3: Persleidingen
Robuustheid en beheerbaarheid	Adaptiviteit/flexibiliteit			
	Beheersimpliciteit			
Veiligheid	Veiligheid tijdens bediening en beheer			
	Veiligheid voor omgeving			
	Waterveiligheid			
Ruimtelijke inpassing	Inhoudelijk (i.e. UNESCO) versterkt erfgoed			
	Pastend in groen en ontspannen sfeer			
	Heelbaar onderdeel watermanagement systeem			
Omgevingsaspecten	Uitzicht			
	beveiligbaarheid			
	Geluid			
	Hinder tijdens uitvoering			
Uitvoering	Storingen/overbrenging			
	Complexiteit			
	Bereikbaarheid bouwlocatie			
Duurzaamheid	Door van de bouw			
	Energieverbruik	-243.000 kWh	-243.000 kWh	-195.550 kWh
Kosten	Minicostentecijfer (MTC)	€ 227.796,-	€ 370.592,-	€ 307.494,-
	Investeringkosten	€ 14,27 mln	€ 12,26 mln	€ 14,74 mln
	Levensduurkosten	€ 20,30 mln	€ 23,13 mln	€ 19,30 mln



HOOGHEEMRAADSCHAP
DE STICHTSE
RIJNLANDEN

Beoogde locatie



veilige dijken ● droge voeten ● schoon water

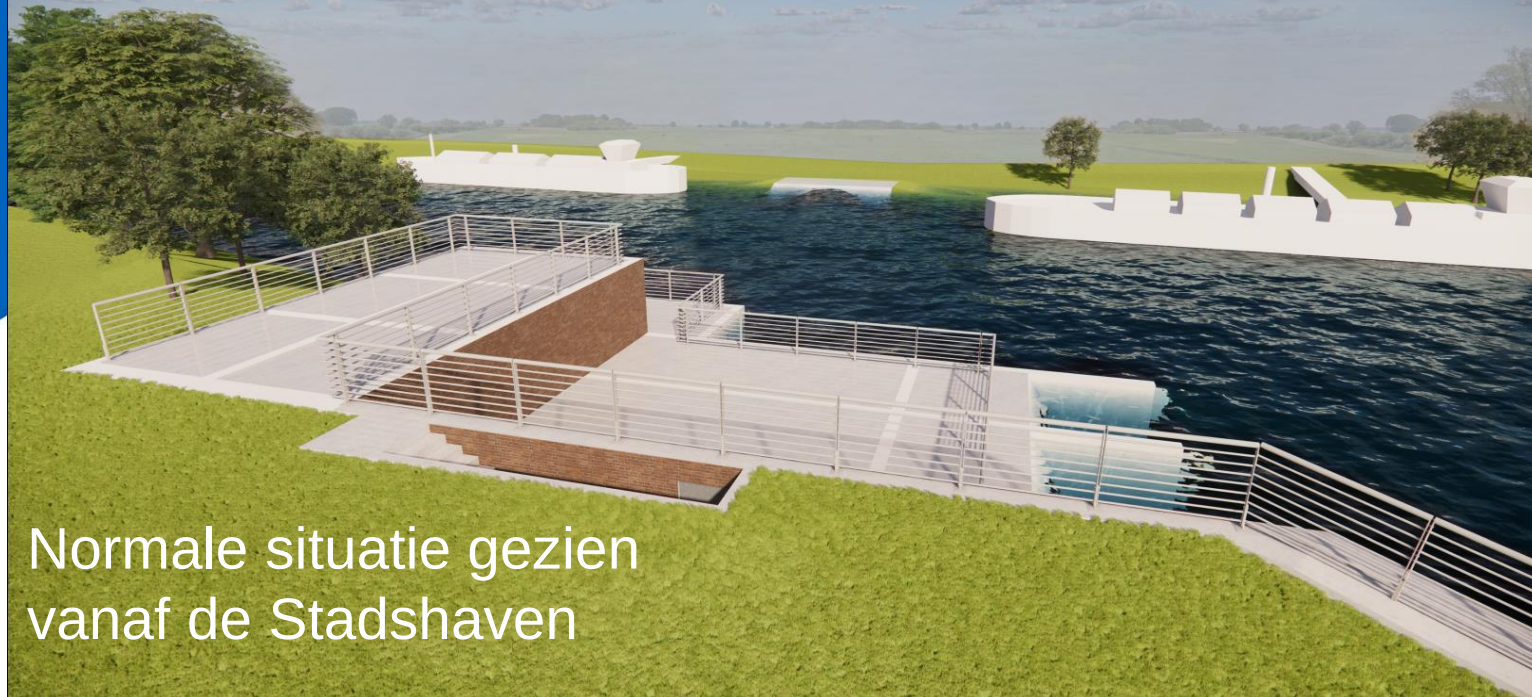
Impressies gemaal met Balgstuw



Normale situatie gezien vanaf het Inundatiekanaal



Gemaal en balgstuw in werking bij lage rivierstand

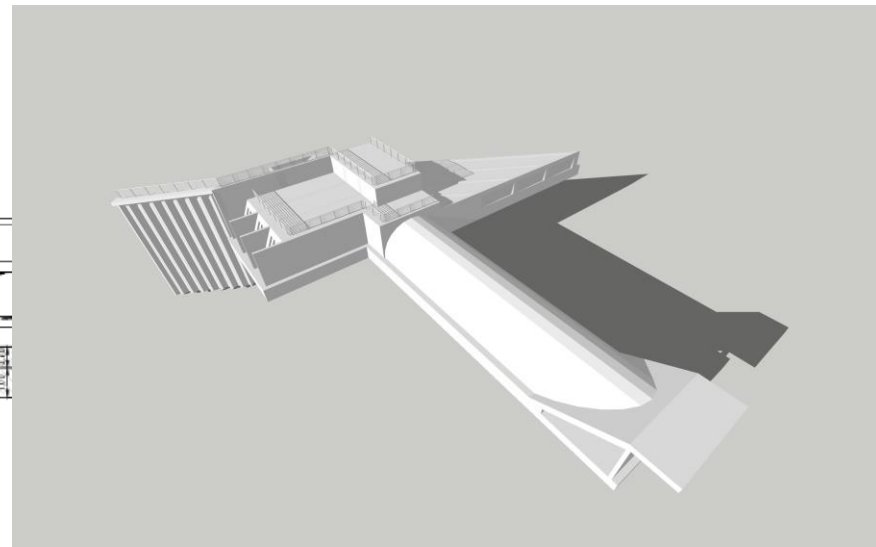
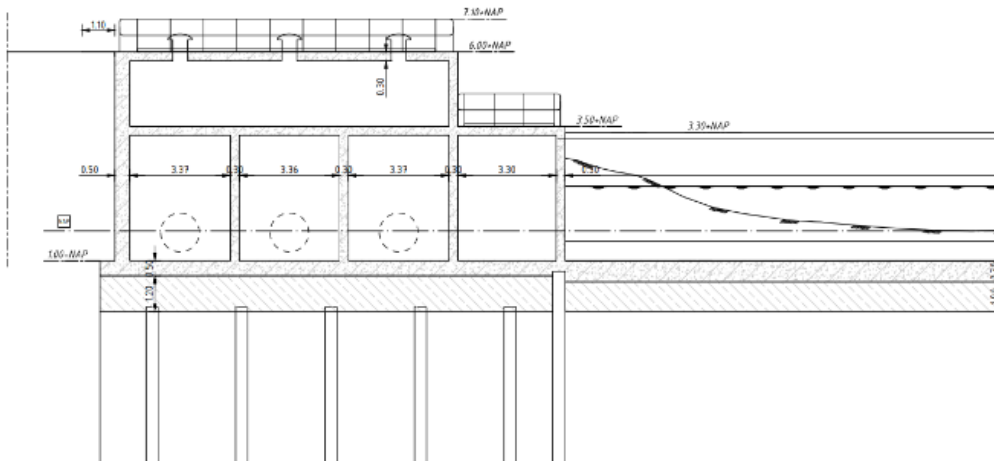


Normale situatie gezien
vanaf de Stadshaven



Gemaal en balgstuw in werking bij lage rivierstand
gezien vanaf de Stadshaven

- Maatvoering fundatie, wanden en vloeren niet constructief getoetst.
- Locatiekeuze en ruimtelijke inpassing VKA op basis van 2D schetsontwerp dat is opgewerkt in visualisaties.
- VKA gaat uit van maximaal benodigd bouwvlak met ruimte voor pompkeuze.



Omgevingsproces VF

- 1 Alle direct belanghebbenden en organisaties 1 of meerdere keren gesproken
- 1 Klankbordgroep
- 1 Consultatie voorkeursalternatief

Vooruitblik



Omgevingsproces PF

- 1 Afspraken woonbooteigenaren
- 1 Flora en fauna: ontheffing bever noodzakelijk
- 1 Milieuhygienisch onderzoek: vermoeden vervuilde grond
- 1 Verdere vormgeving en inpassing met landschapsarchitect en klankbordgroep
- 1 Projectbesluit light
- 1 Buitenplanse OmgevingsPlanActiviteit (BOPA) (*bestemmingsplanprocedure*)

- 1 Uitgebreid afwegings- en keuzeproces d.m.v. variantenstudie op belangrijke componenten, zoals pompkeuze, circulair materiaalgebruik, energiegebruik, bedrijfszekerheid, etc. Zie bijlage F, inschrijvingsleidraad.
- 1 Doel: onderbouwd komen tot een gedragen VO, DO en UO dat voldoet aan de eisen en financiële kaders.

- 1 Kostenbewustzijn ontwerpproces
- 1 Circulair materiaalgebruik
- 1 Uitvoering in complexe omgeving

- 1 Bever
- 1 Vervuilingen in ondergrond
- 1 Doorlooptijd projectbesluit



Planning (voorjaar 2023 tot en met 2027)



- In gesprek en mogelijkheid tot vragen stellen
- Aansluitend einde van programma

