

HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

Aanbesteding bouwteam Gemaal en Keermiddel Kromme Rijn

Datum: 5-6-2024

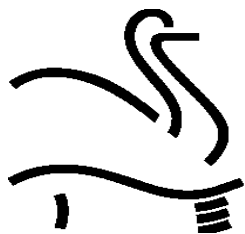
Registratienummer: 1997508

Betreft: Vooraankondiging en uitnodiging inlichtingenbijeenkomst 1 juli 2024

Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (HDSR) heeft deze vooraankondiging gepubliceerd op Tendered met als doel u op de hoogte te brengen van de aanstaande publicatie van de Europese openbare aanbesteding bouwteam Gemaal en Keermiddel Kromme Rijn (Wijk bij Duurstede) en de op korte termijn geplande inlichtingenbijeenkomst.

Publicatie van de aanbesteding staat gepland op maandag 17 juni. Omdat het projectteam een inlichtingenbijeenkomst organiseert op korte termijn daarna (maandag 1 juli) is ervoor gekozen om alvast een vooraankondiging te publiceren. Op deze wijze hoopt HDSR dat geïnteresseerden in de gelegenheid zijn hierbij aanwezig te zijn. De datum van publicatie kan nog wijzigen; de datum van de inlichtingenbijeenkomst staat vast.

In dit document vindt u op hoofdlijnen informatie over de scope van de opdracht en praktische informatie over de inlichtingenbijeenkomst.

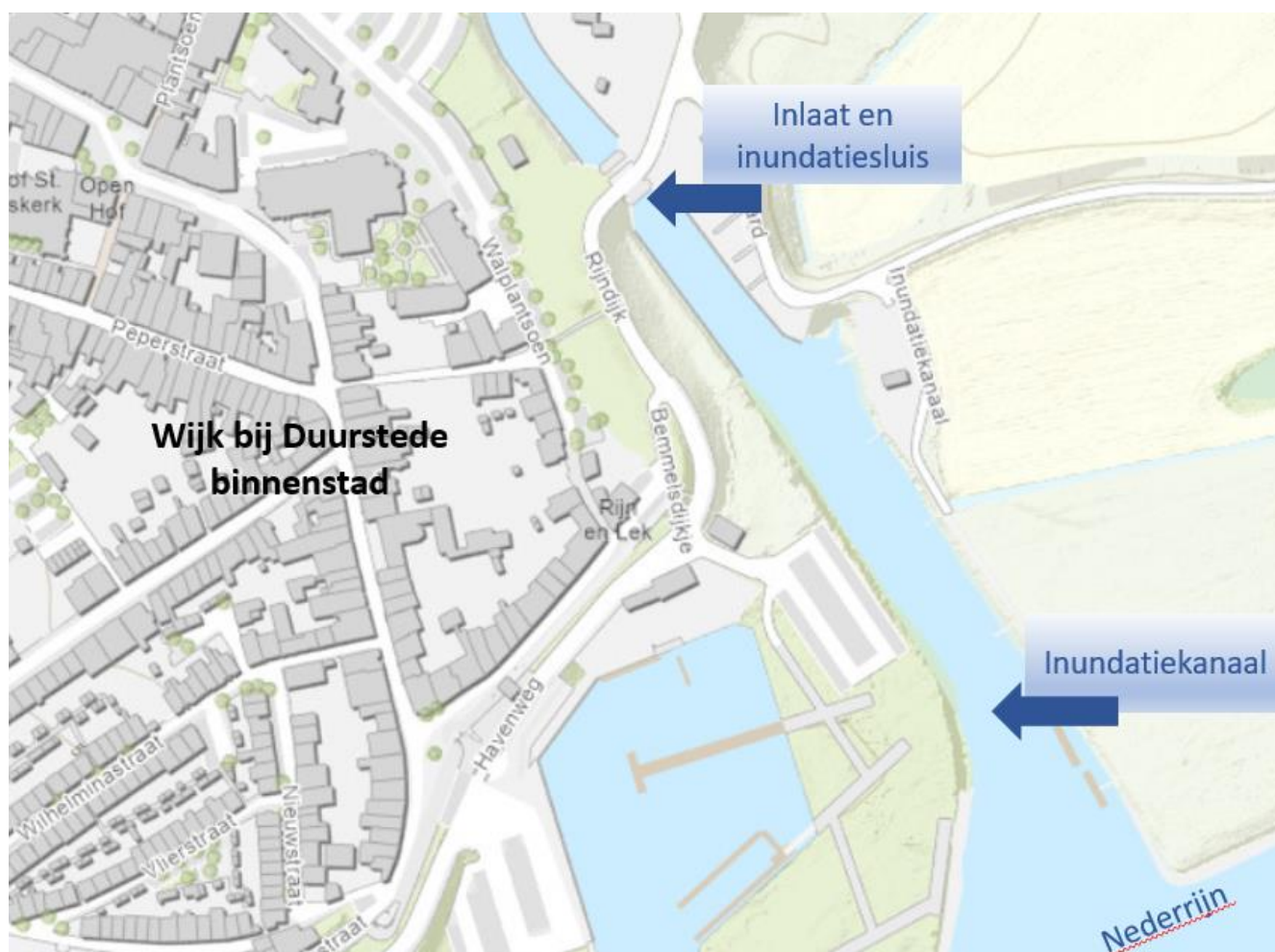


Opdrachtomschrijving

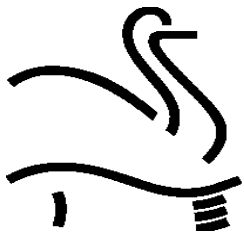
Doel van de aanbesteding is het contracteren van één opdrachtnemer (al dan niet in combinatie) voor het in bouwteam-verband intensief samen werken met HDSR om te komen tot een gedragen ontwerp, bestek/werkomschrijving (UAV), risicoverdeling en bouwsom van een nieuw te bouwen gemaal met keermiddel ten behoeve van de klimaatbestendige wateraanvoer naar de Kromme Rijn. De beoogde contractvorm betreft een 2-fasen contract. Het startpunt voor het bouwteam wordt gevormd door het Voorkeursalternatief (VKA), dat inmiddels is vastgesteld.

Aanleiding van het tot stand komen van het project gemaal Kromme Rijn

Delen van het watersysteem van HDSR zijn kwetsbaar bij extreme omstandigheden. Deze extreme situaties zullen naar verwachting vaker voorkomen als gevolg van de klimaatverandering. Door langdurig droge perioden zien we steeds vaker lage rivierstanden op de Nederrijn, waardoor water niet langer onder vrij verval kan worden ingelaten voor het Kromme Rijngebied. Om de wateraanvoer voor de Kromme Rijn nu en in de toekomst te kunnen waarborgen, heeft HDSR het plan om in het inundatiekanaal bij Wijk bij Duurstede een gemaal met stuw te realiseren. Dit vormt het Systeem “Gemaal Kromme Rijn”.



Figuur 1: projectgebied met het Inundatiekanaal en de bestaande inlaat en inundatiesluis.



Het Voorkeursalternatief:

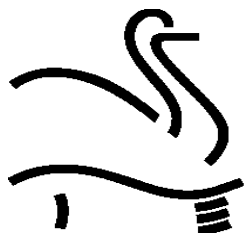
Als locatie voor het Systeem is gekozen voor het uiteinde van het rechte deel van het inundatiekanaal, aan de westzijde (zie figuur 2).



Figuur 2: Locatie Gemaal Kromme Rijn

Deze locatie ligt tussen de parkeerplaats van de Stadshaven en de aanlegsteiger. Het gemaal wordt in de oever weggewerkt en steekt niet boven de grond van de Stadshaven uit. Als afsluitmiddel wordt gebruik gemaakt van een balgstuw. Deze sluit direct aan op het gemaal en overspant vervolgens het gehele inundatiekanaal over een breedte van 30 m, om aan de oostzijde aan te sluiten op een landhoofd tussen de woonboten in. De onderstaande figuren geven een impressie van de situatie van het bouwwerk in de normale situatie en wanneer het gemaal in werking is in tijden van extreme droogte.

De balgstuw ligt bij een normale rivierwaterstand opgevouwen in de bodem van het inundatiekanaal. Wanneer de rivierwaterstand te laag is om nog water in te kunnen laten bij de inlaatsluis wordt de balgstuw opgepompt. Door het gemaal aan te zetten kan het waterpeil achter de balgstuw omhoogkomen en kan via de inlaatsluis water naar de Kromme Rijn worden ingelaten. Als de droge periode weer voorbij is gaat het gemaal uit en verdwijnt de balgstuw weer in de bodem. Zie voor een impressie figuur 3 en 4.



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

Aanbesteding bouwteam Gemaal en Keermiddel Kromme Rijn



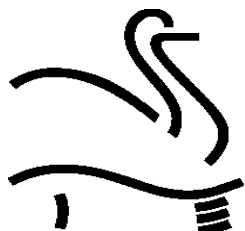
Figuur 3: Impressie gezien vanuit het inundatiekanaal



Figuur 4: Impressie gezien vanaf de westelijk landzijde

De opdracht: “Het VKA verder ontwikkelen tot een UO en bijpassend contract dat voldoet aan de projectdoelstellingen en past binnen de nu bekende kaders voor dit project.”

Nu het Voorkeursalternatief is bepaald, wenst HDSR in een bouwteam de planuitwerkingsfase (PU) en de Realisatiefase (RF) te doorlopen. Hierbij is onze wens om in gezamenlijkheid met de opdrachtnemer (een aannemer eventueel in combinatie met een ingenieursbureau), het VKA verder te ontwikkelen tot uiteindelijk een UO wat voldoet aan de projectdoelstellingen en past binnen de kaders voor dit project.



De projectdoelstellingen geven richting aan de gewenste verbetering ten opzichte van de bestaande situatie. De projectdoelstellingen en gewenste situatie zijn hieronder globaal beschreven.

- **Doelstelling 1:** Het Systeem Gemaal Kromme Rijn dient de aanvoer van de Kromme Rijn klimaatbestendig en duurzaam te maken, zodat de aanvoer van voldoende zoetwater onder alle omstandigheden wordt gewaarborgd voor zowel het Kromme Rijngebied, de stad Utrecht en de Vecht, als de waterbeschikbaarheid voor de Klimaatbestendige Water Aanvoer (KWA+). Dit is in lijn met de 'Visie Toekomstig Watersysteem', als onderdeel van het Programma Klimaatadaptatie.
- **Doelstelling 2:** Het Systeem Gemaal Kromme Rijn dient waar mogelijk een bijdrage te leveren aan de kwaliteit van de leefomgeving.

In de gewenste situatie is er door de realisatie van het Systeem Gemaal Kromme Rijn een aanzienlijke bijdrage geleverd aan de kwaliteit van de leefomgeving. Hierbij is rekening gehouden met de hoge gebiedswaarden, met name op het gebied van cultuurhistorie (UNESCO Werelderfgoed) en archeologie. Het ruimtelijk kader dat opgesteld is geeft hier nadere invulling aan.

Deze projectdoelstellingen zijn leidend geweest in de totstandkoming van het VKA. In de planuitwerkingsfase is het van belang dat deze projectdoelstellingen, met het VKA als basis, nog steeds als leidend worden beschouwd in de nadere detaillering van het ontwerp.

Projectdoelstellingen voor deze Bouwteamsamenwerking

HDSR wil gezamenlijk met de opdrachtnemer het traject van onderzoeksfase, omgeving betrekken, VO/DO naar UO en bestek doorlopen. Hierbij verwacht HDSR een Opdrachtnemer die proactief acteert, verantwoordelijkheid neemt en betrokken is.

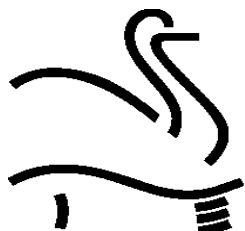
Met verantwoordelijkheid nemen bedoelen wij dat de opdrachtnemer zich in proces mede verantwoordelijk voelt voor de nadere detaillering van het VKA tot een VO, DO en vervolgens UO, zodanig dat dit past binnen de kaders van het project die reeds gesteld zijn. Hierbij denken wij onder andere aan kwaliteit, maakbaarheid, draagvlak in de omgeving, beeldkwaliteit en inpassing binnen de daarvoor beschikbare budgetten voor zowel de bouwteam als de realisatiefase. Dit resulteert in het proactief meedenken en het geven van gevraagd en ongevraagd advies als lid van het bouwteam.

Planning project

De bouwteamovereenkomst wordt afgesloten voor de duur van het ontwerpproces. Na de totstandkoming van het UO zal een uitvoeringsovereenkomst worden gesloten met de aannemer. De voorbereidings- en engineeringfase (bouwteam, fase 1) lopen van december 2024 t/m mei 2026. Hierbij zijn de volgende mijlpaaldata en daarna doorlopend van belang:

- Start voorbereiding (deelname in bouwteam): direct nadat de opdracht is verleend, december 2024;
- Ondertekenen uitvoeringsovereenkomst (fase 2): mei 2026;
- Start realisatie fase (na onherroepelijk projectbesluit): juni 2026;
- Oplevering werkzaamheden: juli 2027;
- Einde test- en onderhoudsfase: juli 2028.

Wilt u zich alvast verdiepen in het project, dan kunt u meer informatie vinden op www.hdsr.nl, in uw buurt, grote projecten, project gemaal Kromme Rijn in Inundatiekanaal Wijk bij Duurstede.



Praktische informatie inlichtingenbijeenkomst

Datum: maandag 1 juli 2024

Tijd: inloop vanaf 13.00, start bijeenkomst 13.15 uur

Duur: 1 uur

Locatie: Poldermolen 2, Houten, zaal B311 (Hensbeker)

De bijeenkomst is **niet** via Teams te volgen. Wel zal er een opname van de bijeenkomst worden gemaakt, welke daarna op TenderNed geplaatst zal worden bij de aanbestedingsdocumenten.

In verband met reservering van de benodigde ruimte willen wij u vragen om zich vooraf aan te melden. Dit doet u door een bericht te sturen naar alien.vos@hdsr.nl, uiterlijk dinsdag 25 juni. Wij ontvangen van u graag:

- Naam van de organisatie
- Naam van de aanwezige personen (maximaal 2 per organisatie)
- Mailadressen van de aanwezige personen.

Tijdens de inlichtingenbijeenkomst stelt het team van HDSR zichzelf voor en krijgt u meer informatie over de projectlocatie en de totstandkoming van het VKA. De informatie die tijdens de inlichtingenbijeenkomst wordt verstrekt is voornamelijk bedoeld om een beeld te schetsen van het project, het team en de aard van de beoogde samenwerking.

Er is ruimte voor het stellen van vragen. Houdt u er rekening mee dat de informatie die gedurende deze bijeenkomst wordt verstrekt niet bindend is. Antwoorden op gestelde vragen zijn alleen bindend indien deze zijn gepubliceerd in de Nota van Inlichtingen. Wij adviseren u dan ook om vragen waarvoor dat relevant is na afloop van de bijeenkomst nogmaals schriftelijk te stellen via de vraag- en antwoordmodule in TenderNed.