

03/04/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: mboRijnland
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Bouwkundig Aannemer

Beschrijving: De aan te besteden opdracht wordt als volgt gedefinieerd: 1) het uitvoeren van planmatig (preventief) en niet planmatig (correctief) bouwkundige onderhoud van alle panden in gebruik van mboRijnland. De totale oppervlakte van de portefeuille van mboRijnland bedraagt circa 97.500 m² bvo (91% eigendom en 9% huur). 2) het realiseren van functionele aanpassingen (wijzigingen) vanuit de veranderingen in het onderwijs en de context van mboRijnland. mboRijnland laat momenteel een MJOP op basis van condities op stellen. Het conditie gestuurde MJOP zal vanaf ingang van het contract als basis gelden. De werkzaamheden worden uitgevoerd in samenwerking met de vaste leveranciers en E/W contractanten van mboRijnland. Inschrijver heeft de coördinatie verplichting. De omvang van de opdracht is € 50.000.000 inclusief circa € 1.500.000 aan onderhoud per jaar. De omvang van de opdracht is zo nauwkeurig mogelijk bepaald. Indien de opgegeven omvang eerder wordt gerealiseerd dan de einddatum van de raamovereenkomst wordt de opdracht (voortijdig) opnieuw aanbesteed. Aan het genoemde bedrag kunnen Opdrachtnemers geen rechten ontleen.

Identificatiecode van de procedure: 6c5526c7-19e3-45fb-b15c-c335b4f6272c

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Nederland

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwkundig aannemer

Beschrijving: zie document

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 72 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Inschrijver dient tarieven in te vullen in het bijgeleverde prijzenblad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Inschrijver dient open vragen te beantwoorden.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: mboRijnland - Rechtbank 's Gravenhage

Organisatie die nadere

inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: mboRijnland

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: mboRijnland

Organisatie die het contract ondertekent: mboRijnland

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging: 41 322 314 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 41 322 314 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Kwakkenbos B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Bouwkundig aannemer

Datum van sluiting van het contract: 21/03/2025

Organisatie die het contract ondertekent: mboRijnland

Winnaar:

Officiële naam: Ooijevaar | bevlogen bouwers B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen
Onderaanneming: Neen
Informatie over het contract:
Identificatiecode van het contract: CON-0002
Titel: P1 Bouwkundig aannemer
Datum van sluiting van het contract: 21/03/2025
Organisatie die het contract ondertekent: mboRijnland

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 4

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 4

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: mboRijnland
Registratienummer: 571977528
Postadres: Bètaplein 18
Stad: Leiden
Postcode: 2321 KS
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land: Nederland
Contactpunt: Inkada Inkoop & Advies
E-mail: post@inkoopmeesters.nl
Telefoon: +31 413745084
Internetadres: <http://www.mborijnland.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank 's Gravenhage
Stad: den haag
Postcode: 2595AJ
Onderverdeling land

(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0003

Officiële naam: Kwakkenbos B.V.
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 30135169
Postadres: Harmelerwaard 1
Stad: Harmelen
Postcode: 3481 LB
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
Contactpunt: Dennis de Kreij
E-mail: mkwakkenbos@kwakkenbos-bv.nl
Telefoon: +31 348441229
Fax: +31 348444044
Internetadres: <http://www.kwakkenbos-bv.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Ooijevaar | bevlogen bouwers B.V.
Omvang van de ondernemer: Groot
Registratienummer: 37038610
Postadres: Toermalijnstraat 10
Stad: ALKMAAR
Postcode: 1812RL
Onderverdeling land (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Land: Nederland
Contactpunt: Thijs Duin
E-mail: info@ooijevaar.nl
Telefoon: +31 725118696
Internetadres: <http://www.ooijevaar.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 675bd358-0022-487d-ba76-479cd53a4c01 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 03/04/2025 10:26 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands