

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering gemeente Zwolle
Aanbestedende Dienst: Gemeente Zwolle
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1 **Onderwerp:** Reserves

Vraag:

Kunt u met betrekking tot de reserves aangeven hoelang u verwacht dat deze schades nog lopen?

Antwoord:

De verwachting is dat deze schades dit jaar nog zullen worden afgerond.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle
Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Schaden

Vraag:

Met betrekking tot schaden boven de € 75.000,00 kunt u aangeven wat de schadeoorzaak is geweest ?

Antwoord:

De schadeoorzaken (brand-, waterschade e.d) staan vermeld in de omschrijving (kolom B) van de schadestatistiek.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle
Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr. 3 **Onderwerp:** UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het

daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOO adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Dat is akkoord. Zie pagina 4 van de aanbestedingsleiddraad UEA.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle

Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Vandalisme

Vraag:

Wij zien frequent vandalisme schades voorkomen in deze Gemeente. Heeft de Gemeente een beleid mbt vandalisme om deze schades zo goed als mogelijk in te perken?

Antwoord:

Het is correct dat de schadestatistiek een aantal vandalismeschades laat zien. Maar de aantallen dienen wel in perspectief te worden gezien van de overall (geringe) frequentie enerzijds en de omvang van de vastgoedportefeuille van de gemeente anderzijds. De gemeente heeft een beleid om vandalismeschades zoveel mogelijk te voorkomen en te beperken door actief groenonderhoud, verlichting en camera's op die plaatsen waar de kans op vandalisme vergroot is. Zodra er sprake is van overlast (met mogelijk kans op vandalisme) schakelt de gemeente met de wijkmanager, de wijkagent, schoolbesturen, huurders en omwonenden om de situatie onder controle te krijgen. Daarnaast wordt er in alle situaties aangifte gedaan. Tot slot wordt de impact van de getroffen maatregelen gemonitord en geëvalueerd.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle

Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr.
5

Onderwerp:
RIF

Vraag:

Graag ontvangen wij de ingevulde RIF van deze Gemeente.

Antwoord:

Bij deze NvI zijn de bijlagen NvI 2.1 t/m 2.10 toegevoegd, zijnde het Risico Inventarisatie Formulier (RIF) van die locaties met een TSI > € 25,0 mln. M. u.v. de RIF m.b.t. de locatie Dokter Hengeveldweg 2, Zwolle (onderwijs). Door miscommunicatie tussen de vakafdelingen Vastgoed en Onderwijs is het formulier voor deze locatie nog niet ingevuld geretourneerd. Mogelijk dat deze op een later moment nog toegezonden zal worden aan die verzekeraars waaraan de opdracht zal worden gegund, ter completering van een ieders dossier.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle
Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Zonnepanelen

Vraag:

Op welke risicoadressen zijn zonnepanelen aanwezig?

Antwoord:

Bij deze NvI is bijlage NvI 1 "Aanv. Risico-informatie als onderdeel bijlage C.2 Objectenspec." toegevoegd, waarin de gewenste informatie is opgenomen.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle
Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Zonnepanelen

Vraag:

In Bijlage C.3.d - Randvoorwaarden plaatsen PV panelen, opgesteld in december 2023, staat vermeld dat zonnepaneelinstallatie bij oplevering gekeurd wordt conform Scope 12.
Kunt u bevestigen dat alle reeds gelegde zonnepaneelinstallaties conform Scope 12?
Zo ja, mogen we de certificaten mogen ontvangen inclusief herstelverklaring?

Antwoord:

Hiervoor verwijzen wij volledigheidshalve naar bijlage C.3a "Aanvullende

risico informatie (beleid) - onderdeel Zonnepanelen. Middels bijlage NvI 3 is een bijlage van een Scope 12 rapport (Stadskantoor) voor de beeldvorming toegevoegd.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle
Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Objectenspecificatie en RIF

Vraag:

Graag ontvangen wij de uitgebreide objectenspecificatie en de RIF's van de door jullie opgegeven grootste locatie

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 6 en het antwoord op vraag 5.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle
Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Reserves

Vraag:

Zijn de reserves zoals gepubliceerd zo gebleven of zijn deze bedragen aangepast? Zo ja, naar welk bedrag?

Antwoord:

De reservering van de schade van 07-03-2024 is recent aangepast. Deze schade kan inmiddels worden afgehandeld en de reservering zal op nul worden gesteld. Het definitieve schadebedrag is overeenkomstig de reservering.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle
Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Sluitnota

Vraag:

Kan het percentage van de CL19. Jaarlijks opzeggingsclausule teruggebracht worden naar 60%?

Antwoord:

Dit is niet akkoord. Een percentage van 80% is passend (marktconform) binnen deze constructie /opzet.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle
Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr. 11 **Onderwerp:** 5.1 Beoordeling bewijs- en andere stukken voorgenomen begunstigde

Vraag:

U wenst een kopie vergunning te ontvangen. Gebruikelijk is om een uittreksel uit het vergunningenregister als bewijsstuk aan te leveren. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle
Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr. 12 **Onderwerp:** 3.6 Beoordelen op geschiktheidseisen, beroepsbevoegdheid

Vraag:

U wenst een gewaarmerkt origineel uittreksel van het handelsregister van de kamer van Koophandel te ontvangen. Normaliter volstaat ook een niet-gewaarmerkt uittreksel uit het handelsregister. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle
Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr. 13 **Onderwerp:** 3.6 Beoordelen op Geschiktheidseisen, 2 en 3

Vraag:

U wenst op verzoek een kopie van de vergunning dan wel afschrift van de inschrijving te ontvangen. Als bewijsmiddel is het gebruikelijk om een uittreksel uit het desbetreffende vergunningenregister aan te leveren. Kan hiermee worden volstaan?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle
Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr.
14

Onderwerp:
3.6 Beoordelen op Geschiktheidseisen, Technische bekwaamheid

Vraag:

Kunt u ermee akkoord gaan in geval van een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), dat de referentie wordt aangeleverd op naam van de gevolmachtigd agent? De gevolmachtigd agent zal immers de dienstverlening verzorgen.

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle
Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr.
15

Onderwerp:
3.6 Beoordelen op Geschiktheidseisen, Technische bekwaamheid

Vraag:

U geeft aan dat het project moet zijn opgeleverd. Wij gaan ervan uit dat dit ook een nog lopende verzekering mag zijn. Kunt u dit volledigheidshalve bevestigen?

Antwoord:

Bij deze bevestigd.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle
Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr.
16

Onderwerp:
2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, v

Vraag:

Inschrijver dient in te stemmen met een ongewijzigde verlenging van drie (3) maanden na beëindiging van de overeenkomst, zodat AD de mogelijkheid heeft om een nieuwe procedure uit te zetten. Hier wensen wij niet zondermeer mee akkoord te gaan, mede gelet op de opzegtermijn. Kunt u ermee akkoord gaan dat aanbestedende dienst een inspanningsverplichting heeft om de aanbesteding voor de contractsvervaldatum te hebben afgerond?

In geval van een verlenging van maximaal drie maanden, zouden wij wel graag de mogelijkheid hebben de premie en/of condities aan te passen. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Beide zijn akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle

Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr.
17

Onderwerp:

2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, i

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken en werkzaamheden, maar niet voor de taken en werkzaamheden van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de taken en werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor zijn eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders vanuit de Wft worden gevolgd, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen: P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle

Beantwoord op: 8 okt. 2024

Ref.nr.
18

Onderwerp:

2.2 Aanbestedingsvoorwaarden, c

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) is het gebruikelijk dat de gevolmachtigd agent het UEA invult namens verzekeraar. Bij deel II A worden de gegevens ingevuld van de verzekeraar. Bij deel II B de gegevens van de gevolmachtigd agent. Deel II C en deel II D worden niet ingevuld. Per verzekeraar wordt een UEA ingevuld. De gevolmachtigd agent ondertekent het UEA. Er wordt geen separaat UEA ingevuld op naam van de gevolmachtigd agent. Kunt u hiermee akkoord

gaan?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen:

P1 Brandverzekering t.b.v. gemeente Zwolle

Beantwoord op:

8 okt. 2024