Aanbesteding raamovereenkomst levering kantoormeubilair en aanverwante dienstverlening

Aantekeningen schouw
12 juni 2024

Programma

1. Ontvangst locatie de Commissaris;
2. Presentatie;
3. Rondgang locatie de Commissaris;
4. Rondgang locatie het Archief;
5. Rondgang locatie de Hulsterweg;
6. Rondgang Stadskantoor;
7. Afsluiting.

Vragen locatie de Commissaris

Vraag: In de aanbestedingsstukken staat dat het meubilair een professionele en uniforme uitstraling moet hebben op alle locaties. De verschillende locaties hebben ieder een eigen identiteit, mogen deze wel worden behouden?
Antwoord: Dat is inderdaad wel de bedoeling. De locaties moeten wel een professionele en uniforme uitstraling hebben, maar het hoeven geen exacte kopieën van elkaar te worden.

Vraag: Het zijn flexplekken. Is hier een beleid dat medewerkers die een bepaalde tijd niet op hun werkplek zit, deze vrij moeten geven voor andere collega's?
Ja dat klopt. In principe mag je, als je langer weg bent dan 1 uur, geen werkplek bezet houden. Hier wordt echter niet op gehandhaafd.

Vraag: In de casusruimte (ruimte 2.24) hangen witte kasten aan de muur. Waar zijn deze voor?
Antwoord: Dat zijn kasten voor elektra en databekabeling. Vanwege het klimaatsysteem is het plafond in een gedeelte van de ruimte verlaagd. Er zijn in deze ruimte temperatuurverschillen waardoor bijvoorbeeld aan de ene kant van de ruimte de temperatuur hoger is dan aan de andere kant van de ruimte.

Vraag: in de casus staat dat de ruimte geschikt is voor maximaal 23 personen. Is dit een harde eis c.q. beperkende factor?
Antwoord: De installateur van het klimaatsysteem geeft aan dat de ruimte geschikt is voor 23 personen. Er is nog een discussie gaande over het aantal werkplekken in de ruimte en de mogelijke verdeling daarvan. Voor de uitwerking van deze casus is het geen harde eis c.q. beperkende factor. Wij willen inschrijvers de vrijheid geven om deze ruimte in te richten (binnen de gestelde kaders uit de leidraad). Het wil echter niet zeggen dat we het inrichtingsadvies dat wordt uitgebracht bij de casus ook één op één zullen realiseren. Het is voor gemeente Venlo belangrijk om een beeld te krijgen hoe de ruimte optimaal in te richten is waarbij we onze collega's zo goed mogelijk kunnen faciliteren. Deze overeenkomst loopt ook voor een langere tijd waarbij we graag willen werken naar een partnerschap. Daarom willen we graag terugzien van inschrijvers hoe ze ons kunnen ondersteunen in het behalen van onze doelstellingen. Dat is wat we graag willen terugzien in de uitwerking van de casus.

Vragen locatie het Archief

Vraag: in hoeverre zijn de werkzaamheden die de medewerkers hier uitvoeren echt traditionele bureauwerkzaamheden?
Antwoord: Het zijn niet dezelfde bureauwerkzaamheden zoals bijvoorbeeld op het Stadskantoor. De medewerkers van het Archief zijn o.a. bezig met fysieke handelingen met archiefstukken. Vaak

wisselen collega's elkaar dan af (de ene gaat scannen en de andere controleert het gescande werk op de computer).

Vragen locatie de Hulsterweg

Vraag: Moet de indeling van de kantoorruimte hetzelfde blijven?*

Antwoord: Daar kunnen we nu nog geen antwoord op geven. De gesprekken hierover lopen nog.

*Deze vraag richtte zich met name op de begane grond. De ruimten HU0.26; en de grotere ruimte HU0.28-0.29 en de ruimte HU0.31 en HU0.32. Gesprekken over de invulling van de ruimten na het vertrek van de medewerkers van de scanstraat lopen nog.

Vragen locatie Stadskantoor

Vraag: Het concept dat hier is uitgerold, blijft dat de komende jaren hetzelfde?

Antwoord: Op enkele aanpassingen na verwachten we dat dit wel redelijk hetzelfde zal blijven. De afgelopen jaren hebben we (net zoals vele andere organisaties) geleerd hybride te werken. Er worden momenteel gesprekken gevoerd en plannen ontwikkeld die ervoor moeten zorgen dat de gemeente Venlo toekomstbestendig kan werken. Op sommige locaties is er nu bijvoorbeeld een mismatch in functionaliteit (hier sluit de inrichting bijvoorbeeld niet goed aan bij de werkzaamheden die er uitgevoerd worden).

Vraag: Het pand is met een bepaalde visie en een bepaald concept ontworpen en gebouwd. In hoeverre heb je als gemeente de vrijheid om 'af te wijken' van het oorspronkelijke concept?

Antwoord: Alles wat we op gebied van materiaal en esthetiek moeten doorvoeren is verwerkt in het programma van eisen. Het is echter wel zo dat dit pand is ontworpen met een duidelijke visie op cradle-to-cradle. Bij deze aanbesteding hebben we meer de nadruk gelegd op duurzaamheid en circulariteit conform de in de aanbesteding genoemde strategie van de Rijksoverheid. Dat iets cradle-to-cradle is, wil niet zeggen dat dat ook ten goede komt aan de duurzaamheid. Wanneer bijvoorbeeld iets helemaal vanuit Amerika moet komen omdat het cradle-to-cradle is, is het vervoer per vliegtuig of boot discutabel in het kader van duurzaamheid.