

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : _____
 Contactpersoon : _____
 Functie : _____
 Telefoonnummer : _____
 Emailadres : _____
 Datum : _____

Risicoadres

Risico- adres : Kruidentuin 6 t/m 8
 Postcode : _____ Plaatsnaam: Barandrecht
 Contactpersoon locatie : _____
 Functie : _____

Risico informatie

Bouwjaar pand : 2017

Bouwaard gevels ☒ Beton/Steen ☐ Staal ☐ Hout
☐ Anders, _____

Bouwaard dak ☐ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout
☒ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☐ Anders, _____

Isolatiemateriaal gevels ☐ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders, _____

Isolatiemateriaal dak ☐ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders, _____

Bouwaard verdiepingsvloer(en) ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Metaal ☐ NVT
 Verticaal dragende constructie ☐ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Horizontaal dragende constructie ☐ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Zonnepanelen ☐ Niet aanwezig ☒ Op frame ☐ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? ☐ Nee ☐ Ja, in gebruik als _____

Ligging van het pand: ☒ Binnen bebouwde kom ☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? ☐ Nee ☐ Ja, _____

Is de locatie omheind?

☒ Nee

O Ja, gedeeltelijk: hoogte _____ m
O Ja, volledig: hoogte _____ m

Bebouwd oppervlak
Aantal verdiepingen
Staat van onderhoud

: 3200 m²

: 2

: Goed

Brandbeveiliging

- Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
- Is er doormelding van brandalarm? ☒ Nee ☐ Ja
- Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja
- Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? ☐ Nee ☒ Ja
- Is er een bliksemafleider aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja
- Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? ☐ Nee ☒ Ja
- Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
- Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
- Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? ☐ Nee ☒ Ja
- Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen? ☐ Nee ☒ Ja
- Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? ☐ 30 min ☐ 60 min
- (+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)
- Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? ☒ Branddeuren ☐ Anders

Inbraakbeveiliging

- SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4
- Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
- Is er doormelding van inbraakalarmering? ☐ Nee ☒ Ja
- Is er buitenverlichting aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
- Is er een vorm van camera toezicht? ☒ Nee ☐ Ja
- Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? ☒ Nee ☐ Ja

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

- Verwarmingsinstallatie ☐ NVT ☒ Nee ☐ Ja ☒ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks
- Koelinstallatie ☐ NVT ☒ Nee ☐ Ja ☐ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks
- Zonnepanelen ☐ NVT ☒ Nee ☐ Ja ☐ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks
- Overige technische installaties ☐ Nee ☒ Ja ☒ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks

- Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 ☐ Nee ☐ Ja
- Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☐ Nee ☐ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

- Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? ☒ Nee ☐ Ja
- Wordt afval opgeslagen in metalen containers? ☒ Nee ☐ Ja
- Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? ☒ Nee ☐ Ja
- Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? _____ meter
- Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast? ☐ Nee ☒ Ja
- Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? ☒ Nee ☐ Ja
- Is er sprake van leegstand?
- Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten? ☐ Nee ☐ Ja
- Zo ja, wordt antikraak toegepast? ☐ Nee ☐ Ja
- Wordt er gebruik gemaakt van acculaders?
- Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen? ☒ Nee ☐ Ja

- | | | |
|--|--------------------------------------|--------------------------|
| Is er sprake van houtbewerking? | ☒ Nee | ☐ Ja |
| Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsiem? | ☐ Nee | ☐ Ja |
| Is er sprake van verfspuiten? | ☒ Nee | ☐ Ja |
| Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine? | ☐ Nee | ☐ Ja |
| Is er sprake van opslag van gasflessen? | ☒ Nee | ☐ Ja |
| Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk? | ☐ Nee | ☐ Ja |

