

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : Sportcomplex incl. zwembad
 Contactpersoon : Miquel van Pol _____
 Functie : Gebouwenbeheerder Menswel ____
 Telefoonnummer : 06-51939414
 Emailadres : miquel.vanpol@menswel.nl _____
 Datum : 27-6-2024 _____

Risicoadres

Risico- adres : Bandertlaan 7 Echt _____
 Postcode : 6101 LZ Plaatsnaam: Echt _____
 Contactpersoon locatie : _____
 Functie : Gebouwbeheerder _____

Risico informatie

Bouwjaar pand : 1971 / 2017

Bouwaard gevels : ☒ Beton/Steen ☐ Staal ☐ Hout
☒ Anders, stucwerk buitenzijde afwerking _____

Bouwaard dak : ☐ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout
☐ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☒ Anders, PVC dakbedekking _____

Isolatiemateriaal gevels : ☐ Steenwol / glaswol
☒ Kunststofschuim (PUR/PIR)
☐ Anders, _____

Isolatiemateriaal dak : ☐ Steen/glaswol
☒ Kunststofschuim (PUR/PIR)
☐ Anders, _____

Bouwaard verdiepingsvloer(en) : ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Metaal ☐ NVT
 Verticaal dragende constructie : ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Horizontaal dragende constructie : ☐ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Zonnepanelen : ☒ Niet aanwezig ☐ Op frame ☐ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? : ☒ Nee ☐ Ja, in gebruik als _____

Ligging van het pand: : ☐ Binnen bebouwde kom ☒ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? : ☒ Nee ☐ Ja, _____

Is de locatie omheind? : ☒ Nee ☐ Ja, gedeeltelijk: hoogte _____ m
☐ Ja, volledig: hoogte _____ m

Bebouwd oppervlak : 1000 m2
 Aantal verdiepingen : 2
 Staat van onderhoud : goed

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig?	☐ Nee	☒ Ja
Is er doormelding van brandalarm?	☐ Nee	☒ Ja
Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig?	☒ Nee	☐ Ja
Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd?	☒ Nee	☐ Ja
Is er een bliksemafleider aanwezig?	☒ Nee	☐ Ja
Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken?	☒ Nee	☐ Ja
Zijn handblussers aanwezig en gekeurd?	☐ Nee	☒ Ja
Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd?	☐ Nee	☒ Ja
Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf?	☐ Nee	☒ Ja
Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen?	☐ Nee	☒ Ja
Zo ja, hoeveel minuten brandwerend?	☒ 30 min ☐ 60 min	
(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)		
Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd?	☒ Branddeuren	☐ Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk?	☐ 1	☒ 2	☐ 3	☐ 4
Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig?	☐ Nee		☒ Ja	
Is er doormelding van inbraakalarmering?	☐ Nee		☒ Ja	
Is er buitenverlichting aanwezig?	☐ Nee		☒ Ja	
Is er een vorm van camera toezicht?	☒ Nee		☐ Ja	
Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen?	☐ Nee		☒ Ja	

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	☐ Nee	☐ Ja	☒ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks
Koelinstallatie	☐ NVT	☐ Nee	☐ Ja	☒ Halfjaarlijks
Zonnepanelen	☒ NVT	☐ Nee	☐ Ja	☐ Halfjaarlijks
Overige technische installaties	☐ Nee	☐ Ja	☒ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140	☐ Nee	☒ Ja
Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie?	☐ Nee	☒ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen?	☐ Nee	☒ Ja
Wordt afval opgeslagen in metalen containers?	☐ Nee	☒ Ja
Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd?	☐ Nee	☒ Ja
Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? 2/4 meter _____m		
Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast?	☐ Nee	☒ Ja
Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel?	☒ Nee	☐ Ja
Is er sprake van leegstand?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, wordt antikraak toegepast?	☒ Nee	☐ Ja
Wordt er gebruik gemaakt van acculaders?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?	☒ Nee	☐ Ja
Is er sprake van houtbewerking?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsel?	☒ Nee	☐ Ja
Is er sprake van verfspuiten?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?	☒ Nee	☐ Ja
Is er sprake van opslag van gasflessen?	☒ Nee	☐ Ja
Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?	☒ Nee	☐ Ja