

Nota van Inlichtingen - Europese aanbesteding Groenonderhoud voor Stichting Openbaar onderwijs Zwolle & Regio

Deze nota van inlichtingen omvat 2 pagina's en een gerectificeerde bijlage L en is opgesteld naar aanleiding van vragen over de offerteaanvraag. Conform deze offerteaanvraag worden hiermee de vragen en de daarop gegeven antwoorden uiterlijk 9 september 2024 geanonimiseerd in de vorm van een 'nota van inlichtingen' op TenderNed gepubliceerd.

Nr.	Verwijzing	Vraag en Antwoord
1	Bijlage A Pagina 8	Een groot deel van de planning speelt zich af midden in de vakantieperiode, hierdoor is onze interne capaciteit niet optimaal. Om die reden verzoeken wij om de deadline voor het indienen van de offerte met twee weken te verlengen, gaat u daarmee akkoord?
		Niet akkoord. OOO heeft in verband met de planning van het beoordelings- en gunningsproces geen mogelijkheden om de deadline twee weken uit te stellen. Wel geeft OOO de mogelijkheid om nieuwe vragen (niet zijnde vervolgvragen) te stellen voor de tweede nota van inlichtingen.
2	Bijlage D. Eis F2 Pagina 27	In het programma van eisen is weliswaar een indexatiemogelijkheid opgenomen, maar deze is te gering om stijgingen van sociale lasten en cao-verhogingen op te vangen. Mede gelet op de looptijd van de overeenkomst zou deze beperkte indexatiemogelijkheid kunnen leiden tot een verlieslatend contract aan de zijde van Opdrachtnemer. Bent u bereid een ruimere, meer marktconforme indexatiemogelijkheid op te nemen?
		OOO is niet bereid om een ruimere indexatie mogelijkheid op te nemen, maar is wel bereid om artikel 8.6 te laten vervallen en om artikel 8.2 van de raamovereenkomst als volgt te verruimen: Artikel 8.2 Bijlage I. Raamovereenkomst: Tussentijdse prijsverhogingen worden niet geaccepteerd, met uitzondering van goedgekeurde structurele aanpassingen van de Diensten, bindende prijsverhogingen van overheidswege, onvoorziene stijgingen van sociale lasten en onvoorziene cao-verhogingen alsmede onvoorziene extreme stijgingen in kostprijs. Als voornoemde ontwikkelingen zich voordoen neemt Opdrachtnemer het initiatief om hierover in overleg te treden met Opdrachtgever. Opdrachtnemer onderbouwt welke elementen tot deze stijging leiden. Opdrachtgever en Opdrachtnemer hebben contact over het voorstel en dan kan Opdrachtgever al dan niet besluiten om mee te gaan in voorgestelde verhoging of in samenspraak tot een ander besluit komen. Hetzelfde geldt voor het omgekeerde: bij extreme dalingen in prijs treden Opdrachtgever en Opdrachtnemer ook in contact.
3	Bijlage D. Eis F2 Pagina 27	In het programma van eisen is geen mogelijkheid tot tussentijdse prijsaanpassing opgenomen. Het afspreken van vaste prijzen is niet redelijk nu opdrachtnemer tussentijds te maken kan krijgen met (extreme) stijgingen in kostprijs bijvoorbeeld wegens schaarste en productiebeperkingen door de situatie in de wereld (oorlog, grondstoffentekorten, hoge inflatiecijfers, branchestakingen). Dergelijke invloeden kunnen grote impact hebben voor alle betrokken partijen, bijvoorbeeld op de kwaliteit van dienstverlening. Met een goede prijswijzigingsclausule zorgt u ervoor dat Opdrachtnemer goed kan blijven leveren (geen wanprestatie) (en dat er minder snel sprake zal zijn van een wezenlijke wijziging c.q. er niet voortijdig een nieuwe opdracht door u in de markt moet worden uitgezet). Bent u, gezien het vorenstaande, bereid een prijswijzigingsclausule in de overeenkomst op te nemen?
		Zie antwoord op vraag 2.

4	Bijlage G Pagina 33	Mogen wij gebruik maken van een additionele bijlage voor afbeeldingen, om onze aanbieding te kunnen verduidelijken?
	Dit is niet toegestaan. Het aantal pagina's is bewust beperkt gehouden vanuit de gedachte dat een "expert" die het project doorziet weinig tekst nodig heeft om de essentie vast te leggen.	
5	Bijlage G Pagina 33	Is het toevoegen van een voorblad aan onze inschrijving toegestaan?
	Dit is niet toegestaan. Het aantal pagina's is bewust beperkt gehouden vanuit de gedachte dat een "expert" die het project doorziet weinig tekst nodig heeft om de essentie vast te leggen.	
6	Bijlage G Pagina 33	Is het toegestaan om de beantwoording van de vragen in eigen format in te dienen? In het huidige sjabloon, gaat door de tabelvorm veel ruimte verloren voor de tekst.
	Dit is toegestaan. De beantwoording van de open vragen dient in PDF. Bij de beantwoording dient u lettertype Arial 9 (minimaal), zwart, minimaal regelafstand 1 te gebruiken. Voor de beoordeling zullen de antwoorden op de open vragen in zwart-wit staand op A4 formaat worden gedeeld.	
7	Bijlage L Pagina 49	Er is geen areaaldata aangeleverd betreft de half/-elementverhardingen. Moet dit ook meegenomen worden in het onderhoud zo ja kan het areaal aangeleverd worden?
	OOZ beschikt niet over deze data. De half/-elementverhardingen kunnen dan ook niet meegenomen worden in het Inschrijfbedrag groenonderhoud.	
8	Bijlage L Pagina 49	Verjonging snoei van bosplantsoen is niet op KOR 2023 beeldkwaliteit B maar is wel nodig, kan hier een onderhoud specificatie aangeleverd worden of word dit als zijne aparte opdrachten afgegeven?
	Verjongingssnoei van bosplantsoen is inderdaad niet in een beeldbestek te vatten. OOZ is van plan om dit eens in de 5 tot 7 jaar op afroep uit te laten voeren.	
9	Bijlage L Pagina 49	Hagen moeten onderhouden worden, zowel onkruid als snoeien we hebben nu alleen de grondoppervlakte als areaalgegevens beschikbaar. Om tot een kosten homogene prijs te komen moeten we weten wat de knipoppervlakte van de hagen zijn, kan de knipoppervlakte van de hagen aangeleverd worden?
	Bijlag L in excel is gerectificeerd. De randlengte is nu toegevoegd. Gemiddeld ligt de kniphoopte op 1,25 m de formule is dan: (randlengte x 1,25) + oppervlakte = knipoppervlak.	
10	Bijlage L Pagina 49	Bij het onderhoud van gazons moeten ook kanten worden gestoken, er is nu alleen de oppervlakten aangeleverd en niet de strekkende meters van de randen. Kan de lengtes van de gazonranden aangeleverd worden?
	Bijlag L in excel is gerectificeerd. De randen van gazons zijn toegevoegd. Let op: dit is de gehele randlengte, deels ligt deze mogelijk tegen gebouwen aan.	