

02/09/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 23919 | Implementatie DIOO, vervanging PZI/MAI en verlichting, uitrol Rijkspas, PI Haaglanden te Scheveningen

Beschrijving: De Penitentiare Inrichting (PI) Haaglanden in Scheveningen bestaat uit een Penitentiair Psychiatrisch Centrum (PPC) en het Justitieel Centrum voor Somatische Zorg (JCvSZ). Daarnaast huisvest deze locatie capaciteit ten behoeve van de Internationale Tribunalen en het Internationaal Strafhof (ICC). Het complex bestaat uit meerdere gebouwen van verschillende leeftijden. Een aantal installaties zijn verouderd en kunnen in de toekomst niet meer bedrijfszeker worden gehouden. Dit project ziet toe op de vervanging van deze installaties. Overzicht algemene kenmerken Het project vindt plaats in 8 verschillende gebouwen/gebouwdelen op het complex en op het terrein zelf (de aanleg van nieuwe glasvezelverbindingen). De mate waarin de installaties vervangen moeten worden verschilt per gebouw. Een aantal gebouwen worden in de toekomst mogelijk niet meer gebruikt. In die gebouwen zullen de ingrepen minder omvangrijk zijn. De oppervlakte van alle gebouwen bij elkaar is ca. 30.000m². Disciplines: beveiligingstechniek, ICT, data, cybersecurity, elektrotechniek, klein deel werktuigbouw (koeling), bouwkunde

Identificatiecode van de procedure: 9f381ea4-9c66-4d12-8063-23b8f845f7c1

Interne identificatiecode : 23919

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 35120000Bewakings- en beveiligingssystemen en –apparatuur

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Scheveningen

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 23919 | Implementatie DIOO, vervanging PZI/MAI en verlichting, uitrol Rijkspas, PI Haaglanden te Scheveningen

Beschrijving: De Penitentiaire Inrichting (PI) Haaglanden in Scheveningen bestaat uit een Penitentiair Psychiatrisch Centrum (PPC) en het Justitieel Centrum voor Somatische Zorg (JCvSZ). Daarnaast huisvest deze locatie capaciteit ten behoeve van de Internationale Tribunalen en het Internationaal Strafhof (ICC). Het complex bestaat uit meerdere gebouwen van verschillende leeftijden. Een aantal installaties zijn verouderd en kunnen in de toekomst niet meer bedrijfszeker worden gehouden. Dit project ziet toe op de vervanging van deze installaties. Het project vindt plaats in 8 verschillende gebouwen/gebouwdelen op het complex en op het terrein zelf (de aanleg van nieuwe glasvezelverbindingen). De mate waarin de installaties vervangen moeten worden verschilt per gebouw. Een aantal gebouwen worden in de toekomst mogelijk niet meer gebruikt. In die gebouwen zullen de ingrepen minder omvangrijk zijn. De oppervlakte van alle gebouwen bij elkaar is ca. 30.000m². Disciplines: beveiligingstechniek, ICT, data, cybersecurity, elektrotechniek, klein deel werktuigbouw (koeling), bouwkunde

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 35120000Bewakings- en beveiligingssystemen en –apparatuur

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Scheveningen

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 21Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake

ja

overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Naam: S1 1. Ervaring realisatie verbouw- en renovatieprojecten in de Utiliteitsbouw

Beschrijving: Voor de beschrijving, raadpleeg de tabel van de selectiecriteria in paragraaf 5.1 van de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het selectiecriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S2 Ervaring met het realiseren van werken in een beveiligde omgeving

Beschrijving: Voor de beschrijving, raadpleeg de tabel van de selectiecriteria in paragraaf 5.1 van de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het selectiecriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Strafrechtelijke veroordelingen

Beschrijving: De gegadigde verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikelen 3.13.1 tot en met 3.13.5 en 3.13.7, onderdeel c en d, van het ARW 2016.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E2 Geen faillissement of surseance van betaling

De gegadigde verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikel 3.13.7 onderdeel

Beschrijving: b van het ARW 2016.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E3 Betalingen belastingen en premies

Beschrijving: De gegadigde verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikel 3.13.4 of 3.13.7 onderdeel j van het ARW 2016.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E4 Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving

Beschrijving: De inschrijving is niet tot stand gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E5 Ervaring realisatie verbouw- en renovatieprojecten in de Utiliteitsbouw

Beschrijving: Voor de beschrijving, raadpleeg de tabel geschiktheidseisen in paragraaf 4.2 van de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E6 Ervaring met het realiseren van werken in een beveiligde omgeving

Beschrijving: Voor de beschrijving, raadpleeg de tabel geschiktheidseisen in paragraaf 4.2 van de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E7 Kwaliteitszorgsysteem: NEN-ISO:9001

Voor de beschrijving, raadpleeg de tabel geschiktheidseisen in paragraaf 4.2

Beschrijving: van de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E8 Veiligheidssysteem: VCA**

Beschrijving: Voor de beschrijving, raadpleeg de tabel geschiktheidseisen in paragraaf 4.2 van de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de
procedure moet worden
uitgenodigd: 3

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de
procedure kan worden
uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunn op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Ongehinderde Bedrijfsvoering tijdens Installatiewerkzaamheden

Beschrijving: Voor de beschrijving, raadpleeg de tabel kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunn op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Beheersing (plannings)risico's

Beschrijving: Voor de beschrijving, raadpleeg de tabel kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende informatie: 20/09/2024 23:59 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/347686>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Een veiligheidsmachtiging is vereist

Beschrijving: Om te voorkomen dat eenieder via raadpleging van door het Rijksvastgoedbedrijf op TenderNed gepubliceerde aankondigingen in het bezit kan raken van plattegronden en systeembeschrijvingen van beveiligingsinstallaties, zullen deze aanbestedingsstukken pas in de inschrijvingsfase via TenderNed beschikbaar worden gesteld en wel uitsluitend aan de gegadigden die een uitnodiging tot inschrijving hebben ontvangen en voorafgaand een getekende geheimhoudingsverklaring hebben getekend. Het Rijksvastgoedbedrijf beroept zich in dit verband op artikel 3.8.2 ARW 2016.

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/347686>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van verzoeken tot deelname: 08/10/2024 11:30 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
: Neen

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische neen

orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure Rijksvastgoedbedrijf
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die
verzoeken tot deelname Rijksvastgoedbedrijf
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Gary Brooks

E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Telefoon: +31 702140214

Internetadres: http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: Postbus 16169, 2500 BD

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank 's Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland

Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 60a97d32-09fa-4471-880d-0f1cf33a0858-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 02/09/2024 23:10 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking