

25/11/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Eindhoven
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Tijdelijke flexibele gebouwen gemeentebreed

Beschrijving: De opdracht betreft op hoofdlijnen voor wonen (reguliere woningen, studentenwoningen en opvang van vluchtelingen), leren (kinderdagverblijf, basisschool, voortgezet onderwijs, (voortgezet) speciaal onderwijs (V)SO en noodlokalen), zorgen (woningen met zorg en gebouwen voor zorg) en werken (kantoorgebouwen) op ad-hoc basis snel te kunnen beschikken over tijdelijke flexibele gebouwen (units). Een zeer globale inschatting van de totale opdracht, inclusief verlengingsopties, bedraagt naar verwachting €45.000.000. (vijfenveertig miljoen euro). Inschrijvers kunnen geen rechten ontleen aan de ingeschatte waarde. Aangezien de te sluiten overeenkomst moet worden gekwalificeerd als raamovereenkomst in de zin van de Aanbestedingswet, zal deze worden gesloten voor een maximale waarde van 150% van voornoemd bedrag.

Identificatiecode van de procedure: b5a73a4d-d91a-4d78-a0bc-eb28e3f5d7c7

Interne identificatiecode : RD2024-0006

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie(cpv): 44211000Prefabgebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 34221000Mobiele containers voor bijzondere doeleinden

Aanvullende classificatie(cpv): 45214000Gebouwen voor onderwijs en onderzoek

Aanvullende classificatie(cpv): 70333000Huisvestingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant(NL414)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Eindhoven

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Gehele opdracht
Beschrijving: Zie hoofdomschrijving.
Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen
Belangrijkste classificatie(cpv): 44211000Prefabgebouwen
Opties:
Beschrijving van de opties: Verlenging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant(NL414)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Eindhoven

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 60Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De opdrachtgever heeft 2 maal eenzijdig de mogelijkheid om de overeenkomst onder dezelfde condities te verlengen met telkens maximaal 60 maanden.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteitscriteria
Als gunningscriterium wordt de beste prijs-kwaliteitverhouding gehanteerd

Beschrijving: (BPKV). De BPKV wordt bepaald aan de hand van de gewogen factor methode. Bij deze methode wordt de score uitgedrukt in punten, waarna de gewogen punten bij elkaar worden geteld (gewogen punten = score x gewicht). De Inschrijver met het hoogste aantal punten krijgt de Opdracht gegund. De (sub)criteria worden onderling gewogen volgens onderstaande tabel: K1: Draaiboek werkwijze: 30 K2: Draaiboek kostenbeheersing: 30 K3: Draaiboek duurzaamheid: 30 K3: Zero-emissie materieel: 10 Prijs krijgt geen weging in de beoordeling ten behoeve van het bepalen van de winnende inschrijving. Zie voor meer informatie de aanbestedingsstukken.

Gewicht (punten, exact): 100

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs wordt niet beoordeeld ten behoeve van het bepalen van de winnende inschrijving, maar is onderdeel van het draaiboek kostenbeheersing.

Gewicht (punten, exact): 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Eindhoven

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Eindhoven

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Eindhoven

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Eindhoven

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Eindhoven

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze procedure: 67 500 000Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 67 500 000Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: De Meeuw Oirschot B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van de
aanbesteding: 67 500 000Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Gehele opdracht

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 02/10/2024

Datum van sluiting van
het contract: 29/10/2024

De opdracht wordt
gegund in het kader van
een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Eindhoven

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 5

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Eindhoven
Registratienummer: 261529808
Postadres: Stadhuisplein 1
Stad: Eindhoven
Postcode: 5611 EM
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant(NL414)
Land: Nederland
Contactpunt: Thomas Philippo
E-mail: aanbestedingen@eindhoven.nl
Telefoon: +31 40238
Internetadres: <http://www.eindhoven.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt
Stad: Eindhoven
Postcode: 5613cm
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant(NL414)
Land: Nederland
E-mail: aanbestedingen.meldingen@eindhoven.nl
Internetadres: <https://www.eindhoven.nl/ondernemen/inkoop-en-aanbesteding>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch
Postadres: Leeghwaterlaan 8
Stad: 's-Hertogenbosch
Postcode: 5223 BA
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)
Land: Nederland
E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 736202020
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch
Postadres: Leeghwaterlaan 8
Stad: 's-Hertogenbosch
Postcode: 5223 BA
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)
Land: Nederland
E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 736202020
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: De Meeuw Oirschot B.V.
Omvang van de ondernemer: Groot
Registratienummer: 17043738
Postadres: Industrieweg 8
Stad: OIRSCHOT
Postcode: 5688DP
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant(NL414)
Land: Nederland
E-mail: info@demeeuw.com
Telefoon: +31 499572024
Fax: +31 499580562
Internetadres: <http://www.demeeuw.com>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: fb640c3c-fecc-48f2-8de6-cf702ea2421a-01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 25/11/2024 14:48 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking