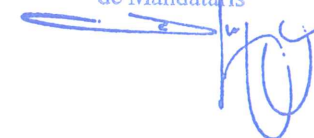


LIJST GEBOUWGEGEVENS			
NUMMER	OMSCHRIJVING	DATUM	EDITIE
b 90-1	BBO	09-07-2014	
b 90-2_1	BVO SOUTERRAIN en BEGANE GROND	09-07-2014	
b 90-2_2	BVO 1e VERDIEPING	09-07-2014	
b 90-3_1	GBO SOUTERRAIN en BEGANE GROND	09-07-2014	
b 90-3_2	GBO 1e VERDIEPING	09-07-2014	
b 90-4_1	VG + VLUCHTWEGLENGTEN + DAGLICHT SOUTERRAIN en BEGANE GROND	09-07-2014	
b 90-4_2	VG +VLUCHTWEGLENGTEN+DAGLICHT 1e VERDIEPING	09-07-2014	
b 90-5_1	BRANDCOMPARTIMENTERING SOUTERRAIN en BEGANE GROND	09-07-2014	
b 90-5_2	BRANDCOMPARTIMENTERING 1e VERDIEPING	09-07-2014	
b 90-7_1	GELUIDWERING INTERN SOUTERRAIN en BEGANE GROND	09-07-2014	
b 90-7_2	GELUIDWERING INTERN 1e VERDIEPING	09-07-2014	
b 90-9_1	TOILETTEN SOUTERRAIN en BEGANE GROND	09-07-2014	
b 90-9_2	TOILETTEN 1e VERDIEPING	09-07-2014	

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Landgraaf

d.d. 01 OKT 2014

Mij bekend
de Mandataris



Behoort bij aanvraag omgevingsvergunning

d.d. 02 SEP 2014

nr.

2014-0384-

GEMEENTE LANDGRAAF
Casemanager fysiek domein

werk : NIEUWBOUW BREDE SCHOOL
SCHAESBERG te LANDGRAAF

tekening : BESTEKTEKENING
BIJLAGEN AANVRAAG
OMGEVINGSVERGUNNING

schaal : 1 :200

getekend : JGMK

formaat : A3

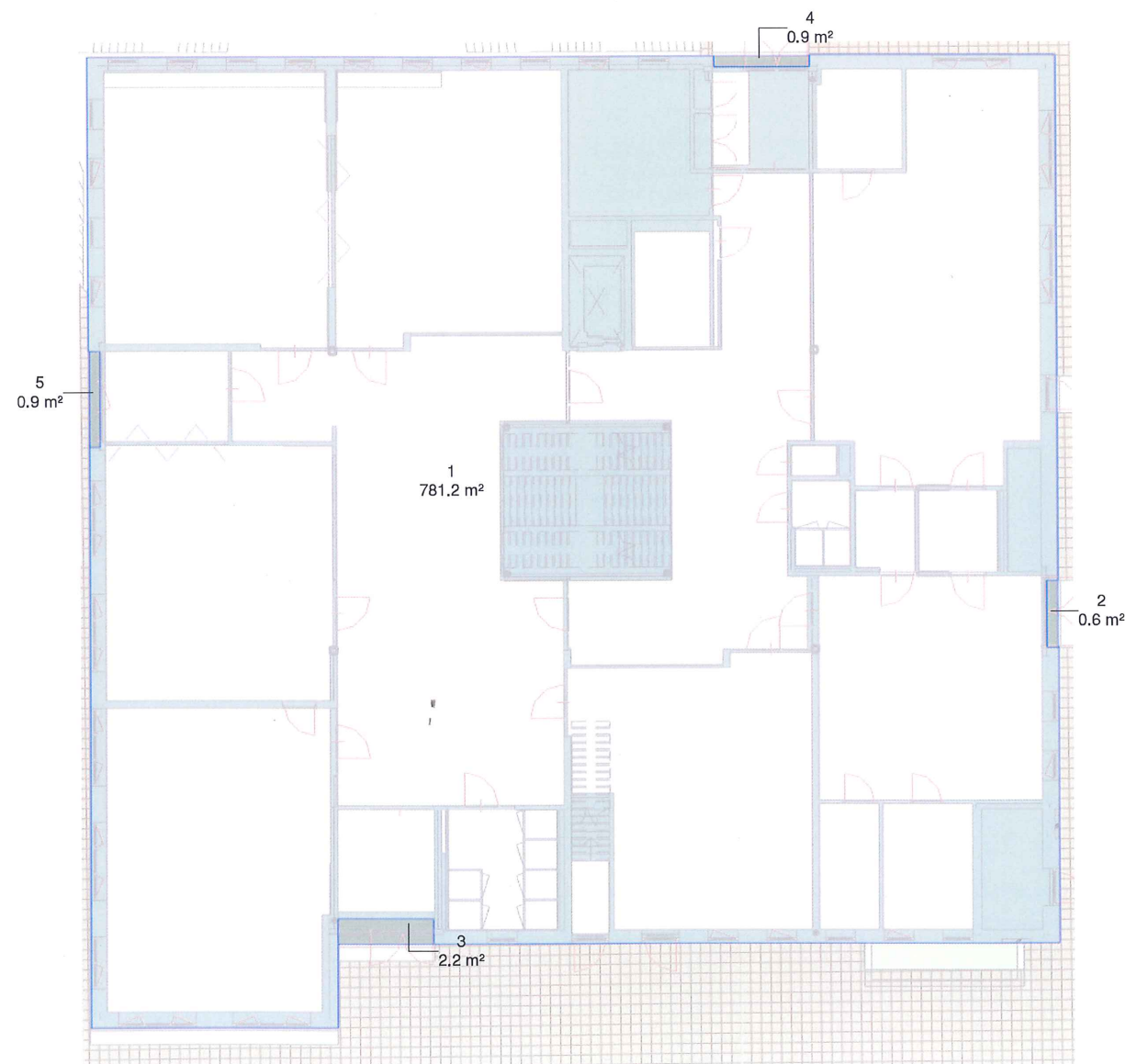
datum : 09-07-2014

werknr. | tekeningnr.

1971 | b 90

gsg architecten bv
eglantierlaan 3
7329 an apeldoorn
T 055- 541 82 55
F 055- 542 19 22
E info@gsgarchitecten.nl
W www.gsgarchitecten.nl
BTW NL816187514.B01
KvK 08147234

GSG
architecten



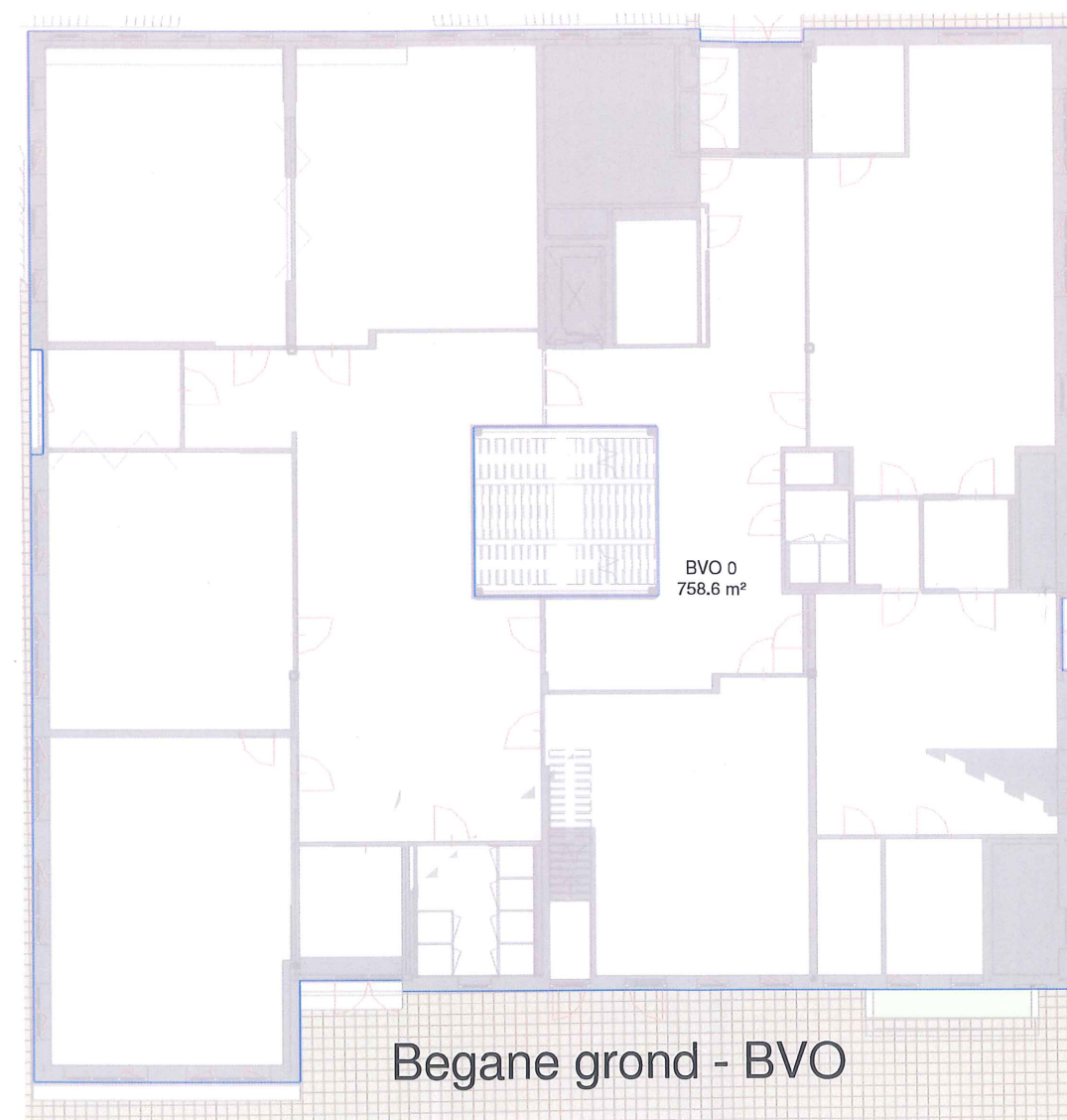
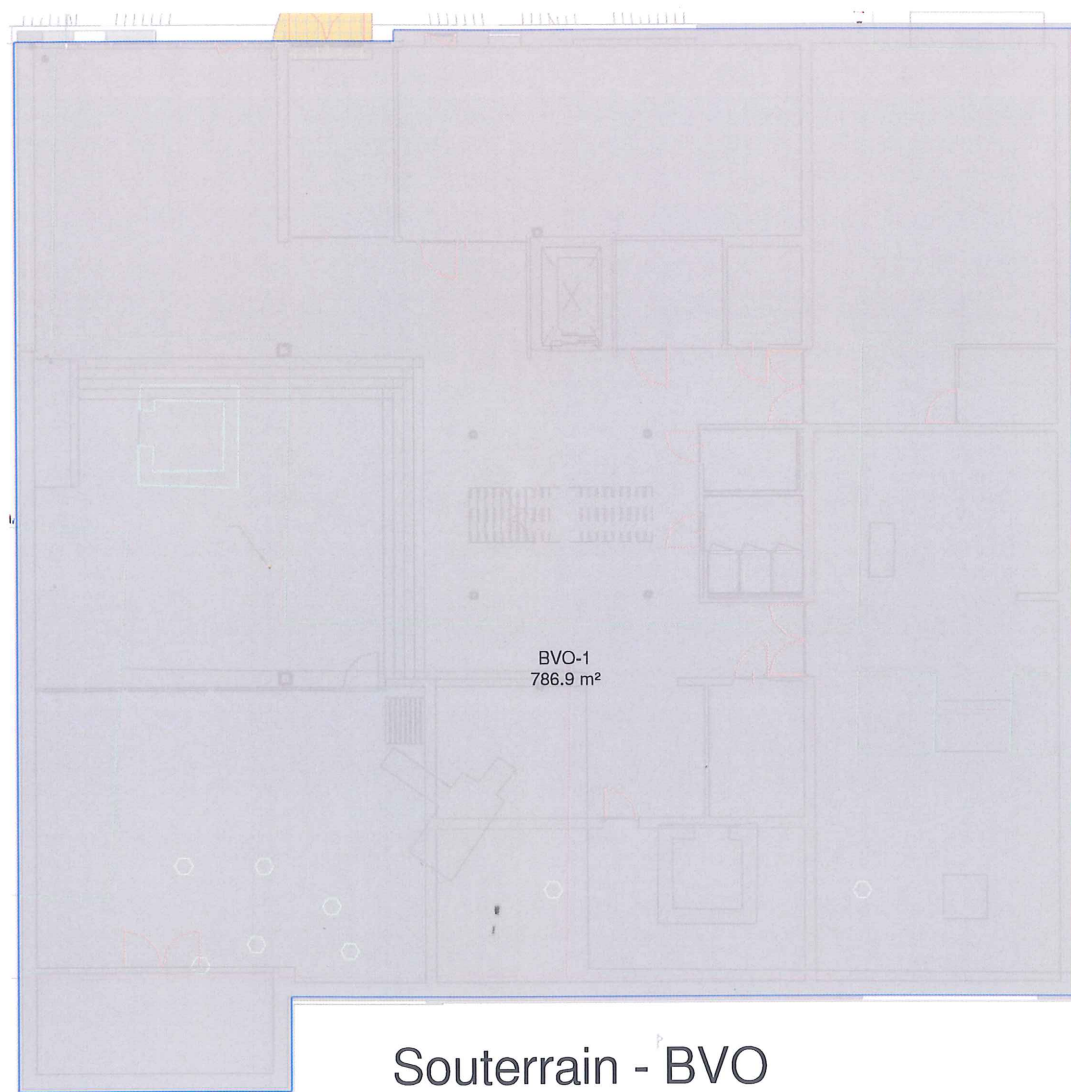
Bruto Bebouwd oppervlak

- Bruto Bebouwd Oppervlak
- Bruto Overbebouwd Oppervlak

Bruto bebouwd oppervlak	
	Oppervlak:
Bruto Bebouwd Oppervlak	781.2 m²
Bruto Overbebouwd Oppervlak	0.9 m²
Bruto Overbebouwd Oppervlak	0.6 m²
Bruto Overbebouwd Oppervlak	2.2 m²
Bruto Overbebouwd Oppervlak	0.9 m²
	785.9 m²

1971
b 90-1
09-07-2014

GSG
architecten



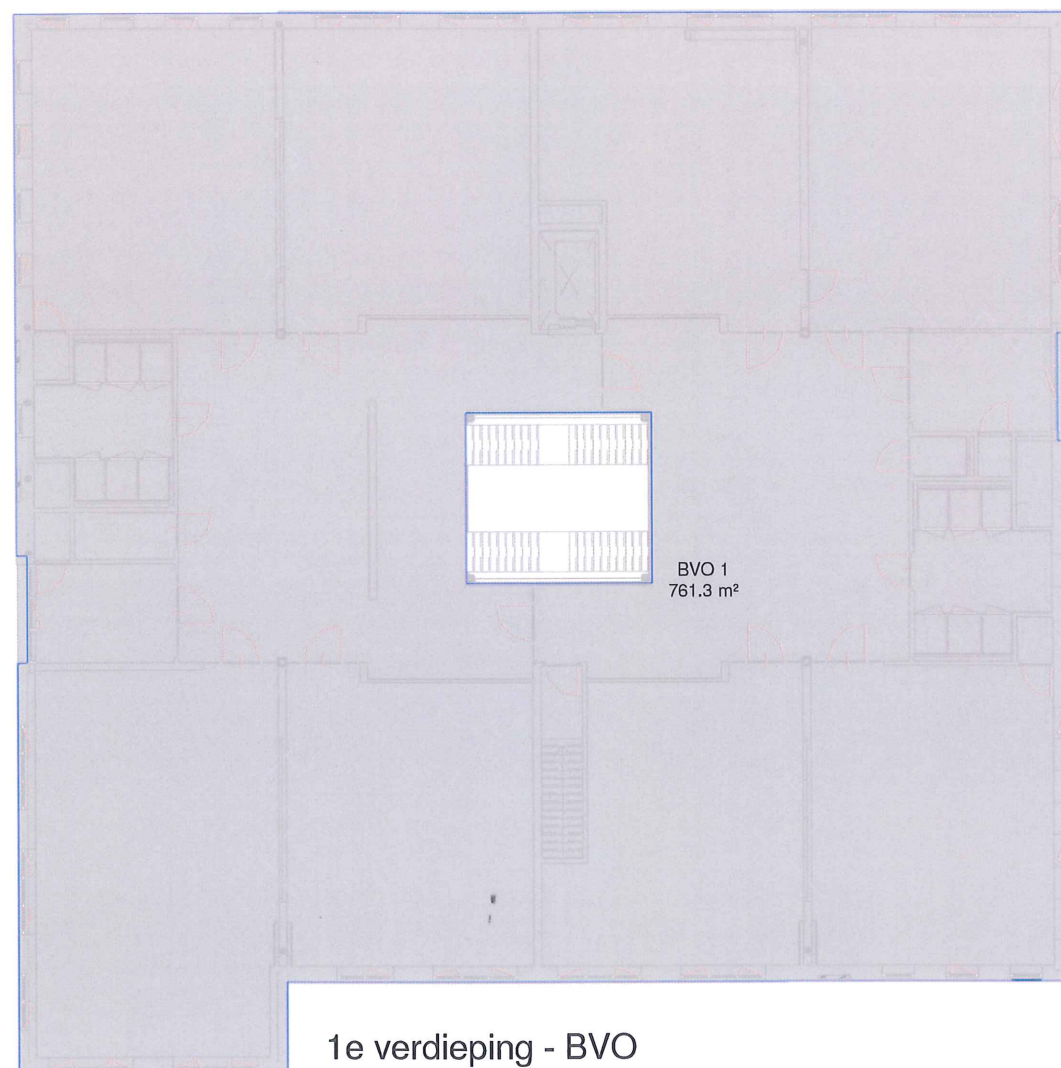
Bruto Vloeroppervlak

- ☐ Bestaand
- ☐ Nieuw

1971
b 90-2_1
09-07-2014

GSG
architecten

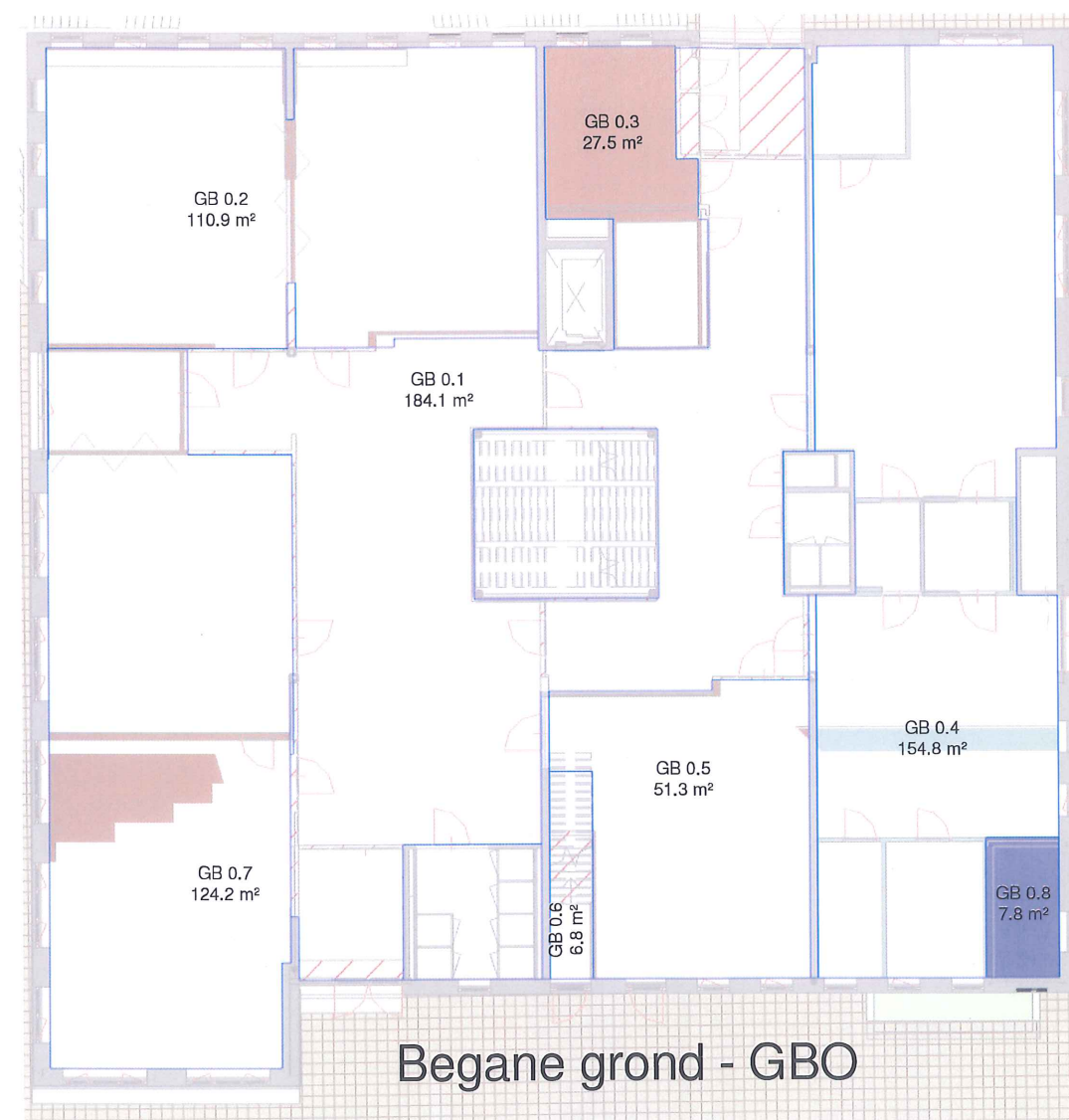
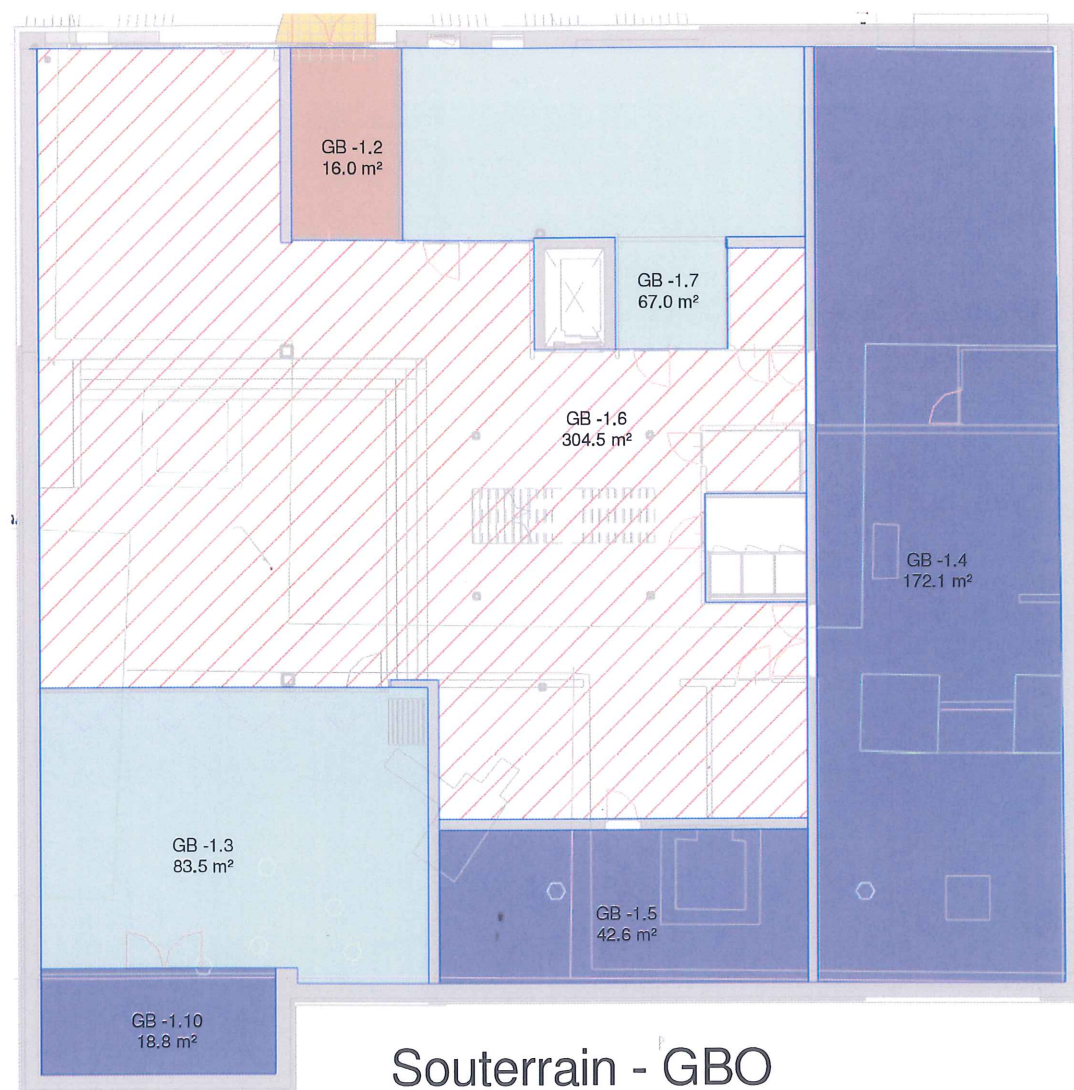
I:\1971\ACAD\B-FASE\1971_B-model_wijziging_A.rvt



Bruto Vloeroppervlakte	
Onderdeel	Oppervlak
Souterrain - niveau 1	
Nieuw	786.9 m²
Begane grond	
Nieuw	758.6 m²
1e verdieping	
Nieuw	761.3 m²
	2306.8 m²

1971
b 90-2_2
09-07-2014

GSG
architecten

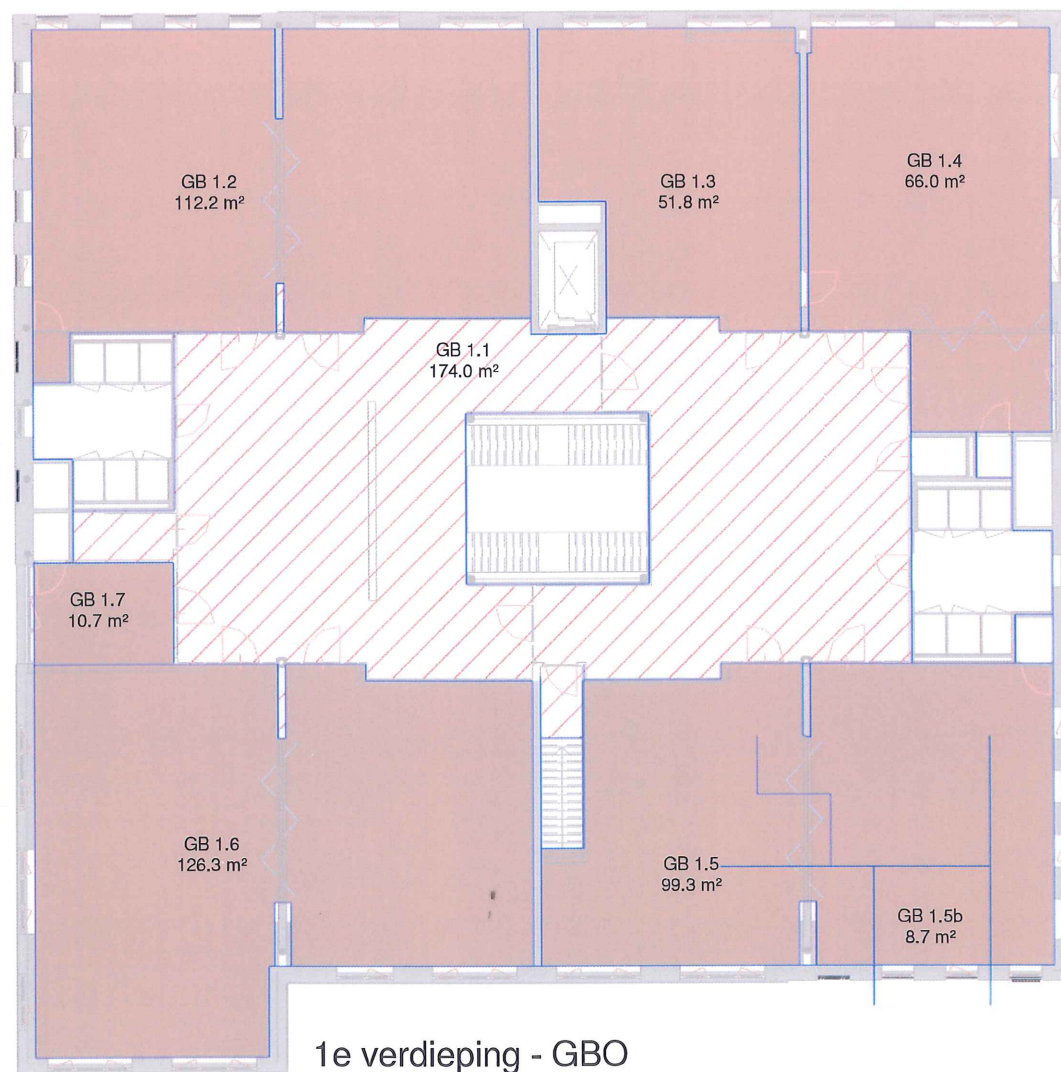


Gebruiksoppervlak

- 00 Gemeenschappelijke ruimten
- 01 Woonfunctie
- 02 Bijeenkomstfunctie
- 03 Celfunctie
- 04 Gezondheidszorgfunctie
- 05 Industriefunctie
- 05 Lichte industriefunctie
- 06 Kantoorfunctie
- 07 Logiesfunctie
- 08 Onderwijsfunctie
- 09 Sportfunctie
- 10 Winkelfunctie
- 11 Overige gebruiksfunctie
- 12 Bouwwerk geen gebouw zijnde
- 13 Niet functie gebonden

1971
b 90-3_1
09-07-2014

GSG
architecten



1e verdieping - GBO

GEBRUIKSOPPERVLAKTE (GBO)			
Niveau	Gebruiksfunctie:	Ruimtenaam:	Oppervlak:

00 Gemeenschappelijke ruimten			
Souterrain - niveau 1	00 Gemeenschappelijke ruimten	GB -1.6	304.5 m²
Begane grond	00 Gemeenschappelijke ruimten	GB 0.1	184.1 m²
Begane grond	00 Gemeenschappelijke ruimten	GB 0.6	6.8 m²
1e verdieping	00 Gemeenschappelijke ruimten	GB 1.1	174.0 m²
			669.4 m²

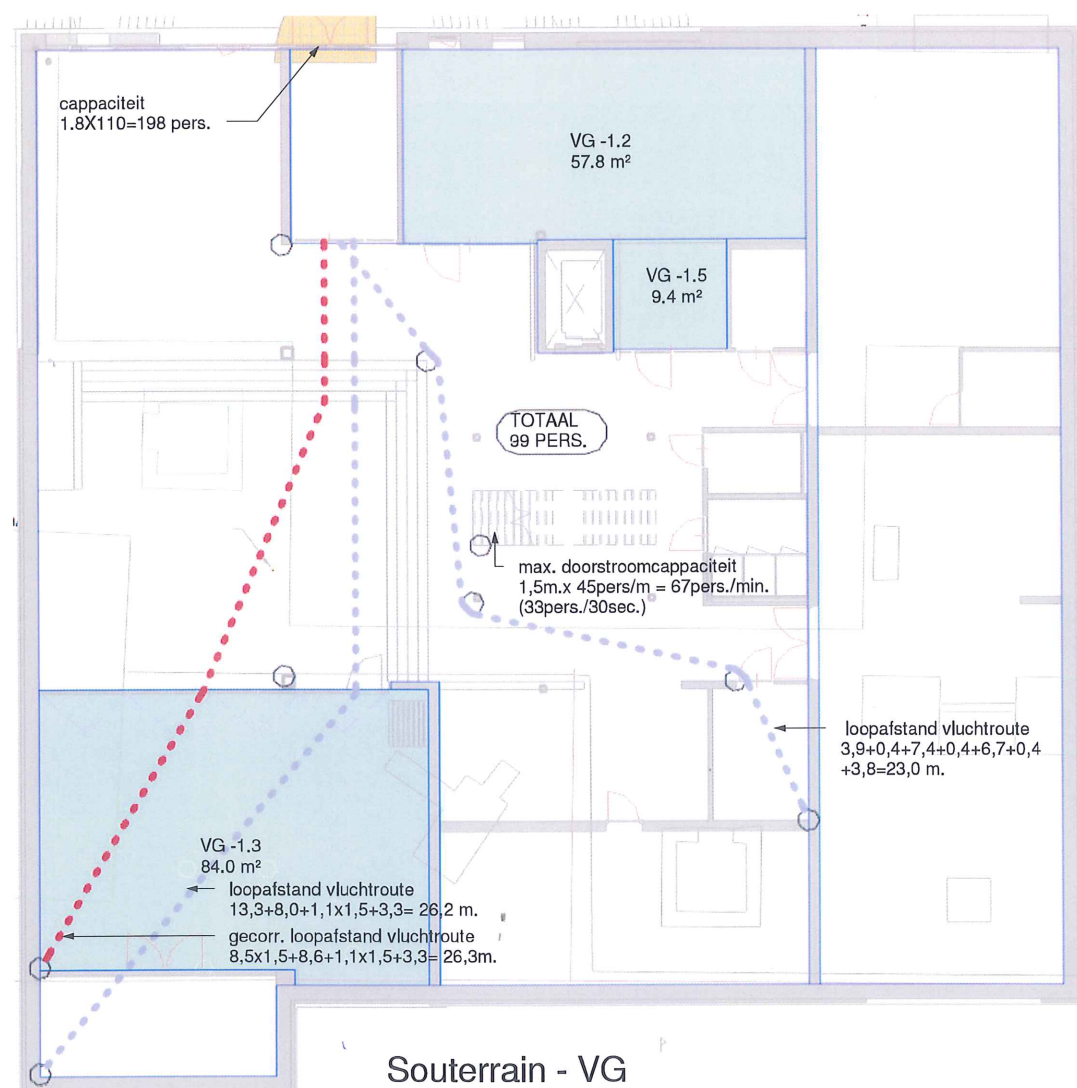
02 Bijeenkomstfunctie			
Souterrain - niveau 1	02 Bijeenkomstfunctie	GB -1.3	83.5 m²
Souterrain - niveau 1	02 Bijeenkomstfunctie	GB -1.7	67.0 m²
Begane grond	02 Bijeenkomstfunctie	GB 0.4	154.8 m²
			305.3 m²

08 Onderwijsfunctie			
Souterrain - niveau 1	08 Onderwijsfunctie	GB -1.2	16.0 m²
Begane grond	08 Onderwijsfunctie	GB 0.2	110.9 m²
Begane grond	08 Onderwijsfunctie	GB 0.3	27.5 m²
Begane grond	08 Onderwijsfunctie	GB 0.4	0.0 m²
Begane grond	08 Onderwijsfunctie	GB 0.5	51.3 m²
Begane grond	08 Onderwijsfunctie	GB 0.7	124.2 m²
1e verdieping	08 Onderwijsfunctie	GB 1.2	112.2 m²
1e verdieping	08 Onderwijsfunctie	GB 1.3	51.8 m²
1e verdieping	08 Onderwijsfunctie	GB 1.4	66.0 m²
1e verdieping	08 Onderwijsfunctie	GB 1.5	99.3 m²
1e verdieping	08 Onderwijsfunctie	GB 1.5b	8.7 m²
1e verdieping	08 Onderwijsfunctie	GB 1.6	126.3 m²
1e verdieping	08 Onderwijsfunctie	GB 1.7	10.7 m²
			805.1 m²

11 Overige gebruiksfunctie			
Souterrain - niveau 1	11 Overige gebruiksfunctie	GB -1.4	172.1 m²
Souterrain - niveau 1	11 Overige gebruiksfunctie	GB -1.5	42.6 m²
Souterrain - niveau 1	11 Overige gebruiksfunctie	GB -1.10	18.8 m²
Begane grond	11 Overige gebruiksfunctie	GB 0.8	7.8 m²
			241.3 m²
			2021.1 m²

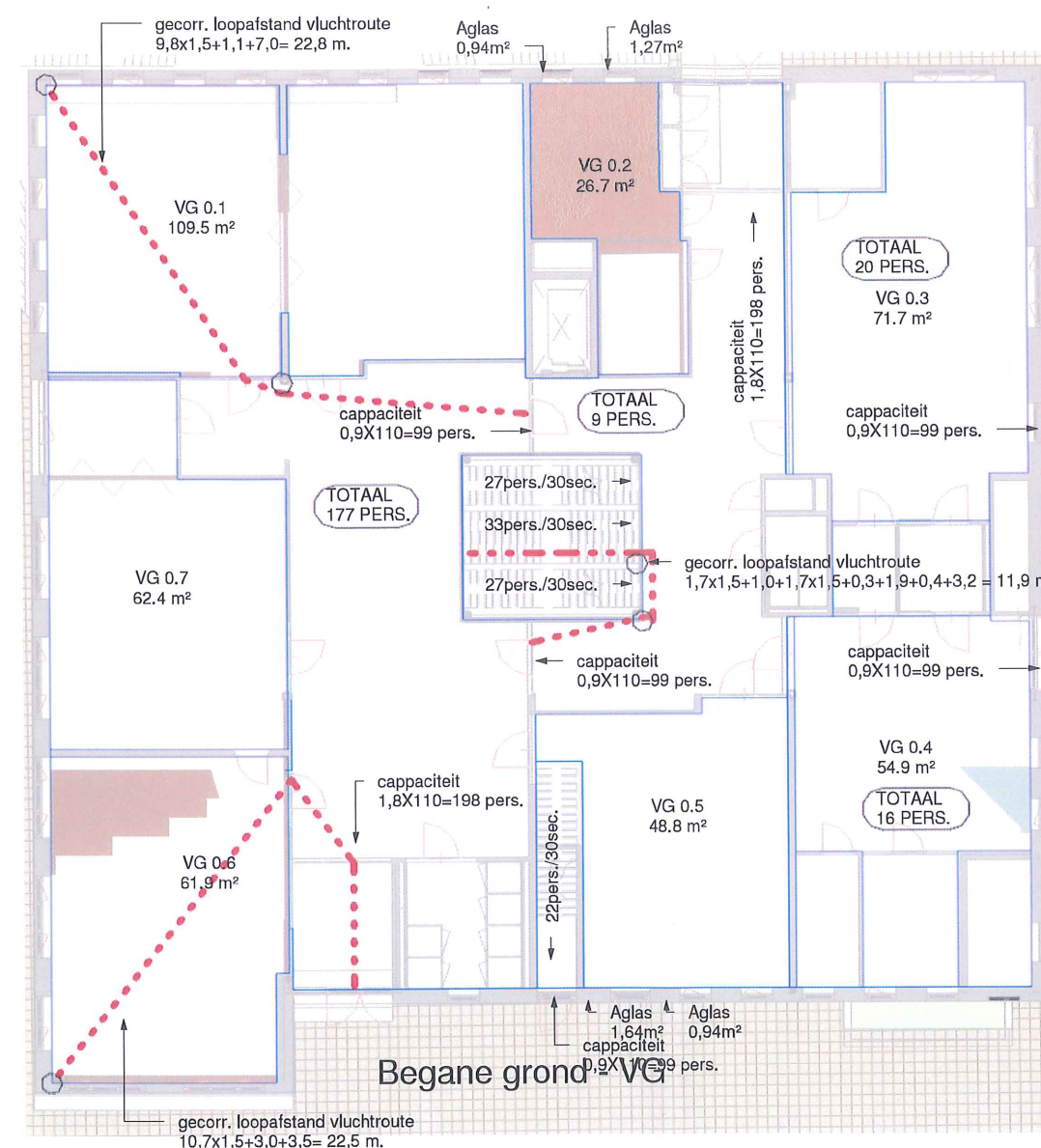
Totaal GBO Bijeenkomstfunctie = 529,7 + (529,7/1872,7)x 629,4 = 707,7 m²

Totaal GBO Kantoorfunctie = 63,3 + (63,3/1872,7)x 629,4 = 84,6 m²



RENVOOI VLUCHTWEG

- loopafstanden vluchtweg
- gecorriceerde loopafstanden vluchtweg

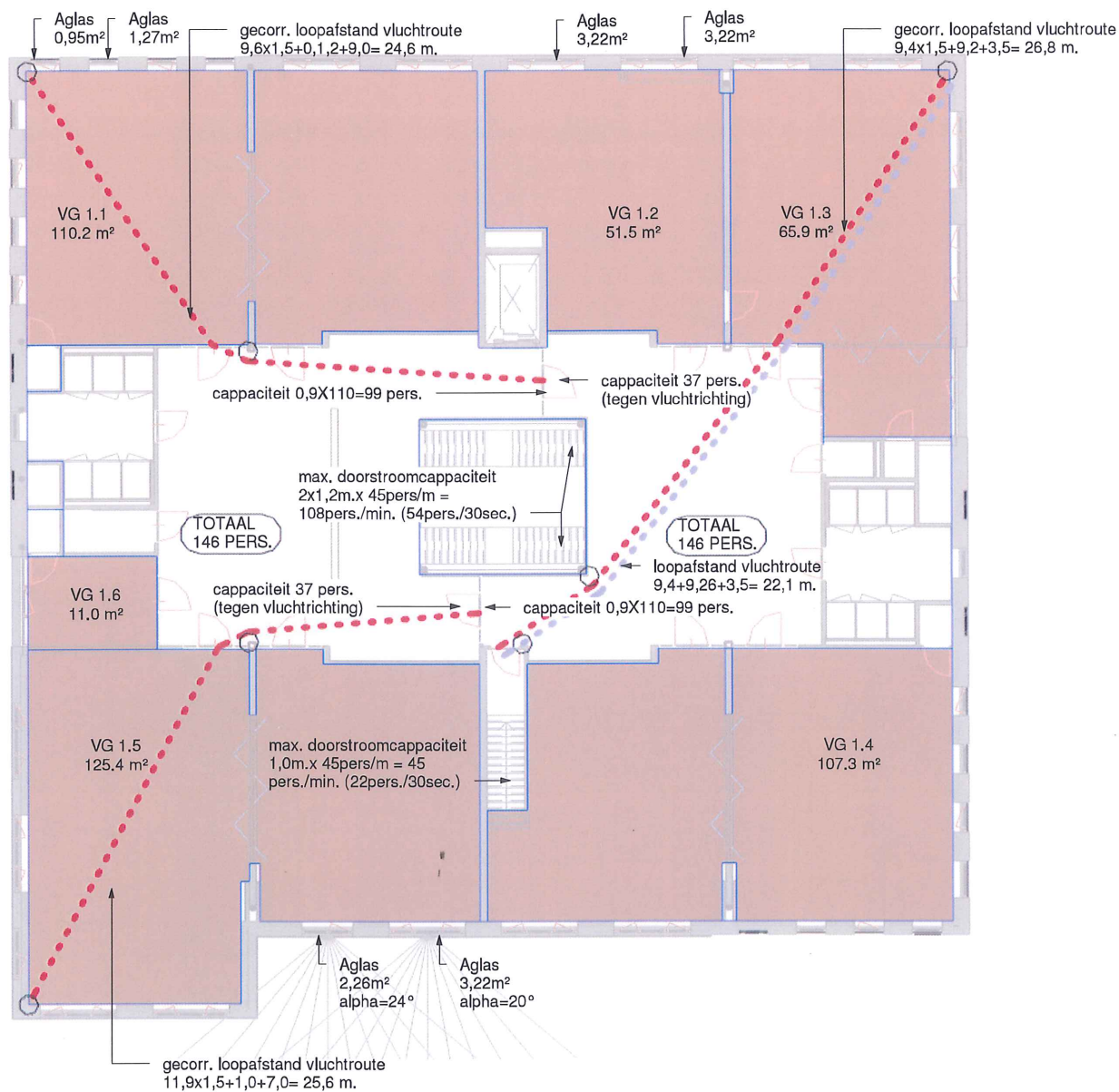


Verblijfsgebied

- 01 Woonfunctie
- 02 Bijeenkomstfunctie
- 03 Celfunctie
- 04 Gezondheidszorgfunctie
- 05 Industriefunctie
- 05 Lichte Industriefunctie
- 06 Kantoorfunctie
- 07 Logiesfunctie
- 08 Onderwijsfunctie
- 09 Sportfunctie
- 10 Winkelfunctie
- 11 Overige gebruiksfunctie
- 12 Bouwwerk geen gebouw zijnde
- 13 Niet functie gebonden

1971
b 90-4_1
09-07-2014

GSG
architecten



55% regel

	Oppervlakte	Eenheid	GBO meteis vlgs. Art 4.2, lid 2	Eenheid	GBO incl. gemeensch.	VG aanwezig	VG als % van GBO	Opmerkingen:
Gebruiksoppervlakte								
00	Gemeenschappelijke ruimten	666,5 m²						
01	Woonfunctie	0,0 m²	0,0 m²		0	0		
02	Bijeenkomstfunctie	305,3 m²	305,3 m²		455,84	277,8	60,94%	>55% dus voldoet
03	Celfunctie	0,0 m²	0,0 m²		0	0		
04	Gezondheidszorgfunctie	0,0 m²	0,0 m²		0	0		
05	Industriefunctie	0,0 m²	0,0 m²		0	0		
06	Kantoorfunctie	0,0 m²	0,0 m²		0	0		
07	Logiesfunctie	0,0 m²	0,0 m²		0	0		
08	Onderwijsfunctie	805,1 m²	805,1 m²		1202,08	780,7	64,95%	>55% dus voldoet
09	Sportfunctie	0,0 m²	0,0 m²		0	0		
10	Winkelfunctie	0,0 m²	0,0 m²		0	0		
11	Overige gebruiksfunctie	241,3 m²			0	0		
12	Bouwwerk geen gebouw zijnde	0,0 m²			0	0		
13	Niet functie gebonden	0,0 m²			0	0		
Totaal		2018,2 m²		1110,4	1657,92			

daglichtberekening

		Oppervlakte (m²)	min. daglicht-percentage	Aglas (m²)	α	β	Cb	Cu	Ae	Ae min. (m²)	Opmerking
Verblijfsgebied											
raamkozijn vast glas	VG 0.2	26,7	5,00%							1,34	
- glasvlak raamkozijn	1x1,27m²			1,27	20	0	0,8	1	1,02		
- glasvlak raamkozijn	1x0,94m²			0,94	20	0	0,8	1	0,75		
Totaal:									1,77		>Ae min. dus voldoet
Verblijfsgebied											
raamkozijn	VG 0.5	48,8	5,00%							2,44	
- glasvlak deurkozijn	3x0,94m²			2,82	20	0	0,8	1	2,26		
- glasvlak raamkozijn	1x1,64m²			1,64	20	0	0,8	1	1,31		
Totaal:									3,57		>Ae min. dus voldoet
Verblijfsgebied											
raamkozijn	VG 1.2	51,5	5,00%							2,58	
- glasvlak	2x3,22m²			6,44	20	0	0,8	1	5,15		
Totaal:									5,15		>Ae min. dus voldoet
Verblijfsgebied											
raamkozijn	VG 1.5	125,4	5,00%							6,27	
- glasvlak raamkozijn	5x3,22m²			16,1	20	0	0,8	1	12,88		
- glasvlak raamkozijn	1x2,26m²			2,26	20	0	0,8	1	1,81		
- glasvlak raamkozijn	1x2,26m²			2,26	24	0	0,77	1	1,74		
Totaal:									14,69		>Ae min. dus voldoet

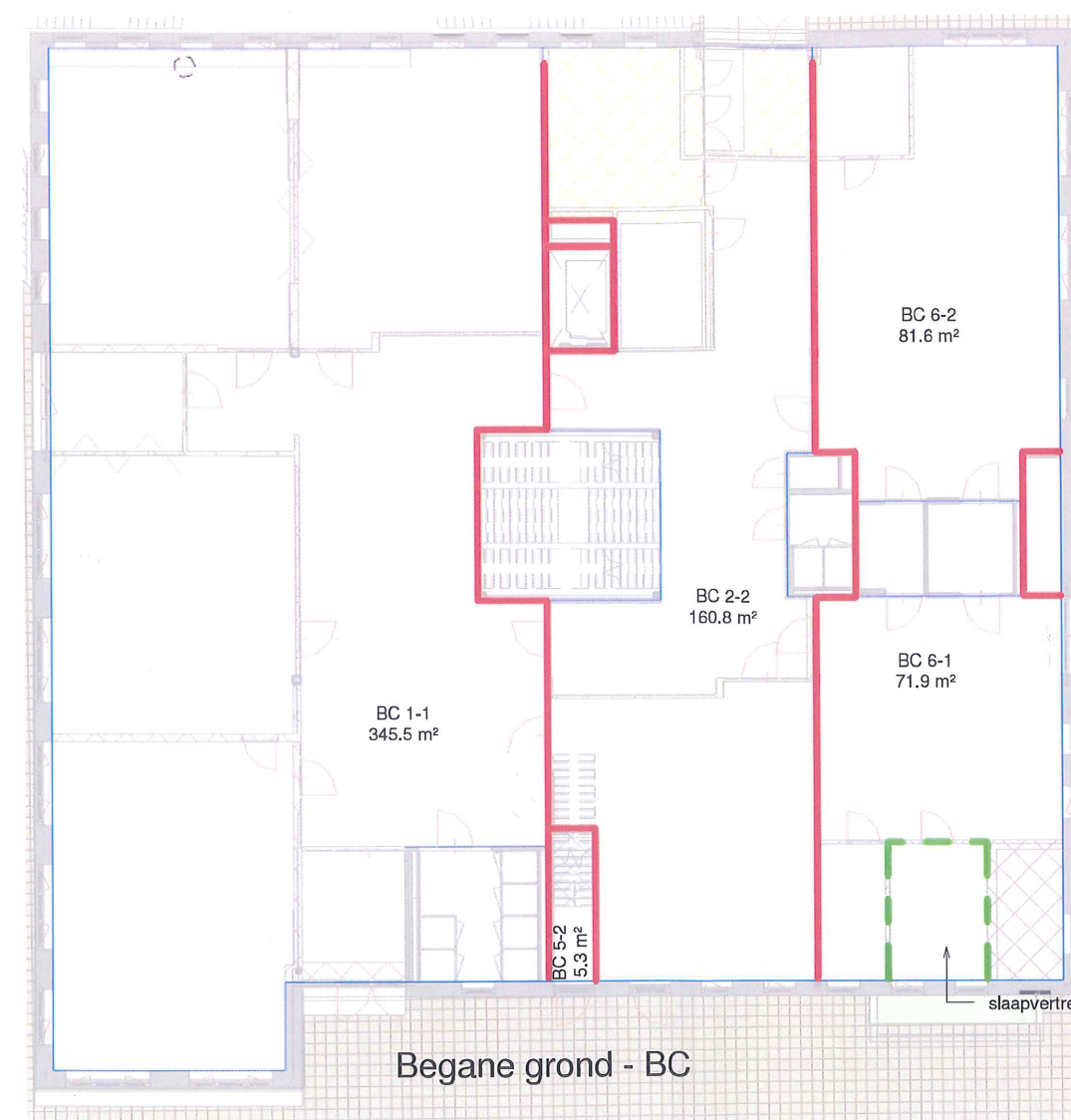
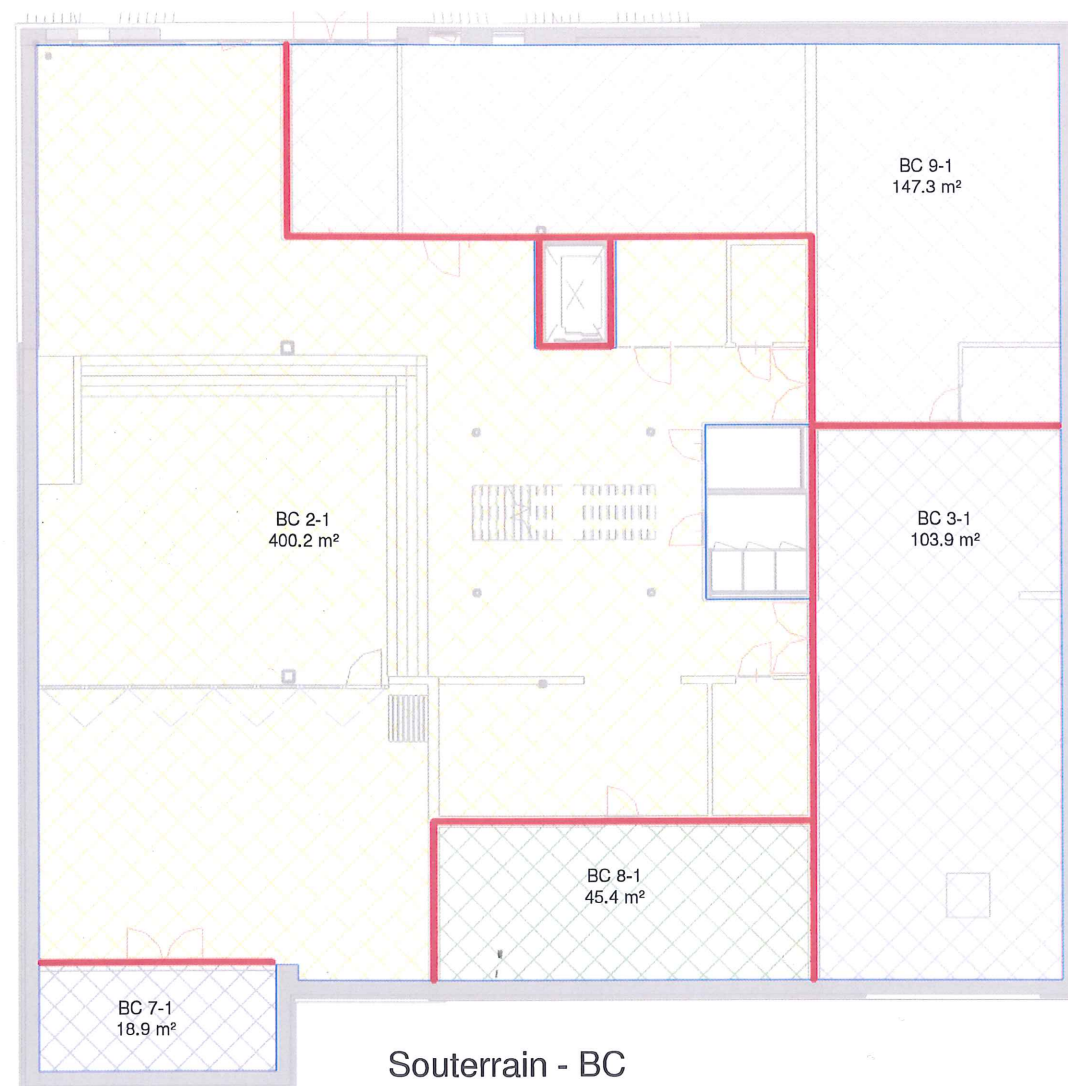
VERBLIJFSGEBIED (VG)			
Niveau	Gebruiksfunctie	Ruimtenaam	oppervlakte
02 Bijeenkomstfunctie			
Souterrain - niveau 1	02 Bijeenkomstfunctie	VG -1.2	57.8 m²
Souterrain - niveau 1	02 Bijeenkomstfunctie	VG -1.3	84.0 m²
Souterrain - niveau 1	02 Bijeenkomstfunctie	VG -1.5	9.4 m²
Begane grond	02 Bijeenkomstfunctie	VG 0.3	71.7 m²
Begane grond	02 Bijeenkomstfunctie	VG 0.4	54.9 m²
			277.8 m²

08 Onderwijsfunctie			
Begane grond	08 Onderwijsfunctie	VG 0.1	109.5 m²
Begane grond	08 Onderwijsfunctie	VG 0.2	26.7 m²
Begane grond	08 Onderwijsfunctie	VG 0.5	48.8 m²
Begane grond	08 Onderwijsfunctie	VG 0.6	61.9 m²
Begane grond	08 Onderwijsfunctie	VG 0.7	62.4 m²
1e verdieping	08 Onderwijsfunctie	VG 1.1	110.2 m²
1e verdieping	08 Onderwijsfunctie	VG 1.2	51.5 m²
1e verdieping	08 Onderwijsfunctie	VG 1.3	65.9 m²
1e verdieping	08 Onderwijsfunctie	VG 1.4	107.3 m²
1e verdieping	08 Onderwijsfunctie	VG 1.5	125.4 m²
1e verdieping	08 Onderwijsfunctie	VG 1.6	11.0 m²
			780.7 m²
			1058.5 m²

1971
b 90-4_2
09-07-2014

GSG
architecten

I:\1971\ACAD\B-FASE\1971_B-model_wijziging_A.rvt



Brandcompartimenten

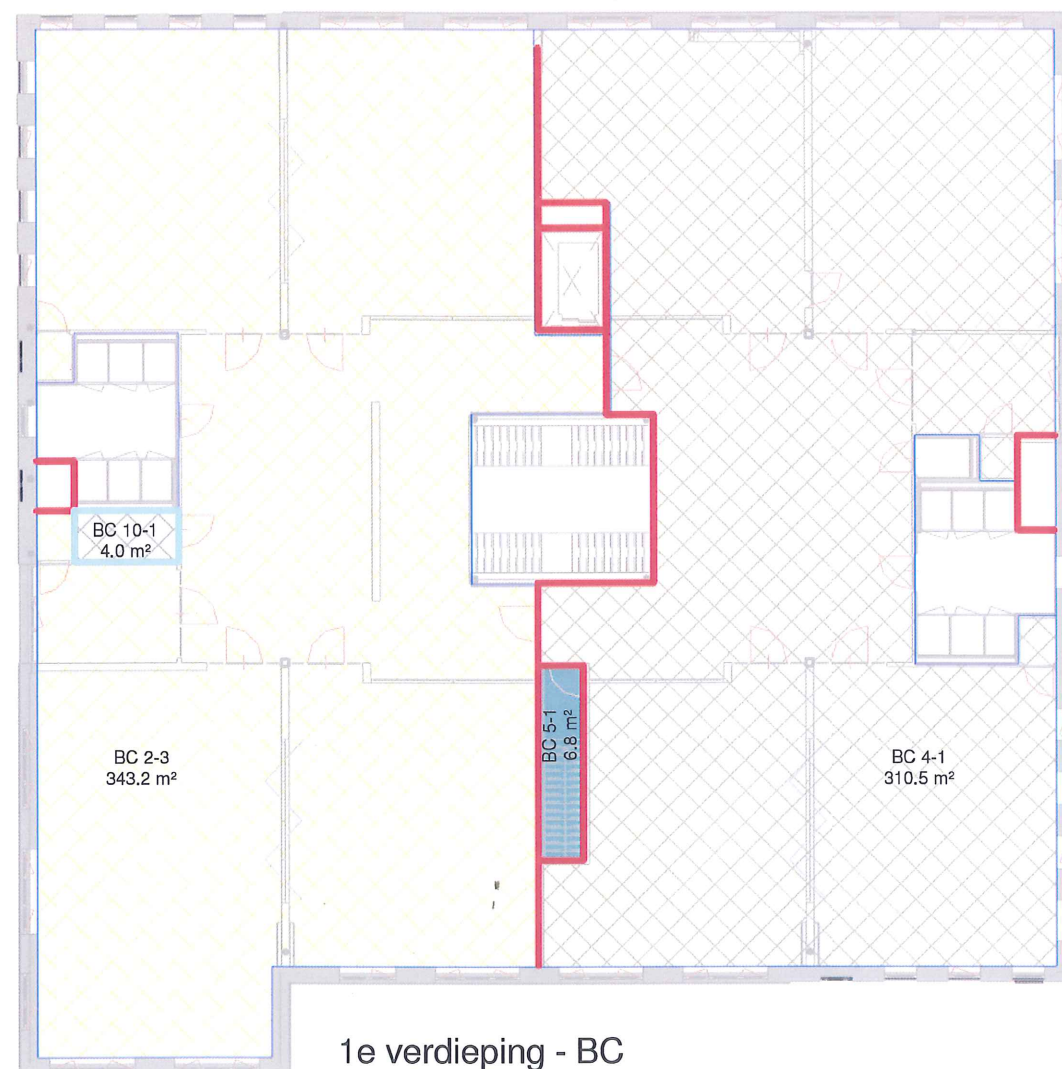
- BC 1
- BC 2
- BC 3
- BC 4
- BC 5
- BC 6
- BC 7
- BC 8
- BC 9

RENWOOI BRANDSCHEIDING

- scheiding brandcompartimenten WBDBO > 30 min.
(hoogste beloopbare vloer < 5m boven meetniveau)
- - - scheiding subbrandcompartimenten WBDBO > 30 min.
- scheiding stookruimte WBDBO > 60 min.

1971
b 90-5_1
09-07-2014

GSG
architecten

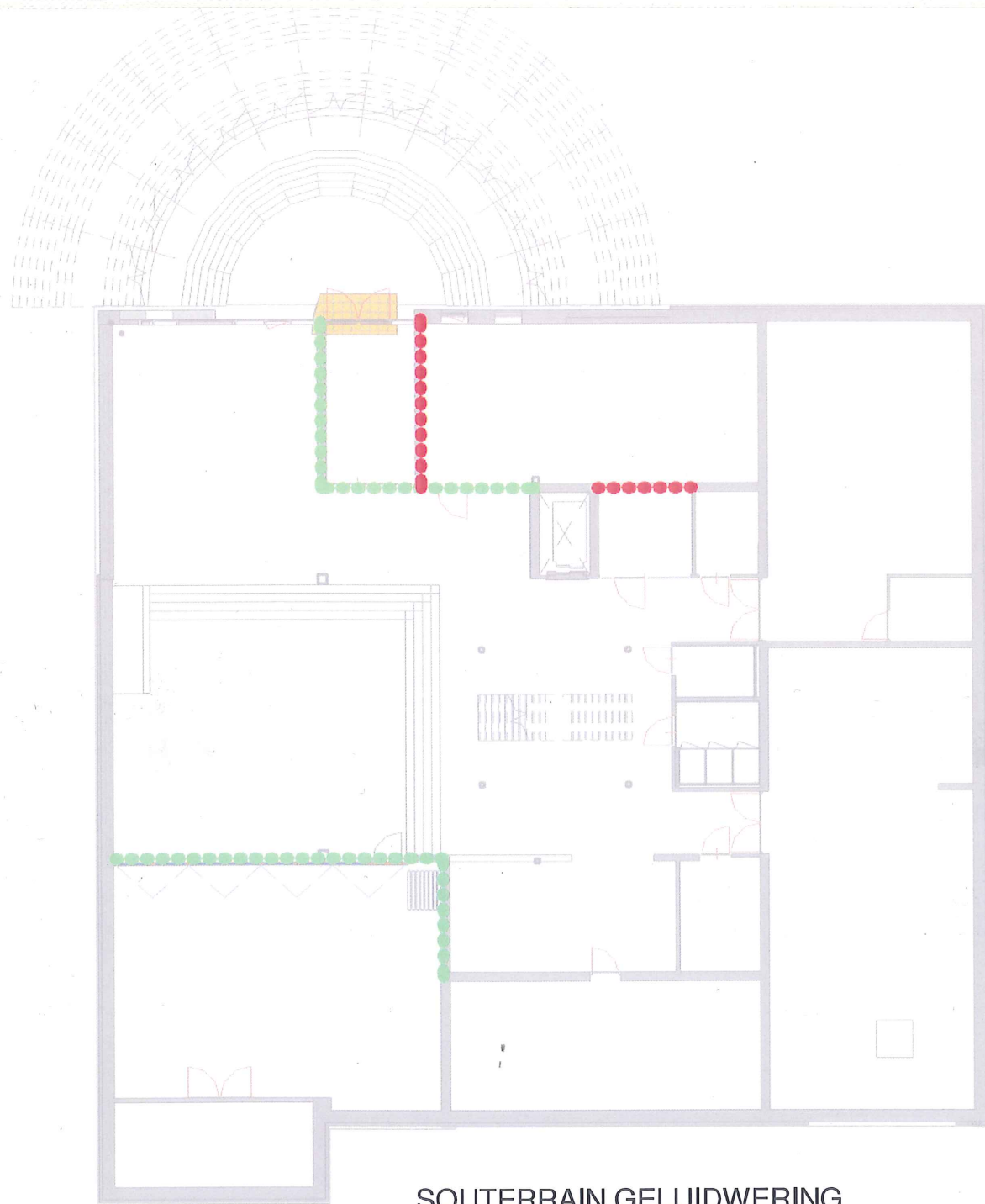


1e verdieping - BC

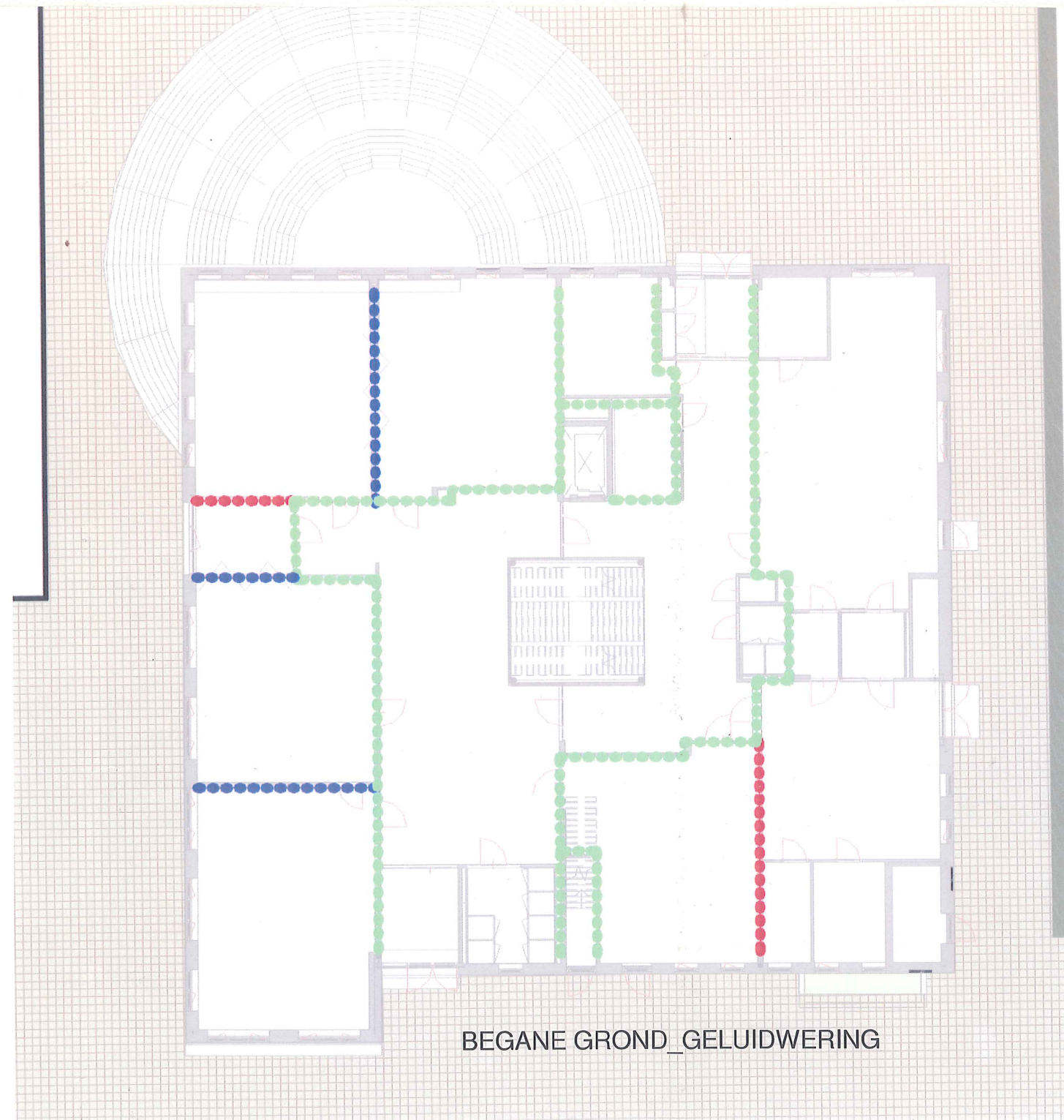
Brandcompartimentering		
Niveau	Nummer	Oppervlakte:
BC 1		
Begane grond	BC 1-1	345.5 m²
BC 1		345.5 m²
BC 2		
Souterrain - niveau 1	BC 2-1	400.2 m²
Begane grond	BC 2-2	160.8 m²
1e verdieping	BC 2-3	343.2 m²
BC 2		904.2 m²
BC 3		
Souterrain - niveau 1	BC 3-1	103.9 m²
BC 3		103.9 m²
BC 4		
1e verdieping	BC 4-1	310.5 m²
BC 4		310.5 m²
BC 5		
1e verdieping	BC 5-1	6.8 m²
Begane grond	BC 5-2	5.3 m²
BC 5		12.1 m²
BC 6		
Begane grond	BC 6-1	71.9 m²
Begane grond	BC 6-2	81.6 m²
BC 6		153.5 m²
BC 7		
Souterrain - niveau 1	BC 7-1	18.9 m²
BC 7		18.9 m²
BC 8		
Souterrain - niveau 1	BC 8-1	45.4 m²
BC 8		45.4 m²
BC 9		
Souterrain - niveau 1	BC 9-1	147.3 m²
BC 9		147.3 m²
BC 10		
1e verdieping	BC 10-1	4.0 m²
BC 10		4.0 m²
Grand total		2045.5 m²

1971
b 90-5_2
09-07-2014

GSG
architecten



SOUTERRAIN GELUIDWERING



BEGANE GROND_GELUIDWERING

RENVOOI GELUIDWERING

De aangegeven scheidingen dienen, bepaald conform NEN 5077, minimaal te voldoen aan de volgende geluidisolatiewaarden:

●●●●● D (nT;A)= 39 dB, L (nT;A)= 59 dB

●●●●● D (nT;A)= 34 dB, L (nT;A)= 59 dB

●●●●● D (nT;A)= 25 dB, L (nT;A)= 69 dB

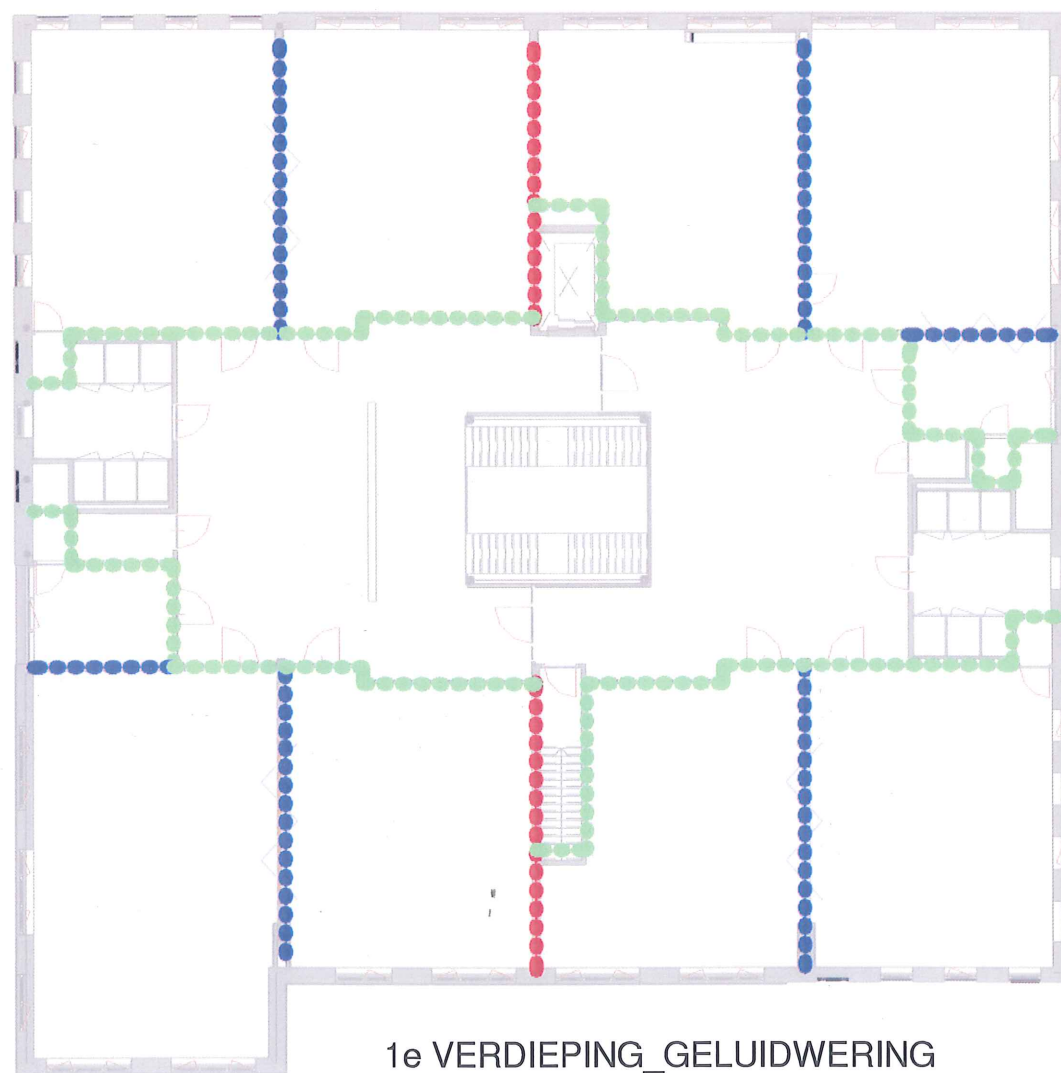
Vloerconstructies: D (nT;A)= 39 dB, L (nT;A)= 59 dB

Bovengenoemde eis voor contactgeluid geldt vanzelfsprekend niet voor kozijnen, ramen en deuren.

De nagalmtijd binnen verblijfsruimten mag maximaal max. 0,8 sec. bedragen.

1971
b 90-7_1
09-07-2014

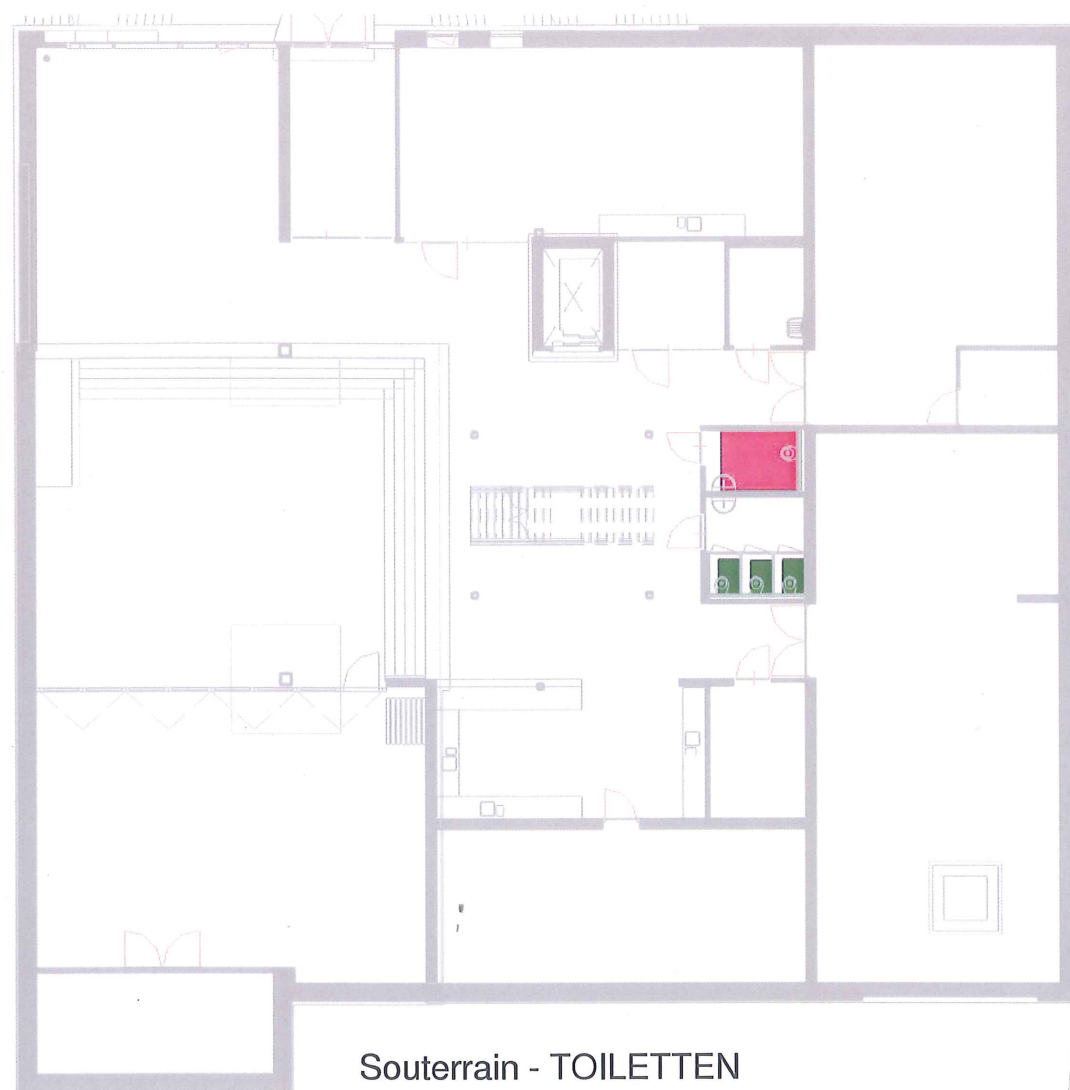
GSG
architecten



1e VERDIEPING_GELUIDWERING

1971
b 90-7_2
09-07-2014

GSG
architecten

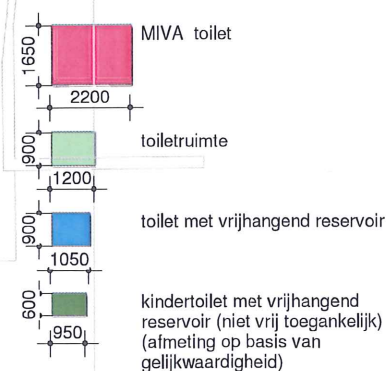


Souterrain - TOILETTEN



Begane grond - TOILETTEN

BOUWBESLUIT EISEN TOILETTEN



Breedte toegangsdeuren voor toiletten opgenomen in een toiletgroep is min. 600mm., alle overige toegangsdeuren hebben een doorgangsbreedte van minimaal 850mm.

Volgens het bouwbesluit vereist 1 toilet/30 personen

Aantal toiletten bereikbaar via gemeenschappelijke ruimten:

- souterrain	4 (waarvan 1 MIVA)
- begane grond	9
- 1e verdieping	13

Totaal 26

Aantal personen aangewezen op deze toiletten: 577 personen
Max toelaatbaar aantal personen: 26 toiletten x30 personen = 780 (dus voldoet)

Aantal toiletten binnen KDV: 2
Aantal personen aangewezen op deze toiletten: 36 persibeb
Max toelaatbaar aantal personen: 2 toiletten x30 personen = 60 (dus voldoet)

1971
b 90-9_1
09-07-2014



1e verdieping - TOILETTEN

1971
b 90-9_2
09-07-2014

GSG
architecten