



KINDEROPVANG WEST-FRIESLAND

**Ruimtelijk PVE
Stichting Kinderopvang
Westfriesland**

Pinokkio Dwingel

23079 | 26 oktober 2023

Toelichting

In Avenhorn wordt een nieuwbouwplan gerealiseerd op locatie Dwingel. Onderdeel van deze nieuwe ontwikkeling is een Kinderdagverblijf met buitenschoolse opvang, in totaal 5 groepen. Het totale aantal kinderen is 75-80.

Sciogroep heeft momenteel vestiging Pinokkio op een andere locatie in Avenhorn.

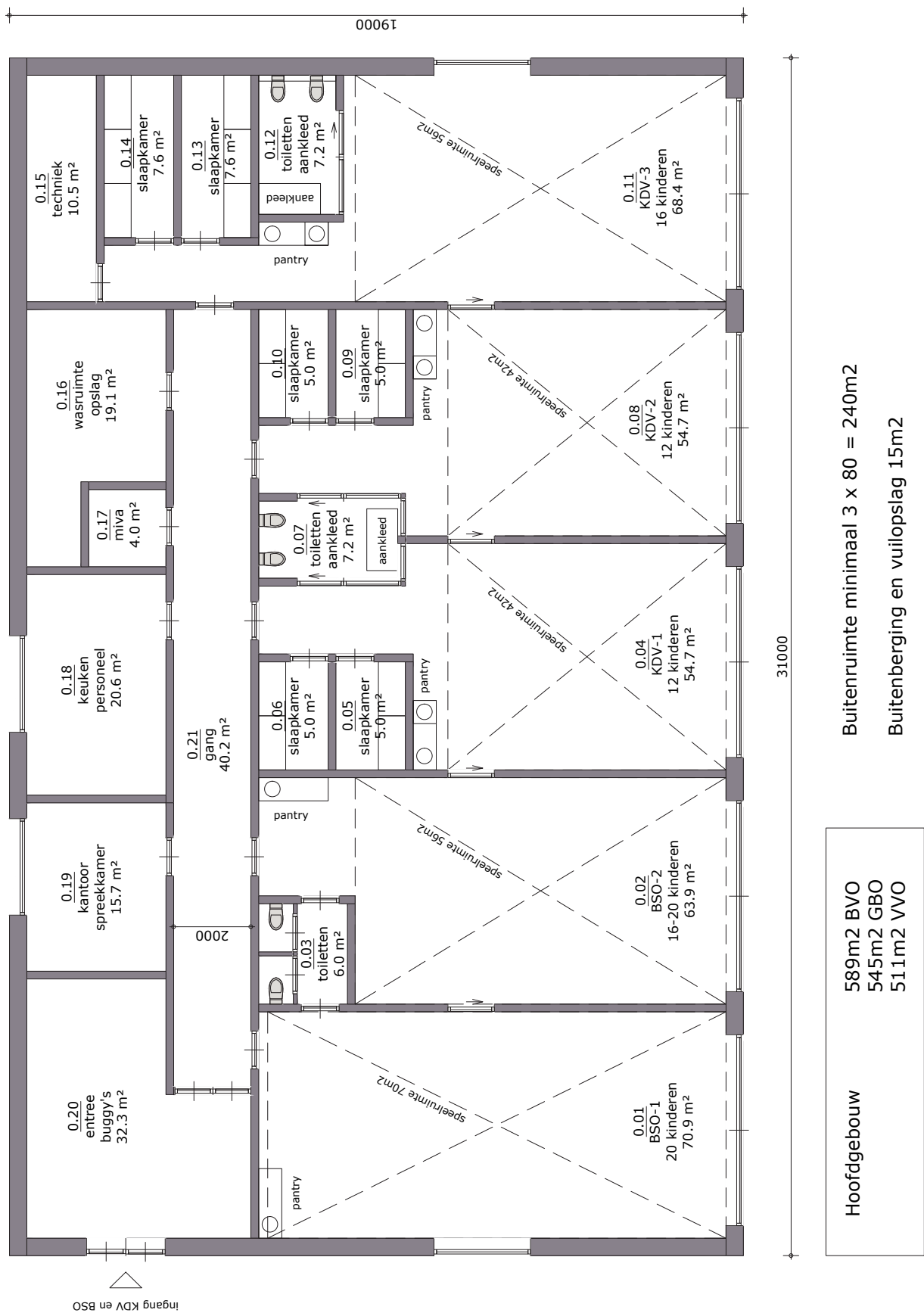
De nieuwe ontwikkeling dient als vervanging van deze bestaande vestiging.

De uitgangspunten van dit PVE zijn gebaseerd op de randvoorwaarden van onderstaand stedenbouwkundig plan. De footprint van het gebouw is 31x19m¹.

Daarbinnen dienen 3 KDV ruimten en 2 BSO ruimten met ondersteunende functies gerealiseerd te worden. De 511m² VVO vormen uitgangspunt voor de planvorming. Indien een andere hoofdvorm wordt gekozen zal dat van invloed kunnen zijn op de benodigde m² BVO.



relatieschema



overzicht m2

Programma van eisen kinderdagverblijf en buitenschoolse opvang

26 oktober 2023

Dit programma van eisen is afgestemd op de beschikbare footprint van 31x19 meter

Project	Dwingel Avenhorn					5 groepen
Functie	VVO	norm	Aantal kinderen	leiding	Daglicht	Bijzonderheden
entree + buggy's/maxicosy's	32,3				ja	tevens tochtportaal
centrale gang	40,2				ja	indirect daglicht
						minimale breedte 2m
opslag liefst 2 ruimtes kdv/bsv	-				nee	gecombineerd met wasruimte
wasruimte incl. kasten	19,1				nee	incl. opslag
miva/toilet volwassenen	4,0				nee	
keuken en personeelsruimte	20,6				ja	
binnenkasten	-				nee	kastenwanden in groepen
kantoor en spreekkamer	15,7			3	ja	
groepsruimte kdv-1	54,7	42	12 kinderen * 3,5 m2	2	ja	Leeftijd 0-2
pantry in groep		4				
groepsruimte kdv-2	54,7	42	12 kinderen * 3,5 m2	2	ja	Leeftijd 0-3
pantry in groep		4				
groepsruimte kdv-3	68,4	56	16 kinderen * 3,5 m2	2	ja	Leeftijd 2-4
pantry in groep		4				
toiletten kdv 1 en 2	7,2					1 toiletruimte voor 2 groepen, commode in toiletgroep
toiletten kdv 3	7,2					commode in toiletgroep
BSO (Combi ruimte)	63,9	56	16 kinderen (40 weken) en 20 kinderen 52/12 weken	3	ja	leeftijd 4-7
pantry in groep		4				
BSO	70,9	70	20 kinderen	3	ja	Leeftijd 4-7
pantry in groep		4				
toiletten PG/BSO	6,0				nee	toiletruimtes gezamenlijk
Slaapruimte KDV-1	5,0	4	4 slaappleatsen		nee	indirect daglicht
slaapruimte KDV-1	5,0	4	4 slaappleatsen		nee	indirect daglicht
slaapruimte KDV-2	5,0	4	4 slaappleatsen		nee	indirect daglicht
Slaapruimte KDV-2	5,0	4	4 slaappleatsen		nee	indirect daglicht
Slaapruimte KDV-3	7,6	6	6 slaappleatsen		nee	indirect daglicht
Slaapruimte KDV-3	7,6	6	6 slaappleatsen		nee	indirect daglicht
Techniekrimte	10,5					
Totaal m2	510,6		Totaal 76-80 kinderen	15		
Buitenberging, afvalopslag	15,0					
Fietsenstalling						Norm 4m2 per 5 fietsen
Buitenruimte	240,0					
Opstelruimte vervoer bezoekers						
Parkeernorm is 4pp per groep						

Toelichting PvE Pinokkio – De Dwingel

Bouwbesluit is van toepassing

Kwaliteitskader Huisvesting Kinderopvang 2019 is van toepassing

Minimale vrije hoogte onder systeemplafond van groepsruimten is 2,8m1

Aan te houden hoogte voor installaties 500mm

Aan te houden vrije hoogte onder constructies van verdiepingsvloer 3,3m12

Breedte groepsruimten circa 6m1

Alle groepsruimten KDV en BSO zijn gesitueerd op de begane grond

Alle groepsruimten KDV en BSO grenzen rechtstreeks aan de afgesloten buitenruimte

KdV ruimten 1, 2 en 3 grenzen aan elkaar en zijn voorzien van een verbindingsdeur met glas

BSO 1 en 2 grenzen aan elkaar en zijn voorzien van een verbindingsdeur met glas.

Losstaand meubilair (zowel voor binnen als buitenterrein) wordt aangebracht door SCIO groep.

Hoofdentree

De hoofdentree is rechtstreeks toegankelijk vanuit de openbare ruimte.

De entree is bedoeld het stallen van buggy's en ophangen van maxicosy.

Vanuit de entree verkrijgt men middels een beveiligde toegang (intercom en/of code slot) toegang tot de gang en de KdV/BSO ruimten.

Gang/centrale hal

De centrale gang is minimaal 2m1 breed.

In de gang zijn kapstokken aanwezig waardoor de jassen dicht bij de groep opgehangen kunnen worden. Ook kunnen er kasten geplaatst worden voor spelmateriaal voor algemeen gebruik (boeken, klim- en bouw materiaal etc)

2 x Groepsruimte KdV 0-3 jaar

Minimaal 42m2 (12 kinderen)

1 x Groepsruimte KdV 2-4 jaar

Minimaal 56 m2 (16 kinderen)

Inrichting groepsruimten:

Groepstafel, kinderstoelen, wippers, boxen, babyhoek.

Losse kasten voor speelgoed, diverse thema hoeken (lees, bouw, huis, creatief)

Verschoonmogelijkheid (commode voorzien van water en elektra aansluiting) en toiletten in gezamenlijke ruimte met aangrenzende groep.

Medewerkers behouden middels doorkijkglas zicht op de groep = 4 ogen principe).

Keukenblok voorzien van mogelijkheid voor handen wassen voor zowel volwassen als kind en magnetron.

2 Slaapkamers KDV per groep

In totaal 6 slaapkamers nodig (1 groep van 16 kinderen heeft geen slaapkamers nodig) gelegen in de groepsruimte i.v.m. toezicht.

Minimaal 8 slaapplekken per groep. Er wordt gewerkt met stapelbedden. Ook kunnen een buitenbedden geplaatst worden op een aangrenzend buitenplein.

2-4 jaar Minimaal 12 slaapplekken per groep. Er wordt gewerkt met 4 stapelbedden en stretchers.

1 x Groepsruimte BSO 4-7 jaar (20 kinderen per groep).

Minimaal 70 m² (20 kinderen.)

1x Groepsruimte BSO 4-7 jaar (10 kinderen) gecombineerd met peutergroep (16 kinderen)

Minimaal 56 m² (16 kinderen.)

In iedere BSO ruimte is het volgende aanwezig

Twee a drie groepstafels met banken (of krukken).

Kasten voor speelgoed, diverse thema hoeken (lees, bouw, huis, creatief)

Bureau en opbergkast p.m.

Sanitair inclusief mogelijkheid tot handenwassen kinderen in gezamenlijke ruimte met aangrenzende BSO groep

Pantry voorzien van o.a. vaatwasser en koel/vriescombinatie.

Centrale keuken

Ruimte waar een tafel en stoelen staan. Geschikt voor 6-8 personen.

Keuken met kookmogelijkheden, combi magnetron en koel/vriescombinatie.

Kantoor

Ruimte voor bureau (computer-werkmogelijkheden, printer, tafel en 2 stoelen, dossierkasten.

Miva/Personeelstoilet

Liefst zo dicht mogelijk bij de KDV-groepen i.v.m. toezicht.

Aangrenzende) Buitenruimte KdV en BSO

Minimaal 3m² vierkante meter per kind

Om de gehele buitenruimte zit een hekwerk van min. 120 cm hoog waar kinderen niet overheen kunnen klimmen. De buitenruimte zit niet volledig op het zuiden.

In de buitenruimte is tevens een buitenberging aanwezig die vanaf de buitenruimte toegankelijk is voor fietsen en zandbakmateriaal

Kinderen 0-4 jaar

Babytuin afgegrensd van peutertuin.

Kleine zandbak voor baby's. Grote zandbak voor peuters. Schaduwdoek boven zandbak.

Waterkraan

Natuurlijke materialen (boomstammen, boomschors)

Veel groen: heggen, bomen, gras

Paden om te fietsen

Evt (baby) schommel

Plek voor buitenbedjes

Kinderen 4-7 jaar

Afgeschermd van de 0-4 groepen

Grote zandbak. Schaduwdoek boven zandbak.

Waterkraan

Natuurlijke materialen (boomstammen, boomschors)

Veel groen: heggen, bomen, gras

Paden om te fietsen

Evt schommel

Klimbalk

Koprolrek

Was-/Opslagruimte

Ruimte voor wasmachine en droger

Techniek

Voldoende ruimte voor technische installatie

Vuilopslag buiten

De positie van de vuilopslag buiten is niet zichtbaar op de route naar de entree.

Scio groep
Van Dedemstraat 6 BC
1624 NN HOORN

colofon

TPAHG architecten
Schuijteskade 13
1621 DE Hoorn
Nederland

T 0229- 212 919
E info@tpahga.nl
W www.tpahga.nl

