1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Leiden

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: A07.112 Verbouwing en verduurzaming Boisotkade 2A Gemeente Leiden

Beschrijving: zie Selectieleidraad

Identificatiecode van de procedure: 5c5f516f-a1f4-41f3-9eaf-9d28d0717082

Interne identificatiecode: A07.112

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45262700 Verbouwingswerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45310000 Aanleg van elektriciteit

Aanvullende classificatie (cpv): 45320000 Isolatiewerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45330000 Loodgieterswerk

Aanvullende classificatie (cpv): 45350000 Werktuigbouwkundige installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Leiden

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Verbouwing en verduurzaming Boisotkade 2A Gemeente Leiden

Beschrijving: zie Selectieleidraad zie publicatie, maximaal plafondbedrag bouwteamfase en uitvoeringsfase

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Leiden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/12/2023

Einddatum van de duur: 31/12/2024

Rijksoverheid

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Niet toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Leiden
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Leiden
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Leiden

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	5 700 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Du Prie Bouw & Ontwikkeling B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1

Identificatiecode van het

Rijksoverheid

perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	900 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Verbouwing en verduurzaming Boisotkade 2A Gemeente Leiden
Datum van sluiting van het contract:	01/01/2024
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Leiden

7. Wijziging van een opdracht

7.1 Wijziging van een opdracht

Identificatie van de vorige aankondiging van een contracttoewijzing:	b023726a-2302-40b0-af72-f77e9c5b1a36-01
Identifier van het gewijzigde contract:	CON-0001
Reden voor wijziging:	Noodzaak van aanvullende werken, diensten of leveringen door de oorspronkelijke contractant.
Beschrijving:	Samen met deze aannemer is zorgvuldig in bouwteamverband de hoofdopdracht doorontwikkeld. Voor het gehele complex is tijdens de bouwteamfase een herinspectie uitgevoerd op bouwkundige gebreken door Monumentenwacht Zuid-Holland. De gebreken uit dit rapport zijn te combineren met de verduurzamingswerkzaamheden aan de schil van het complex. Totale aanpak, inclusief onderzoek en voorbereiding, is geraamd op € 900.000 excl. BTW. Aanvullend gunnen wij deze aannemer de opdracht om het groot onderhoud van het gehele complex uit te voeren. Deze onvoorzienbare omstandigheid is samen met deze partij onderzocht. Het is voor de opdrachtgever onlogisch om voor deze aanvullende opdracht een nieuwe partij aan te trekken aangezien deze onderdelen onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn.

7.1.1 Wijziging van een aankondiging

Beschrijving van de wijzigingen:	De hoofdopdracht is in beknopte omschrijving als volgt aanbesteed: • Totale renovatie van de publieksruimten op de begane grond, zodat er meer en betere ruimte is voor publiekscontacten met betere educatieruimten, permanente expositieruimten en een studiezaal die past bij deze tijd. • Verduurzaming van het monument. Het complex is straks een voorbeeld van hoe verduurzaming op een zorgvuldige manier kan, zonder de monumentale waarde aan te tasten. Gevels en daken worden geïsoleerd en de gevelopeningen voorzien van voorzetramen of nieuwe beglazing. Ook worden zonnepanelen geplaatst en daken en gevels vergroend. Dit werk is gegund aan aannemer Du Prie Bouw en Ontwikkeling om het VO in bouwteamverband nader uit te werken tot DO en TO. Na afronding van de bouwteamfase en naar tevredenheid van de opdrachtgever is het voornemen om deze aannemer de uitvoering te gunnen binnen het plafondbedrag van 5,7 miljoen euro. Samen met deze aannemer is zorgvuldig in bouwteamverband de hoofdopdracht doorontwikkeld. Voor het gehele complex is tijdens de bouwteamfase een herinspectie uitgevoerd op bouwkundige gebreken door Monumentenwacht Zuid-Holland. De gebreken uit dit rapport zijn te combineren met de verduurzamingswerkzaamheden aan de schil van het complex. Totale aanpak, inclusief onderzoek en voorbereiding, is geraamd op € 900.000 excl. BTW. Aanvullend gunnen wij deze aannemer de opdracht om het groot onderhoud van het gehele complex uit te voeren. Deze

Rijksoverheid

onvoorzienbare omstandigheid is samen met deze partij onderzocht. Het is voor de opdrachtgever onlogisch om voor deze aanvullende opdracht een nieuwe partij aan te trekken aangezien deze onderdelen onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn.

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Leiden
Registratienummer:	292140280
Afdeling:	Stedelijke Ontwikkeling, GVM
Postadres:	Tweelingstraat 4
Stad:	Leiden
Postcode:	2312 LX
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL337)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Linda Bosch, van den
E-mail:	aanbestedingen@leidse-regio.nl
Telefoon:	+31 0621189417
Internetadres:	http://www.leidse-regio.nl/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank 's-Gravenhage
Postadres:	Postbus 20302
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2500 EH
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL332)
Land:	Nederland
E-mail:	voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefoon:	+31 703813131
Fax:	+31 703811511
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Du Prie Bouw & Ontwikkeling B.V.
Registratienummer:	28033764
Afdeling:	Stedelijke Ontwikkeling, GVM
Postadres:	Admiraal Banckertweg 23
Stad:	LEIDEN
Postcode:	2315SR
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL337)
Land:	Nederland
E-mail:	el@duprie.nl

Rijksoverheid

Telefoon:	+31 715222919
Internetadres:	http://www.duprie.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	d5322e38-abca-48c4-9afe-62b3570f3f3c - 01
Type formulier:	Wijziging van een opdracht
Type aankondiging:	Aankondiging van wijziging contract
Verzenddatum van de aankondiging:	21/11/2024 10:01 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid