

BIJLAGE 6 AANVULLENDE INFORMATIE WERKPROGRAMMA

Dagelijks dient kauwgom van elk type vloer verwijderd te worden.

Verklaring werkzaamheden		
Vloer	Stofwissen.	Harde vloeren vegen of stofwissen en vlek verwijderen.
		Toestelbergingen: bereikbare vloerdelen vegen of stofwissen en vlekverwijderen.
	Bijtippend stofzuigen	Zachte vloeren bijtippend stofzuigen of rolvegen.
	Stofzuigen	Harde en zachte vloeren geheel stofzuigen.
	Moppen	Harde vloeren moppen.
	Schrobben	Harde vloeren (machinaal)schrobben en droog zuigen.
	Sprayen	Vloeren met waslaag sprayen of opwrijven.
	Conserveren/tapijt reinigen	Vloeren met waslaag strippen, naspoelen, opzuigen, drogen en van twee nieuwe waslagen kruislings voorzien.
		Tapijt: reinigen door middel van droge of natte methode.
Inventaris	Ledigen papierbakken	Papierbakken ledigen.
	Ledigen afvalbakken	Afvalbakken ledigen en indien nodig plastic zak vervangen.
		Vlekken en vingertasten bovenzijde afvalbak verwijderen.
	Afnemen deuren (incl. glas)	Vingertasten en vlekken verwijderen van deuren en deurposten.
	Afnemen inventaris	Afnemen horizontale vlakken van meubilair. Vlekken, vingertasten en huidvet verwijderen van telefoontoestel en alle overige elementen in de ruimte, m.u.v. computers, toetsenborden, muizen, printers, digiborden en beeldschermen.
		Vingertasten en vlekken verwijderen van kastdeuren. Spinrag verwijderen. Aanwezige wastafels worden gereinigd van vlekken.
		Vlekken en vingertasten verwijderen van buitenzijde vitrines.
	Weekbeurt inventaris	Verkeersruimten: het wassen van entree- en tochtdeuren.

		Overige ruimten: afnemen vensterbanken, afvalbakken, wandcontactdozen, radiatoren, bureauverlichting, meubilair, randen en richels laag en glazenvensterbanken op hoogt (locatie Laarbeecke).
		Vlekken, vingertasten en plakbandresten verwijderen van separatieglas.
	Tussenbeurt inventaris	Afnemen verticale vlakken van bureaus, hoge randen en richels. Bovenzijde hoge kasten stof afnemen. Reinigen ventilatieroosters. <u>Kauwgom verwijderen van meubilair.</u>
		Vitrines geheel zemen / afnemen (buitenzijde).
		Toestelbergingen: stofrugen voor onderdelen die bereikbaar zijn.
	Eindbeurt inventaris	Klamvochtig afnemen van alle meubilair, deuren, vensterbanken, radiatoren en afvalbakken (binnen en buitenzijde).
		Inloopmatten/roosters dienen uitgeklopt te worden en het vloeroppervlak er onder gereinigd.
Sanitair	Dag-beurt sanitair	Reinigen van toiletpotten, urinoirs, doorspoelinstallaties, schaamschotten en wastafels. Spiegels ontvleken. Chrom opwrijven.
		Vingertasten en vlekken verwijderen van deuren, wanden, luchtverfrissers, radiatoren, automaten en overige aanwezige elementen.
		Kalkaanslag is niet toegestaan.
	Eindbeurt sanitair	Grondig reinigen van het sanitair. Volledig nat afnemen van afvalbakken en pedaalemmers.
		Nat reinigen van deuren, wanden, radiatoren, automaten en overige aanwezige elementen.
	Aanvullen sanitaire benodigdheden	Sanitaire benodigdheden controleren en indien nodig aanvullen. De opdrachtnemer zorgt ervoor dat deze tijdig en correct aangevuld worden waar dit in het werkprogramma is aangegeven. Voor locatie Molenstraat en Deltaweg geldt dagelijks het ledigen van de waterbakjes onder de handblowers en het 2x per jaar reinigen van de filter van de handblowers.
De schoonmaakwerkzaamheden worden uitgevoerd tot 2,20 meter. De schoonmaakwerkzaamheden genoemd onder eindbeurt worden tot dak hoogte uitgevoerd.		
Bureaus en tafels worden door de gebruikers opgeruimd en worden niet afgenomen als zich hierop paperassen bevinden.		
De inhoud van papier- en afvalbakken wordt niet geselecteerd en wordt op een door de opdrachtgever aangewezen plaats binnen het gebouw verzameld.		

Behoudens andere afspraken worden sanitaire benodigdheden en dergelijke door de opdrachtgever ter beschikking gesteld.
Het met speciale middelen verwijderen van abnormale vervuiling, zoals kalk, verf, teer, cement, inkt, graffiti en dergelijke, zal in overleg met de opdrachtgever als extra werk worden beschouwd.
Manco's en gebreken zoals verstopte afvoeren, lekkende kranen, gebroken ruiten, niet functionerende raam- en deursluitingen dan wel die van zeep- en/of handdoekautomaten, onhygiënisch gebruik van toiletten etc. worden door de schoonmaakmedewerkers in het digitale logboek vermeld.
De plaats van het hardcopy logboek wordt in overleg met de opdrachtgever bepaald.
Bij het klamvochtig afnemen van verf- of aluminium werk, worden geen middelen gebruikt, welke verf of aluminium aantasten.
Schoonmaakmachines, materialen, middelen en plastic zakken worden door de leverancier geleverd.