

20/11/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 17759 | Realisatie gebouw 10 + voedingssysteem CTP Veldzicht te Balkbrug

Beschrijving: De opdracht betreft de verbouwing van gebouw 10 t.b.v. nieuwe energievoorzieningen; het vervangen van de hoofdverdeelinrichting en integreren van de nieuwe noodstroomvoorziening tpv gebouw 19 in complex CTP Veldzicht te Balkbrug. CTP Veldzicht is volop in beweging. Van een Forensisch Psychiatrisch Centrum (FPC) heeft de kliniek zich ontwikkelt naar een Centrum voor Transculturele Psychiatrie (CTP) voor diverse groepen psychiatrische patiënten. Daarbij gaat het om patiënten uit de overige forensische zorg en patiënten met een andere culturele achtergrond die veelal verblijven in de reguliere GGZ, het COA en een Penitentiair Psychiatrisch Centrum. Daarnaast blijft Veldzicht tbs-gestelden voor intensieve zorg en begeleiding en ongewenst verklaarde vreemdelingen met tbs behandelen. In CTP Veldzicht wordt de centrale energievoorziening vervangen, energievermogen uitgebreid en toekomstbestendig gemaakt. Geen omvang bekend

Identificatiecode van de procedure: 35c7641b-4eac-4446-9ca0-ec697bc14009

Interne identificatiecode : 17759

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Balkbrug

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: 17759 | Realisatie gebouw 10 + voedingssysteem CTP Veldzicht te Balkbrug

Beschrijving:	De opdracht betreft de verbouwing van gebouw 10 t.b.v. nieuwe energievoorzieningen; het vervangen van de hoofdverdeelinrichting en integreren van de nieuwe noodstroomvoorziening tpv gebouw 19 in complex CTP Veldzicht te Balkbrug. CTP Veldzicht is volop in beweging. Van een Forensisch Psychiatrisch Centrum (FPC) heeft de kliniek zich ontwikkelt naar een Centrum voor Transculturele Psychiatrie (CTP) voor diverse groepen psychiatrische patiënten. Daarbij gaat het om patiënten uit de overige forensische zorg en patiënten met een andere culturele achtergrond die veelal verblijven in de reguliere GGZ, het COA en een Penitentiair Psychiatrisch Centrum. Daarnaast blijft Veldzicht tbs-gestelden voor intensieve zorg en begeleiding en ongewenst verklaarde vreemdelingen met tbs behandelen. In CTP Veldzicht wordt de centrale energievoorziening vervangen, energievermogen uitgebreid en toekomstbestendig gemaakt.
Interne identificatiecode	1
	:
5.1.1 Doel	
Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie(cpv):	45000000Bouwwerkzaamheden
5.1.2 Plaats van uitvoering	
Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Balkbrug
5.1.3 Geraamde duur	
Begindatum:	07/05/2025
Einddatum van de duur:	01/07/2026
5.1.6 Algemene informatie	
Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
	In gebouw 10 dienen de volgende installaties te worden voorzien: • Bouwkundige aanpassingen (sloop- en nieuwbouw); • Middenspanningsinstallatie (10kV); • Trafo installatie (1.000kVA); • Laagspanningsinstallatie (440V/230V) • Glasvezelkoppelingen met de installaties op het terrein. • Glasvezelkoppelingen met gebouw 19; • Aardings- en bliksembeveiligingsinstallatie; • Verlichtingsinstallatie inclusief noodverlichting; • Werktuigbouwkundige installaties • Voormalige NSA ruimte

verbouwen naar een kantoor voor beheer en onderhoud • Benodigde graafwerkzaamheden; Het ontmantelen en compleet verwijderen van de volgende installaties: • 2 stuks Noodstroomaggregaten incl. voorraadtank en al het bijbehorende kabel en leidingwerk; • inkoopstation (dit betreft slechts coördinatie omdat het inkoopstation eigendom is van Enexis); • tijdelijk trafostation; Eigendom van DBT Energie. Gehuurd door RVB. Kosten ontmantelen/demontage bekabeling voor aannemer. Kosten afvoer voor RVB. • Afkoppelen en terughalen MS kabels van tijdelijke trafo DBT ter plaatse van gebouw 10; • Herstel grondwerk/straatwerk na verwijderen tijdelijke trafo DBT ter plaatse van gebouw 10; • Laagspanningsverdelers HA en HHA; (afgaande voedingskabels handhaven en omzetten voor hergebruik. • Afdichten vrijgekomen sparings/doorvoeringen; • Dichtleggen vrijgekomen kabelsleuven; • Het huidige onderkomen voor beheer en onderhoud leegruimen en bouwkundig geschikt maken voor de nieuwe inrichting. • Ontmantelen en verwijderen werktuigbouwkundige installaties Integraal onderdeel van de opdracht is het opstellen van een plan van aanpak van het uitvoeringsproces, waarbij borgen van de continuïteit van het primaire bedrijfsproces voorop staat. Hierbij wordt onder meer gedacht aan bouwfasering, tijdelijke voorzieningen, aan- en afvoer materialen etc. De uiterste opleverdatum is 01-07-2026

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Gewicht (punten, exact): 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 06/12/2024 17:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/358053>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 07/02/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/358053>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de
ontvangst van 13/01/2025 09:00 +01:00
verzoeken tot deelname:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
:

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Rijksvastgoedbedrijf

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW
 Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
 Land: Nederland
 Contactpunt: Ahmad Hamo
 E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl
 Telefoon: +31 702140214
 Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
 Stad: 's-Gravenhage
 Postcode: 2500 BD
 Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel(NL211)
 Land: Nederland
 E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
 Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
 Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
 Stad: 's Gravenhage
 Postcode: 2595 AJ
 Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
 Land: Nederland
 Contactpunt: Rechtbank 's Gravenhage
 E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
 Telefoon: +31 883622200
 Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
 Postadres: Korte Voorhout 7
 Stad: 's Gravenhage
 Postcode: 2511 CW
 Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
 Land: Nederland
 Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
 E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
 Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
 Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
 Stad: 's Gravenhage

Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: eb00e48b-e567-4f66-99bb-e8510e362bd2-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 20/11/2024 11:43 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking