

Algemene informatie

Aanbesteding: Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Aanbestedende Dienst: Gemeente Nijkerk
Referentie: 1787401

Toelichting:

N.a.v. de Nota van Inlichtingen zijn de inschrijvingsleidraad, overeenkomst en het bestek aangepast.

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1
Onderwerp: bestek in rsx-formaat

Vraag:

Kunnen wij bijlage 7 in rsx-formaat ontvangen zodat we deze kunnen inlezen in ons calculatiesoftware?

Antwoord:

Ja, deze zijn beschikbaar en worden bij de Nota van Inlichtingen gepubliceerd.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr. 2
Onderwerp: digitale ondertekening

Vraag:

Is het toegestaan dat er overal daar waar gevraagd wordt ondertekend door middel van een 'gekwaliceerde elektronische handtekening met beveiligingsniveau IV (PKIoverheid certificaat of EU Qualified certificaat)'?

Antwoord:

Ja, dit is toegestaan.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr. 3
Onderwerp: Robotmaaiers

Vraag:

Wie is verantwoordelijk voor schade aan /reparatie van de robotmaaiers die op dit moment worden ingezet? Kunt aangeven op welke basis (contract) deze inzet geregeld is?

Antwoord:

De robotmaaiers zijn in bezit van de huidige aannemer. De aannemer is verantwoordelijk voor schade en reparaties van de robotmaaiers.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
4

Onderwerp:
onregelmatigheden top laag

Vraag:

Kunnen we er vanuit gaan dat er geen grind en/of onregelmatigheden zitten in de top laag?

Antwoord:

Bij de opdrachtgever zijn er geen klachten bekend wat betreft onregelmatigheden in de top laag.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
5

Onderwerp:
berekening velden

Vraag:

Wie is verantwoordelijk voor de berekening installatie bron /slangen mocht er een defect zijn?

Antwoord:

De betreffende posten voor het beregenen betreffen met materiaal van de aannemer. De Bron en pompen zijn voor onderhoud van vereniging /gemeente.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
6

Onderwerp:
depot-opslagruimte materieel

Vraag:

Welke mogelijkheden zijn er voor opslag (overdekt/afgesloten) voor de in te zetten machines? Zo ja welke voorwaarden zijn hier aan verbonden?

Antwoord:

Vanuit de gemeente is er geen overdekt/afgesloten opslag beschikbaar. De aannemer kan ik overleg met de vereniging mogelijk hierover afspraken maken.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Stortlocatie vrijkomende materialen

Vraag:

Is er ergens (tijdelijke) stort-/verzamellocatie (binnen werk-/gemeentegrens) voor groenaval en overig vrijkomend materiaal? Zo ja welke voorwaarden zijn hier aan verbonden?

Antwoord:

Nee, deze zijn voor de buitensportaccommodaties niet beschikbaar.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
8

Onderwerp:
bestekspostnummer 600010

Vraag:

In september is de schouw ronde gedaan, echter in januari gaat het contract in. Hoe gaat u om met de uitgangspunten van start contract versus nulbeurt versus tijdstip schouw?

Antwoord:

Als aannemer heeft u een realistisch beeld kunnen vormen van het huidige onderhoudsniveau. U kunt ervan uitgaan dat de 'beeld' posten in januari op niveau zijn, met uitzondering van de doorgroei van beplanting in hekwerken.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
9

Onderwerp:
bepaling 51 02 05

Vraag:

Kunt u voor de leverantie van de meststoffen besteksposten toevoegen?

Antwoord:

De meststoffen worden geleverd conform de raamovereenkomst: NK2024-01.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
10

Onderwerp:
bepaling 01 07 01

Vraag:

U vraagt om een zekerheidstelling. Is gemeente bewust van de kosten die dit met zich mee brengt en dat deze kosten meegenomen worden in de inschrijving?

Antwoord:

Ja, hiervan is de opdrachtgever zich bewust.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
11

Onderwerp:
bepaling 01 04 01

Vraag:

Kunt u aangeven welke percentages van toepassing zijn op 01 loonkosten, 02 brandstof (elektra) en 03 bouwstofgroepen?

Antwoord:

Vanaf 2028 wordt er geïndexeerd conform de standaard RAW. De bepaling is aangepast.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
12

Onderwerp:
bepaling 01 04 01

Vraag:

U stelt in bepaling 01 04 02 dat er tot en met 2028 geen risicoregeling van toepassing is. Als gevolg van prijswijzigingen, is het inmiddels in de sector

bekend dat prijzen blijven stijgen (soms dagprijzen) en er een schaarste aan materialen kan ontstaan waardoor de planning onder druk komt te staan door leveringsproblemen. Zie bijvoorbeeld berichten in de CoBouw, Economisch Instituut voor de Bouw en actuele berichten van de Koninklijke Bouwend Nederland. Deze aspecten vormen voor zowel opdrachtgever als inschrijver een groot risico. Mag inschrijver erop vertrouwen dat in een dergelijk voorkomend geval opdrachtgever op basis van redelijkheid en billijkheid met aannemer naar die situatie kijkt waarbij het beginsel van proportionaliteit als uitgangspunt wordt genomen?

Antwoord:

In uitzonderlijke gevallen mag de inschrijver erop vertrouwen dat er op basis van redelijkheid en billijkheid wordt gehandeld.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
13

Onderwerp:
bepaling 01 01 9

Vraag:

Betreft deze herziening enkel bij te accorderen hoeveelheden of ook bij posten conform dit bestek. Kunt u dan deze eis herzien zodat deze proportioneel is voor alle inschrijvers?

Antwoord:

Nee, de betreffende eis blijft gehandhaafd.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
14

Onderwerp:
levering dressgrond en graszaad

Vraag:

In een aantal posten is genoemd dat dit inclusief leveren van dressgrond en graszaad is. Kunt voor deze leveranties besteksposten opnemen met de hoeveelheden, specificatie en eisen zodat deze voor alle inschrijvers gelijk is en verrekenbaar?

Antwoord:

Levering van dressgrond en graszaad gaat conform de raamovereenkomst: NK2024-01. De benoeming en levering in het dagelijks onderhoud gaat om minimale hoeveelheden en dient in de post te zijn inbegrepen.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
15

Onderwerp:
grondanalyse

Vraag:

Moet er een nieuw grondmonster genomen worden voor analyse? Zo ja kunt hiervoor besteksposten opnemen?

Antwoord:

Dit is aan de aannemer.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
16

Onderwerp:
grondanalyse

Vraag:

Wanneer (jaartal+maand) is laatste grondanalyse gedaan? Indien dit verschillend is per accommodatie, graag datum per locatie.

Antwoord:

Dit is niet bekend bij de opdrachtgever.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
17

Onderwerp:
bepaling 71 25 03

Vraag:

U geeft een maximale verticale druk van de banden aan van 0,80 kg/cm². Geldt dit voor alle werkzaamheden? Is dus ook bij nulbeurt?

Antwoord:

Dit geldt voor onderhoud op kunstgrasvelden.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.

Onderwerp:

18 bepaling 71 25 03, gazonbanden zonder profiel

Vraag:

U geeft aan dat gazonbanden zonder profiel moeten zijn. Alle banden hebben profiel al is het minimaal. Kunt u dit aanpassen?

Antwoord:

De bepaling is aangepast.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties

Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.

19

Onderwerp:

bepaling 71 25 03

Vraag:

Is het ook toegestaan dat banden niet gevuld met lucht maar met ander materiaal?

Antwoord:

Dit is de keuze van de aannemer, zo lang er maar voldaan wordt aan de juiste druk per cm².

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties

Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Engerlingen-bestrijding

Vraag:

Kunt u voor de bestrijding van ongedierten zoals engerlingen bestekspost (en) opnemen?

Antwoord:

Nee, deze kosten worden verrekend via de stelpost.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties

Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.

21

Onderwerp:

vrijhouden van hekwerk

Vraag:

Tijdens de schouw zagen we op diverse plekken dat beplanting door

hekwerk is gegroeid. Kunt u hiervoor besteksposten in strekkenden meters of stelpost in euro toevoegen zodat buitenkant hekwerk (1 m) jaarlijks vrijgezet moet worden ter voorkoming ingroei van beplanting?

Antwoord:

Tijdens de nul-beurt dient dit opgeschoond te worden. Zodat deze werkzaamheden in het vervolg met het reguliere werkzaamheden kunnen worden meegenomen.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
22

Onderwerp:
bestekspostnummer 600010

Vraag:

Deze post verhoogd de kans op speculatie. Huidige/zittende aannemer kan de hoogte van deze post beïnvloeden en hierdoor voordeel hebben tov andere inschrijvers. En daarnaast is deze post niet calculeerbaar zonder een afbakening in scope en areaal.

Kunt u deze post aanpassen naar een stelpost € zodat deze voor alle inschrijvers gelijk is bij inschrijving?

Antwoord:

Nee, de post blijft gehandhaafd.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
23

Onderwerp:
bestekspostnummer 600010

Vraag:

U geeft aan dat het groenareaal opgeleverd wordt op het gevraagde niveau. Is het huidige niveau binnen het bestaande contract gelijk aan het onderhavige contract?

Antwoord:

Ja, het niveau binnen het bestaande contract is hetzelfde als in de nieuwe uitvraag. Dit zal aan het eind van het jaar op beeld zijn. Enkel de doorgroei van beplanting door hekwerken is toegevoegd en deze zal dan ook niet op beeld zijn.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.

24

Onderwerp:

bomen rondom locaties/velden

Vraag:

Tijdens de schouw hebben we gezien dat er achterstand is bij bomen rondom de locaties/velden. Hoe gaat u om met het opkronen / snoeien van de bomen die buiten hekwerk staan en welke wel overlast geven?

Antwoord:

De bomen die buiten het hekwerk staan, zijn in het beheer van een andere afdeling binnen de gemeente Nijkerk (afdeling dagelijks beheer). Deze afdeling heeft separate afspraken met een marktpartij om deze bomen te onderhouden en te beheren. Deze zaken dienen besproken te worden tijdens de bouwvergaderingen.

Percelen:

P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties

Beantwoord op:

13 sep. 2024

Ref.nr.

25

Onderwerp:

bestrijding

Vraag:

Hoe lang is het geleden (jaartal + maand) dat er chemische bestreden is op de velden ?

Antwoord:

Dit is onbekend.

Percelen:

P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties

Beantwoord op:

13 sep. 2024

Ref.nr.

26

Onderwerp:

Robotmaaiers

Vraag:

Tijdens de schouw zagen we dat er robotmaaiers ingezet worden. Wie is de eigenaar van deze robots (gemeente/aannemer)?

Antwoord:

De huidige aannemer is eigenaar van de robotmaaiers.

Percelen:

P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties

Beantwoord op:

13 sep. 2024

Ref.nr.
28

Onderwerp:
molshopen en konijnenschade

Vraag:

Is er veel (graaf)schade bekend op de sportvelden in de afgelopen jaren?
Kunt u historische gegevens aanleveren zodat dit ook calculeerbaar is voor inschrijvers?

Antwoord:

Nee, tot op heden is er geen buitensporige schade bekend. Historische gegevens zijn niet bekend.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
29

Onderwerp:
bestek 06

Vraag:

06: Kunt u de onderhoudstermijn van twee maanden nader toelichten?

Antwoord:

Deze is niet van toepassing. De paragraaf wordt gewijzigd.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
30

Onderwerp:
infill

Vraag:

Is het bekend of het vrijkomend materiaal/afval wat binnen bestekswerkzaamheden vrijkomt vervuild is met infill-korrels en onder welke categorie en eisen dient dit afgevoerd te worden?

Antwoord:

Nee, dit is niet bekend. Dit is ook afhankelijk van de werkwijze van de aannemer en hoe de aannemer omgaat met het vrijgekomen materiaal.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
31

Onderwerp:
huidige staat velden

Vraag:

Wat is de huidige staat van de (kunst)grasvelden en kunnen wij hier de onderhoudsrapporten voor krijgen?

Antwoord:

De huidige staat van het kunstgras heeft u kunnen zien tijdens de schouw.
De onderhoudsrapporten zijn niet beschikbaar.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
32

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad 6.4 Eisen plan van aanpak

Vraag:

U heeft voor onderdeel 3, 4 en 5 max 2xA4 per onderdeel u vraagt echter aan inschrijvers om meerder aspecten uit te werken. Wij zijn van mening dat er te weinig ruimte is om alle antwoorden duidelijk en leesbaar te verwerken binnen 2xA4.

Kunt u per onderdeel minimaal 1xA4 toevoegen en dus 3xA4 per onderdeel beschikbaar stellen?

Antwoord:

De eis in de inschrijvingsleidraad is aangepast.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
33

Onderwerp:

vertidraineren

Vraag:

In het bestek staat nergens dat er beluchting en/of vertidraineren uitgevoerd moet worden. Hoe worden deze werkzaamheden uitgevoerd? Door derden /gemeente? Aangezien na het rollen de velden toch weer los gemaakt moeten worden.

Kunt u eventueel deze posten toevoegen?

Antwoord:

Zie hiervoor de raamovereenkomst: NK2024-01.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
34

Onderwerp:
molshopen en konijnenschade

Vraag:
Moet de te gebruiken teelaarde geleverd worden of wordt deze ter beschikking gesteld?

Antwoord:
Deze moet geleverd worden door de aannemer en dient in de eenheidsprijs te zijn inbegrepen.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
35

Onderwerp:
geen konijnen hollen

Vraag:
U geeft aan in de posten beheersen konijnenschade dat erg geen hollen aanwezig mogen zijn. Een ondergrens van 'geen' is niet proportioneel. Kunt u dit aanpassen?

Antwoord:
Nee, in het sportveld mogen geen konijnen hollen aanwezig zijn.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.
36

Onderwerp:
levering infill

Vraag:
U omschrijft bij alle vormen van kunstgras het bijvullen van infill. Dient opdrachtnemer deze te leveren of betreft het hier een directielevering? Indien levering door inschrijver kunt u deze dan toevoegen in posten inclusief hoeveelheden en specificaties?

Antwoord:
Zie hiervoor de raamovereenkomst: NK2024-01.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties
Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.

Onderwerp:

37

presentatie

Vraag:

Kan er een mogelijkheid toegevoegd worden om ons plan van aanpak mondeling toe te lichten in een presentatie die ook onderdeel is van de beoordeling?

Antwoord:

Nee, dit is niet mogelijk.

Percelen:

P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties

Beantwoord op:

13 sep. 2024

Ref.nr.

38

Onderwerp:

kansen in plan van aanpak

Vraag:

U vraagt per onderdeel 3 of 2 kansen. Zijn deze kansen onderdeel van de inschrijfprijs? Of worden deze apart gegund?

Antwoord:

Dit is onderdeel van de inschrijfprijs. De aannemer kan hier namelijk een fictieve korting voor krijgen.

Percelen:

P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties

Beantwoord op:

13 sep. 2024

Ref.nr.

39

Onderwerp:

wedstrijddagen

Vraag:

Kunt u per veld/sport (incl attributen zoals verspringbak etc) aangeven wat de wedstrijddagen zijn?

Antwoord:

Nee, dit dient in het werk nader te worden afgestemd met de vereniging en opdrachtgever.

Percelen:

P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties

Beantwoord op:

13 sep. 2024

Ref.nr.

40

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad 2.4.3 Buiten scope

Vraag:

Kunt u aangeven wat u verstaat onder 'extreme vandalisme'? En kunt u aangeven wat het maximale (bedrag) is per gebeurtenis en per jaar?

Antwoord:

De scope is aangepast in de inschrijvingsleidraad.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties

Beantwoord op: 13 sep. 2024

Ref.nr.

41

Onderwerp:

Inschrijvingsleidraad 6.3.1

Vraag:

Wat verstaat de gemeente onder 'piekmomenten'?

Antwoord:

Dit zijn de drukste momenten van het jaar voor de aannemer. Welke momenten dit exact zijn, is aan de aannemer.

Percelen: P1 Beheer en onderhoud buitensportaccommodaties

Beantwoord op: 13 sep. 2024