

19/11/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Renovatie en vervangende nieuwbouw De Strandwacht

Beschrijving: De Strandwacht is een school voor speciaal onderwijs en is gehuisvest aan het Paddepad 6-8 te Den Haag. De Strandwacht valt onder het schoolbestuur van Stichting De Haagse Scholen, het bestuur voor openbaar onderwijs in Den Haag en betreft een school voor kinderen met ernstige gedragsproblematiek, veelal gecombineerd met leerproblemen en/of systeemproblematiek. De huidige huisvesting dateert uit 1978 en aanbouwen uit 1998 en 2001. Aanvankelijk waren het twee scholen (Paddepad 6 en 8) met een gemeenschappelijke installatieruimte. Tevens zijn er twee gymaccommodaties. Sinds 2017 beslaat De Strandwacht beide locaties en betreft een totale kavel van ca. 16.000m². Het doel van dit project is de school gedeeltelijk te renoveren (de leslokalen) en het hart van de school en de twee gymaccommodaties te vernieuwen. Tevens wordt de totale school verduurzaamd en zal het energielabel A+++ moeten behalen. Ook wordt de school gasloos. Bouwopgave: Basisschool met twee gymaccommodaties inclusief een aparte huisvestingseenheid voor Jeugdformaat. Het totale project omvat 4284 m² BVO en bestaat uit: - Ca. 350 m² BVO ten behoeve van Jeugdformaat; - Ca. 866 m² BVO gymaccommodaties; - Ca. 2209 m² BVO nieuwbouw; - Ca. 859 m² BVO renovatie; - Ca. 2181 m² BVO sloop.

Identificatiecode van de procedure: 0c24022a-d75e-4569-a6e0-ad85ca26388e

Interne identificatiecode : DHS 20KP-01

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Procedure met voorselectie waarbij maximaal 5 partijen worden geselecteerd voor deelname aan de gunningsfase.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45214200Schoolgebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Den Haag

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 10 800 000Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: .

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Renovatie en vervangende nieuwbouw De Strandwacht

Beschrijving: De Strandwacht is een school voor speciaal onderwijs en is gehuisvest aan het Paddepad 6-8 te Den Haag. De Strandwacht valt onder het schoolbestuur van Stichting De Haagse Scholen, het bestuur voor openbaar onderwijs in Den Haag en betreft een school voor kinderen met ernstige gedragsproblematiek, veelal gecombineerd met leerproblemen en/of systeemproblematiek. De huidige huisvesting dateert uit 1978 en aanbouwen uit 1998 en 2001. Aanvankelijk waren het twee scholen (Paddepad 6 en 8) met een gemeenschappelijke installatieruimte. Tevens zijn er twee gymaccommodaties. Sinds 2017 beslaat De Strandwacht beide locaties en betreft een totale kavel van ca. 16.000m². Het doel van dit project is de school gedeeltelijk te renoveren (de leslokalen) en het hart van de school en de twee gymaccommodaties te vernieuwen. Tevens wordt de totale school verduurzaamd en zal het energielabel A+++ moeten behalen. Ook wordt de school gasloos. De aan te besteden opdracht omvat in hoofdlijnen de volgende onderdelen: • Het realiseren van de werkzaamheden van dit project betreffende; sloop, renovatie en vervangende nieuwbouw dat gasloos is en voldoet aan energielabel A+++ (BENG), inclusief W- en E- installaties, welke in totaal: ca. 4284 m² BVO omvat en zoals beschreven in het bestek en bijbehorende bestekstukken; • Realiseren van de bestrating, afwerkingen van het buitenterrein, terreinvoorzieningen, zoals o.a. fietsenstallingen, hekwerken en voor zover in het ontwerp en bestek opgenomen. Een uitgebreide omschrijving van het project is opgenomen in de Aanbestedingsleidraad en bijbehorend bestek. Bouwopgave: Basisschool met twee gymaccommodaties inclusief een aparte huisvestingseenheid voor Jeugdformaat. Het totale project omvat 4284 m² BVO en bestaat uit: - Ca. 350 m² BVO ten behoeve van Jeugdformaat; - Ca. 866 m² BVO gymaccommodaties; - Ca. 2209 m² BVO nieuwbouw; - Ca. 859 m² BVO renovatie; - Ca. 2181 m² BVO sloop.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie(cpv): 45214200Schoolgebouwen
Aanvullende

classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Den Haag

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 12Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 10 800 000Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

Aanvullende informatie: De planning voor de uitvoeringsfase zal worden vermeld in het bestek.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste Prijs

Beschrijving: Zie par. 6.2 Aanbestedingsleidraad.

Gewicht (punten, exact) : 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 05/12/202412:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/357861>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum

van verzending van de
uitnodigingen tot
inschrijving:

24/02/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/357861>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
verzoeken tot deelname:

16/01/2025 10:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Neen

Elektronische
facturering:

Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing:

neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures:

"De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt:

"De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures:

"De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

Registratienummer: 52784223

Postadres: Johanna Westerdijkplein 1

Stad: 'S-GRAVENHAGE

Postcode: 2521EN

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Raymond van Calker

E-mail: raymond@vancalkerconsultancy.nl

Telefoon: +31 682819128

Internetadres: <http://www.dehaagsescholen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Den Haag

Postadres: Postbus 20302

Stad: Den Haag

Postcode: 2500 EH

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

E-mail: helenparkhurstschool@dehaagsescholen.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl/.../rechtbanken/rechtbank-den-haag>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Den Haag

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: Den Haag

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Den Haag

E-mail: info@rechtbankdenhaag.nl

Telefoon: +31 883622200

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-den-haag/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: d34a2b36-50d1-435e-8340-dd3be0597e70-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 19/11/2024 09:20 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking