

25/11/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Alkmaar
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw sportcomplex Hoornse Vaart
Beschrijving: De opdracht betreft nieuwbouw van het sportcomplex De Hoornse Vaart in Alkmaar. De gemeente Alkmaar ontwikkelt een nieuw sportcomplex ter vervanging van het huidige sportcomplex. De opdracht betreft op hoofdlijnen: • Het uitvoeren van de voor de realisatie van het project benodigde ontwerp- en advieswerkzaamheden; • Het realiseren van de nieuwbouw; • Tijdelijke voorzieningen om het bestaande sportcomplex in bedrijf te houden (met name terrein/parkeren) • Sloop huidig sportcomplex; • Terreininrichting; • Onderhoudstermijn en actieve nazorg van 24 maanden; • Optimalisatie energieverbruik over een periode van 24 maanden.

Identificatiecode van de procedure: 68f95b11-8afb-4f72-9972-dbd5070d659c

Interne identificatiecode : C5075

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Voor deze opdracht wordt gekozen voor het volgen van een Niet-Openbare aanbestedingsprocedure. De transactiekosten voor zowel de gemeente als voor de inschrijvende partijen zijn proportioneel bij de keuze voor een Niet-Openbare procedure. Bij complexe opdrachten kan de niet-openbare procedure helpen om een zorgvuldige selectie te maken en de beste partij te kiezen. Omdat alleen geselecteerde partijen mogen deelnemen, is er minder concurrentie dan bij een openbare procedure. Daarnaast stelt de niet-openbare procedure inschrijvers in staat zich te concentreren op specifieke opdrachten waarvoor ze zijn uitgenodigd. Er wordt van de markt een behoorlijke inspanning verwacht in de inschrijvingsfase.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45212200Bouwen van sportfaciliteiten

Aanvullende classificatie(cpv): 45212212Bouwwerkzaamheden voor zwembad

Aanvullende classificatie(cpv): 45212220Bouwen van multisportvoorzieningen

Aanvullende classificatie(cpv): 71221000Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Alkmaar

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Nieuwbouw sportcomplex Hoornse Vaart
Beschrijving: De opdracht betreft nieuwbouw sportcomplex Hoornse Vaart.
Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45212200Bouwen van sportfaciliteiten
Aanvullende classificatie(cpv): 45212212Bouwwerkzaamheden voor zwembad
Aanvullende classificatie(cpv): 45212220Bouwen van multisportvoorzieningen
Aanvullende classificatie(cpv): 71221000Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Alkmaar

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/12/2025
Einddatum van de duur: 01/07/2030

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Gunningscriteria inschrijvingsfase

Beschrijving: • gunningscriterium 1: Architectonische, stedenbouwkundige en ruimtelijke kwaliteit • gunningscriterium 2: Ontwerp & Functionaliteit • gunningscriterium 3: Energieverbruik & Onderhoud • gunningscriterium 4: Duurzaamheid & Kwaliteit

Gewicht (punten, exact): 100

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Taakstellend budget

Beschrijving: De inschrijver dient een inschrijving te doen gebaseerd op een vast taakstellend budget.

Gewicht (punten, exact): 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 10/01/2025 14:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/358725>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 29/03/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/358725>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 14/02/2025 11:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de

opdracht moet
plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven
:

Deze procedure valt onder de Verordening inzake buitenlandse subsidies (FSR):

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Alkmaar

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Alkmaar

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Alkmaar

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Alkmaar

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Alkmaar

Registratienummer: 22159309

Postadres: Langestraat 97

Stad: ALKMAAR

Postcode: 1811JD

Onderverdeling land (NUTS): Alkmaar en omgeving(NL328)

Land: Nederland

Contactpunt: Christa van Tol-Boelen
E-mail: christa.vantol@stichtingrijk.nl
Telefoon: +31 628532738
Internetadres: <http://www.alkmaar.nl>
Kopersprofiel: <http://www.alkmaar.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: www.tenderned.nl
Stad: Den Haag
Postcode: 2509 AC
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Andere contactpunten:
Officiële naam: www.tenderned.nl
Stad: Den Haag
Postcode: 2509 AC
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Arrondissementsrechtbank Noord-Holland te Nederland
Stad: Haarlem
Postcode: 2019 HA
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Noord-Holland
E-mail: info@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet worden gewijzigd: 0c76a5ce-cf4f-4b9d-be88-13087f6d6909-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: De kerncompetenties (eisen) zijn aangepast, zie selectieleidraad.

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 0c76a5ce-cf4f-4b9d-be88-13087f6d6909-02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 25/11/2024 17:30 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking