

**Aanbesteding Tijdelijke huisvesting Omnizorg  
(concept) Wachtkamerovereenkomst**

Opdrachtgever gemeente Apeldoorn

Documentnaam: Wachtkamerovereenkomst  
Referentienummer: 496892

## **(concept) Wachtkamerovereenkomst “Aanbesteding Tijdelijke huisvesting Omnizorg”**

De ondergetekenden:

Gemeente Apeldoorn;

Vertegenwoordigd door S. de Bruin in de hoedanigheid van gemeentesecretaris, hierna te noemen “Opdrachtgever”;

En

<Naam partij voor wachtkamerovereenkomst>, hierna te noemen “Contractant”;

Hierna gezamenlijk ook te noemen: “Partijen”.

### **Overwegende dat:**

- Opdrachtgever heeft voor de aanbesteding van tijdelijke huisvesting Omnizorg een openbare Europese aanbestedingsprocedure gevolgd met kenmerk 496892;
- Contractant op <dag-maand-jaar> een aanbieding heeft gedaan;
- deze aanbieding van Contractant als *tweede* in de rangorde is aan te merken;
- Opdrachtgever bij besluit van <dag-maand-jaar> de opdracht voor tijdelijke huisvesting Omnizorg aan <naam winnende partij> (Opdrachtnemer) heeft gegund;
- Partijen tegen deze achtergrond onderhavige overeenkomst met elkaar aangaan, onder de navolgende voorwaarden en bedingen.

### **Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:**

Begripsomschrijvingen

In deze Wachtkamerovereenkomst wordt verstaan onder:

- Artikelen: de artikelen in deze Wachtkamerovereenkomst.
- Bijlagen: de bijlagen bij deze Wachtkamerovereenkomst.
- Opdrachtgever: Gemeente Apeldoorn
- Partijen: de opdrachtgever en de Contractant afzonderlijk dan wel gezamenlijk.
- Prestaties: alle diensten die door Contractant op grond van een overeenkomst dient te worden geleverd. De Prestaties omvatten die diensten die noodzakelijk zijn voor of verbonden zijn aan de levering van de Prestaties.
- Vertegenwoordigers: vertegenwoordigers van Partijen ter zake (de uitvoering van) een overeenkomst.
- Contractant: iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie de Opdrachtgever in onderhandeling is over het sluiten van een Wachtkamerovereenkomst, en/of met wie de Opdrachtgever een Wachtkamerovereenkomst is aangegaan.
- Opdrachtnemer: iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie de Opdrachtgever de opdracht voor de uitvoering van de dienstverlening is aangegaan.

Artikel 1. Strekking van de overeenkomst

1. Deze overeenkomst betreft een Wachtkamerovereenkomst voor de aanbesteding tijdelijke

huisvesting Omnizorg met kenmerk 496892. Kenmerkend voor deze Wachtkamerovereenkomst is dat hierin geen opdracht tot uitvoering is opgenomen. De Contractant komt uitsluitend voor de opdracht in aanmerking indien de Opdrachtnemer, om de redenen zoals genoemd in de Voorwaarden en Bepalingen, niet in staat blijkt de verplichtingen vanuit de met betreffende Opdrachtnemer afgesloten overeenkomst na te komen.

2. De wachtkamerovereenkomst betreft het leveren, plaatsen en verwijderen van tijdelijke huisvesting zoals gedefinieerd in de aanbesteding.

#### Artikel 2. Opschortende Voorwaarden en duur van de Overeenkomst

1. Indien de nummer 1 <winnaar> niet voldoet aan de kwaliteitseisen van Opdrachtgever of in surseance betaling / staat van faillissement is heeft Opdrachtgever het recht om de overeenkomst met deze organisatie te beëindigen.
2. In dat geval besluit de Opdrachtgever of hij gebruik maakt van deze reservebankovereenkomst. Opdrachtgever kan bij het beëindigen van de overeenkomst ook beslissen om opnieuw aan te besteden.
3. Opdrachtnemer houdt zijn offerte gestand voor een periode van 6 maanden, van < tm >. Daarna kan de overeenkomst alleen verlengd worden als beide partijen daarmee instemmen. Verlenging is dan telkens voor een half jaar en dient voor afloop van de lopende overeenkomst overeengekomen te worden.
4. Contractant is verplicht om op verzoek van Opdrachtgever de uitvoering van de overeenkomst uit te voeren.
5. Indien van de reservebankovereenkomst gebruik wordt gemaakt, wordt een overeenkomst opgesteld, gelijk aan de originele overeenkomst voor de resterende duur van de contractperiode. Echter de op de overeenkomst toegestane prijsindexering mag doorgevoerd worden.

#### Artikel 3. Tussentijdse opzegging

1. De opdrachtgever is bevoegd deze Wachtkamerovereenkomst, zonder nadere in gebreke stelling en voorafgaande rechterlijke tussenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen wanneer:
  - de Contractant niet langer voldoet aan één van de selectiecriteria die als uitsluitingsgronden zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten;
  - de Contractant niet langer voldoet aan één van de algemene minimumeisen die opgenomen zijn in de aanbestedingsdocumenten.
  - de Contractant zijn faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard;
  - de Contractant (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt of hem (voorlopige) surseance van betaling wordt verleend;
  - de onderneming van de Contractant wordt geliquideerd;
  - de Contractant zijn huidige onderneming staakt of wordt overgenomen;
  - de Contractant, anders dan door toerekenbaar tekortschieten en buiten toedoen van de opdrachtgever, de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk achterwege laat, zodanig dat de handhaving van de opdracht redelijkerwijs niet van de opdrachtgever kan worden gevergd.
2. Opzegging geschiedt per aangetekende brief aan de Contractant.
3. Indien de opdrachtgever op grond van lid 1 van dit artikel tot opzegging met onmiddellijke ingang overgaat, is de Contractant jegens opdrachtgever verplicht tot vergoeding van de schade die door de opzegging mocht ontstaan. Onder schade wordt in dit verband mede verstaan het verschil tussen de met de Contractant overeengekomen prijs en de kosten

verbonden aan het doen uitvoeren van de overeengekomen werkzaamheden door een derde, zulks gedurende een periode van drie maanden na de opzegging.

4. Verplichtingen welke naar hun aard bestemd zijn om ook na het eindigen van de Wachtkamerovereenkomst voort te duren blijven na het eindigen van de Wachtkamerovereenkomst bestaan.

#### Artikel 4. Prijsbepaling

1. Er vindt geen vergoeding plaats voor Contractant

#### Artikel 5. Geschillen

1. Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing
2. Een geschil is aanwezig indien een van beide partijen zulks stelt.
3. Alle geschillen die tussen Opdrachtnemer en Opdrachtgever bestaan zullen uitsluitend worden voorgelegd aan de rechtbank Gelderland.

#### Artikel 6. Algemene voorwaarden Contractant

1. Op deze Wachtkamerovereenkomst en de uitvoering daarvan zijn van toepassing de inkoopvoorwaarden levering en diensten regio Stedendriehoek. Deze inkoopvoorwaarden zijn als Bijlage opgenomen in de Wachtkamerovereenkomst.

#### Artikel 7. Slotbepalingen

Bij de interpretatie van deze Wachtkamerovereenkomst geldt de navolgende rangorde, waarbij de inhoud van hoger genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:

1. De Wachtkamerovereenkomst.
2. Inkoopvoorwaarden levering en diensten regio Stedendriehoek
3. De nota's van inlichtingen van aanbesteding tijdelijke huisvesting Omnizorg
4. Programma van Eisen inclusief de bijbehorende bijlagen.
5. Beschrijvend document met kenmerk 496892
6. De offerte van Contractant d.d. xxxxxxxx.

De hierboven onder 2 tot en met 5 genoemde documenten maken integraal deel uit van deze Wachtkamerovereenkomst.

#### Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud,

Datum, #####

Datum, #####

Opdrachtgever

Contractant

Naam

Naam