

Algemene informatie

Aanbesteding: 15659 | Ontwerp Revitalisatie Penitentiaire Inrichting Krimpen
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 15659

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Eis 10

Vraag:

Is trede 2 van de Safety Culture Ladder een verplichting of mag de veiligheid tijdens de bouw ook op een andere manier worden aangetoond?

Antwoord:

Deze eis VERVALT

Het RVB mag deze certificering niet als eis stellen. Het is een contract-eis. In het contract is hierover het volgende opgenomen:

Artikel 10 Veiligheidsgedrag en –bewustzijn

1. De adviseur voldoet aan de eisen behorende bij laddertrede 2 van het Certificatieschema Veiligheidsladder.
2. De adviseur verstrekt, uiterlijk 90 dagen na de datum van opdrachtverlening, een geldig [SCL certificaat] / [SCL Light statement] / [Approved Self Assessment] op ten minste het vereiste niveau dat ziet op de onderneming van de adviseur of, in het geval van een samenwerkingsverband, op elke onderneming in het samenwerkingsverband of, in het geval gekozen is voor projectcertificering op het onderhavige project
3. In het geval werkzaamheden, die vallen onder de werking van de risicomatrix in de Handreiking ViA, worden verricht door onderopdrachtnemers of leveranciers onder verantwoordelijkheid van de aannemer geldt het volgende:
 - de adviseur dient aan te tonen dat de betreffende onderopdrachtnemers of leveranciers beschikken over een bewijsmiddel conform de risicomatrix.
 - dit bewijsmiddel dient aan te tonen dat de betreffende onderopdrachtnemers of leveranciers voldoen aan de eisen behorende bij ten minste de vereiste laddertrede.
 - de adviseur kan verwijzen naar het bewijsmiddel in het register van certificaathouders op: www.safetycultureladder.com/nl/certificaathouders/

Terugkomend op uw vraag: Het voldoen aan trede 2 van de Safety Culture

Ladder mag niet op een andere manier worden aangetoond.

Percelen: P1 Ontwerp Revitalisatie Penitentiaire Inrichting Krimpen

Beantwoord op: 16 mei 2024

Ref.nr.

2

Onderwerp:

Par. 4.1.1 Selectieleidraad

Vraag:

Zijn er in de voorbereidingsfase reeds bedrijven/bureaus betrokken geweest? Zo ja, welke bureaus/bedrijven zijn dat? Welke rol hebben zij gehad en welke producten hebben zij geleverd? Worden deze producten bij de aanbesteding ter beschikking gesteld?

Antwoord:

De firma's Smits van Burgst beveiliging, Sinis, Movares en Nieman hebben diverse inventarisaties uitgevoerd. De firma's Movares en Nieman hebben een voorstel gedaan voor de indeling van het werk naar mogelijke pakketten van werkzaamheden die bij elkaar horen en mogelijk in de gewenste bestekken belanden. De relevante stukken die door deze partijen zijn opgesteld, worden in de inschrijvingsfase verstrekt.

Percelen: P1 Ontwerp Revitalisatie Penitentiaire Inrichting Krimpen

Beantwoord op: 6 jun. 2024

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Hfst. 2 Selectieleidraad

Vraag:

Kunt u aangeven welke planning van het project u voor ogen heeft?

Antwoord:

Er loopt een aanbesteding voor de realisatie van de celrenovaties. Deze worden in 4 trajecten van 8 maanden uitgevoerd voor de 4 kruizen van de PI. De gewenste planning is dat de voorliggende ontwerpwerkzaamheden alsmede de uitvoering binnen dezelfde termijn van 32 maanden uitgevoerd kunnen worden. De ontwerpwerkzaamheden kennen voor de verschillende werkpakketten verschillende doorlooptijden. Deze worden na de opdrachtverstrekking met de opdrachtgever en de opdrachtnemer nader afgestemd. Het is de wens dat de ontwerpwerkzaamheden binnen 12 maanden worden afgerond.

Percelen: P1 Ontwerp Revitalisatie Penitentiaire Inrichting

Beantwoord op: Krimpen
6 jun. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Par. 2.2 Selectieleidraad

Vraag:

Hoe moeten wij de omvang van de opdracht lezen? Moeten wij de genoemde disciplines aanbieden en is de genoemde 1000u onder 'Opties' extra? Of is genoemde 1000u juist het totaal van de opdracht?

Antwoord:

De opdracht omvat het maken van het ontwerp en de contractstukken voor alle werkzaamheden beschreven in hoofdstuk 2.1.2 nadere beschrijving van de leidraad.

Voor de optie van 1.000 uur, moeten de betreffende uurtarieven opgegeven worden. deze kunnen eenzijdig door de opdrachtgever worden afgeroepen voor aanvullende vragen en werkzaamheden, maar dit hoeft niet.

Percelen: P1 Ontwerp Revitalisatie Penitentiaire Inrichting
Krimpen

Beantwoord op: 6 jun. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Par. 2.1 Selectieleidraad

Vraag:

Bij de beschrijving van het werk is de omvang van de huidige inrichting niet vermeld. Kunt u aangeven wat het gebouwoppervlak is in m2 bvo en wat de perceelgrootte is?

Antwoord:

De PI Krimpen heeft een oppervlak van 28.800 m2 BVO
De perceelgrootte is ca 52.200 m2

Percelen: P1 Ontwerp Revitalisatie Penitentiaire Inrichting
Krimpen

Beantwoord op: 6 jun. 2024

Ref.nr.

6

Onderwerp:

selectieleidraad

Vraag:

Eis 10

Is het hebben van een 'Statement Safety Culture Ladder Light 4.0' met een

indicatie voor trede 3 gelijkwaardig aan het gevraagde certificaat trede 2?

Antwoord:

nee, dit is niet hetzelfde. De Contactwaarde voor het Werk is meer dan 5 mln euro en het risico wordt ingeschaald als “midden”. Dus een volledig certificaat is vereist.

Percelen: P1 Ontwerp Revitalisatie Penitentiaire Inrichting Krimpen

Beantwoord op: 6 jun. 2024

Ref.nr.
7

Onderwerp:
selectieleidraad

Vraag:

Eis 10.

- Mag een gegadigde een beroep doen op één van zijn onderaannemers (draagkracht) voor een SCL trede 2 certificaat?

Antwoord:

Nee, de gegadigde moet zelf voldoen aan eisen van de safety culture ladder

Percelen: P1 Ontwerp Revitalisatie Penitentiaire Inrichting Krimpen

Beantwoord op: 6 jun. 2024

Ref.nr.
8

Onderwerp:
15 ABAA DNR

Vraag:

Op grond van artikel 15 ABAA DNR is de door de adviseur te vergoeden schade beperkt tot een bedrag gelijk aan het totaal van de advieskosten van de adviseur binnen het project. Kunt u bevestigen dat ‘het totaal van de advieskosten binnen het project’ enkel ziet op de advieskosten zoals omschreven in artikel 6.1 i.c.m. artikel 6.3 van de basisovereenkomst?

Antwoord:

Dit is correct, echter indien de opdrachtgever gebruik maakt van de optie, zal ook deze onderdeel zijn van de advieskosten.

Percelen: P1 Ontwerp Revitalisatie Penitentiaire Inrichting Krimpen

Beantwoord op: 6 jun. 2024

Ref.nr.

Onderwerp:

9

Artikel 5.2**Vraag:**

Artikel 5.2 basisovereenkomst impliceert dat de vertegenwoordiger namens opdrachtnemer in alle situaties bevoegd is om besluiten namens opdrachtnemer te nemen. Intern geldt voor opdrachtnemer een bevoegdhedenpolicy die bepaalt welke bevoegdheid een medewerker van opdrachtnemer heeft. Graag zouden wij aan artikel 5.2 basis-overeenkomst toevoegen: ‘.... te vertegenwoordigen, voor zover zulks in overeenstemming is met de voor Opdrachtnemer geldende interne bevoegdhedenpolicy.’

Antwoord:

Nee, dit is niet akkoord. Het is de bedoeling dat er snel besluiten genomen kunnen worden, dus de vertegenwoordiger van de adviseur moet gemandateerd zijn om besluiten met betrekking tot het advies te kunnen en mogen nemen.

Percelen:

P1 Ontwerp Revitalisatie Penitentiaire Inrichting Krimpen

Beantwoord op:

6 jun. 2024