



Bouwteamovereenkomst

Project: Zuidasdok Tunnel
Zaaknummer: 31169719
Datum: 26-7-2023
Versie: A

Revisietabel

Versie	Datum	Opmerking
A	26-7-2023	Publicatie op TenderNed

Mutatieoverzicht

Nvl-nummer	Datum	Mutatie-nummer	Opmerking

INHOUD

ARTIKEL 1	DEFINITIES	5
ARTIKEL 2	RECHTSKARAKTER BOUWTEAMOVEREENKOMST	10
ARTIKEL 3	OPDRACHT EN CONTRACTDOCUMENTEN	10
ARTIKEL 4	DOEL BOUWTEAM	11
ARTIKEL 5	SAMENSTELLING BOUWTEAM	11
ARTIKEL 6	VERGADERINGEN, BESLUITVORMING, VERSLAGLEGGING EN VOORTGANGSRAPPORTAGES	12
ARTIKEL 7	WERKZAAMHEDEN BOUWTEAM	12
ARTIKEL 8	WERKZAAMHEDEN BOUWTEAMBOARD	14
ARTIKEL 9	WERKZAAMHEDEN OPDRACHTNEMER	14
ARTIKEL 10	WERKZAAMHEDEN OPDRACHTGEVER	15
ARTIKEL 11	WIJZIGINGEN	15
ARTIKEL 12	VERANTWOORDELIJKHEID EN AANSPRAKELIJKHEID	15
ARTIKEL 13	VERGOEDING BOUWTEAMFASE	15
ARTIKEL 14	RICHTPRIJS EN MIJLPALEN	17
ARTIKEL 15	BOUWTEAMBUFFER	18
ARTIKEL 16	UITVOERINGSPRIJS EN UITVOERINGSBUFFER	19
ARTIKEL 17	BANKGARANTIE	19
ARTIKEL 18	AANVANG, DUUR EN PLANNING BOUWTEAMOVEREENKOMST	19
ARTIKEL 19	NO-GO-BESLUIT OPDRACHTGEVER	20
ARTIKEL 20	NO-GO-BESLUIT OPDRACHTNEMER	21
ARTIKEL 21	BEËINDIGING BOUWTEAMOVEREENKOMST EN OVEREENKOMST	21
ARTIKEL 22	GEVOLGEN BEËINDIGING BOUWTEAMOVEREENKOMST EN OVEREENKOMST	23
ARTIKEL 23	INTELLECTUELE EIGENDOMSRECHTEN	24
ARTIKEL 24	GEHEIMHOUDING, KENNISGEVING EN COMMUNICATIE	25
ARTIKEL 25	KENNISGEVING/COMMUNICATIE	26
ARTIKEL 26	OVERDRACHT RECHTEN EN VERPLICHTINGEN EN GARANTIES ED	26
ARTIKEL 27	GESCHILLEN	27
ARTIKEL 28	SLOTBEPALINGEN	27
	BIJLAGEN	29

BOUWTEAMOVEREENKOMST

PARTIJEN

De STAAT DER NEDERLANDEN, gevestigd te Den Haag, Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat, Directoraat-Generaal Rijkswaterstaat, vertegenwoordigd door Directeur Generaal van Rijkswaterstaat, [...], hierna te noemen de "**Opdrachtgever**"; en

[...] , gevestigd te [...], vertegenwoordigd door [...],
,
hierna te noemen: "**Opdrachtnemer**",

Opdrachtgever en Opdrachtnemer hierna gezamenlijk ook te noemen: "**Partijen**".

OVERWEGINGEN

1. Opdrachtgever is voornemens om het project Tunnel, bestaande uit het ontwerpen, bouwen, in stand houden en onderhouden van een zuidelijke tunnel en een noordelijke tunnel, in het kader van het programma Zuidasdok te (doen) realiseren, hierna te noemen 'Project'.
2. Opdrachtgever heeft voor het kunnen opdragen van het Project een Europese aanbestedingsprocedure volgens de concurrentiegerichte dialoog gevolgd conform hoofdstuk 4 uit het ARW 2016.
3. Opdrachtnemer heeft in het kader van voornoemde Europese aanbestedingsprocedure een Inschrijving ingediend, waarna hij de opdracht zoals omschreven in deze Bouwteamovereenkomst en de daarop volgende Overeenkomst als één geheel gegund heeft gekregen.
4. De Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst zijn bij gunning van de opdracht geactualiseerd van versies A naar versies B.
5. Partijen wensen de ontwerpfase van het Project, met uitzondering van de ontwerpfase die betrekking heeft op het Uitvoeringsontwerp, te doen plaatsvinden in bouwteamverband, welk bouwteamverband ervoor zorgt draagt dat de bij gunning opgedragen en ondertekende versie B van de Overeenkomst aan het einde van de Bouwteamfase wordt geactualiseerd

naar een definitieve versie C die na de Bouwteamfase uitgevoerd zal worden, tenzij voortijdig tot beëindiging is overgegaan.

6. Partijen zijn ermee bekend dat tijdens de Bouwteamfase hun specifieke kennis, ervaring, deskundigheid en inzet wordt verwacht om op gelijkwaardige voet en in samenwerking met elkaar de Ontwerpwerkzaamheden tot en met een Definitief Ontwerp+ (DO+) met bijbehorende activiteiten en resultaten op te leveren. Dit, teneinde een optimale verhouding van prijs en kwaliteit van het opstellen van het Uitvoeringsontwerp alsmede de bouw, de instandhouding en het onderhoud van het aan Opdrachtnemer opgedragen Werk als onderdeel van het Project te bereiken, een en ander met een zowel voor Opdrachtgever als Opdrachtnemer aanvaardbaar risicoprofiel waarbij sprake is van een robuuste uitvoering en vitale Zuidas.
7. Partijen zijn ermee bekend dat om de doelstellingen van de Bouwteamovereenkomst te bereiken een transparante, eerlijke, respectvolle, voorspelbare en op daadwerkelijke samenwerking van Partijen gerichte houding nodig is van zowel Opdrachtnemer als Opdrachtgever.

VERKLAREN HET VOLGENDE TE ZIJN OVEREENGEKOMEN

Artikel 1 DEFINITIES

- 1.1 Termen in deze Bouwteamovereenkomst die met een hoofdletter beginnen, hebben de betekenis zoals daaraan gegeven in dit artikel 1.
- 1.2 In aanvulling daarop hebben de termen in deze Bouwteamovereenkomst die met een hoofdletter beginnen de betekenis daaraan gegeven in de UAV-GC 2005 voor zover relevant voor de Bouwteamfase en voor zover daarvan in de annex XII 'Wijzigingen UAV-GC 2005' dan wel onderhavige overeenkomst niet is afgeweken.

Afrondingsbericht DO-fase	Het bericht dat het besluit van de Bouwteamboard bevat dat het DO naar behoren en overeenkomstig onderhavige Bouwteamovereenkomst gereed is voor schriftelijke goedkeuring door Opdrachtgever.
Afrondingsbericht DO+ - fase	Het bericht dat het besluit van de Bouwteamboard bevat dat het DO+ naar behoren en overeenkomstig onderhavige

Bouwteamovereenkomst gereed is voor schriftelijke goedkeuring door Opdrachtgever.

Afrondingsbericht Mobilisatiefase

Het bericht dat het besluit van de Bouwteamboard bevat dat de resultaten van de Mobilisatiefase naar behoren en overeenkomstig onderhavige Bouwteamovereenkomst gereed zijn voor schriftelijke goedkeuring door Opdrachtgever.

Afrondingsbericht VO-fase

Het bericht dat het besluit van de Bouwteamboard bevat dat het VO naar behoren en overeenkomstig onderhavige Bouwteamovereenkomst gereed is voor schriftelijke goedkeuring door Opdrachtgever.

Bouwteam

Het team dat bestaat uit medewerkers van Opdrachtgever en Opdrachtnemer en dat in overeenstemming met het bepaalde in deze Bouwteamovereenkomst in gezamenlijkheid en op gelijkwaardige voet de werkzaamheden zoals bedoeld in artikel 7, uitvoert.

Bouwteamboard

De board, die deel uitmaakt van het Bouwteam en bestaat uit medewerkers van Opdrachtgever en Opdrachtnemer en die in overeenstemming met het bepaalde in deze Bouwteamovereenkomst in gezamenlijkheid en op gelijkwaardige voet de werkzaamheden zoals bedoeld in artikel 8, uitvoert.

Bouwteamfase

Volledige duur van onderhavige overeenkomst.

Bouwteamovereenkomst

Onderhavige overeenkomst inclusief bijlagen.

Bouwteambuffer

Het bedrag ter hoogte van 5% van de (eventueel tijdens de Bouwteamfase als gevolg van artikel 14.4 en 14.5 bijgestelde) Richtprijs (exclusief het deel voor het Meerjarig Onderhoud) dat ingezet en verdeeld kan worden overeenkomstig artikel 15 van onderhavige Bouwteamovereenkomst.

Definitief Ontwerp (DO)	Het ontwerp waarvan de te realiseren en op te leveren resultaten zijn opgenomen in Bijlage D van onderhavige Bouwteamovereenkomst.
Definitief Ontwerp + (DO+)	Het ontwerp waarvan de te realiseren en op te leveren resultaten zijn opgenomen in Bijlage E van onderhavige Bouwteamovereenkomst.
DO-fase	De fase die start op het moment van schriftelijke goedkeuring van het Afrondingsbericht VO door de Opdrachtgever en die eindigt op het moment van schriftelijke goedkeuring van het Afrondingsbericht DO door Opdrachtgever.
DO+ - fase	De fase die start op het moment van schriftelijke goedkeuring van het Afrondingsbericht DO door de Opdrachtgever en die eindigt op het moment van schriftelijke goedkeuring van het Afrondingsbericht DO+ door Opdrachtgever.
Inschrijving	De inschrijving inclusief alle daarbij verstrekte documenten die de Opdrachtnemer uit hoofde van de aanbestedingsprocedure heeft ingediend.
Managementplan Bouwteam	Het managementplan dat door het Bouwteam in de Mobilisatiefase wordt uitgewerkt als vervolg en in aansluiting op het Plan Bouwteam zoals opgenomen in de Inschrijving.
Mijlpalen	De uiterste datum van oplevering opgenomen in de Basisovereenkomst en overige mijlpalen voor de Opdrachtnemer opgenomen in annex II van de Overeenkomst.
Mobilisatiefase	De fase die start bij inwerkingtreding van de Bouwteamovereenkomst en die eindigt op het moment van schriftelijke goedkeuring van het Afrondingsbericht Mobilisatiefase door Opdrachtgever.
NO-GO-Besluit	De beslissing van Opdrachtgever of Opdrachtnemer om op de voet van artikel 19 en artikel 20 van deze Bouwteamovereenkomst tot opzegging van onderhavige

Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst over te gaan. De rechtsgevolgen van deze opzegging volgen uitsluitend uit deze Bouwteamovereenkomst. Artikel 7:411 BW is daarop niet van toepassing.

Onderopdrachtnemer	Een (rechts)persoon die door de Opdrachtnemer (direct of indirect) ten behoeve van uit de Bouwteamovereenkomst voortvloeiende werkzaamheden wordt ingezet.
Ontwerpdocumenten	Door het Bouwteam in het kader van de Ontwerpwerkzaamheden geproduceerde documenten.
Ontwerpwerkzaamheden	De als zodanig in onderhavige overeenkomst aangemerkte ontwerpwerkzaamheden die het Bouwteam moet verrichten in de Bouwteamfase.
Overeenkomst	De overeenkomst die betrekking heeft op de realisatie van het Werk en het daarop volgende Meerjarig Onderhoud.
Planning	De in artikel 18 van deze Bouwteamovereenkomst opgenomen planning.
Project	Het project Tunnel bestaande uit het ontwerpen, bouwen, in stand houden en onderhouden van een zuidelijke tunnel en een noordelijke tunnel, in het kader van het programma Zuidasdok.
Referentie-Fasering (RF)	De door Opdrachtgever vervaardigde fasering zoals opgenomen in annex XIII bij de Overeenkomst.
Referentie-Ontwerp (RO)	Het door Opdrachtgever vervaardigde ontwerp zoals opgenomen in annex XIII bij de Overeenkomst.
Richtprijs	Het bedrag opgenomen in Bijlage A van onderhavige overeenkomst en waaraan Opdrachtnemer zich bij Inschrijving heeft gecommitteerd, voor zover van toepassing zoals gewijzigd overeenkomstig artikel 14.4 en zoals

	geïndexeerd volgens het bepaalde in annex VII van de Overeenkomst.
Uitvoeringsbuffer	De in de Overeenkomst opgenomen buffer voor de uitvoering.
Uitvoeringsontwerp	Het door Opdrachtnemer in het kader van de Overeenkomst op te leveren ontwerp.
Uitvoeringsprijs	Het in de definitieve Overeenkomst (versie C) op te nemen uitvoeringsbedrag dat is onderverdeeld in een bedrag voor het Werk en een bedrag voor het Meerjarig Onderhoud.
Vertrouwelijke informatie	Alle met de Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst verband houdende informatie die naar zijn aard vertrouwelijk moet blijven, zoals documenten, computerbestanden, bestekken, formules, evaluaties, methoden, processen, technische beschrijvingen, rapporten en andere gegevens, bestanden, tekeningen, modellen en berekeningen en de documenten of informatie verstrekt in de loop van eventuele procedures op grond van artikel 27 van onderhavige Bouwteamovereenkomst.
Voorlopig Ontwerp (VO)	Het ontwerp waarvan de te realiseren en op te leveren resultaten zijn opgenomen in Bijlage C van onderhavige overeenkomst.
VO-fase	De fase die start op het moment van schriftelijke goedkeuring van het Afrondingsbericht Mobilisatiefase door de Opdrachtgever en die eindigt op het moment van schriftelijke goedkeuring van het Afrondingsbericht VO door Opdrachtgever.
Wachtkamerovereenkomst	De overeenkomst op grond waarvan Opdrachtgever in geval van beëindiging van onderhavige Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst, het Project kan opdragen aan een opvolgend inschrijver die een geldige inschrijving heeft gedaan.

Werkdagen maandag tot en met vrijdag, behoudens de dagen die vallen op een algemeen erkende feestdag in de zin van de Algemene Termijnenwet.

Artikel 2 RECHTSKARAKTER BOUWTEAMOVEREENKOMST

- 2.1 Partijen beschouwen deze Bouwteamovereenkomst als een overeenkomst van opdracht in de zin van Boek 7, Titel 7, Afdeling 1 BW.
- 2.2 De UAV-GC 2005 zijn niet op deze Bouwteamovereenkomst van toepassing, behalve voor zover definities in artikel 1 van toepassing zijn verklaard.

Artikel 3 OPDRACHT EN CONTRACTDOCUMENTEN

3.1 Opdrachtverstrekking

Opdrachtgever draagt aan Opdrachtnemer de werkzaamheden voortvloeiend uit deze Bouwteamovereenkomst op, die verklaart deze opdracht te aanvaarden, een en ander met inachtneming van de verplichtingen en eisen die voortvloeien uit de aanbestedingsprocedure en zijn Inschrijving.

3.2 Contractdocumenten en rangorde

Op de werkzaamheden uit deze Bouwteamovereenkomst zijn de volgende documenten van toepassing:

- (i) Onderhavige overeenkomst
- (ii) De Vraagspecificatie bij de Overeenkomst, bestaande uit twee delen: Eisen en Proces, inclusief bijlagen.
- (iii) De bij de Vraagspecificatie van de Overeenkomst gevoegde annexen.
- (iv) Bijlage A Richtprijs inclusief gedecomponeerde raming
- (v) Bijlage B Producten- en activiteitenlijst Mobilisatiefase
- (vi) Bijlage C Producten- en activiteitenlijst VO-fase
- (vii) Bijlage D Producten- en activiteitenlijst DO-fase
- (viii) Bijlage E Producten- en activiteitenlijst DO+-fase
- (ix) Bijlage F Weergave samenstelling Bouwteam en Bouwteamboard
- (x) Bijlage G Overzicht vergaderingen
- (xi) Bijlage H Inschrijving
- (xii) Bijlage I Format concept-staat van ontleding van de Uitvoeringsprijs
- (xiii) Bijlage J Beschrijving ICT-kosten

- 3.3 Indien contractdocumenten onderling tegenstrijdig zijn, geldt, tenzij een andere bedoeling uit deze Bouwteamovereenkomst voortvloeit, de rangorde zoals die volgt uit artikel 3.2 waarbij een eerder genoemd contractdocument gaat voor een daarna

genoemd contractdocument. Wanneer echter de kwaliteit van de Inschrijving uitgaat boven de in de Vraagspecificatie geëiste kwaliteit of de Opdrachtnemer aanbiedt het Werk op een eerder tijdstip op te leveren dan door de Vraagspecificatie wordt geëist, prevaleert de Inschrijving boven alle andere contractdocumenten.

- 3.4 Voor zover in de Vraagspecificatie bij de Overeenkomst 'Opdrachtnemer' staat vermeld dient voor wat betreft de Bouwteamfase 'Bouwteam' gelezen te worden met uitzondering van de bepalingen ten aanzien waarvan in deze Bouwteamovereenkomst is bepaald dat het een verplichting van Opdrachtnemer is.

Artikel 4 DOEL BOUWTEAM

- 4.1 Binnen het Bouwteam werken Partijen samen aan de uitvoering van de Ontwerpwerkzaamheden tot en met de totstandkoming van het DO+, teneinde een optimale verhouding van prijs en kwaliteit van het opstellen van het Uitvoeringsontwerp alsmede de bouw, de instandhouding en het onderhoud van het aan Opdrachtnemer opgedragen Werk als onderdeel van het Project te bereiken. Dit met een zowel voor Opdrachtgever als Opdrachtnemer aanvaardbaar risicoprofiel waarbij sprake is van een robuuste uitvoering en vitale Zuidas.
- 4.2 Het Bouwteam spant zich naar beste weten en kunnen in om binnen de Planning van de Bouwteamovereenkomst te komen tot een DO+ dat door Opdrachtgever goedgekeurd kan worden.

Artikel 5 SAMENSTELLING BOUWTEAM

- 5.1 Het Bouwteam bestaat uit medewerkers van Opdrachtgever en Opdrachtnemer een en ander overeenkomstig Bijlage F en de Inschrijving.
- 5.2 De Bouwteamboard bestaat uit twee medewerkers van Opdrachtgever en twee medewerkers van Opdrachtnemer overeenkomstig Bijlage F en de Inschrijving.
- 5.3 Tijdens de Mobilisatiefase verzorgen Partijen de concrete inrichting van het Bouwteam inclusief processen, middelen en faciliteiten, een en ander met inachtneming van Bijlage F en de Inschrijving.
- 5.4 Tijdens de Mobilisatiefase besluiten Partijen voor het wijzigen van welke rollen en posities binnen het Bouwteam goedkeuring van de Bouwteamboard verkregen dient te worden.
- 5.5 Voor het wijzigen van de samenstelling van de Bouwteamboard dient goedkeuring van Partijen verkregen te worden.

Artikel 6 VERGADERINGEN, BESLUITVORMING, VERSLAGLEGGING EN VOORTGANGSRAPPORTAGES

- 6.1 Periodiek vinden vergaderingen van het Bouwteam plaats overeenkomstig Bijlage G en de Inschrijving. Bijlage G wordt door het Bouwteam geactualiseerd tijdens de Mobilisatiefase.
- 6.2 Besluiten van het Bouwteam worden genomen door de Bouwteamboard. De Bouwteamboard beslist op basis van consensus.
Indien de Bouwteamboard niet in consensus tot een Afrondingsbericht kan komen, dient de Bouwteamboard dit kenbaar te maken aan Opdrachtgever en Opdrachtnemer. Opdrachtgever en Opdrachtnemer treden vervolgens in overleg en dienen binnen een termijn van 30 dagen alsnog tot overeenstemming te komen over een oplossing van het gerezen geschil. Indien Partijen binnen deze termijn niet tot overeenstemming komen, kan zowel Opdrachtgever als Opdrachtnemer overgaan tot beëindiging van de Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst.
- 6.3 Van alle vergaderingen van de Bouwteamboard worden notulen gemaakt, welke in de eerstvolgende vergadering worden vastgesteld.
- 6.4 Het Bouwteam stelt vierwekelijks een voortgangsrapportage op overeenkomstig eis VSP-IN100 uit de Vraagspecificatie Proces, met uitzondering van de eisen die zien op de uitvoeringsfase onder vigore van de Overeenkomst. De rapportage wordt besproken in het vierwekelijks voortgangsoverleg en definitief vastgesteld in het daarop volgende voortgangsoverleg.
- 6.5 Vierwekelijks vindt een overleg tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer plaats.
- 6.6 Een week voorafgaand aan het overleg genoemd in artikel 6.5 dient Opdrachtnemer een uitdraai uit het urenregistratiesysteem van zijn inzet in de Bouwteamfase over de betreffende periode ter schriftelijke goedkeuring aan Opdrachtgever te overleggen. Opdrachtnemer maakt daarbij inzichtelijk wat de stand van zaken van de inzet van zijn uren is ten opzichte van de voor de betreffende periode en werkpakketten geprognoseerde uren. Indien sprake is van een verschil geeft Opdrachtnemer onderbouwd aan waarom daar sprake van is.

Artikel 7 WERKZAAMHEDEN BOUWTEAM

- 7.1 Het Bouwteam dient overeenkomstig de Planning opgenomen in artikel 18 de volgende fasen te doorlopen en de daartoe behorende Ontwerpwerkzaamheden te verrichten en de bijbehorende resultaten op te leveren:
- a. Een Mobilisatiefase met bijbehorende resultaten overeenkomstig Bijlage B;
 - b. Een VO-fase met bijbehorende resultaten overeenkomstig Bijlage C;
 - c. Een DO-fase met bijbehorende resultaten overeenkomstig Bijlage D;

- d. Een DO+-fase met bijbehorende resultaten overeenkomstig Bijlage E.
- 7.2 Het Bouwteam spant zich ervoor in dat de Uitvoeringsprijs binnen de Richtprijs blijft en de uitvoeringsplanning binnen de Mijlpalen blijft.
- 7.3 Ieder kwartaal geeft het Bouwteam onderbouwd aan de Opdrachtgever aan wat de stand van zaken is ten aanzien van de concept-Uitvoeringsprijs ten opzichte van de Richtprijs ten opzichte van, de Bouwteambuffer en de Mijlpalen.
- 7.4 Het Bouwteam dient alle Informatie opgenomen in annex XIII behorend bij de Overeenkomst te analyseren om zoveel mogelijk risico's voor de uitvoeringsfase te mitigeren dan wel weg te nemen en de geëigende keuzes te kunnen maken voor de Ontwerpdocumenten. Zo nodig vult het Bouwteam annex XIII aan.
- 7.5
- a. Het Bouwteam dient de in artikel 20 van de Tracéwet bedoelde vergunningen, ontheffingen, beschikkingen of toestemmingen gecoördineerd (in clusters) aan te vragen, aanpassingen op verzoek van het bevoegd gezag door te voeren en als resultaat, na de door bevoegd gezag uitgevoerde ontvankelijkheidstoets, een ontvankelijke aanvraag in te dienen.
 - b. De gecoördineerde aanvraag zoals bedoeld in artikel 7.5 onder a is inclusief de aanvraag voor de omgevingsvergunning voor de bouw van de tunnel conform eis VSP-TTI-114a uit de Vraagspecificatie Proces.
- 7.6
- a. De onder artikel 7.5 a en b genoemde vergunningen, ontheffingen, beschikkingen of toestemmingen worden op naam van Opdrachtnemer aangevraagd.
 - b. Opdrachtnemer verleent hierbij een onherroepelijke volmacht aan Opdrachtgever om, de op naam van Opdrachtnemer gestelde vergunningen op naam te stellen van een vervangende opdrachtnemer in geval van beëindiging van onderhavige overeenkomst en/of het niet-ondertekenen van de definitieve Overeenkomst.
 - c. Opdrachtnemer verleent hierbij een onherroepelijke volmacht aan Opdrachtgever om op de datum van voortijdige beëindiging van deze Bouwteamovereenkomst de op dat moment op naam van Opdrachtnemer gestelde vergunningen, op naam van Opdrachtgever te (laten) stellen.
- 7.7 Gedurende de Bouwteamfase dient het Bouwteam in plaats van Opdrachtnemer, de werkzaamheden opgenomen in annex VI behorend bij de Overeenkomst overeenkomstig die annex te coördineren dan wel medewerking te verlenen aan coördinatie.

Onder ontwerpcoördinatie wordt ten minste verstaan:

- (a) het inventariseren en actualiseren van de raakvlakken tussen de werkzaamheden van de gezamenlijke opdrachtnemers;
- (b) het opstellen en beheren van de coördinatieplanning voor de ontwerpfase;
- (c) het coördineren van het V&G-ontwerp;

- (d) het gericht uitwisselen van overige relevante informatie;
- (e) het zo nodig sluiten van overeenkomsten met betrekking tot de raakvlakken, welke overeenkomsten op naam van Opdrachtnemer zullen worden gezet.

Opdrachtnemer verleent hierbij een onherroepelijke volmacht aan Opdrachtgever om op de datum van voortijdige beëindiging van deze Bouwteamovereenkomst de op dat moment op naam van Opdrachtnemer gestelde overeenkomsten zoals hiervoor bedoeld, op naam van Opdrachtgever te (laten) stellen.

- 7.8 Het Bouwteam verricht geen werkzaamheden die betrekking hebben op het opstellen van het Uitvoeringsontwerp. Opdrachtnemer verricht gedurende de Bouwteamfase evenmin werkzaamheden die betrekking hebben op het opstellen van het Uitvoeringsontwerp, tenzij Opdrachtgever aan Opdrachtnemer voorafgaand schriftelijke goedkeuring heeft gegeven om in de Bouwteamfase wel aan te nemen met deze werkzaamheden.

Artikel 8 WERKZAAMHEDEN BOUWTEAMBOARD

- 8.1 De Bouwteamboard legt overeenkomstig de Planning opgenomen in artikel 18, nadat de Bouwteamboard daartoe heeft besloten, de resultaten van elke fase met gebruikmaking van een Afrondingsbericht ter schriftelijke goedkeuring voor aan Opdrachtgever. Bij dit Afrondingsbericht geeft de Bouwteamboard onderbouwd aan of aan alle eisen van de Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst is voldaan en of en zo ja in hoeverre de Bouwteamboard van mening is dat herziening van de Richtprijs en/of Mijlpalen nodig is en/of een beroep moet worden gedaan op de Bouwteambuffer.
- 8.2 De Bouwteamboard maakt, met inachtneming van artikel 9.2 nadere procesafspraken over de wijze van samenwerking gebaseerd op de door de Opdrachtnemer in het kader van het onderdeel 'Plan Bouwteam' van zijn Inschrijving aangeboden maatregelen met betrekking tot het beheerst doorlopen van de Bouwteamfase.

Artikel 9 WERKZAAMHEDEN OPDRACHTNEMER

- 9.1 Opdrachtnemer dient zich naar beste weten en kunnen in te spannen om op gelijkwaardige voet met de Opdrachtgever deel te nemen aan het Bouwteam en in dat verband de in deze Bouwteamovereenkomst genoemde resultaten te bereiken.
- 9.2 Opdrachtnemer is gehouden om de voorstellen die hij heeft gedaan in het kader van zijn Inschrijving en relevant zijn voor de Bouwteamfase daadwerkelijk in te brengen en tot uitvoering te brengen, tenzij de Bouwteamboard expliciet heeft aangegeven nakoming ervan niet te willen.

Artikel 10 WERKZAAMHEDEN OPDRACHTGEVER

- 10.1 Opdrachtgever dient zich naar beste weten en kunnen in te spannen om op gelijkwaardige voet met de Opdrachtnemer deel te nemen aan het Bouwteam en in dat verband de in deze Bouwteamovereenkomst genoemde resultaten te bereiken.
- 10.2 Opdrachtgever dient de Afrondingsberichten volgens het bepaalde in artikel 19.1 tijdig schriftelijk goed te keuren dan wel af te keuren.
- 10.3 Bij goedkeuring van het Afrondingsbericht DO+ levert Opdrachtgever overeenkomstig hetgeen het Bouwteam heeft opgeleverd de geactualiseerde en definitieve versie van de Overeenkomst (versie C) op.

Artikel 11 WIJZIGINGEN

- 11.1 Het Bouwteam neemt een eventueel voorstel tot wijziging in behandeling.
- 11.2 Het Bouwteam brengt zo spoedig mogelijk na ontvangst van het voorstel tot wijziging de eventuele financiële gevolgen en de eventuele gevolgen voor de Mijlpalen in kaart met inbegrip van een schatting van de kosten van het opstellen en uitwerken van het voorstel tot wijziging.

Artikel 12 VERANTWOORDELIJKHEID EN AANSPRAKELIJKHEID

- 12.1 Opdrachtgever en Opdrachtnemer zijn ieder voor zich jegens elkaar aansprakelijk voor de gevolgen van het toerekenbaar niet, niet- tijdig of niet behoorlijk nakomen van de uit hoofde van deze Bouwteamovereenkomst op ieder van hen rustende verplichtingen.

Daarnaast zijn Opdrachtgever en Opdrachtnemer jegens elkaar aansprakelijk voor de gevolgen van het toerekenbaar niet, niet- tijdig of niet behoorlijk nakomen van de uit hoofde van deze Bouwteamovereenkomst op ieder van hen rustende verplichtingen door hun zelfstandige hulppersonen, waaronder Onderaannemers.
- 12.2 In geval onderhavige Bouwteamovereenkomst op basis van het bepaalde in artikel 19, 20 of 21 is beëindigd, is de aansprakelijkheid van Opdrachtnemer, voor de door het Bouwteam verrichte Ontwerpwerkzaamheden beperkt tot 50% van de schade met een maximum van de in totaal op basis van deze Bouwteamovereenkomst aan de Opdrachtnemer betaalde vergoedingen.

Artikel 13 VERGOEDING BOUWTEAMFASE

- 13.1 Opdrachtgever betaalt Opdrachtnemer voor zijn werkzaamheden in het Bouwteam een bedrag ter hoogte van de werkelijke door Opdrachtnemer in het Bouwteam

gemaakte uren vermenigvuldigd met de toepasselijke aangeboden eenheidsprijzen uit de Inschrijving.

- 13.2 Opdrachtnemer dient een urenregistratie bij te houden van de werkelijk gemaakte uren van zijn medewerkers in het Bouwteam inclusief Bouwteamboard, welke registratie vierwekelijks overeenkomstig artikel 6.6 ter goedkeuring dient te worden voorgelegd aan Opdrachtgever. Indien Opdrachtnemer onvoldoende aannemelijk heeft gemaakt dat de overschrijding van geprognostiseerde uren onvermijdbaar waren, behoudt Opdrachtgever zich het recht voor om (delen van) de overschrijding van uren niet goed te keuren.
- 13.3 De voor de Bouwteamfase geldende uurtarieven worden jaarlijks, voor het eerst op 1 januari 2025, geïndexeerd op basis van CBS Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur; indexcijfers (2010=100), F Bouwnijverheid, eerst gepubliceerde cijfers.
- 13.4 De betaling van de inzet van Opdrachtnemer geschiedt per aaneengesloten periode van vier weken.
- 13.5 De facturen van Opdrachtnemer dienen te voldoen aan de wettelijke vereisten en te zijn voorzien van de bijbehorende urenregistratie.
- 13.6 Voor verzending van facturen dient Opdrachtnemer te handelen overeenkomstig § 33 UAV-GC 2005 en gebruik te maken van e-facturatie.

Voor meer informatie over e-facturatie wordt verwezen naar de website van Logius: www.logius.nl/diensten/e-factureren/.

De in § 33 lid 6 UAV-GC 2005 bedoelde gegevens betreffen:

- (a) het zaaknummer: 31169719
- (b) het bestelnummer: <Vul bestelnummer in>
- (c) het positinummer: <Vul positinummer in>

Het bestelnummer en het positinummer worden in de opdrachtbrief bekend gemaakt en kunnen dan pas in deze Bouwteamovereenkomst worden ingevuld.

Opdrachtnemer zendt de facturen in overeenstemming met het bedrag van de prestatieverklaring, dat wil zeggen de goedgekeurde urenregistratie, naar het in de Bouwteamovereenkomst genoemde adres. De facturen vermelden de gegevens die gevraagd worden in de Bouwteamovereenkomst. Opdrachtgever kan weigeren facturen die niet voldoen aan deze eisen, in behandeling te nemen en aan Opdrachtnemer retourneren.

- 13.7 Opdrachtgever draagt zorg voor de tijdige betaling van de facturen van Opdrachtnemer.
- 13.8 Indien Opdrachtgever een factuur van Opdrachtnemer niet binnen 30 dagen na ontvangst van de betreffende factuur aan Opdrachtnemer heeft betaald, kan

Opdrachtnemer de wettelijke rente ex artikel 6:119b BW bij Opdrachtgever in rekening brengen.

- 13.9 In afwijking van het voorgaande lid is Opdrachtgever geen rentevergoeding verschuldigd indien overschrijding van een betalingstermijn door Opdrachtgever dan wel een niet-betaling door Opdrachtgever van een of meer facturen geschiedt op grond van het redelijke vermoeden van inhoudelijke onjuistheid van die facturen of van ondeugdelijkheid van de gefactureerde werkzaamheden.
- 13.10 Kosten die tijdens de Bouwteamfase worden gemaakt voor accommodatie voor het Bouwteam plus de kosten voor facilitaire zaken welke benodigd zijn voor deze accommodatie komen voor rekening van Opdrachtgever.
- 13.11 Kosten die de Opdrachtnemer tijdens de Bouwteamfase maakt voor het uitvoeren van de door Opdrachtnemer in zijn Inschrijving onderdeel 'Plan Bouwteam' opgenomen maatregelen, worden geacht zijn verdisconteerd in de uurtarieven die Opdrachtnemer heeft ingediend bij zijn Inschrijving en maken dus deel uit van de goed te keuren urenregistratie. Voor het uitvoeren van deze maatregelen is de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer geen (aanvullende) vergoeding verschuldigd.
- 13.12 De Opdrachtnemer mag maatregelen opgenomen in zijn Inschrijving onderdeel 'Plan Vitale Zuidas' en 'Plan Robuuste Realisatie' niet in de Bouwteamfase uitvoeren zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Opdrachtgever. Als de Opdrachtgever toestemming voor het uitvoeren van dergelijke maatregelen tijdens de Bouwteamfase geeft, zullen Opdrachtgever en Opdrachtnemer de daarvoor geldende voorwaarden, waaronder ter zake van de vergoeding, van de kosten daarvan, vooraf vastleggen. Kosten die de Opdrachtnemer tijdens de Bouwteamfase maakt voor het nemen van dergelijke maatregelen, worden in mindering gebracht op de Richtprijs en daarmee de in de Overeenkomst op te nemen Uitvoeringsprijs.

Artikel 14 RICHTPRIJS EN MIJLPALEN

- 14.1 Opdrachtnemer heeft zich bij zijn Inschrijving gecommitteerd aan de Richtprijs en de Mijlpalen. De Richtprijs vormt de maximale Uitvoeringsprijs, bestaande uit een prijs voor het Werk en een prijs voor het Meerjarig Onderhoud, die wordt opgenomen in de geactualiseerde en definitieve Overeenkomst (versie C), behoudens voor zover de Richtprijs in overeenstemming met het bepaalde in deze Bouwteamovereenkomst wordt aangepast en behoudens voor zover de Bouwteambuffer wordt ingezet op grond van het bepaalde in deze Bouwteamovereenkomst.
- 14.2 Bij elk Afrondingsbericht toont de Bouwteamboard met behulp van de op te leveren resultaten van Bijlage C, D en E en de daarbij behorende gedecomposeerde raming conform het model opgenomen in Bijlage I en J aan dat de resultaten van de betreffende fase nog passend zijn binnen de Richtprijs en Mijlpalen.

- 14.3 Indien de Bouwteamboard bij een Afrondingsbericht tot een (concept-)Uitvoeringsprijs komt die boven de Richtprijs ligt, kan dit, tenzij het een situatie betreft waarvoor de Bouwteambuffer uit artikel 15 kan worden aangesproken, reden zijn voor Opdrachtgever om over te gaan tot een NO-GO-Besluit overeenkomstig artikel 19. Opdrachtnemer kan op de daartoe aangewezen momenten een beroep doen op artikel 20.
- 14.4 Indien de Bouwteamboard tot de conclusie komt dat een of meer van de omstandigheden genoemd in artikel 14.5 zich voordoet/voordoen en in verband daarmee aanpassing van de Richtprijs en/of Mijlpalen noodzakelijk is, dient de Bouwteamboard dit bij een Afrondingsbericht kenbaar te maken aan Opdrachtgever. De Bouwteamboard dient een met redenen omkleed verzoek bij Opdrachtgever in voor aanpassing van de Richtprijs en/of Mijlpalen.
- 14.5 De omstandigheden waarin het verzoek overeenkomstig artikel 14.4 kan worden ingediend zijn:
- (a) De Informatie opgenomen in annex XIII, met uitzondering van het Referentie-Ontwerp en de Referentie-Fasering, die Opdrachtgever aan zijn aanbestedings- en contractdocumenten, Richtprijs en Mijlpalen ten grondslag heeft gelegd is onjuist;
 - (b) Er is sprake van een door de Opdrachtgever opgedragen wijziging van de Overeenkomst;
 - (c) Er is sprake van een wijziging van wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege, die na de dag waarop de Inschrijving is gedaan in werking is getreden en waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen dat de Opdrachtnemer op die dag de gevolgen niet reeds had kunnen voorzien.
- 14.6 Als de Opdrachtgever met het verzoek tot aanpassing van de Richtprijs en/of Mijlpalen akkoord is, past Opdrachtgever de Richtprijs en/of de Mijlpalen aan. Als de Opdrachtgever niet met dit verzoek akkoord gaat, geldt het bepaalde in artikel 19.4 en 20.1.

Artikel 15 BOUWTEAMBUFFER

- 15.1 In geval de Bouwteamboard bij een Afrondingsbericht in consensus tot de conclusie komt dat zich een situatie voordoet waarin sprake is van onvoorziene ontwerp- en/of faseringsdetailleringen waardoor de Richtprijs wordt overschreden en die niet het gevolg zijn van een of meer van de omstandigheden genoemd in artikel 14.5, kan de Bouwteamboard door middel van een met redenen omkleed besluit een verzoek bij Opdrachtgever indienen voor het aanspreken van de Bouwteambuffer.
- 15.2 Als het verzoek zoals bedoeld in artikel 15.1 binnen (het op dat moment resterende deel van) de Bouwteambuffer blijft, willigt de Opdrachtgever het verzoek in en wordt de Bouwteambuffer met het gebruikte bedrag verminderd.

Artikel 16 UITVOERINGSPRIJS EN UITVOERINGSBUFFER

- 16.1 Indien Opdrachtgever het Afrondingsbericht DO+ goedkeurt, neemt Opdrachtgever de Uitvoeringsprijs die overeenkomstig Bijlage E is opgenomen in de Staat van Ontleding en bijbehorende detailbegroting, op in de geactualiseerde en definitieve Overeenkomst (versie C).
- 16.2 Indien de Uitvoeringsprijs genoemd onder 16.1 een omvang heeft die lager is dan de (eventueel met toepassing van artikel 14.4 en 14.5 aangepaste) Richtprijs, wordt het verschil bij de Uitvoeringsbuffer van de Overeenkomst opgeteld.
- 16.3 Indien sprake is van een resterend deel van de Bouwteambuffer, wordt dit deel bij de Uitvoeringsbuffer van de Overeenkomst opgeteld.
- 16.4 Indien sprake is van een situatie als genoemd onder artikel 13.12 wordt de Uitvoeringsprijs verminderd met de kosten van de betreffende maatregelen overeenkomstig de daarover gemaakte afspraken.

Artikel 17 BANKGARANTIE

- 17.1 Voorafgaand aan ondertekening van de geactualiseerde en definitieve versie van de Overeenkomst, dient Opdrachtnemer een bankgarantie te hebben gesteld, waarvoor Opdrachtnemer gebruik maakt van het model opgenomen in annex IX van de Overeenkomst.
- 17.2 De bankgarantie dient door Opdrachtgever te worden goedgekeurd.

Artikel 18 AANVANG, DUUR EN PLANNING BOUWTEAMOVEREENKOMST

- 18.1 Deze Bouwteamovereenkomst treedt in werking op de datum waarop deze door Partijen rechtsgeldig is ondertekend.
- 18.2 Deze Bouwteamovereenkomst eindigt, met inachtneming van artikel 28 lid 7, op het moment dat Opdrachtgever het Afrondingsbericht DO+- schriftelijk heeft goedgekeurd, Opdrachtnemer de Bankgarantie overeenkomstig artikel 17 heeft verstrekt en is goedgekeurd door Opdrachtgever en Opdrachtgever de resultaten van de Bouwteamfase overeenkomstig artikel 10.3 in de geactualiseerde en definitieve versie van de Overeenkomst heeft verwerkt, tenzij de Bouwteamovereenkomst eerder is beëindigd in overeenstemming met artikel 19, 20 of 21.
- 18.3 De mijlpaaldata voor onderhavige Bouwteamovereenkomst zijn als volgt:
 - (a) Mobilisatiefase

- (i) Uiterste datum verzending Afrondingsbericht Mobilisatiefase: 15 december 2024
- (ii) Uiterste datum schriftelijke goedkeuring Afrondingsbericht door Opdrachtgever: 29 december 2024
- (b) VO-fase
 - (i) Uiterste datum verzending Afrondingsbericht VO-fase: 17 oktober 2025
 - (ii) Uiterste datum schriftelijke goedkeuring Afrondingsbericht VO door Opdrachtgever: 31 oktober 2025
- (c) DO-fase
 - (i) Uiterste datum verzending Afrondingsbericht DO-fase: 17 augustus 2026
 - (ii) Uiterste datum schriftelijke goedkeuring Afrondingsbericht DO door Opdrachtgever: 31 augustus 2026
- (d) DO+-fase
 - (i) Uiterste datum Afrondingsbericht DO+: 17 december 2026
 - (ii) Uiterste datum schriftelijke goedkeuring Afrondingsbericht DO+ door Opdrachtgever: 31 december 2026
- (e) Einde Bouwteamovereenkomst: 31 december 2026.

Artikel 19 NO-GO-BESLUIT OPDRACHTGEVER

- 19.1 Opdrachtgever laat de Bouwteamboard binnen 14 Werkdagen na ontvangst van een Afrondingsbericht schriftelijk weten of het Afrondingsbericht, dat Opdrachtgever overeenkomstig artikel 8.1 heeft ontvangen, is goedgekeurd of is afgekeurd.
- 19.2 Indien de Bouwteamboard in consensus tot het Afrondingsbericht is gekomen en geen verzoek tot aanpassing van de Richtprijs en/of Mijlpalen overeenkomstig artikel 14.4 heeft ingediend en het eventuele verzoek om gebruik te maken van de Bouwteambuffer binnen (het op dat moment resterende deel van) de Bouwteambuffer blijft, gaat Opdrachtgever over tot schriftelijke goedkeuring.
- 19.3 Het Bouwteam is pas gerechtigd aan te vangen met de uitvoering van een volgende fase na schriftelijke goedkeuring van het Afrondingsbericht door Opdrachtgever.
- 19.4 Als Opdrachtgever een Afrondingsbericht afkeurt, moet de Bouwteamboard op zo kort mogelijke termijn een aangepast Afrondingsbericht ter goedkeuring aan de Opdrachtgever voorleggen, tenzij de Opdrachtgever een NO-GO-Besluit neemt overeenkomstig het bepaalde in artikel 19.5 of de Opdrachtnemer een NO-GO-Besluit neemt overeenkomstig het bepaalde in artikel 20.1.
- 19.5 Als Opdrachtgever een Afrondingsbericht afkeurt, mag de Opdrachtgever binnen 14 Werkdagen nadat hij de Opdrachtnemer daarvan op de hoogte heeft gesteld, overgaan tot het nemen van een NO-GO-Besluit.

- 19.6 Als de mijlpaaldata opgenomen in artikel 18 van deze Bouwteamovereenkomst zijn overschreden zonder dat het bijbehorende Afrondingsbericht is ingediend, is Opdrachtgever tot uiterlijk binnen 14 Werkdagen na de datum van de desbetreffende mijlpaal gerechtigd om een NO-GO-Besluit te nemen.
- 19.7 Het Bouwteam vangt met de uitvoering van een volgende fase aan op de eerstvolgende Werkdag nadat Opdrachtgever heeft meegedeeld dat hij een Afrondingsbericht heeft goedgekeurd.
- 19.8 Indien Opdrachtgever verzuimt om binnen de in artikel 19.5 of 19.6 genoemde termijn een NO-GO-Besluit te nemen, dan wordt Opdrachtgever geacht geen NO-GO-Besluit te hebben genomen.

Artikel 20 NO-GO-BESLUIT OPDRACHTNEMER

- 20.1 Indien de Bouwteamboard in consensus tot een Afrondingsbericht komt waarbij de Bouwteamboard een beroep op aanpassing van de Richtprijs en/of Mijlpalen overeenkomstig artikel 14.4 doet, maar Opdrachtgever dit Afrondingsbericht afkeurt, mag Opdrachtnemer binnen 14 Werkdagen na ontvangst van het afkeuringsbericht een NO-GO-Besluit nemen.
- 20.2 Indien Opdrachtnemer verzuimt om binnen de in artikel 20.1 genoemde termijn een NO-GO-Besluit te nemen, dan wordt Opdrachtnemer geacht geen NO-GO-Besluit te hebben genomen.

Artikel 21 BEËINDIGING BOUWTEAMOVEREENKOMST EN OVEREENKOMST

- 21.1 Opdrachtgever is bevoegd tot opzegging van deze Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst. Bij beëindiging op grond van dit artikel 21.1 is Opdrachtgever aan Opdrachtnemer een vergoeding verschuldigd ter hoogte van 5% van de Richtprijs.
- 21.2 Opdrachtgever heeft het recht deze Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst, zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst benodigd is en onverlet latend haar overige rechten uit onderhavige Bouwteamovereenkomst, geheel of gedeeltelijk te ontbinden door middel van een aan Opdrachtnemer gericht aangetekend schrijven, indien:
- (a) Opdrachtnemer zijn bedrijfsvoering geheel -dan wel een wezenlijk gedeelte daarvan - staakt dan wel overdraagt, dan wel indien Opdrachtnemer wordt geliquideerd, vereffend en/of ontbonden;
 - (b) Indien Opdrachtnemer de vrije beschikking mocht verliezen over zijn vermogen of een zodanig gedeelte ervan, respectievelijk op een zodanige wijze dat naar het oordeel van Opdrachtgever deugdelijke en tijdige uitvoering van deze Bouwteamovereenkomst in gevaar dreigt te komen;

- (c) Opdrachtnemer (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt, aan Opdrachtnemer (voorlopige) surséance van betaling wordt verleend, het faillissement van Opdrachtnemer wordt aangevraagd of Opdrachtnemer in staat van faillissement wordt verklaard;
- (d) Opdrachtnemer haar crediteuren een onderhands akkoord aanbiedt;
- (e) Opdrachtgever redelijke gronden heeft om aan te nemen dat de integriteit van Opdrachtnemer in het geding is, waarvan met name sprake is als Opdrachtnemer strafrechtelijk veroordeeld is, dan wel een of meer wettelijke verplichtingen niet is nagekomen;
- (f) Opdrachtnemer niet meer voldoet aan het bij Inschrijving ingediende UEA.

Bij beëindiging van de Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst op grond van dit artikel is Opdrachtgever aan Opdrachtnemer geen vergoeding verschuldigd.

- 21.3 Opdrachtgever heeft het recht deze Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst te geheel of gedeeltelijk te ontbinden door middel van een aan Opdrachtnemer gericht aangetekend schrijven in geval van een toekenbare tekortkoming van Opdrachtnemer en Opdrachtnemer te dien aanzien in verzuim is.
- 21.4 Opdrachtnemer heeft het recht deze Bouwteamovereenkomst, geheel of gedeeltelijk te ontbinden door middel van een aan Opdrachtgever gericht aangetekend schrijven in geval van een toekenbare tekortkoming van Opdrachtgever en Opdrachtgever te dien aanzien in verzuim is.
- 21.5 Indien Opdrachtgever een NO-GO-Besluit neemt overeenkomstig artikel 19.5 of 19.6 of als Opdrachtnemer een NO-GO-Besluit neemt overeenkomstig artikel 20.1, eindigen de Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst op de eerstvolgende dag na dat NO-GO-Besluit.

Bij beëindiging op basis van een NO-GO-Besluit van Opdrachtgever of Opdrachtnemer dient Opdrachtgever aan Opdrachtnemer een vergoeding te betalen voor de werkzaamheden die Opdrachtnemer tot het moment van beëindiging op basis van het NO-GO-Besluit in het Bouwteam heeft verricht. Opdrachtnemer heeft in dat geval geen recht op vergoeding van het eventueel resterende deel van de werkzaamheden onder de Bouwteamovereenkomst en daarop volgende Overeenkomst, noch recht op een vergoeding voor omzet- en winstderving over het niet uitgevoerde deel van de werkzaamheden. Evenmin heeft Opdrachtnemer recht op vergoeding van nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de Opdrachtnemer op het tijdstip van opzegging reeds is aangegaan met het oog op de uitvoering van de Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst tenzij expliciet anders schriftelijk is overeengekomen met Opdrachtgever.

Opdrachtnemer heeft in geval van beëindiging op basis van een NO-GO-Besluit evenmin recht op de vergoeding zoals opgenomen in artikel 7:764 lid 2 BW en de UAV-GC 2005 paragraaf 16 lid 9 1e volzin en lid 10 sub b en c.
Opdrachtnemer is in geval van een NO-GO-Besluit door Opdrachtnemer geen vergoeding verschuldigd aan Opdrachtgever.

- 21.6 Indien Partijen niet tot overeenstemming komen en overeenkomstig artikel 6.2 overgaan tot beëindiging van de Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst, eindigen de Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst op de eerstvolgende dag na dat besluit van Partijen of een der Partijen.

Bij beëindiging overeenkomstig dit artikel dient Opdrachtgever aan Opdrachtnemer een vergoeding te betalen voor de werkzaamheden die Opdrachtnemer tot het moment van beëindiging in het Bouwteam heeft verricht. Opdrachtnemer heeft in dat geval geen recht op vergoeding van het eventueel resterende deel van de werkzaamheden onder de Bouwteamovereenkomst en daarop volgende Overeenkomst, noch recht op een vergoeding voor omzet- en winstderving over het niet uitgevoerde deel van de werkzaamheden. Evenmin heeft Opdrachtnemer recht op vergoeding van nog te maken kosten, voortvloeiend uit verplichtingen die de Opdrachtnemer op het tijdstip van opzegging reeds is aangegaan met het oog op de uitvoering van de Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst tenzij expliciet anders schriftelijk is overeengekomen met Opdrachtgever.

Opdrachtnemer heeft in geval van beëindiging op basis van dit artikel evenmin recht op de vergoeding zoals opgenomen in artikel 7:764 lid 2 BW en de UAV-GC 2005 paragraaf 16 lid 9 1e volzin en lid 10 sub b en c.

Opdrachtnemer is in geval van beëindiging door Opdrachtnemer op grond van dit artikel geen vergoeding verschuldigd aan Opdrachtgever.

Artikel 22 GEVOLGEN BEËINDIGING BOUWTEAMOVEREENKOMST EN OVEREENKOMST

- 22.1 Indien onderhavige Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst zijn beëindigd overeenkomstig een van de gevallen genoemd in artikel 21, is Opdrachtgever vrij om met derden in onderhandeling te treden en overeenkomsten aan te gaan.
Opdrachtnemer zal Opdrachtgever in een dergelijk geval op geen enkele wijze belemmeren.

Opdrachtgever is gerechtigd, maar niet verplicht om gebruik te maken van de Wachtkamerovereenkomst(en) die zijn afgesloten met de opvolgend(e) inschrijver(s).

- 22.2 Indien onderhavige Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst zijn beëindigd overeenkomstig een van de gevallen genoemd in artikel 21, dient Opdrachtnemer binnen een termijn van 60 dagen alle Ontwerpdocumenten met betrekking tot de tot

dan verrichte werkzaamheden door het Bouwteam, in een door Opdrachtgever te bepalen bewerkbare vorm, in goede orde aan Opdrachtgever te verstrekken en schriftelijk te verklaren dat alle relevante intellectuele eigendomsrechten bij Opdrachtgever liggen, dan wel schriftelijk aan Opdrachtgever zijn overgedragen.

- 22.3 In het geval van beëindiging van de Bouwteamovereenkomst en Overeenkomst, anders dan vanwege een beëindiging overeenkomstig artikel 21.1 of 21.4, is het Opdrachtnemer en de daartoe behorende combinanten en/of belangrijke Onderopdrachtnemers niet meer toegestaan op een later moment alsnog mee te dingen naar een opdracht om het onderhavige Werk te ontwerpen en realiseren (in al dan niet gewijzigde vorm).

Artikel 23 INTELLECTUELE EIGENDOMSRECHTEN

- 23.1 Door ondertekening van deze Bouwteamovereenkomst verleent Opdrachtnemer aan Opdrachtgever een eeuwigdurend, onherroepelijk, ongelimiteerd, niet-opzegbaar, onbeperkt, niet aan een specifiek doel gebonden, gebruiks-, verveelvoudigings-, openbaarmakings- en wijzigingsrecht (hierna: 'het Gebruiksrecht') op alle ontwerpen, documenten en andere resultaten die Opdrachtnemer (al dan niet in het Bouwteam) creëert of laat creëren in het kader van de nakoming van deze Bouwteamovereenkomst (in al dan niet finale vorm), hoe ook genaamd. Onder het Gebruiksrecht valt nadrukkelijk ook het recht derden (op onbeperkte schaal) sublicenties te verlenen op het gebruik van bedoelde ontwerpen en documenten.
- 23.2 Het Gebruiksrecht omvat mede het recht om in het geval van vroegtijdige beëindiging van deze Bouwteamovereenkomst, om welke reden dan ook, vrijelijk gebruik te maken van de (al dan niet tussentijdse) resultaten van de werkzaamheden samenhangend met deze Bouwteamovereenkomst, waaronder mede wordt begrepen het zelf realiseren of laten realiseren van door Opdrachtnemer (in het Bouwteam) gecreëerde ontwerpen, al dan niet in aangepaste vorm. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor gebreken in de resultaten voor zover die gebreken zijn terug te voeren op het gebruik door of namens de Opdrachtgever.
- 23.3 Opdrachtnemer staat ervoor in gerechtigd en bevoegd te zijn tot het verlenen van het bedoelde Gebruiksrecht, eveneens voor zover Opdrachtnemer gebruikt heeft gemaakt van rechten van derden.
- 23.4 Opdrachtnemer staat er tevens voor in dat hij en zijn zelfstandige hulppersonen, waaronder Onderopdrachtnemers, afstand zullen doen van eventuele aan hen toekomende persoonlijkheidsrechten zoals die in het bijzonder voortvloeien uit artikel 25 Auteurswet.
- 23.5 Opdrachtnemer garandeert dat voor zover de wet het niet toestaat afstand te doen van vorenbedoelde persoonlijkheidsrechten, dat Opdrachtnemer en zijn zelfstandige

hulpverleners, waaronder Onderopdrachtnemers, (ook na uitdiensttreding indien van toepassing) hun persoonlijkheidsrechten niet uit zullen oefenen ten opzichte van de Opdrachtgever of derden die van Opdrachtgever een Gebruiksrecht hebben ontvangen.

- 23.6 Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade die in het kader van de nakoming van deze Bouwteamovereenkomst ontstaat als gevolg van (vermeende) inbreuk op intellectuele eigendomsrechten van derden, een en ander voor zover gebruik is gemaakt van documenten van derden die door Opdrachtnemer zijn ingebracht. Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever tegen aanspraken van derden tot vergoeding van dergelijke schade.
- 23.7 Voor zover voor het verlenen van het onder artikel 23.1 bedoelde Gebruiksrecht nog enige aanvullende (rechts)handeling vereist is, werkt Opdrachtnemer op eerste verzoek van Opdrachtgever onverwijld (en om niet) aan het verrichten van deze (rechts)handeling mee. Voor zover Opdrachtnemer niet meewerkt, machtigt hij Opdrachtgever met de ondertekening van deze Bouwteamovereenkomst de betreffende handeling namens hem/haar te verrichten.
- 23.8 Dit artikel omvat mede de verplichting van Opdrachtnemer om op eerste verzoek van Opdrachtgever over te gaan tot verstrekking van de onder artikel 23.1 bedoelde ontwerpen en documenten.
- 23.9 Indien en voor zover Opdrachtnemer in het kader van de nakoming van deze Bouwteamovereenkomst software ontwikkelt, omvat het Gebruiksrecht mede het gebruik van deze software. Op eerste verzoek van Opdrachtgever zal Opdrachtnemer deze software in broncode aan Opdrachtgever verstrekken.

Artikel 24 GEHEIMHOUDING, KENNISGEVING EN COMMUNICATIE

24.1 Geheimhouding

- (a) Opdrachtgever en Opdrachtnemer maken Vertrouwelijke Informatie aan geen enkele persoon bekend en zorgen voor een vertrouwelijke behandeling daarvan, behalve in de gevallen omschreven in artikel 24.2.
- (b) Opdrachtnemer garandeert dat alle zelfstandige hulpverleners, waaronder Onderopdrachtnemers zullen voldoen aan het bepaalde onder (a).

24.2 Uitzonderingen

- (a) Opdrachtgever en Opdrachtnemer mogen, ieder voor zich, Vertrouwelijke Informatie bekendmaken:

- (i) aan zelfstandige hulppersonen, waaronder Onderopdrachtnemers, voor zover nodig om de rechten overplichingen op grond van deze Bouwteamovereenkomst uit te oefenen, respectievelijk na te komen;
 - (ii) voor zover deze informatie nodig is voor financiële verantwoording en verslaglegging;
 - (iii) voor zover dit op grond van wettelijke en/of statutaire informatie- en/of motiveringsplichten (anders dan de Wet open overheid) is vereist; of
 - (iv) voor zover dit op grond van een rechterlijke beslissing is vereist.
- (b) Opdrachtgever mag verder Vertrouwelijke Informatie bekendmaken:
- (i) voor zover vereist op grond van de Wet open overheid;
 - (ii) voor zover nodig voor het onder vigueur van de Overeenkomst (laten) onderhouden, vernieuwen of verbeteren van de op grond van de Overeenkomst te realiseren werken na beëindiging van deze Bouwteamovereenkomst; of
 - (iii) voor zover dit voor uitvoering van tussen Opdrachtgever en derden te sluiten overeenkomsten noodzakelijk is.
- (c) In het geval bedoeld in lid (a) onder (a)(iv) moeten Partijen met elkaar overleg plegen voordat de Vertrouwelijke Informatie bekend wordt gemaakt.

Artikel 25 KENNISGEVING/COMMUNICATIE

- 25.1 Tenzij deze Bouwteamovereenkomst anders bepaalt, moeten alle kennisgevingen, mededelingen, verzoeken en andere communicaties op grond van deze Bouwteamovereenkomst schriftelijk of per e-mail gedaan worden, aan de Opdrachtgever per e-mail: [...]@zuidasdok.nl en aan de Opdrachtnemer per e-mail [...]@[...]
- 25.2 Alle toe- en instemmingen die nodig zijn op grond van deze Bouwteamovereenkomst, moeten vooraf en schriftelijk worden verkregen.
- 25.3 Tenzij deze Bouwteamovereenkomst anders bepaalt, moet alle communicatie tussen Partijen plaatsvinden in het Nederlands.

Artikel 26 OVERDRACHT RECHTEN EN VERPLICHTINGEN EN GARANTIES ED

- 26.1 Opdrachtgever is gerechtigd om:
- (a) alle rechten en verplichtingen die hij op basis van deze Bouwteamovereenkomst heeft of zal verkrijgen over te dragen aan respectievelijk ProRail en de gemeente Amsterdam; en

(b) alle door Opdrachtnemer af te geven garanties, garantiebewijzen en de daarin belichaamde rechten en aanspraken aan respectievelijk ProRail en de gemeente Amsterdam over te dragen, althans de rechten die hieruit voortvloeien alsdan aan respectievelijk ProRail en de gemeente Amsterdam te cederen.

26.2 Opdrachtnemer verklaart zich door ondertekening van deze Bouwteamovereenkomst akkoord met de overdracht althans cessie en zal kosteloos alle medewerking verlenen die benodigd is om de overdracht en/of cessie te effectueren. Na cessie en/of overdracht zal Opdrachtnemer alle verplichtingen jegens ProRail en de gemeente Amsterdam nakomen als ware hij deze verplichtingen zelf aangegaan met ProRail en/of de gemeente Amsterdam.

26.3 Het bepaalde in artikel 26.1 en 26.2 is een ten behoeve van ProRail en de gemeente Amsterdam gemaakt derdenbeding, dat door hen op elk moment en in elke vorm kan worden geaccepteerd.

Artikel 27 GESCHILLEN

27.1 Alle geschillen die kunnen ontstaan naar aanleiding van deze Bouwteamovereenkomst, of de uit deze Bouwteamovereenkomst voortvloeiende overeenkomsten, worden beslecht door arbitrage overeenkomstig de regels beschreven in het toepasselijke arbitragereglement van het Nederlands Arbitrage Instituut, zoals dat luidt drie maanden voor de datum waarop deze Bouwteamovereenkomst in werking treedt, voor zover daarvan niet is afgeweken in dit artikel.

27.2 De plaats van arbitrage is Den Haag. De procedure wordt gevoerd in het Nederlands.

27.3 Het scheidsgerecht zal worden benoemd volgens de lijstprocedure.

27.4 In afwijking van het bepaalde in artikel 51 van het arbitragereglement van het Nederlands Arbitrage Instituut, mag de uitspraak niet (geanonimiseerd) worden gepubliceerd.

Artikel 28 SLOTBEPALINGEN

28.1 Op deze Bouwteamovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

28.2 De Bijlagen bij deze Bouwteamovereenkomst maken integraal onderdeel uit van deze Bouwteamovereenkomst.

28.3 Opdrachtnemer is niet gerechtigd om rechten en verplichtingen uit deze Bouwteamovereenkomst over te dragen aan een derde partij, dan wel te bezwaren,

behoudens als hij daartoe de voorafgaande onvoorwaardelijk schriftelijke toestemming van Opdrachtgever heeft.

- 28.4 Voor zover Opdrachtnemer uit meerdere rechtspersonen bestaat (al dan niet door combinatievorming of een vennootschap onder firma) zijn deze rechtspersonen gezamenlijk en ieder voor zich hoofdelijk aansprakelijk voor de uitvoering van deze Bouwteamovereenkomst.
- 28.5 Wijzigingen of aanpassingen op deze Bouwteamovereenkomst zijn uitsluitend geldig indien deze schriftelijk tussen Partijen zijn overeengekomen.
- 28.6 Indien een bepaling van deze Bouwteamovereenkomst nietig of vernietigbaar blijkt te zijn, tast die de geldigheid van de overige bepalingen van de Bouwteamovereenkomst niet aan. Voor zover mogelijk, zullen Partijen in dat geval de nietige of vernietigde bepaling(en) vervangen door (een) geldige bepaling(en) waarbij zoveel mogelijk aansluiting wordt gezocht bij de oorspronkelijke bedoeling van Partijen.
- 28.7 Bepalingen van deze Bouwteamovereenkomst die naar hun aard bestemd zijn om ook na afloop of beëindiging van deze Bouwteamovereenkomst voort te duren, behouden hun werking.

BIJLAGEN

Bijlage A Richtprijs inclusief gedecomposeerde raming
Bijlage B Producten- en activiteitenlijst Mobilisatiefase
Bijlage C Producten- en activiteitenlijst VO-fase
Bijlage D Producten- en activiteitenlijst DO-fase
Bijlage E Producten- en activiteitenlijst DO+-fase
Bijlage F Weergave samenstelling Bouwteam
Bijlage G Overzicht vergaderingen
Bijlage H Inschrijving
Bijlage I Model concept-staat van ontleding van de Uitvoeringsprijs
Bijlage J Beschrijving ICT-kosten

ALDUS OVEREENGEKOMEN

Opdrachtgever

Opdrachtnemer

Datum: [...]

Datum: [...]

Door: [...]

Door: [...]

Functie: Directeur Generaal
Rijkswaterstaat

Functie: [...]