

13/11/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Smallingerland
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Verbouw Gemeentehuis Drachten

Beschrijving: De opdrachtgever van de opdracht is de gemeente Smallingerland. De opdracht betreft de integrale verbouwing van het Gemeentehuis in Drachten. Deze verbouwing kent twee doelen. Het eerste doel is het verduurzamen van de verouderde installaties in het gemeentehuis, zodat deze voldoen aan huidige en toekomstige eisen en ambities. Het tweede doel is het realiseren van een werkomgeving voor de gemeentelijke organisatie waarbij de voorzieningen en inrichting aansluiten bij de eisen van deze tijd. De totale verbouwing betreft ca. 10.000 m2 bruto vloeroppervlak en is in twee percelen opgedeeld, namelijk een bouwkundig perceel en een installatietechnisch perceel. Raming perceel 1: ca € 4.500.000,- Raming perceel 2: ca € 7.500.000,-

Identificatiecode van de procedure: ec09ea5e-c4c7-4500-9bc8-d707a1039afa

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Deze Europese niet-openbare Selectieprocedure wordt uitgevoerd door de gemeente Smallingerland en geschiedt op basis van de Aanbestedingswet 2012 en Hoofdstuk 3 van het ARW 2016. De procedure wordt in zijn geheel digitaal doorlopen.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45262700Verbouwingswerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45315100Elektrotechnische installatiewerken

Aanvullende classificatie(cpv): 45350000Werktuigbouwkundige installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Drachten

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal
percelen waarop één
inschrijver kan
inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal
percelen dat aan één
inschrijver kan worden
gegrond: 2

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Perceel 1: Het realiseren van alle bouwkundige onderdelen, alsmede de coördinatie over en afstemming met de uitvoerende partij van Perceel 2

Beschrijving: Perceel 1: Het realiseren van alle bouwkundige onderdelen, alsmede de coördinatie over en afstemming met de uitvoerende partij van Perceel 2
Circulaire sloopwerkzaamheden Aanbrengen van nieuwe binnenwanden incl. brandscheidingen en schilderwerk Aanbrengen vloerafwerking Aanbrengen plafonds Aanbrengen nieuw sanitair Constructieve aanpassingen Plaatsen van trappen Werkzaamheden t.b.v. installaties Raming perceel 1: ca € 4.500.000,-

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45262700 Verbouwingswerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Drachten

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 30 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Beheersing bouwproces

Beschrijving: Informatie wordt nader toegelicht in de gunningsleidraad.

Gewicht (punten, exact) 0

:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Aspecten duurzaamheid

Beschrijving: Informatie wordt nader toegelicht in de gunningsleidraad.

Gewicht (punten, exact) 0

:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Planning

Beschrijving: Informatie wordt nader toegelicht in de gunningsleidraad.

Gewicht (punten, exact) 0

:

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Informatie wordt nader toegelicht in de gunningsleidraad.

Gewicht (punten, exact) 0

:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 27/11/2024 12:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/357229>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 20/01/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/357229>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname Nederlands

kunnen worden

ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 18/12/2024 12:00 +01:00
verzoeken tot deelname:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven

Neen

:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Smallingerland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Smallingerland

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Smallingerland

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Smallingerland

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Perceel 2: Het realiseren van alle installatietechnische onderdelen.
Perceel 2: Het realiseren van alle installatietechnische onderdelen. Demoneren van bestaande installaties Aanbrengen WKO-installatie met warmtepompen en buffer Aanbrengen luchtbehandeling en kanalen Installatie pantry voorzieningen (elektrisch, sanitair en close in boiler) Aanleggen van een nieuwe elektrische

Beschrijving: installatie Installatie van nieuwe verlichting Installatie van beveiligingssystemen
Aanleg nieuw data netwerk Aansluiten van nieuw sanitair en vervangen
bestaand sanitair Herstel van het grijswatersysteem Raming perceel 2: ca €
7.500.000 , -

Interne identificatiecode 2
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45262700Verbouwingswerkzaamheden

Aanvullende
classificatie(cpv): 45315100Elektrotechnische installatiewerken

Aanvullende
classificatie(cpv): 45350000Werktuigbouwkundige installaties

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Drachten

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 30Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Beheersing bouwproces

Beschrijving: Informatie wordt nader toegelicht in de gunningsleidraad.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Planning
Beschrijving: Informatie wordt nader toegelicht in de gunningsleidraad.
Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: Informatie wordt nader toegelicht in de gunningsleidraad.
Gewicht (punten, exact) 0
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 27/11/2024 12:00 +01:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/357229>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de
uitnodigingen tot
inschrijving: 20/01/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/357229>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 18/12/2024 12:00 +01:00
verzoeken tot deelname:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
Neen

:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van

elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopstelsel:
Geen dynamisch aankoopstelsel
Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Smallingerland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Smallingerland
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Smallingerland
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Smallingerland

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Smallingerland
Registratienummer: 10508761
Postadres: Gauke Boelensstraat 2
Stad: DRACHTEN
Postcode: 9203RM
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Friesland(NL126)
Land: Nederland
Contactpunt: Kacper Sowa
E-mail: k.sowa@smallingerland.nl
Telefoon: +31 0612345678
Fax: +31 0612345678
Internetadres: <http://www.smallingerland.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland, zittingsplaats Leeuwarden
Stad: Leeuwarden
Postcode: 8911BN
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Friesland(NL124)
Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883614444

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 39a79f92-fa51-4aae-8531-704e94b4ec00-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 13/11/2024 11:28 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking